

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2021-09-23, Dnr. 2019-11753

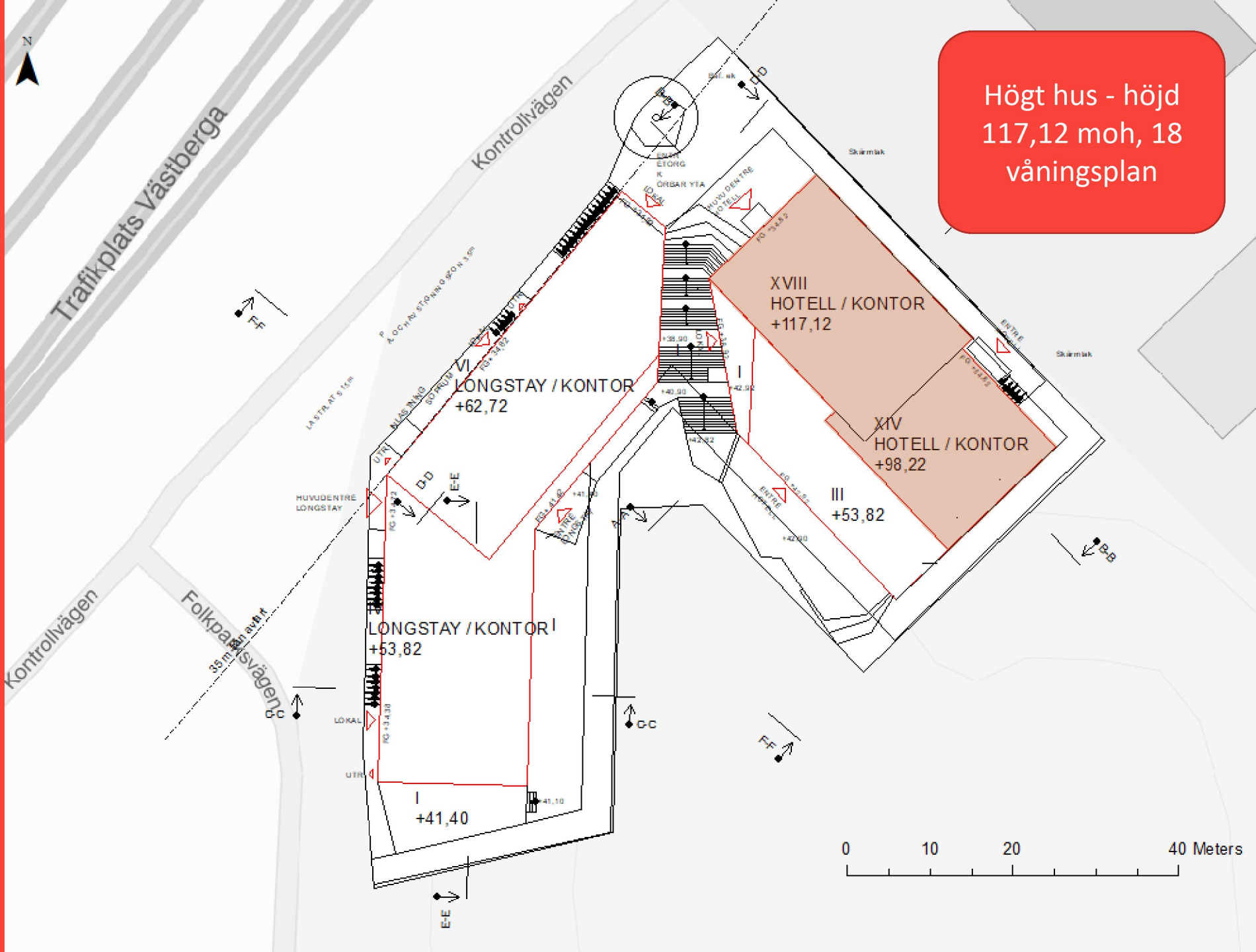


## Solberga Norra Folkparksvägen

Preliminär synlighetsanalys | Google Earth Pro

2021-09-23





Högt hus - höjd 117,12 moh, 18 våningsplan

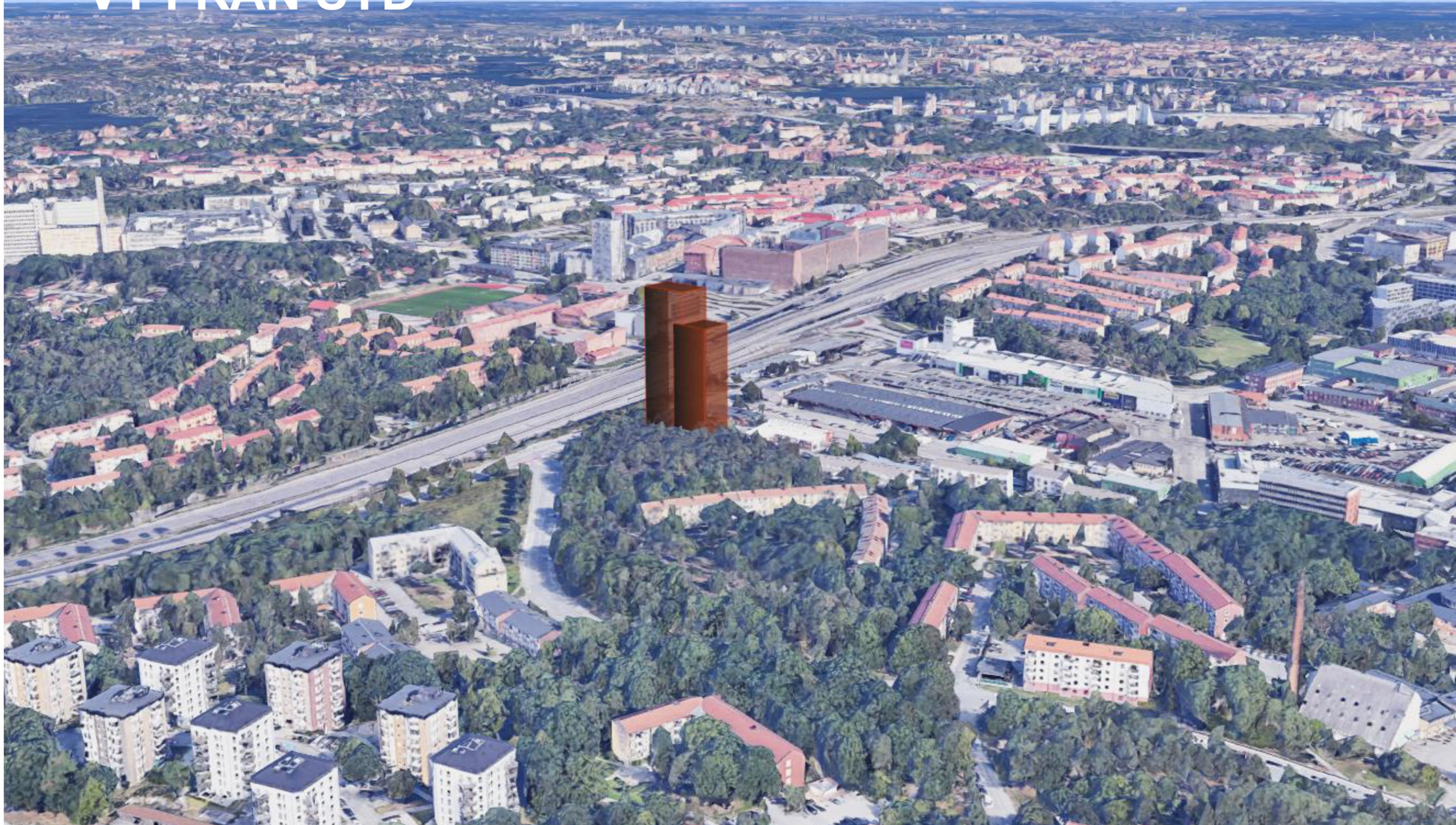
# Solberga

Synlighetsanalys högt hus

Data från Skanska



# VY FRÅN SYD





# VY FRÅN NORR





# VY FRÅN ÖST

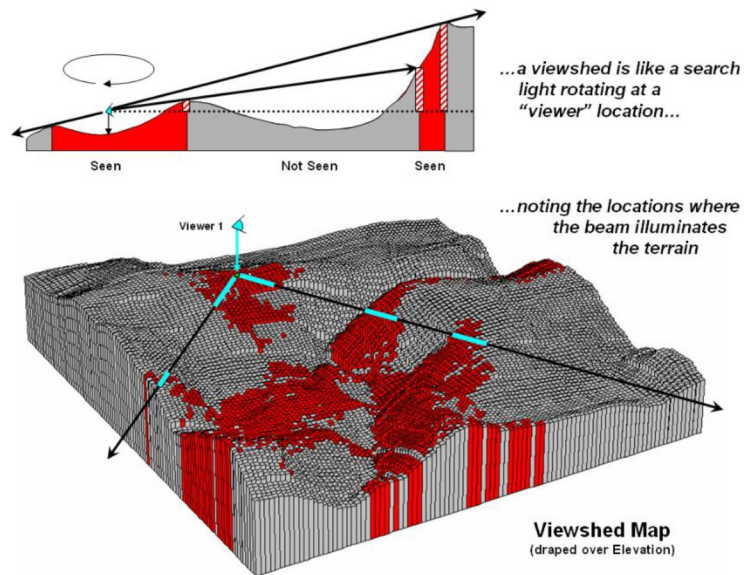




# VY FRÅN VÄST







- Räknas för en 10 km radie runt en vald punkt
- Baseras på en terrängmodell samt 3D-byggnader och objekt (till exempel vegetation) som finns med i Google Earth Pro
- Ytorna kan identifieras som synliga i Google Earth Pro, men det behöver inte stämma helt med verklighet.
- Anledning till detta är att en del terränginformation och 3D-objekt kan saknas i modellen som Google Earth använder sig av för att beräkna synligheten.
