

## **Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Sandhagen 2 i stadsdelen Johanneshov, S-Dp 2019-05073**

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan som möjliggör en ny byggnad i varierande skala i 3-7 våningar inom fastigheten Sandhagen 2 i Slakthusområdets nordöstra del. Den kommande nya tunnelbanans norra uppgång vid station Slakthusområdet integreras i byggnadens nordvästra hörn. I byggnadens entrévåning föreslås en stor andel publika lokaler för att bidra med liv och rörelse i närområdet. I de två nedre våningsplanen föreslås hotell, och ovan detta, på plan 3-7 möjliggörs kontor, i enlighet med Stadens mål om att tillskapa fler arbetsplatser i söderort.

Tunnelbanan och dess uppgång regleras i två befintliga detaljplaner, Dp 2014-18909 och ÄDp 2014-18909. För dessa återstår genomförandetid. Denna detaljplan ersätter de befintliga detaljplanerna inom det nya planområdet. Vissa mindre justeringar föreslås i de planbestämmelser som avser tunnelbanan. Dessa presenteras i plankarta och planbeskrivning.

**Förslaget visas** **Förslaget visas** 17 november 2020 – 11 januari 2021 på Stadsbyggnadskontoret, Tekniska nämndhuset, Fleminggatan 4. Förslaget visas också i entrén hos Stadsdelsförvaltningen Enskede Årsta Vantör på Slakthusplan 8 i Slakthusområdet under de tider lokalen har öppet.

Du kan även ta del av planhandlingarna på Stadsbyggnadskontorets hemsida, [www.stockholm.se/detaljplaner](http://www.stockholm.se/detaljplaner).

Stadsbyggnadskontoret har beslutat att tillsvidare inte hålla publika samrådsmöten under samrådstiden. Du kan däremot alltid kontakta ansvarig stadsplanerare för att ställa frågor.

*Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den 11 januari 2021 ha inkommit till*

Stadsbyggnadskontoret  
Box 8314  
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: [stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)

**Stadsbyggnadskontoret**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
[stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)  
[stockholm.se](http://stockholm.se)

Ange ärendets diarienummer: 2019-05073

### **Behandling av personuppgifter**

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en ansökan, synpunkt eller annat registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR). Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning. Du har rätt att få en sammanställning över vilka av dina personuppgifter vi behandlar. En sådan begäran ska vara skriftlig och ska skickas till stadsbyggnadskontoret. Du har också rätt att få felaktiga uppgifter rättade. På [stockholm.se/sbkgdpr](http://stockholm.se/sbkgdpr) hittar du mer information om hur stadsbyggnadskontoret arbetar med frågor kopplade till GDPR.

### **Sändlista**

Ellevio AB  
Exploateringskontoret  
Försvarsmakten  
Fastighetskontoret  
Gasnätet Stockholm AB  
Hyresgästföreningen  
Kulturnämnden  
Lantmäterimyndigheten  
Luftfartsverket  
Länsstyrelsen  
Miljöförvaltningen  
Rådet för funktionshinderfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden  
Skönhetsrådet  
Stockholm Exergi AB  
Stockholm Vatten och Avfall AB  
Storstockholms brandförsvär  
Trafikförvaltningen  
Trafikkontoret  
Trafikverket  
Sakägare enligt fastighetsförteckning  
Enskede Årsta Vantörs stadsdelsförvaltning  
FUT (förvaltningen för utbyggt tunnelbana)

### *För kännedom:*

Namnberedningen  
Receptionen i Tekniska Nämndhuset  
Stadsbyggnadsexpeditionen  
Stadsbyggnadsroteln  
Stadsmättningsavdelningen, Geodata-Produktion och Distribution  
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp