

## PM mobilitetspaket – Kämpinge 2

Stockholms stad arbetar med framtagande av en ny detaljplan för flerbostadshus och kontor inom fastighet Kämpinge 2 i Tensta och har i detta arbete presenterat ett PM (Parkerings PM SvBo Kämpinge 2) Efter bedömning av lägenhetssammansättning så har det projektspecifika p-talet 0,52 presenterats.

Projektförslaget genererar idag 71 p-platser vilket ger ett p-tal på 0,43. Med detta PM föreslås ett mobilitetspaket för att sänka det projektspecifika p-talet till denna nivå. Som utgångspunkt för utformning av mobilitetspaket används den beskrivning som återfinns i dokumentet *Riktlinjer för projektspecifika och gröna parkeringstal* samt framtagna *Exempelsamling*.

För fastigheten har vi funnit följande mobilitetstjänster lämpliga för fastighetens genomförande:

1. Information till potentiella boende och startpaket för nyinflyttade.  
Åtgärden inkluderar:
  - Prova-på-kort på kollektivtrafiken, subventionerat av byggherren under två veckor för nyinflyttade boende över 18 år samt information om kollektivtrafikutbud.
  - Information om gång- och cykelmöjligheter inklusive cykelkarta.
2. Kvalitativa cykelparkeringar för boende och besökare
  - För boende anordnas attraktiva, trygga och lätt nåbara cykelrum i markplan respektive garage med tillgång till servicestation, ladd-uttag för minst 2 el-cyklar och automatiska dörröppnare.
  - Besöksparkeringsplatser för cyklar anordnas med låsbara ram-ställ i nära anslutning till entréer.
  - Parkeringsstal för cykel föreslås vara 2,5 cykelplatser per 100 kvm BTA baserat på stadens riktlinjer för utbud, med god standard.

Karin Åkerström  
Projektledare  
Svenska Bostäder