- En stor del av "träffarna" är faktisk högst upp i träd och/eller på byggnadernas tak.
- Siktanalysen är därför endast en uppskattning av synligheten av ett objekt.



Synlighetsanalys i Google Earth Pro –





Metodbeskrivningar och begränsningar



## Synlighetsanalys översikt –

*Analysen indikerar att förslaget till högt hus kommer att synas på långa avstånd.*



-  Högt hus
-  Områden varifrån potentiellt ser höghuset
-  Riksintressen
-  Världsarv



Synlighetsanalys översikt –  
Fasad mot norr



- Områden varifrån potentiellt ser höguset
- Riksintressen
- Världsarv

121 m

Image Landsat / Copernicus  
Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO






Synlighetsanalys översikt –  
Fasad mot norr – LM Eriksson



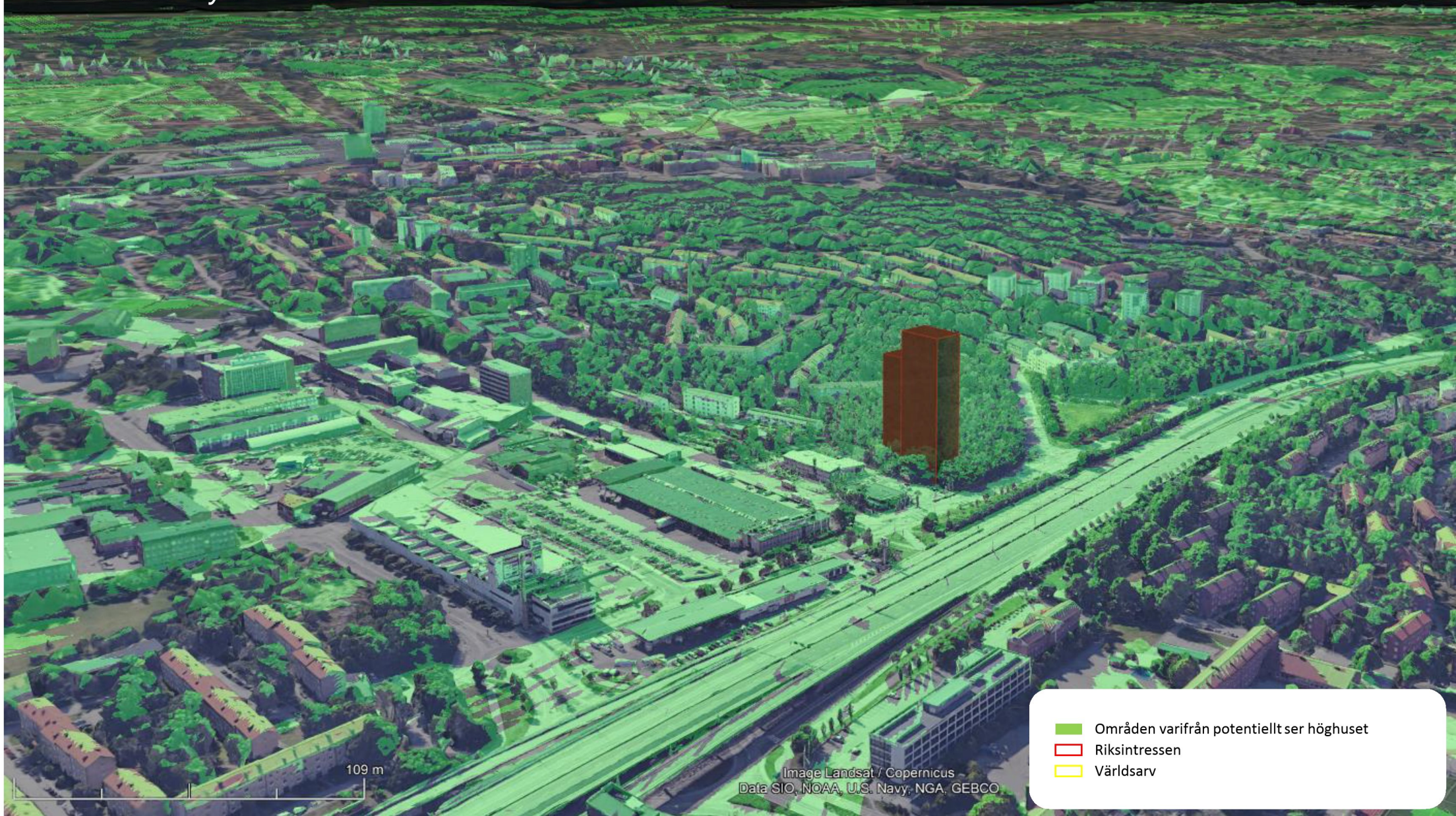
84 m

Image Landsat / Copernicus,  
Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO

