

Instruktioner och tips!

Följ anvisningar och stödmaterial när tabellverket fylls i. Det är inte tillåtet att ändra eller lägga till kolumner. Rader får endast justeras på det så

Det finns ett antal fält där val ska göras genom rullningslista. Klicka på triangeln till höger om cellen så syns de val som kan göras. I dessa fält

Observera att kontaktperson och kontaktuppgifter ska anges längst ned på varje flik. Det är denna person stadsledningskontoret kommer att ko

Där år och månad ska anges så anges det i formatet YYYY-MM (t.ex. 2026-02).

I fält **status** (nedan) kan väljas egen status via rullningslista, så att man under arbetets gång kan följa arbetsstatusen. Detta arbetssätt är i sig

Man kan alltid komma tillbaka till denna flik genom att klicka på "Tillbaka till innehållsförteckningen" i respektive flik. Varje rubrik i kolumn A (ne

Förfylld data är uttagen ur LOIS per 2025-01-03 . Ändringar i LOIS efter detta datum måste justeras i denna excelbok.

Mer information om lokalförsörjningsarbetet finns på intranätet "Hyres- och lokalfrågor " och vidare under "Stadens lokalförsörjningsarbete".

Kopierbara EJ klickbara sökvägar:

<https://intranat.stockholm.se/verksamheter/lokalfragor/hyres--och-loka>

<https://intranat.stockholm.se/verksamheter/lokalfragor/hyres--och-loka>

Eventuella frågor skickas per e-post till:

funktion.srv.lfp@stockholm.se

126 - Överförmyndarnämnden

Flik (Klicka på den rubrik/flik du vill gå till)	Status (Fylls i via rullist)	Kommentar
2. Lokalförändringar	Klar	Fylls i av förvaltningen

3. Bedömd kostnadsutveckling	Klar	Fylls i av förvaltningen
5. Befintliga lokaler	Klar	Ifylld med data från LOIS - ska kompletteras/uppdateras av förvaltning

ätt som framgår av anvisningarna.

ska inget annat skrivas än dessa förbestämda alternativ.

ontakta för frågor kring informationen som lämnats.

inget krav.

dan) är länk till respektive flik.

frågor/

frågor/stadens-lokalforsorjningsarbete/

Egen kommentar

**Avstämd
mot ILS -
välj Ja/Nej**

Nej

	Nej
	Nej

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhetsområde (Rullningslista)	Huvudsaklig åtgärd (Rullningslista)	Beslutsskede (Rullningslista)	Area
---------------------------------------	--------------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------	------

Kontaktperson hos förvaltning: Daniela Madriaga Bravo

Kontaktpersons e-postadress: daniela.mad@live.se

Kontaktperson telefonnummer: 08-508 000 327

126 - Överförmyndarnämnden

Kontaktperson verksamhetsunderli: Håkan Andersson

Kontaktperson ekonomi: [Daniela Madriaga Bravo](#)

Kontaktperson sammanställning: Håkan Andersson

Till LFP 2024 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhetsområde (Rullningslista)	Huvudsaklig åtgärd (Rullningslista)	Beslutsskede (Rullningslista)	Area
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhetsområde	Huvudsaklig åtgärd	Status för förändringen	Area
Pipersgatan	Arkiv klamparhallen	Administrativa lokaler	Ny inhyrning	Genomförandebeslut	71
Infoga ny rad ovanför denna					71

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Hyresvärd	Typ av hyresvärd K=Kommunal (inom kommunkoncernen) eller E=Extern	Bygglov (Rullningslista)
---------------------------------------	--------------------------------------------	-----------	-------------------------------------------------------------------------	-----------------------------

Kontaktperson hos förvaltning: Daniela Madriaga Bravo

Kontaktpersons e-postadress: daniela.mad@live.se

Kontaktperson telefonnummer: 08-508 000 327

126 - Överförmyndarnämnden

Kontaktperson verksamhetsunderl: Håkan Andersson

Kontaktperson ekonomi: [Daniela Madriaga Bravo](#)

Kontaktperson sammanställning: Håkan Andersson

Till LFP 2024 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Ny-, om- eller tillbyggda lokaler

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Behov uppstår alt. lokalen bedöms tas i drift (år)	Driftform (Rullningslista)	Tillkommande kapacitet Antal platser (pedagogisk verksamhet)	Tillkommande kapacitet Antal grupper/ klasser (pedagogisk verksamhet)
---------------------------------------	--------------------------------------------	-------------------------------------------------------------	-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------

