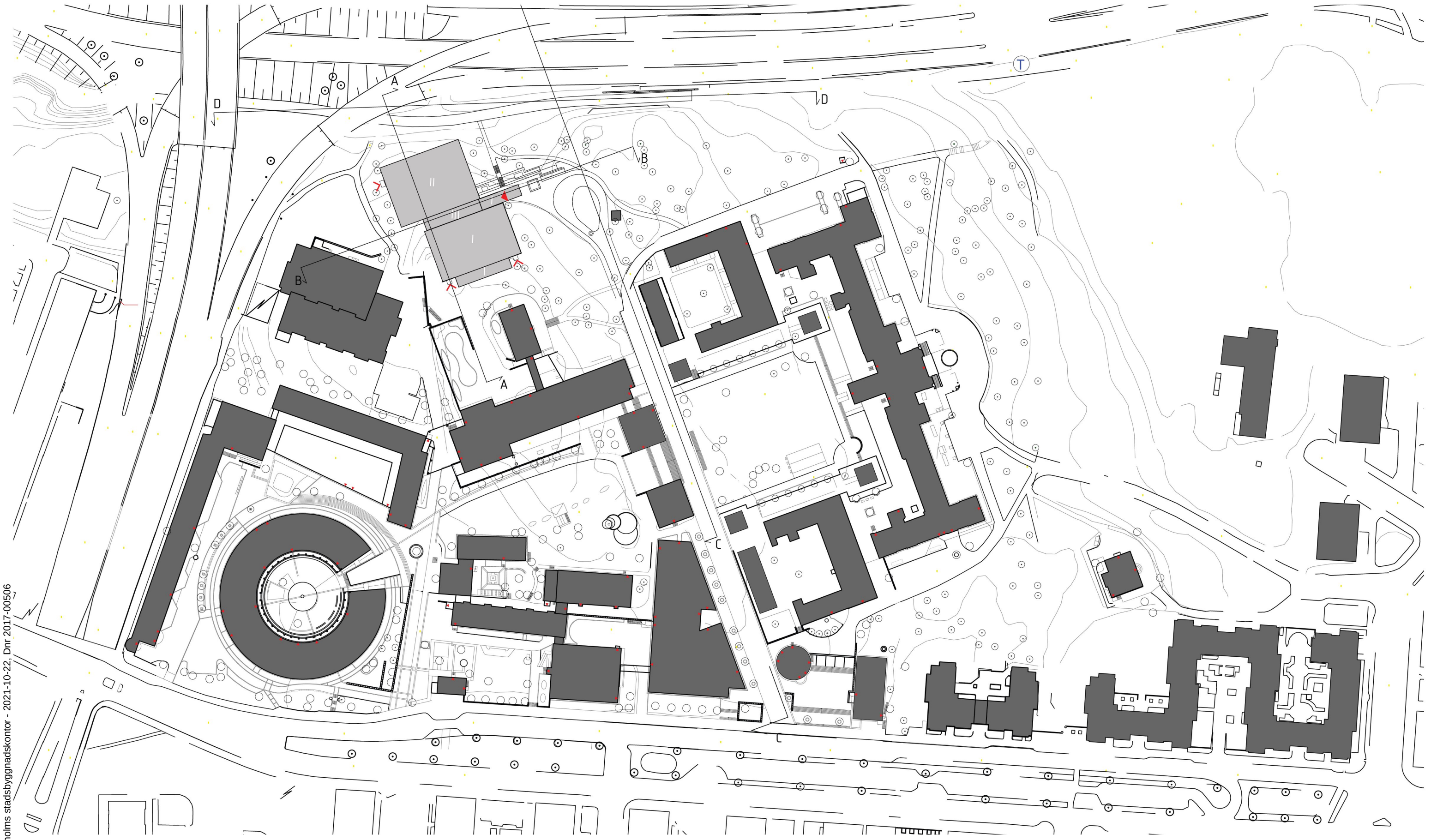


Hedvigbergshallen

Sammanställning av underlag för detaljplan
2021-10-22



Situationsplan



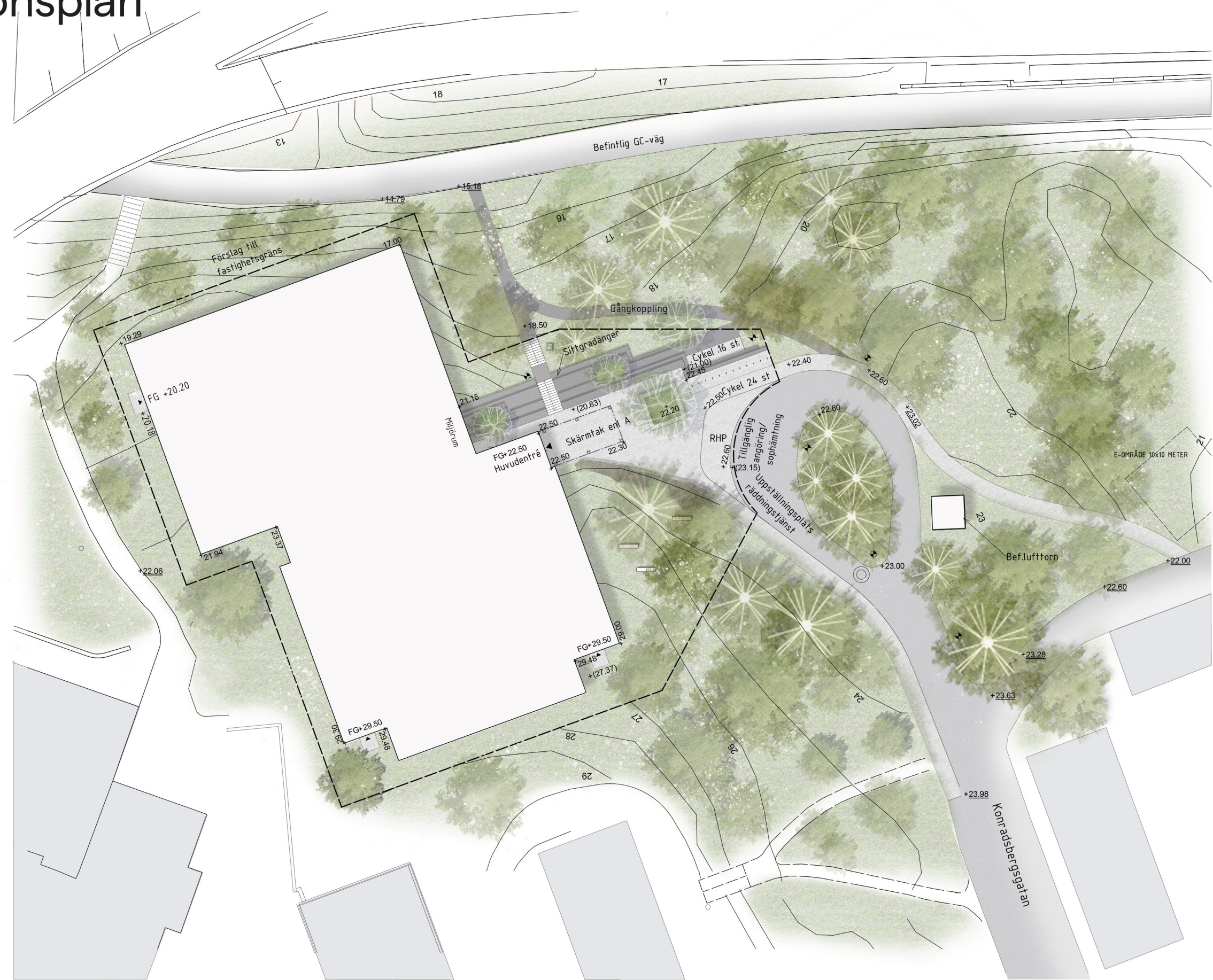
Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2021-10-22, Dnr 2017-00506



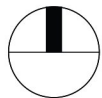
Arkitema.. TENG BOM



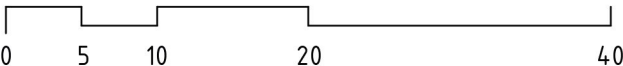
Illustrationsplan



- TECKENFÖRKLARING**
- Föreslagen fastighetsgräns
 - +00,00 Bef.höjd som behålls
 - +(00,00) Bef.höjd som utgår
 - +00,00 Föreslagen ny höjd
 - Entré
 - RHP Parkering för rörelsehindrade
 - Asfalt
 - Betongmarksten
 - Stenmjöl
 - Sittbänkar i granit
 - Cykelpollare
 - Befintliga lägen fiberbrunnar
 - ✦ Belysning stolpar/pollare