-  Områden varifrån potentiellt ser höguset
-  Riksintressen
-  Världsarv



# Synlighetsanalys översikt – Fasad mot syd



- Områden varifrån potentiellt ser höguset
- Riksintressen
- Världsarv

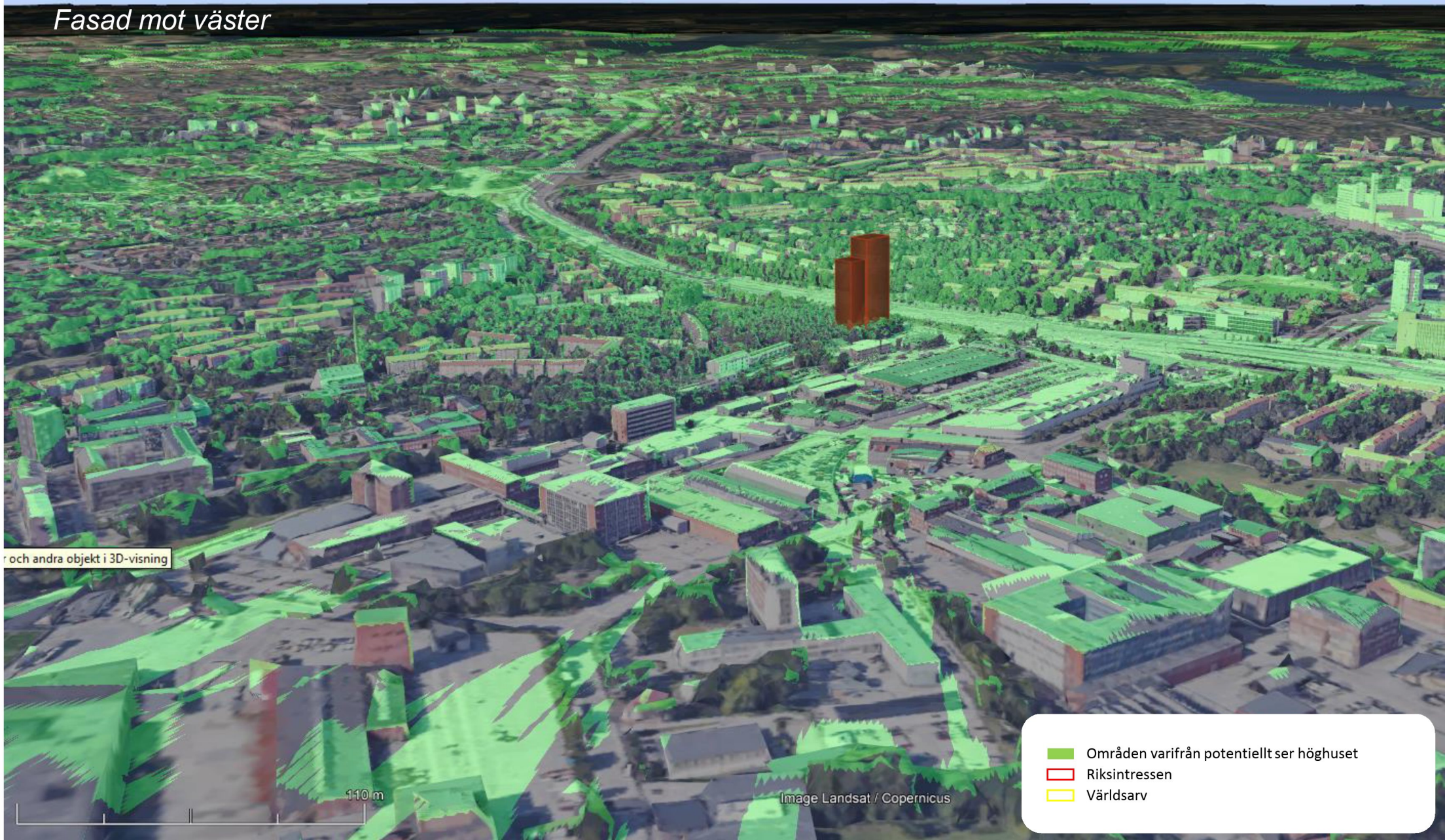


Synlighetsanalys översikt –  
Fasad mot väster







# Synlighetsanalys översikt – Fasad mot väster



och andra objekt i 3D-visning

110 m

Image Landsat / Copernicus

-  Områden varifrån potentiellt ser höguset
-  Riksintressen
-  Världsarv



## Fördjupad synlighetsanalys med vypunkter

### Skogskyrkogården

1a – Heliga Korsets Kapell

1b - Almhöjden

1c – Höjd öster om Heliga Korsets kapell

### Kristalltorget

2 - Kristalltorget

### Telefonfabriken med LM staden

3 - Torget

(Telefonvägen/Telefonplan)

4 – Vy från LM Ericssons väg

(Telefonvägen/Telefonplan)