Kontaktperson hos förvaltning: Daniela Madriaga Bravo

Kontaktpersons e-postadress: daniela.mad@live.se

Kontaktperson telefonnummer: 08-508 000 327

126 - Överförmyndarnämnden

Kontaktperson verksamhetsunderl: Håkan Andersson

Kontaktperson ekonomi: [Daniela Madriaga Bravo](#)

Kontaktperson sammanställning: Håkan Andersson

Till LFP 2024 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Ny-, om- eller tillbyggda lokaler

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Ny-, om- eller tillbyggda lokaler

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Behov uppstår alt. lokalen bedöms tas i drift (år)	Driftform (Rullningslista)	Tillkommande kapacitet Antal platser (pedagogisk verksamhet)	Tillkommande kapacitet Antal grupper/ klasser (pedagogisk verksamhet)
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Behov uppstår alt. lokalen bedöms tas i drift (år)	Driftform	Tillkommande kapacitet i antal barn/ elever (endast pedagogisk verksamhet)	Tillkommande kapacitet i antal grupper/ klasser (endast pedagogisk verksamhet)
Pipersgatan	Arkiv klamparhallen	2024	Kommunal		
Infoga ny rad ovanför denna				-	-

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

		Ekonomi			Tillfälliga lokaler
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Kommunkoncernens bedömda totala investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Hyresgenererande investeringsutgift (mnkr)	Total årshyra enligt beslut (mnkr)	Tillfällig lokal upphör (år-månad)

Kontaktperson hos förvaltning: Daniela Madriaga Bravo

Kontaktpersons e-postadress: daniela.mad@live.se

Kontaktperson telefonnummer: 08-508 000 327

126 - Överförmyndarnämnden

Kontaktperson verksamhetsunderl: Håkan Andersson

Kontaktperson ekonomi: [Daniela Madriaga Bravo](#)

Kontaktperson sammanställning: Håkan Andersson

Till LFP 2024 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Ekonomi

Tillfälliga lokaler

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

		Ekonomi			Tillfälliga lokaler
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Kommunkoncernens bedömda totala investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Hysesgenererande investeringsutgift (mnkr)	Total årshyra enligt beslut (mnkr)	Tillfällig lokal upphör (år-månad)
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Kommunkoncernens bedömda totala investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Nämndens bedömda hysesgenererande investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Total årshyra enligt beslut (mnkr)	Tillfällig lokal upphör (år och månad)
Pipersgatan	Arkiv klamparhallen	-	0	0,35	0
Infoga ny rad ovanför denna		-	-	-	-

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Alla lokalförändringar		Avveckling/upsagda lokaler				
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Evakueringslösning för pågående byggprojekt (ja/nej)	Kapacitet i tillfällig lokal (pedagogisk verksamhet)	Lokalen kommer att avvecklas (år)	Skälet till att lokalen avvecklas (Rullningslista)	Har objektet erbjudits till annan verksamhet (Rullningslista)

Kontaktperson hos förvaltning: Daniela Madriaga Bravo

Kontaktpersons e-postadress: daniela.mad@live.se

Kontaktperson telefonnummer: 08-508 000 327

126 - Överförmyndarnämnden

Kontaktperson verksamhetsunderli: Håkan Andersson

Kontaktperson ekonomi: [Daniela Madriaga Bravo](#)

Kontaktperson sammanställning: Håkan Andersson

Till LFP 2024 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Avveckling/upsagda lokaler

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

		Avveckling/upsagda lokaler				
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Evakueringslösning för pågående byggprojekt (ja/nej)	Kapacitet i tillfällig lokal (pedagogisk verksamhet)	Lokalen kommer att avvecklas (år)	Skälet till att lokalen avvecklas (Rullningslista)	Har objektet erbjudits till annan verksamhet (Rullningslista)
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Evakueringslösning för pågående byggprojekt	Kapacitet i tillfällig lokal	Lokalen kommer att avvecklas (år)	Skälet till att lokalen avvecklas	Har lokalen/ objektet erbjudits till annan verksamhet
Pipersgatan	Arkiv klamparhallen	Nej				
Infoga ny rad ovanför denna		-	-	-	-	-

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Alla lokalförändringar		Nämnd	
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Vilken kapacitet avvecklas? (Antal platser) (pedagogisk verksamhet)	