SKALA 1:500



Beskrivningar

Text och siffror

Stadsbild - (förhållande till omgivningarna, trädnivåer och befintliga byggnader), inkl. hur byggnaden är synlig från olika håll

Campus konradsberg är trots sin centrala placering på Kungsholmen relativt avskilt från den omkringliggande staden. Området nås enkelt från Öst och söder medan kopplingar mot väst och norr är nästintill obefintliga. Campusområdet avslutas i norr med en långsmal träddunge, norr om denna finns det vältrafikerade gång- och cykelstråket som binder samman de centrala delarna av Stockholm till västerort (Bromma mm). Träddungen samt platsen norr om den (gång- och cykelstråket) upplevs enligt barnkonsekvensanalysen som en relativt otrygg plats med mycket skräp och sly.

Den nya idrottshallen är placerad i det nordvästra hörnet av campus Konradsberg, i förlängningen av Konradsbergsgatan norrut tillskapas en vändmöjlighet för motorfordon. Gångtrafikanter separeras från körväg via trottoarer och gångvägar. Handikapparkering förläggs i vändzonens norra del, så nära huvudentrén som möjligt. Vid trottoarerna ges möjlighet för att hämta och lämna elever. Sophämtning och större leveranser kommer att ske via västra sidan av idrottshallen. På så sätt separeras trafikslagen, vilket bidrar till en säkrare miljö vid entréplatsen. Vändzonen blir tack vare detta mindre och tar därför inte lika mycket naturmark i anspråk. På västra sidan kommer befintliga trafikyor utnyttjas till ändamålet. Cykelparkering ordnas i angörings- och entrézonen.

Byggnaden kommer placeras inbäddad bland träden och växtligheten på platsen. Inifrån campusområdet kommer byggnaden endast skymtas från vissa platser inne bland träden. En av dessa är mitten av Konradsbergsgatan med blicken åt norr. En annan plats där byggnaden kommer synas är på väg från Thorildsplans tunnelbanestation mot väst och campusområdets mer centrala delar längsmed Hospitalets norra ände, byggnaden kommer beroende av årstid skymtas från denna passage och vara som mest tydlig i kröken in på Konradbergsgatan.

Väster om Idrottshallen finns idag en vändplan med in-/utlastning för både skola och Telia, från platsen kommer den södra volymens gavel vara i princip helt synlig och utgöra ett nytt element på platsen. Byggnadens norra sida vänder sig mot den stora trafikplatsen som Essingeleden och Drottningholmsvägen tillsammans skapar och den del av Kungsholmen som ligger norr om Drottningholmsvägen - så som Thorildsplans gymnasium. Den norra fasaden kommer synas från trafikplatsen liksom från Gymnasiet - fasaden kommer vara omgärdad av och delvis dold av träd och växtlighet. Nedanför byggnadens norra fasad och längsmed Drottningholmsvägen passerar det östvästliga gång- och cykelstråket. Från stråket kommer byggnaden att vara påtaglig uppe bland träden, stråket sluttar brant ner mot väster för att komma under Mariebergsavfarten och Essingeleden och byggnaden står på den branta sluttningen som möter stråket på dess södra sida - höjdskillnaden blir här stor men minskar snabbt när cyklisterna rör sig uppåt in mot stan längsmed byggnadens fasad. Väl förbi fasaden öppnar sig platsen mot söder och campus med byggnadens entréplats i den befintliga dalgången som kompletterats med sittgradänger, gång- och cykelstig samt belysning. Cyklisterna såväl som gångtrafikanterna kan i framtiden välja att svänga upp i den befintliga dalgången för att ta sig in i byggnaden eller vidare söderut på campusområdet och Kungsholmen.

Den befintliga stenvillan - före detta arbetarbostad som står på toppen av berget i konradsbergs Campus och byggdes 1922 är den byggnad som står närmast den nya idrottshallen. Byggnaden är enligt stadsmuseet gulklassad (innebär att bebyggelsen har positiv betydelse för stadbilbilden och/eller har ett visst kulturhistoriskt värde). Idrottshallens södra volym - som ligger närmast stenvillan, har en lägre taknock än stenvillans och underordnar sig på så vis den befintliga Stenvillan. På campusområdet finns även andra högre klassade byggnader. Av störst betydelse för campusets kulturmiljö är Konradsbergs hospital från mitten av 1800-talet med tillhörande annex.

