

BRAND- OCH UTRYMNINGSKONCEPT

ÅRSTAFÄLTET,
ETAPP 4, KVARTER G
BOTRYGG
2020.04.24

Kvarter G är till formen ett trekantigt kvarter som angränsas av lokalgator på två sidor och en gångfartsgata som angränsar Årstafältets park på den tredje. Samtliga sidor är tillgängliga för räddningsfordon. Kvarteret innehåller mestadels bostäder men även tre lokaler i hörnlägen. Antal våningar varierar från 3-8 st.

BRANDSPRIDNING

Fasaderna består av icke brännbart material, mestadels puts och tegel. Takmaterial varierar mellan plåt och papp. Även en större takterras förekommer på plan 4. Det vertikala avståndet mellan öppningsbart fönsterglas understiger inte 1,2 meter, där det inte åtskiljs med balkongplatta. I innerhörn (49-68 grader) understiger avstånd mellan fönster inte 2 meter. Byggnaden har över 8 m till angränsande byggnader.

UTRYMNING

LOKALER

Alla lokaler gränsar direkt mot det fria och kan vid behov tillskapas två utrymningsvägar. Lokal A har en entresol med direktkoppling till trapphus. Utrymningsplats placeras i trapphus från lokalens entresolplan.

BOSTÄDER

Kvarter G består av 6 st trapphus, samtligt genomgående med direkt koppling till kringliggande gator.

Trapphus 2, 3, och 5 är TR2-trapphus, då de har enkelsidiga lägenheter mot gården. De trapphusen leder direkt ut i det fria.

Närmast Årstafältet finns 6 st radhus i två plan, med egen ingång från gården. Radhusen är nåbara med stegbil från gata och stege från båda sidor av huset. Utrymning från radhusens övre våning utreds. Möjliga alternativ är tex brandavskiljning mellan våningsplan (E30) eller utrymning via en loftgång på gårdssidan (ej inritad).

På plan 3-4 är trapphus 1 och 6 är förbundna med en loftgång med bostadsentréer. Samtliga entréer på loftgången har utrymningsväg åt två håll, där närmaste trapphus för samtliga understiger maxgräns på 30m.