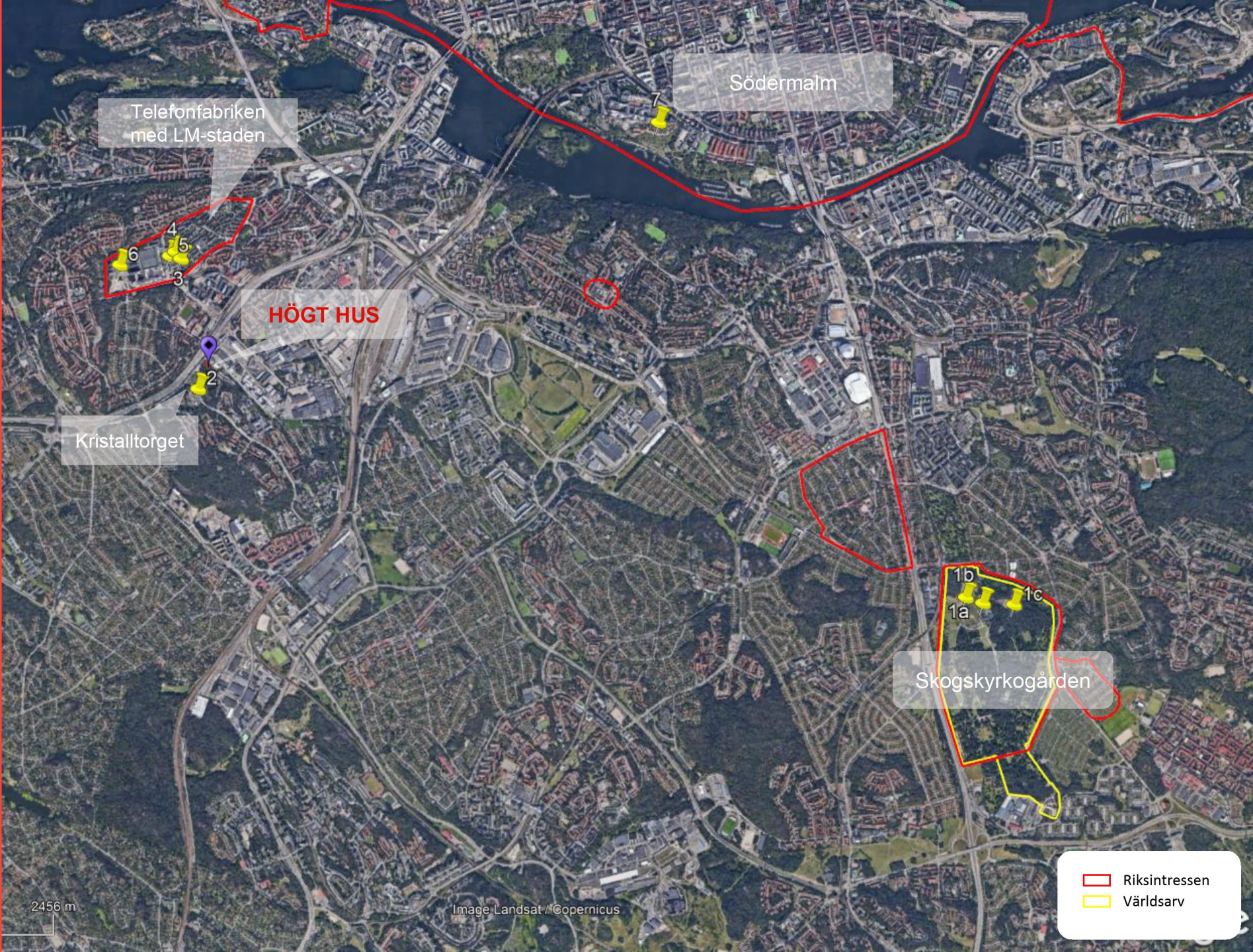
5 Vy från Telefonfabriken

(LM Ericssons väg/Telefonvägen)

6 Vy från Mobilvägen/Tellusgatan

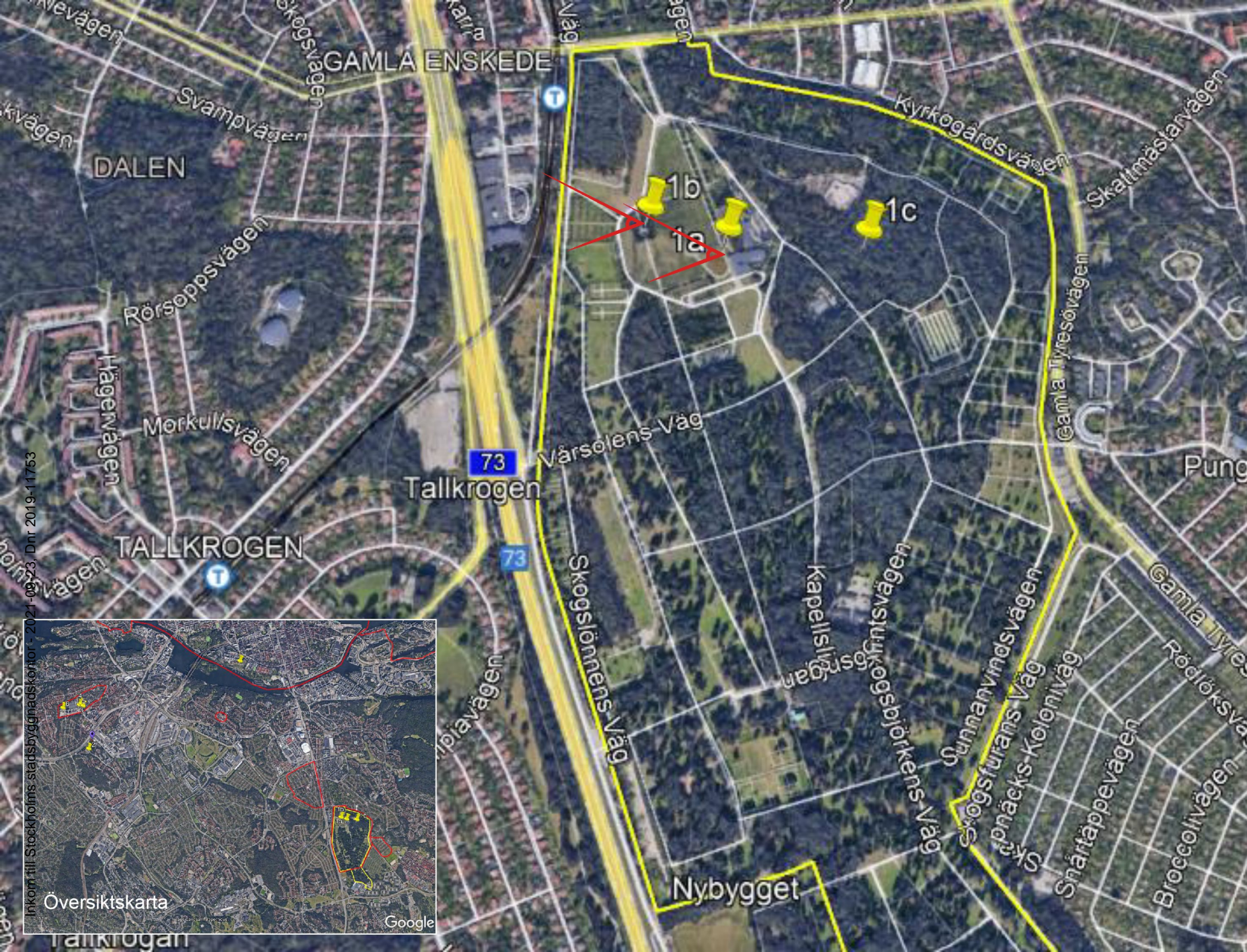
### Södermalm

7 - Sachsgatan



▭ Riksintressen  
▭ Världsarv





## Fördjupad synlighetsanalys

1a – Heliga Korsets Kapell

1b - Almhöjden

1c – Höjd öster om Heliga Korsets kapell - på grund av vegetation är det sannolikt att huset inte blir synligt från denna plats.