Dessa ligger i campusets Östra del på andra sidan Konradsbergsgatan sett från idrottshallen och Stenvillan. Hospitalet utgör fronten mot öst för hela campuset med en monumental fasad och ett centralt placerat klocktorn som reser sig över campuset. Hospitalets tydliga riktningar (väderstreck) återfinns i den nya Idrottshallens orientering. Även hospitalets fasadindelning med sockel, sockelvåning och huvudvåningar som hålls samman av pilastrar och andra fasadelement återfinns i den nya idrottshallen.



Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2021-10-22, Dnr 2017-00506

Beskrivningar

Text och siffror

Gestaltning (idé och principer, materialval, m.m.) - byggnad & Landskap

Den föreslagna byggnadsvolymen och landskapsbearbetningen är starkt präglad av omgivande bebyggelse, träd, infrastruktur, brukarbehov och inte minst topografi. Med de aspekterna som förutsättningar har skissarbetet syftat till att spara så stora delar av befintlig natur som möjligt - så som skyddsvärda träd och berghällar - samt stärka befintliga rum och göra platsen tryggare för dem som vistas i och runt byggnaden. Platsen för nya idrottshallen består idag av ett skogsparti som är väldigt kuperat. Markhöjderna ligger mellan +13.50 i norr, mot Drottningholmsvägen till +30.00 vid stenvillan hus S i söder. Svensk skogsvegetation dominerar. Berg i dagen visar sig på flera ställen. I öster finns idag en plats för driftens upplag.

Byggnadens och landskapets gestaltning tillvaratar befintliga kvaliteter på platsen i naturen och stärker dessa - naturen ska dominera och hårdgjorda ytor minimeras för att spara befintlig skog och för att kunna komplettera med nya träd. Detta gäller till exempel den vackra berghällen som blir en del av den nya entréplatsen tack vare byggnadens placering och organisation, stigen som idag går från slutet av konradsbergsgatan och diagonalt över platsen görs om till den huvudsakliga gångvägen mellan campusområdet och byggnadens huvudentré. Upplevelsen av den befintliga dalgången mot norr stärks av byggnadens förskjutna volymer och samtidigt tillgängliggörs dalgången för fler genom en varsam landskapsgestaltning. Formspråket för gestaltningen är strikt och sammanhållande närmast byggnaden. Gränsen mot naturmarken är tydlig. Detta tar sig form i en hårdgjord entréyta som tar upp byggnadens vinkelräta former samt trappor och ramper som tar upp höjdskillnader norrut. Den stora höjdskillnaden mot norr tas upp av en uppbruten gradängtrappa som kan fungera som samlingsplats för elever både under raster samt i undervisningssyfte och träning på kvällar och helger. Materialval och färgval ska i utemiljön

anknyta till övriga campusområdets färgtema. För möbler och utrustning används hållbara material och en mer dämpad färgskala med inslag av accentfärger. Byggnaden kommer att vara halvt dold i skogen tack vare sparade träd samt komplettering av dessa. En gångkoppling ordnas från Drottningholmsvägens gång- och cykelbana upp till idrottshallens huvudentré och vidare till Konradsbergsgatan. Den ersätter tidigare stigar som funnits genom naturområdet samt bidrar med att befolka de norra delarna av området för att öka känslan av trygghet.

Byggnadsvolymen är delad i 4 volymer varav två större huvudvolymer innehållande varsin basketsal. Volymerna är förskjutna i förhållande till varandra i både vertikal- och horisontalled. Detta bryter ner skalan och ramar in omkringliggande platser på byggnadens utsida samt gör att byggnaden följer den naturliga topografin. Volymerna kopplas samman av en lägre underordnad volym som utgör navet i byggnaden med vertikala och horisontella kommunikationer samt kopplingar till den utskjutande huvudentrén mot öst. Entrén till byggnaden består av en långsmal utskjutande volym - egentligen en lång pelargång med stor transparens som leder besökarna in och ut från byggnaden i en succesiv övergång mellan ute och inne. Utomhus skapas en generös samlingsplats skyddad från regn mitt i den befintliga träddungen. Den stora gradängen mot norr fungerar som samlingsplats eller för diverse motionsövningar. Direkt intill entrén på dess södra sida reser sig den befintliga berghällen och befäster upplevelsen av en byggnad som står mitt i naturen.

