

COWI AB
Louise Bergström
LOBE@cowi.se

Van der Huff 8, Stockholm, brandtekniskt utlåtande för detaljplan

Brandkonsulten AB har på uppdrag av Louise Bergström på COWI genomfört en brandteknisk utredning på underlag Van der Huff 8 av Erséus arkitekter daterade 2019-07-05.

Utlåtandet syftar till att utreda övergripande brandtekniska förutsättningar som föreligger vid nyetablering i anslutning till Tjurbergsparken.

Utrymning

Flerbostadshuset har generellt åtkomst till två utrymningstrapphus som mynnar i markplan till det fria, med undantag plan 7 som endast har tillgång till ett trapphus och därmed har alternativ utrymningsväg med hjälp av räddningstjänstens stegutrustning. Se avsnitt "utrymning med räddningstjänsten" för detaljer.

Garaget utrymmer via dörr i fasad vid infart, alternativt via trapphus mot gym och vidare till gårdsplanen.

Förskolan utrymmer via dörrar i fasad, alternativt via trapphus mot gårdsplanen.

Lokal/Gym utrymmer via dörrar i fasad, alternativt via trapphus mot gårdsplanen.

Byggnadernas åtkomlighet för räddningstjänsten

Flerbostadshuset, garaget samt förskolan är åtkomliga via Helgagatan och är därmed åtkomlig för räddningstjänsten genom att räddningsfordon kan ställas upp inom 50 m från byggnadens angrepps-/tillträdesvägar.

Gymmet som är placerat i byggnadens östra del är åtkomligt via Älvsborgsgatan. Det ska säkerställas att en entré/utrymningsväg placeras så att den kan nå inom 50 m från Älvsborgsgatan.

Det ska säkerställas att avstånden från uppställningsplatserna av räddningsfordon till närmsta brandpost inte överstiger 75 m.

Utrymning med räddningstjänsten

Räddningstjänstens dimensionerande insatstid kan förutsättas understiga 10 minuter. Aktuell insatstid framgår av kommunens handlingsprogram "Utrymning med hjälp av räddningstjänsten" daterad 2018-06-19.

Alternativ utrymningsväg från plan 7 i flerbostadshuset, vilket innefattar båda lägenheter och den gemensamma terrassen, ska ske med maskinell stegutrustning. Avståndet från fönstrets underkant eller balkongräckets överkant till marknivå får inte överstiga 23 m. Flerbostadshuset är placerat i anslutning till allmän körväg (Helgagatan) vilket innebär god åtkomlighet för räddningstjänstens höjdfordon.

Föreslagen utformning uppfyller ovanstående krav då avstånd från balkongens underkant till marknivå är maximalt ca 18 meter.

Notera att det maximala personantalet på plan 7 begränsas till 15 personer.

Brandgasventilation av trapphus

Trapphusen kan brandgasventileras via öppningsbara fönster på vartannat våningsplan (samt översta planet) eller via lucka i trapphusets topp.

Brandgasventilation av garage samt lokaler i källare

Garagets totala öppningsarea för brandgasventilation ska uppgå till ca 12 m². Garageportens halva area kan användas, men ytterligare ca 6 m² måste tillskapas via t.ex. luckor i fasad eller motsvarande. Noterbart är att garageporten är uppmätt till ca 5,6 x 2 m, men endast hälften av dess area kan tillgodogöras för brandgasventilation.

Lägenhetsförråden ska förses med öppningar med en total area av minst 1 m².

Öppningar för brandgasventilation placeras högt i utrymmet och utgörs av fönster eller luckor.

Lucka i mark placeras minst 2 m i sidled från utrymningsväg eller angreppsväg.

Lucka kan förses med lås för brandkårsnyckel.

Tillträdesvägar för räddningstjänsten

Räddningstjänstens tillträdesvägar till byggnaden utgörs primärt av byggnadens utrymningsvägar och dörrar i fasad.

Daniel Blixt
Handläggande brandingenjör

Magnus Lindström
Internkontrollerande brandingenjör