*Skogskyrkogården –  
1a Heliga Korsets Kapell*



*Google earth pro reducerar  
element i landskapet, i detta  
fall reduceras Almhöjden  
bort. Se nästa bild för  
naturlig vy av landskapet.*





*Skogskyrkogården –  
1a Heliga Korsets Kapell*

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2021-09-23, Dnr 2019-11753

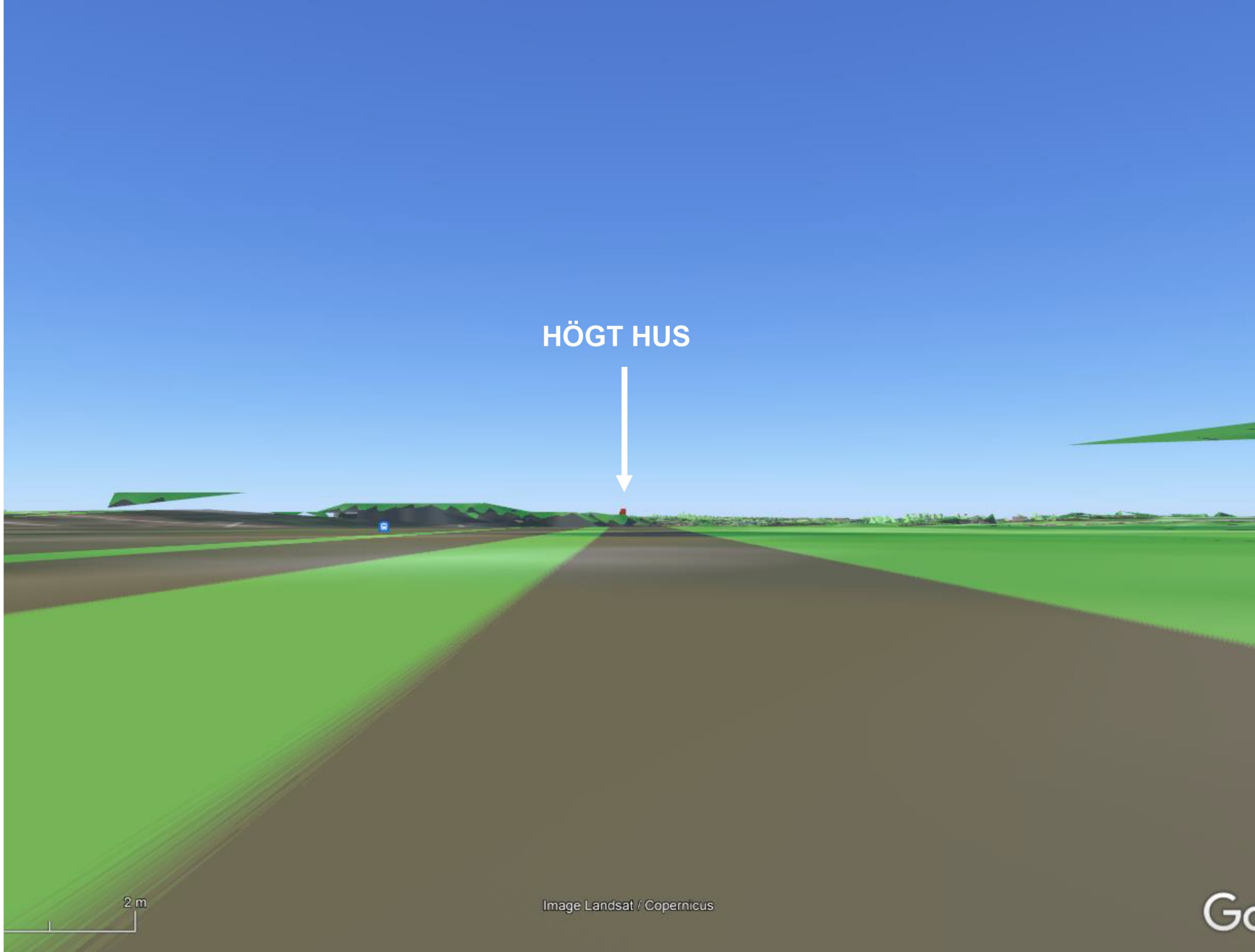
*Här syns tydligt hur kullen  
skymmer vyn och föreslaget  
höghus blir ej synligt.*