Fasaderna delas upp i tre huvudsakliga delar - sockel, sockelvåning och huvudvåningar. Konradsbergs hospital har motsvarande fasadindelning där det nedersta planet utgörs av en sockelvåning som imiterar den underliggande sockelns granitstruktur men med en vertikal indelning som istället relaterar till huvudvåningarnas fönstersättning och pilastrar. Denna komposition och strategi är ett effektivt sätt att bryta ner byggnadens skala samtidigt som fasaderna är

sammanhängande och balanserade. Idrottshallens sockel består av slät betong som trappar med landskapets ändrade höjder, sockelvåningen gestaltas av pilastrar i slät betong som står på sockeln, ramar in fyllnader och fönster samt lyfter en betongbalk som definierar gränsen mellan huvudvåning och sockelvåning. Fyllnaderna i sockelvåningen görs av matrisgjuten betong med en finmaskigare relief (i relation till den reliefverkan som pilastrarna skapar). På huvudvåningarna övergår betongpilastrarna i tegelpilastrar som spelar med ljuset genom livförskjutningar i murningen. Pilastrarna ramar in byggnadens fönster och lyfter takfoten.

Campusområdets fasadmaterial består främst av slät puts i ljusa och varma toner, det finns även ett antal tegelbyggnader i rött tegel från 60-talet, en betongbyggnad och enstaka träbyggnader inom campusområdet. Den nya idrottshallen som står bland träden föreslås kläs med tegel som huvudmaterial med sockelvåningar och sockel av matrisgjuten betong med en hög kvalitet. Teglets kulörer plockar upp toner från omgivningens varma brytningar mot gult och rött som återfinns både på campusbyggnaderna och i skogspartiet. Betongens grå kulör mer reliefverkan relaterar till den granit som återfinnas i campusområdet.

Fönstren i den nya byggnaden är strategiskt placerade för att stärka den invändiga upplevelsen av den omkringliggande naturen och bebyggelsen. Utöver rum som kräver dagsljus är kommunikationsvägar placerade i fasadliv i så stor utsträckning som möjligt för att stärka känslan av trygghet inne i såväl som utanför byggnaden. Idrottssalarna är primärt glasade mot norr längsmed långsidorna för bästa invändiga ljusförhållanden för idrottsutövande. Fasaderna föreslås delvis belysas under kvällstid för en ökad trygghet.

Övergripande beskrivning av programmet

Behovet av fler idrottshallar är stort på Kungsholmen och den föreslagna hallen förväntas användas av ett antal olika skolor i närheten av

hallen. Byggnaden kommer primärt utformas efter utbildningsförvaltningens behov - den primära brukaren, hallen kommer även nyttjas av föreningslivet under kvällar och på helger. Byggnaden innehåller två stycken basketsalar. Dessa kan delas i två och nyttjas av 4 klasser samtidigt. Kringfunktioner som entréhall, omklädningsrum, förrådsutrymmen, städcentral, teknikutrymmen och läraritytor planeras även in i byggnaden.

Hållbarhet och Dagvattenhantering

Som tidigare nämnts bevaras så mycket som möjligt av den befintliga naturmarken. Hårdgjorda ytor minimeras för att utgöra en mindre påverkan på miljön. De ytor som påverkas av byggnationen kommer att kompletteras med träd och buskar för att efterlikna omgivande vegetation. På så sätt upprätthålls möjligheten till biologisk mångfald samt ett bättre lokalklimat. Materialen ska helst vara hållbara utifrån aspekten korta transporter och återvunnet.

Stora delar av marken höjdsätts så att det finns tillräcklig lutning för avrinning av ytvatten.

Merparten av dagvattnet kan ledas till naturmarksytorna samt mot vändzonens mitt som föreslås bli en försänkning för infiltration.

Eftersom delar av marken höjs finns goda möjligheter att skapa infiltrationsmagasin.

Ytvatten som kommer söderifrån, via bergsytan, tas om hand via krossremsa mellan bergsskärning och hårdgjord yta.

