



NORRMALM

HÄSTEN

PACKARHUSET

STYRPINNEN

KATT-HAVET

SPEKTERN

Kungsträdgården

GRUNDKARTA

- Kvarter enligt detaljplan
- - - Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns Fastighetsområdesgräns)
- - - Fastighetsbeteckning
- - - Ledningsrättsområde
- ▭ Byggnad
- - - Väg/gångbanekant
- Staket
- Stödmur
- Träd
- ⊕ Markhöjd

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
 Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
 Aktualitetsdatum 2018-05-17

Anne Lindell
 kartingenjör

0 50m
 Skala 1:500, utskriftsformat A2

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Parentes runt användningsbestämmelse i plankartan anger att det inom området finns användningar från mer än en användningskategori (allmän plats, vattenområde och/eller kvartersmark) i höjdd. Sekundära användningskategorier anges med parentes. I plankartan redovisas färgen för det huvudsakliga ändamålet inom respektive område.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns

Användning av mark

Allmänna platser

PARK Park

Kvartersmark

C Centrum

E Teknisk anläggning under mark

Kvartersmarkens anordnande

Begränsning av markens utnyttjande

 Byggnad får inte uppföras. Parkering medges inte. Skärmtak får finnas.

Höjd på byggnader

+0.0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Utformning

f1 Skärmtak. Minst 4,0 meter över mark, får ej överstiga byggnadens totalhöjd.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Planen består av:

- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:

- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

Planområdet ligger inom fornlämning 103 där lämningar från medeltid och 1600-tal kan förväntas. Omfattar arbetsföretaget ingrepp i mark eller vatten ska särskilt tillstånd sökas hos länsstyrelsen enligt 2 kap. 12 paragrafen kulturmiljölagen (1988:950).

SAMRÅDSHANDLING

Förslag

Detaljplan för fastigheten

Sju Sekel 1 m fl

vid Kungsträdgården

i stadsdelen Normalm i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
 Planavdelningen
 2018-06-26

Martin Schröder
 planchef

Catarina Holdar
 stadsplanerare

Godkänd av SBN
 Antagen av
 Laga kraft

S-Dp 2016-00310-54