*Skogskyrkogården –  
1b Almhöjden*

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2021-09-23, Dnr 2019-11753



HÖGT HUS

2 m

Image Landsat / Copernicus

Go



*Skogskyrkogården –  
1b Almhöjden*

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2021-09-23, Dnr 2019-11753



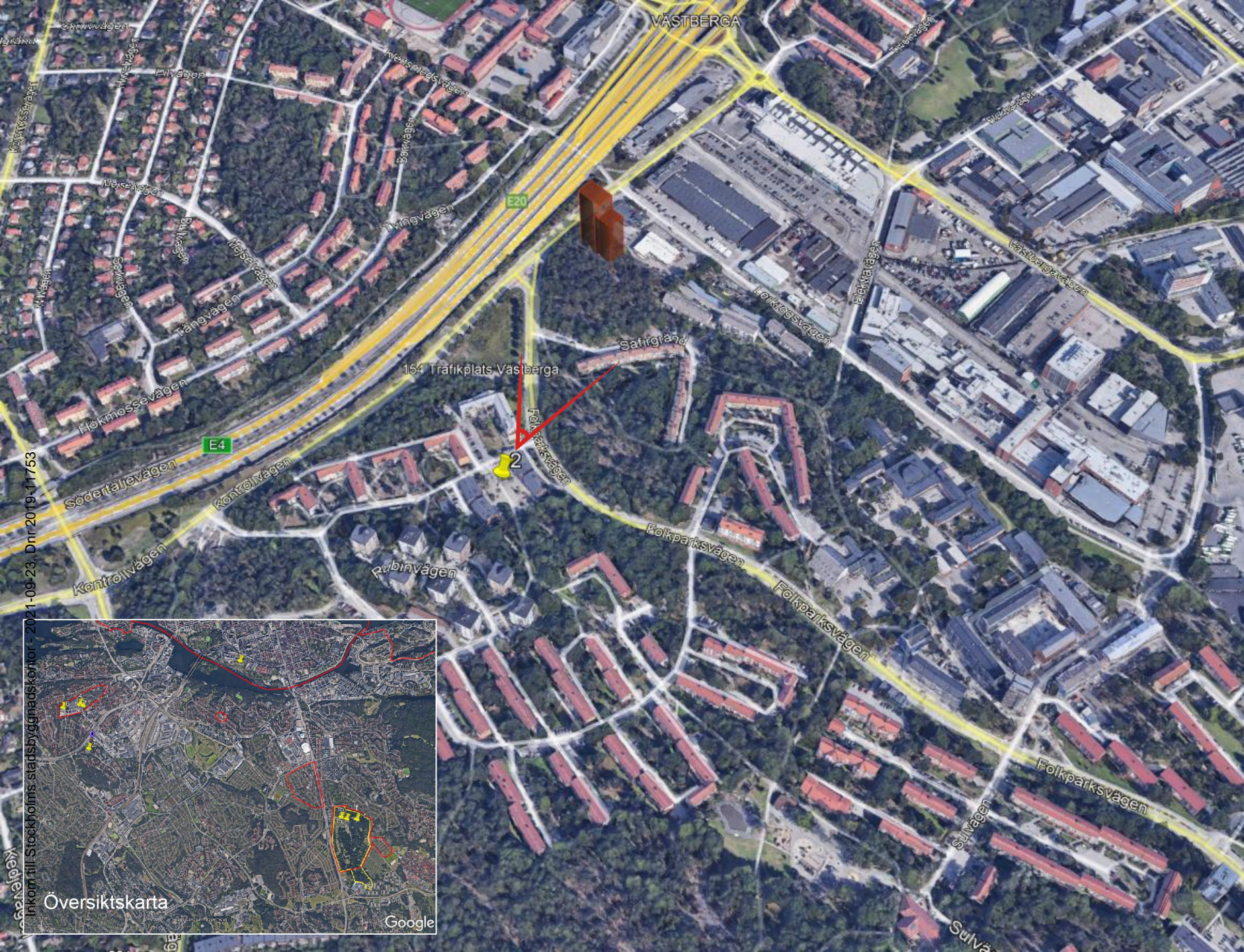
HÖGT HUS

3 m

© 2021 Google

Go





Fördjupad synlighetsanalys  
2 - Kristalltorget

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor 2021-09-23, Dnr 2019-11753





## Solberga – 2 - Kristalltorget

*Det höga huset kommer inte  
att bli synligt från stora delar  
av Kristalltorget.*





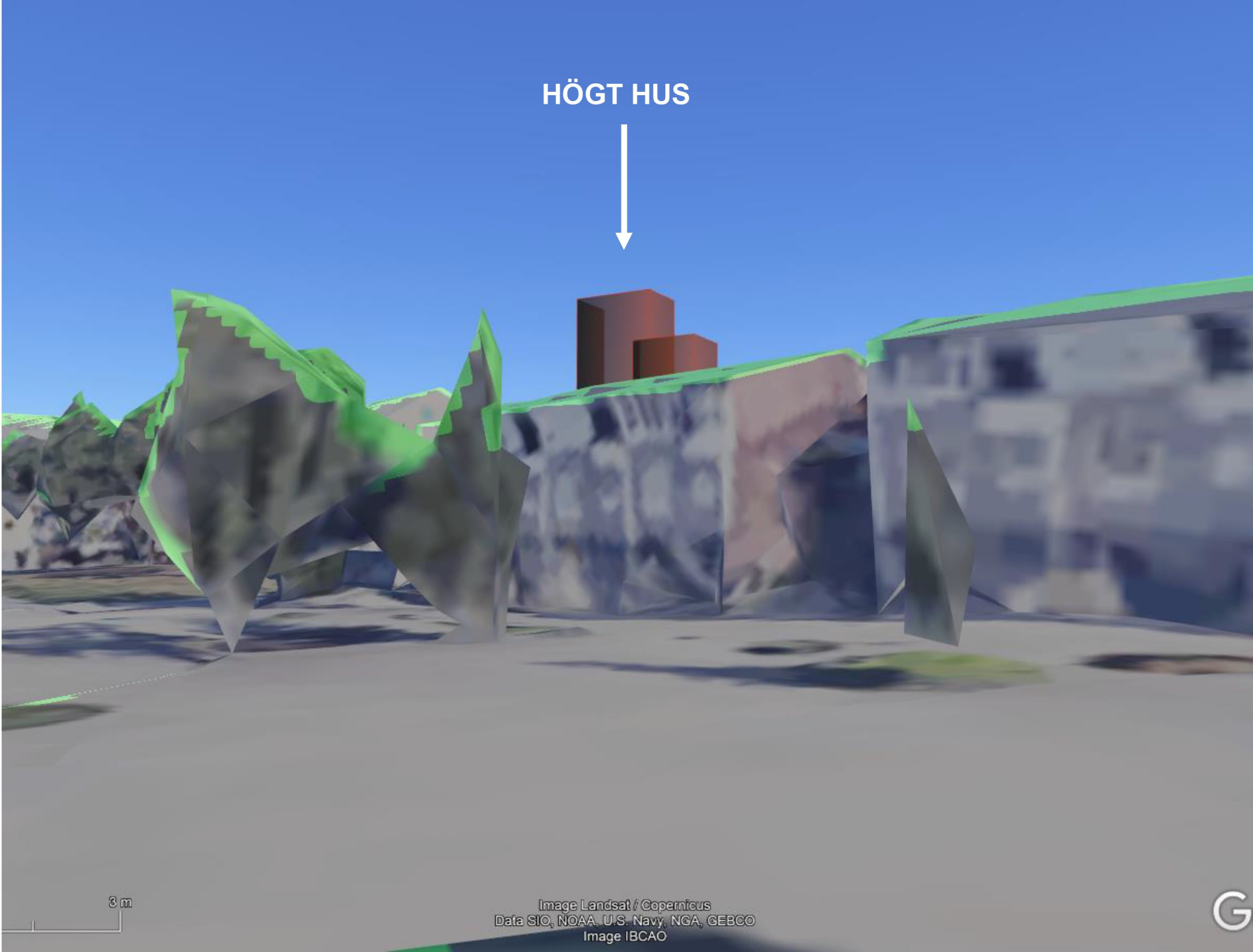




*Solberga –  
2 - Kristalltorget*

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2021-09-23, Dnr 2019-11753

*Från en begränsad del av  
torget kommer det höga  
huset att bli synligt.*



HÖGT HUS



3 m

Image Landsat / Copernicus  
Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO  
Image IBCAO





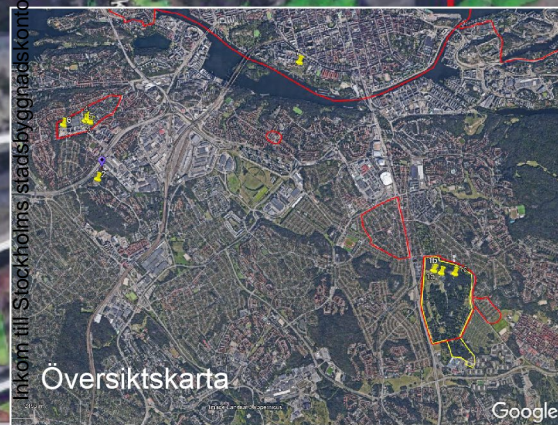


## Fördjupad synlighetsanalys

- 3 – Vy från torget (Telefonvägen/Telefonplan)
- 4 - Vy från LM Ericssons väg
- 5 – Vy från Telefonfabriken (LM Ericssons väg/Telefonvägen)
- 6 Vy från Mobilvägen/Tellusgatan