Siffror:

BYA: 2135 kvm

BTA: 3417 kvm

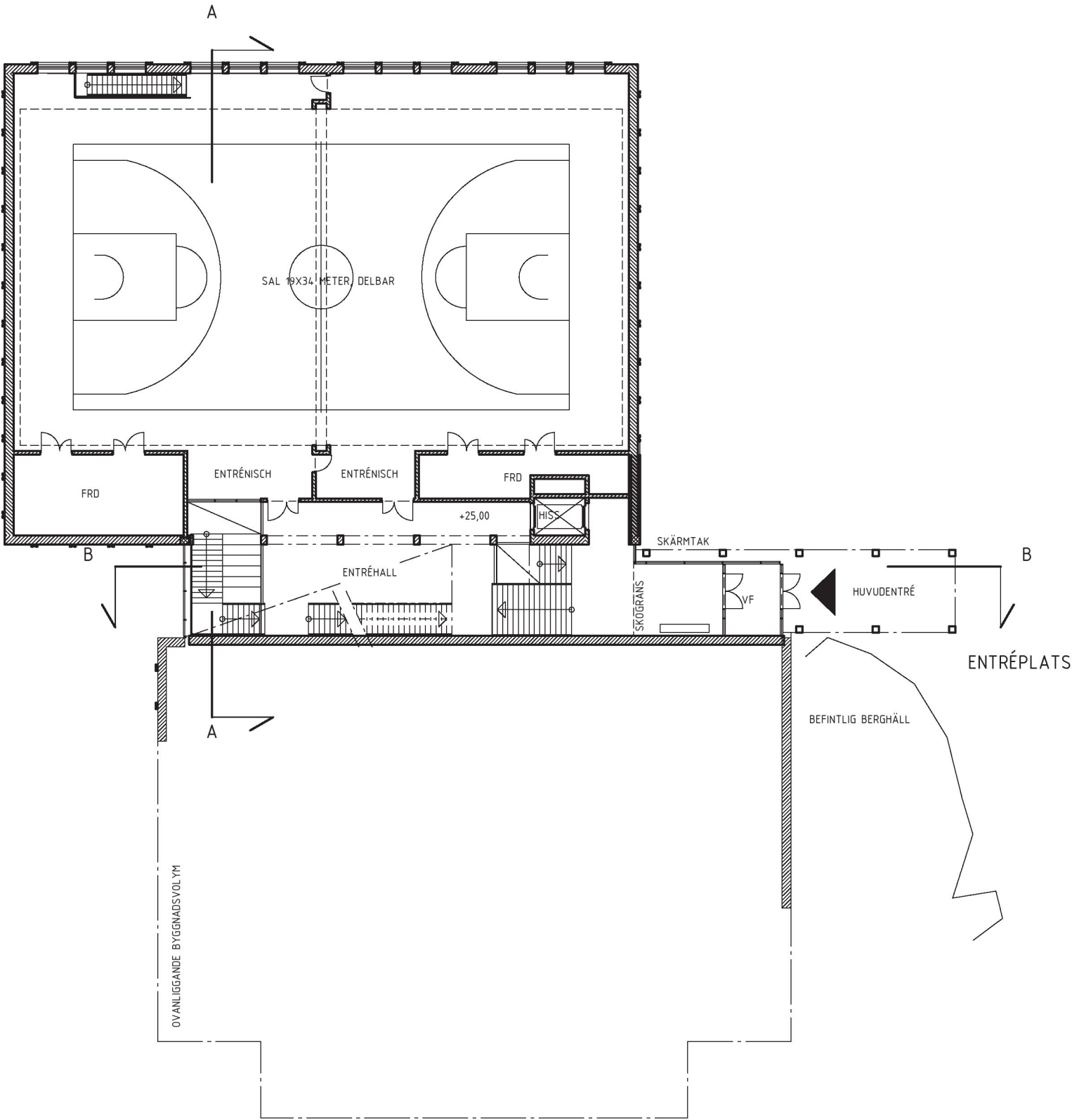
BRA: 3080 kvm

Cykelplatser: 40 st.