Kontaktperson hos förvaltning: Daniela Madriaga Bravo

Kontaktpersons e-postadress: daniela.mad@live.se

Kontaktperson telefonnummer: 08-508 000 327

126 - Överförmyndarnämnden

Kontaktperson verksamhetsunderl: Håkan Andersson

Kontaktperson ekonomi: [Daniela Madriaga Bravo](#)

Kontaktperson sammanställning: Håkan Andersson

Till LFP 2024 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Nämnd

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Alla lokalförändringar			Nämnd
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Vilken kapacitet avvecklas? (Antal platser) (pedagogisk verksamhet)	
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Vilken kapacitet avvecklas?	
Pipersgatan	Arkiv klamparhallen		ÖFN
Infoga ny rad ovanför denna			

3. Bedömd hyreskostnadsutveckling

Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad år 2025	Bedömd hyreskostnad				
		år 2026	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2
-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler						
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift						

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Avstämd mot ILS Ja/nej

Nej

Kontaktperson hos förvaltning:

Kontaktpersons e-postadress:

Kontaktperson telefonnummer:

126 - Överförmyndarnämnden

Tips

Räkna inte med indexuppräknings eller nuvärdesuppräkning i hyran.

Investeringsutgift - enbart när fastighetsägaren är Sisab och Fsk.

Inventarier ska INTE tas med.

Tänk på att ta bort hyrestillägg året efter det avslutas.

§

Till LFP 2024 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

3. Bedömd hyreskostnadsutveckling

Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad	Bedömd hyreskostnad				
		år 2025	år 2026	år 2027	år 2028	år 2029
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	8,2	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3
<i>-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler</i>						
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift						

ostnad (mnr)				
år 2031	år 2032	år 2033	år 2034	år 2035
6,2	6,2	6,2	6,2	6,2

ostnad (mnkr)				
år 2030	år 2031	år 2032	år 2033	år 2034
6,3	6,3	6,3	6,3	6,3

5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årskostnad 2025 enligt LOIS per den 2025-01-03	Area (kvm)
Fleminggatan 2	Huvudkontor Överförmyndaren	0700	Lokalkostnader att fördela	5 812 583	1 071
Arkivlokal	Akrivlokal Överförmyndaren	0300		346 540	71
Om ny rad - infoga den ovanför denna rad				6 159 123	1 142

Tillbaka till innehållsförteckning

Kontaktperson hos förvaltning: Daniel Madriaga Bravo
Kontaktpersons e-postadress: daniela.madriaga.bravo@stockholm.se
Kontaktperson telefonnummer: 08-508 00 327

126 - Överförmyndarnämnden

Vid uttag av data i LOIS är följande verksamhetskoder är bortsorterade då dessa avser boende som hanteras på annat sätt - se vidare i anvisningsarna.

1030	(Handläggning dödsbon)
1211	Placering vid §12-hem
1212	Placering vid hem för vård och b
1213	Skyddat boende; Boendekostn rela
1214	Övr boende ungdomar o barnfam
1221	Familjehem
1222	Rekrytering och utbildning av fa
1223	Jourhem

5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årskostnad 2025 enligt LOIS per den 2025-01-03	Area (kvm)
1231	Kontaktperson; avser kostn f upp				
1235	Särskilt kvalificerad kontaktper				
1236	Övervakat umgänge				
1239	Fritidspeng				
1251	Familjerätt				
1311	Placering vid behandlingshem HVB				
1312	Placering vid LVM-hem				
1313	Placering vid stödboende/omvårdn				
1314	Träningsboende				
1315	Skyddat boende för vuxna				
1316	Placering på härbärgen				
1319	Övr placering vid institution				
1321	Placering för vård i familjehem				
1322	Plac f stöd/omv.bo i famhem				
1330	Öppen vård & behandling vuxna				
1331	Individ behovspröv öppen vård				
1335	Försöks-, tränings- & jourlgh				
1336	Andra boendeformer kollektivbo				
1470	Vuxenupsökarverksamhet				
1601	Flyktningmottagande handl o stö				
1610	Ensamk barn asyl - HVB				
1611	Ensamk barn asyl - stödboende				