Inkom till Stockholms stadsbyggnadskommission - 2021-09-23, Dnr 2019-11753





*Telefonfabriken med  
LM-staden –  
3 – Vy från Torget  
(Telefonplan/Telefonvägen)*



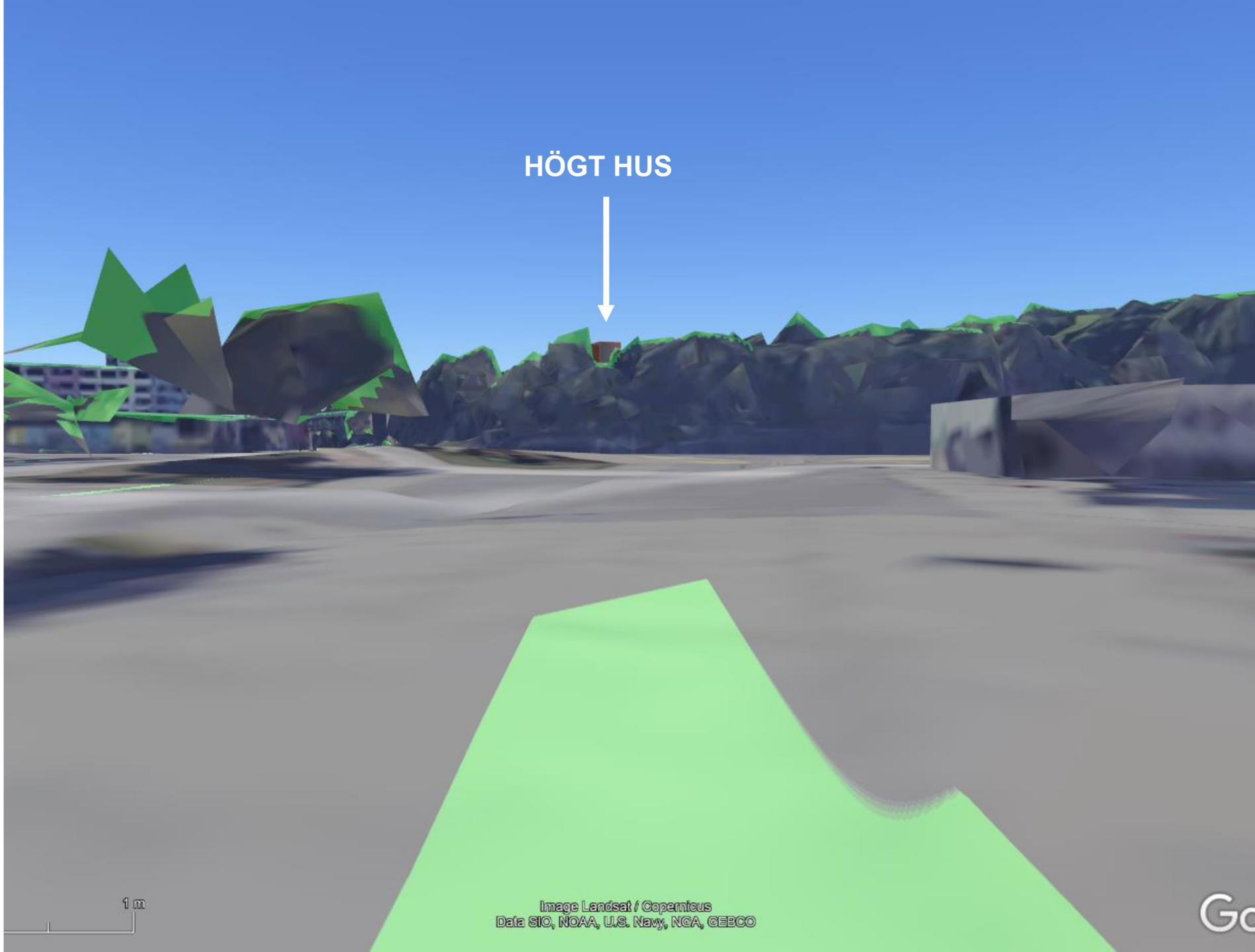


*Telefonfabriken med  
LM-staden –  
4 – Vy från LM Ericssons väg*



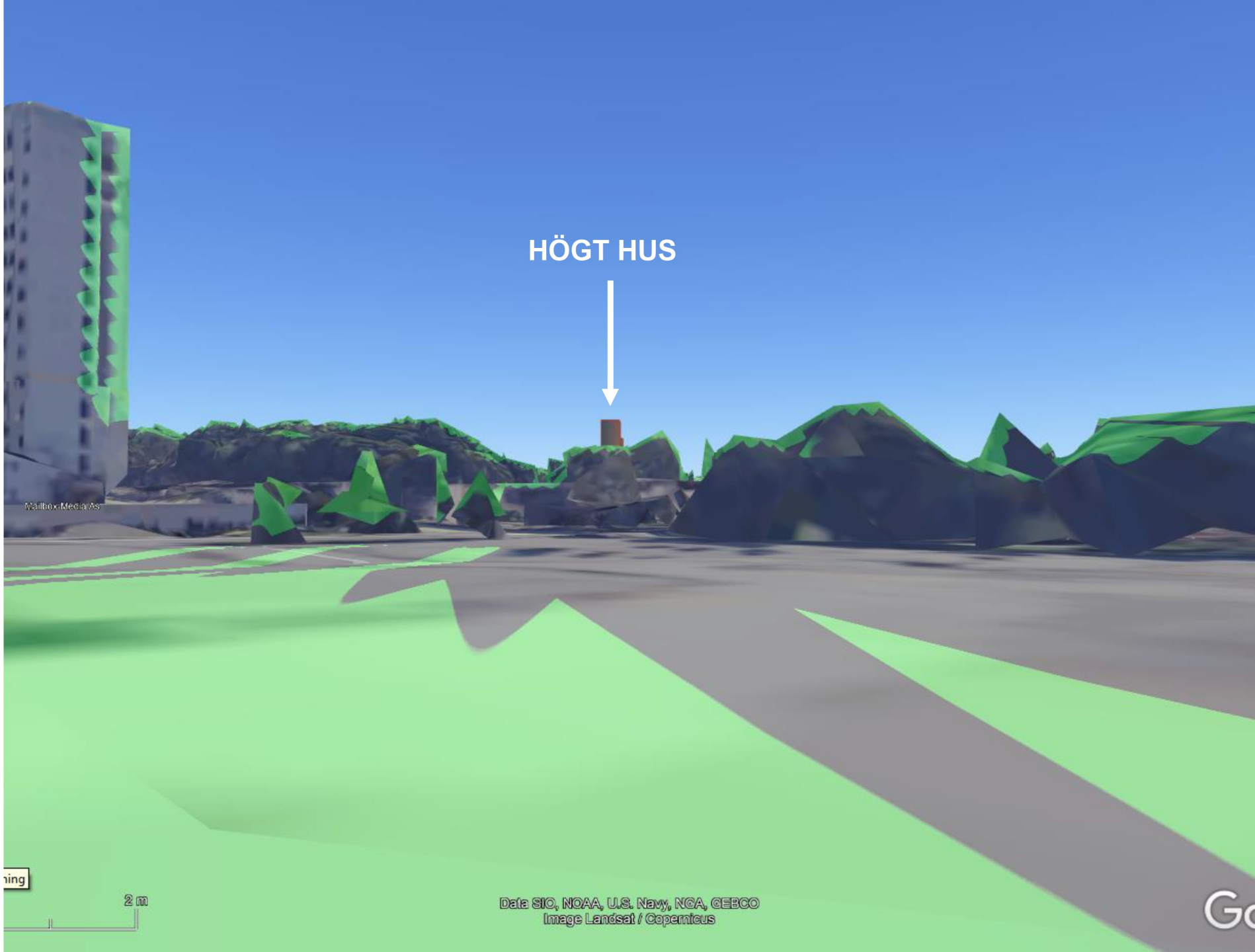


*Telefonfabriken med  
LM-staden –  
5 – Vy från Telefonfabriken  
(LM Ericssons  
väg/Telefonvägen)*

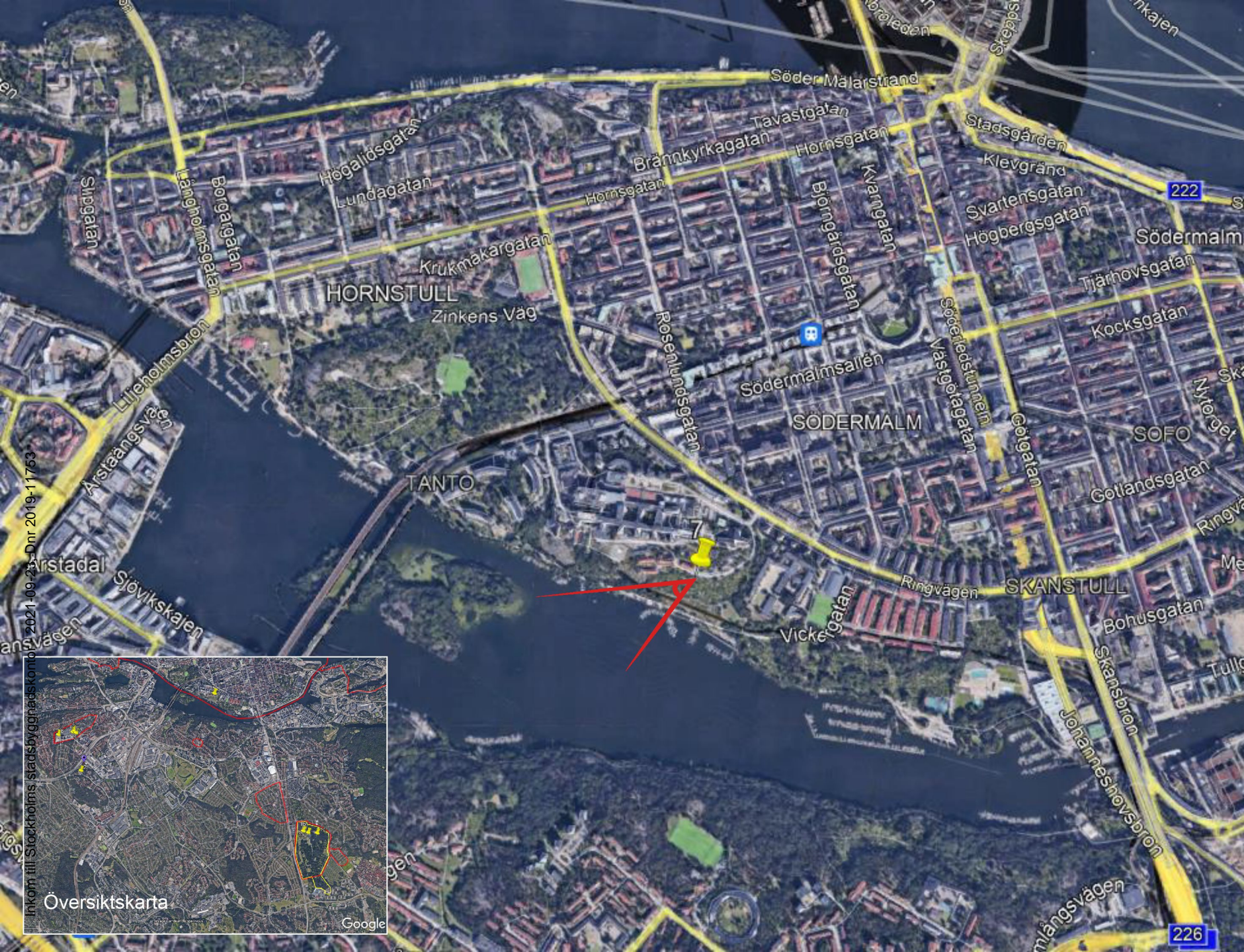




*Telefonfabriken med  
LM-staden –  
6 – Vy från  
