

Protokoll 7/2021

fört vid Östermalms Stadsdelsnämnds sammanträde
torsdagen den 26 augusti 2021 kl. 18:00-19:00, Karlavägen
104

Ledamöter

Andrea Hedin (M) Ordförande
Birgit Marklund Beijer (S) Vice ordförande
Henrik Lundquist (M)
Vivianne Gunnarsson (MP)
Rudolf Sjöstrand (S)
Berit Nyberg (S)
Jaime Barrios (V)
Göran Ek (SD)
Annika Elmlund (M)
Robert Steffens (C) ersätter Caroline Blomberg (C)
Marion Sundqvist (V)

Ersättare

Amelie Langby (M)
Henrika Skott (M)
Christina Schönberg Messick (L)
Johanna Clarin (MP)
Maria Stenson (KD)
Fredrik Boeke (S)
Sanna Eliasson (S)
Emil Bustos (S)
Stephanie Branzell (V)
Anders Lindman (SD)
Joakim Rönnbäck (L)

Övriga närvarande

Magnus Granat
Kerstin Andersson Stadsdelsdirektör
Sarah Johansson Nämndsekreterare
Carolina Bjurling Tjänsteman
Ulrika Josephson Westberg Tjänsteman
Roger Mellroth Tjänsteman
Jan Rönnberg Tjänsteman
Jens Vesterlund Tjänsteman
Vasiliky Creutz Tjänsteman
Marianne Wikander Tjänsteman
Helena Näslund Tjänsteman

Justerare

Birgit Marklund Beijer

Datum för justering

Paragraf §4

Sekreterare Sarah Johansson

§ 4**Samråd om förslag till detaljplan för
Humlegårdsmästaren 4 och 5 i stadsdelen Östermalm**

ÖST 2021/505

Beslut

1. Östermalms stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till stadsbyggnadskontoret som svar på remissen.
2. Omedelbar justering.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförandet av en tillbyggnad på gården på fastigheten Humlegårdsmästaren 4, på Sturegatan 34-36 på centrala Östermalm. Detaljplanen syftar även till att göra de delar av befintliga byggnader inom Humlegårdsmästaren 4 och 5 som idag strider mot gällande detaljplaner planenliga, samt säkerställa kulturhistoriska värden i den befintliga bebyggelsen genom införandet av skydds- och varsamhetsbestämmelser. Den tillkommande bebyggelsen bedöms möjliggöra cirka 18-20 lägenheter.

Enligt förvaltningen överensstämmer planförslaget med Stockholms stads översiktsplan då den bidrar till målet om att berika innerstadens centrala delar med fler nya bostäder.

Beslutsgång

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande**Jaime Barrios (V) m.fl. lämnar särskilt uttalande enligt följande:**

Ärendet tar upp planer på en tillbyggnad på innergården till fastigheterna med adressen Sturegatan 34-36. Det rör sig om en tillbyggnad på 7 våningar. Den ursprungligen stora innergården har för länge sedan bebyggts med stora höga byggnader. Nu vill man ytterligare förtäta och bygga igen en öppning som förbinder den ursprungligen stora gårdens två delar. Öppenheten försvinner, grönska försvinner, mark kommer att hårdgöras och tillbyggnaden kommer att minska tillgången till direkt sol. Det kommer helt enkelt att bli skuggigare på gården och mindre ljus i lägenheter och lokaler.

I de tilltänkta lägenheterna kommer inte heller alla att ha tillräckligt med ljus, enligt det regelverk som finns. Ur barnperspektivet innebär tillbyggnaden minskade ytor för lek och utevistelse. Man tar upp dagvattenhanteringen och då speciellt vid skyfall. Med den problematiken är det oklokt att hårdgöra mer mark på denna innergård i och med denna tillbyggnad. Det behövs gräs- och grusmark som kan ta upp vattnet vid häftigt regn och fördröja att det rinner ut i avloppssystemet, där det snabbt blir överfullt.

Dessa byggplaner har antagligen kommit till före Pandemin. I och med Pandemin jobbar många hemma och stora kontorsytor gapar tomma. Att jobba hemma är antagligen här för att stanna, delvis i alla fall. Vi har upptäckt fördelarna med detta. Företag och myndigheter kan krympa sina lokaler. Det är de lokalerna som ska byggas om till lägenheter.

Vi ska inte bebygga innergårdar och förtäta. Vi ska låta innerstadsbor ha bra boendeförhållanden men så mycket ljusinsläpp som det går. Och vi ska inte hårdgöra mer mark, tvärtom omvandla hårdgjorda ytor till genomsläppliga grus- och gräsytor.

Handlingar i ärendet

- ÖST 2021/505-4 Samråd om förslag till detaljplan för Humlegårdsmästaren 4 och 5 i stadsdelen Östermalm
- ÖST 2021/505-1.2 Planbeskrivning_Humlegårdsmästaren

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Andréa Marieanna Arlene, Ström	2021-08-27
BIRGIT, MARKLUND BEIJER	2021-08-26