5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årskostnad 2025 enligt LOIS per den 2025-01-03	Area (kvm)
1612	Ensamk barn asyl - jourhem				
1613	Ensamk barn asyl - familjehem				
1614	Ensamk barn TUT/PUT - HVB				
1615	Ensamk barn TUT/PUT - stödbo				
1616	Ensamk barn -TUT/PUT - jourhem				
1617	Ensamk barn TUT/PUT - familje				
1618	Ensamk barn asyl - §12 hem				
1619	Ensamk barn TUT/PUT - §12 hem				
1620	Ensamk barn asyl-kontaktperson				
1621	Ensamk barn TUT/PUT-kontaktper				
1722	Ungdomsinsatser				
1800	Försörjningsstöd/ekonomiskt bist				
1911	Bostad m särskild service LSS				
1912	Bostad m särskild service SOL				
1931	Korttidsboende				
1932	Kollektivboende/stödboende				
1933	Försöks- och träningslägenheter				
1936	Hotellhem				
1952	HVB hem övrigt				
1989	Träfflokaler				
2000	Fysisk och teknisk planering				
2401	Gator och vägar, trafikleder				

5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årskostnad 2025 enligt LOIS per den 2025-01-03	Area (kvm)
2430	Kommunal parkering				
2510	Parkunderhåll				
2515	Koloniträdgårdar				
2701	Miljö- och hälsoskydd, myndighet				
2711	Miljö, hälsa och hållbar utveckl				
2829	Gemensam krishantering				
4091	Kompetensutveckling, lärare (ej				
4092	Kompetensutveckling, övrig perso				
5000	Gemensam administration, äldre				
5003	Äldreoms beställarenhet				
5111	Ledsagning				
5112	Trygghetslarm endast				
5118	Trygg mottagande i hemmet				
5131	Hemtjänst servicehus SoL ÄO				
5132	Servicehuslägenhet SoL ÄO				
5180	Hemsjukvård				
5211	Vård- o omsorgboende, somatik				
5221	Vård- o omsorgboende, demens				
5231	Korttidsvård, SoL				
5241	Vård- och omsorgsboende profil				
5411	Bostad med särskild service LSS				
5441	Boendestöd				

5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årskostnad 2025 enligt LOIS per den 2025-01-03	Area (kvm)
6135	Personlig assistans enligt Sol				
6160	Ledsagarservice				
6185	Boendestöd				
6321	Sommargårdar, enligt LSS				
6410	Bostad med särskild service				
6430	Korttidshem/korttidsfamilj				
6510	Bostad m särsk service LSS vux				
6515	Bostad m särsk service SOL vux				
6530	Särskilt anp bostad, 9§9 LSS				
6540	Familjehem				
6550	Korttidsvistelse / korttidsboend				
6555	Korttidsvistelse / korttidsboend				
6990	Övriga placeringar LSS				
7110	Kulturstöd				
7111	Stöd till studieorganisationer				
7132	Arkiv och samlingar				
7133	Kulturmiljövård				
7841	Övrig sommar- och lovverksamhet				
8000	Arbetsområden och lokaler				

Antal barn/ elever/ arbetsplatser	Årshyreskostnad per barn/ elev/ arbetsplats	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Tillfällig lokal (Rullningslista)	Tomställd (ange med X)
75	77 501	Fyll i		Fastighetskontoret		
	0			Fastighetskontoret		
75	77 501					

Antal barn/ elever/ arbetsplatser	Årshyreskostnad per barn/ elev/ arbetsplats	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Tillfällig lokal (Rullningslista)	Tomställd (ange med X)
-----------------------------------------	---------------------------------------------------	----------------------------------------	-------------------------------------------------------	-----------	--------------------------------------	---------------------------

Antal barn/ elever/ arbetsplatser	Årshyreskostnad per barn/ elev/ arbetsplats	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Tillfällig lokal (Rullningslista)	Tomställd (ange med X)
-----------------------------------------	---------------------------------------------------	----------------------------------------	-------------------------------------------------------	-----------	--------------------------------------	---------------------------

Antal barn/ elever/ arbetsplatser	Årshyreskostnad per barn/ elev/ arbetsplats	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Tillfällig lokal (Rullningslista)	Tomställd (ange med X)
-----------------------------------------	---------------------------------------------------	----------------------------------------	-------------------------------------------------------	-----------	--------------------------------------	---------------------------

Antal barn/ elever/ arbetsplatser	Årshyreskostnad per barn/ elev/ arbetsplats	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Tillfällig lokal (Rullningslista)	Tomställd (ange med X)
-----------------------------------------	---------------------------------------------------	----------------------------------------	-------------------------------------------------------	-----------	--------------------------------------	---------------------------

Nämnd	Typ av hyresvärd (Rullningslista)
Överförmyndarnämnden	K

Nämnd	Typ av hyresvärd (Rullningslista)
--------------	---------------------------------------------

Nämnd	Typ av hyresvärd (Rullningslista)
--------------	---------------------------------------------