Mobilgatan/Tellusgatan*

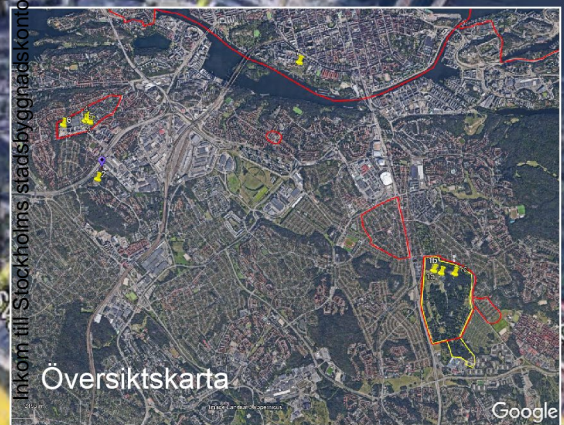






Fördjupad synlighetsanalys  
7 - Södermalm

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskommissionen 2021-09-23, Dnr 2019-11763





*Södermalm-  
7 – Södersjukhuset,  
Sachsgatan*





**Södermalm–  
7 – Södersjukhuset,  
Sachsgatan**

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2021-09-23, Dnr 2019-11753



**HÖGT HUS**

4

5 m

Image Landsat / Copernicus  
Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO







*wsp.com*