Föreslagen tomtstorlek: 3654 kvm

Planritningar

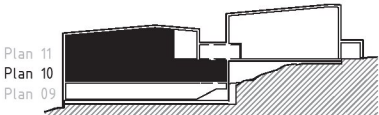
Entréplan, plan 10



Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2021-10-22, Dnr 2017-00506

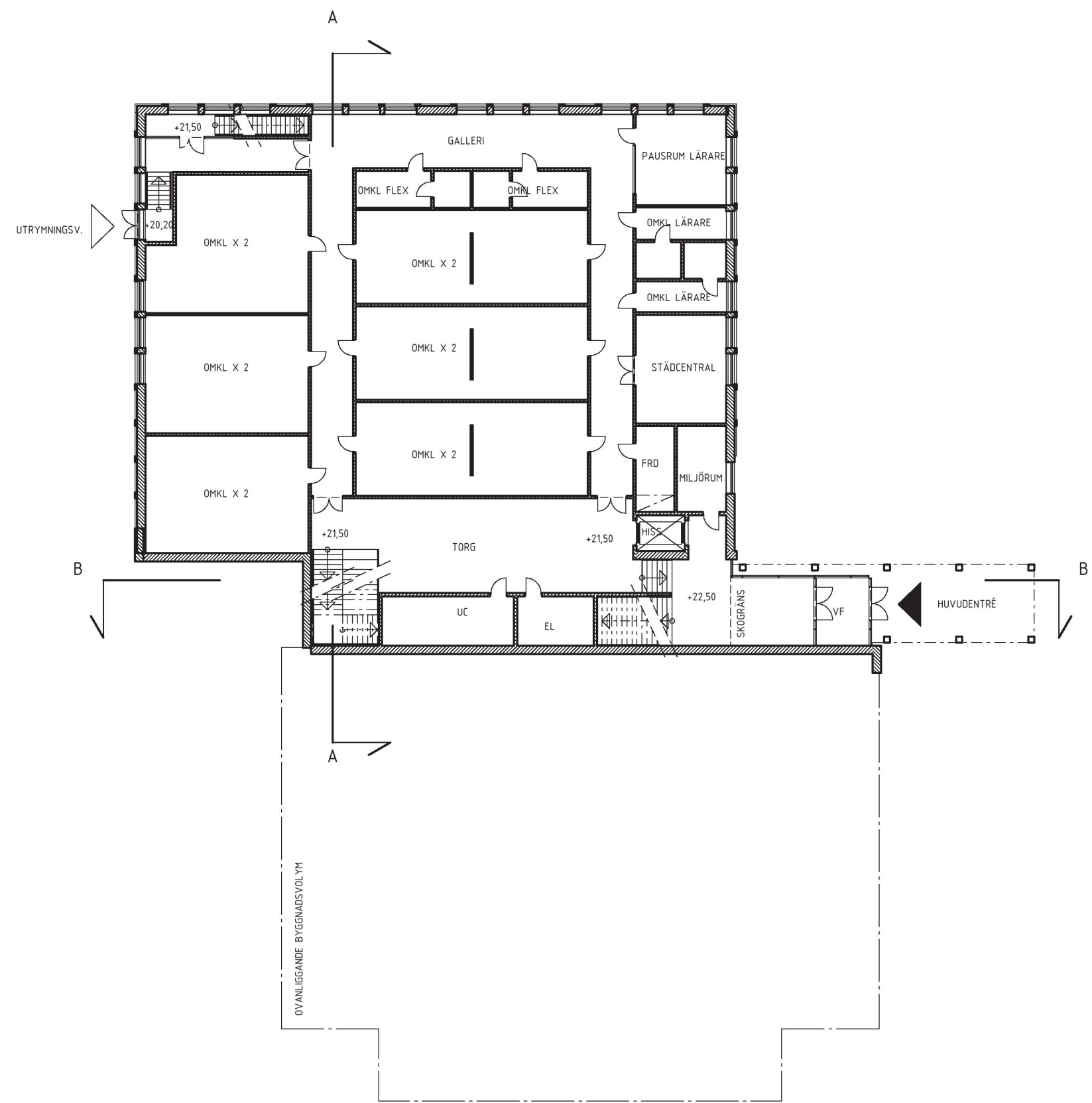


Arkitema.. TENGBO

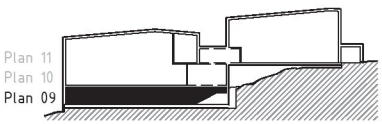


Planritningar

Suterränplan, plan 09

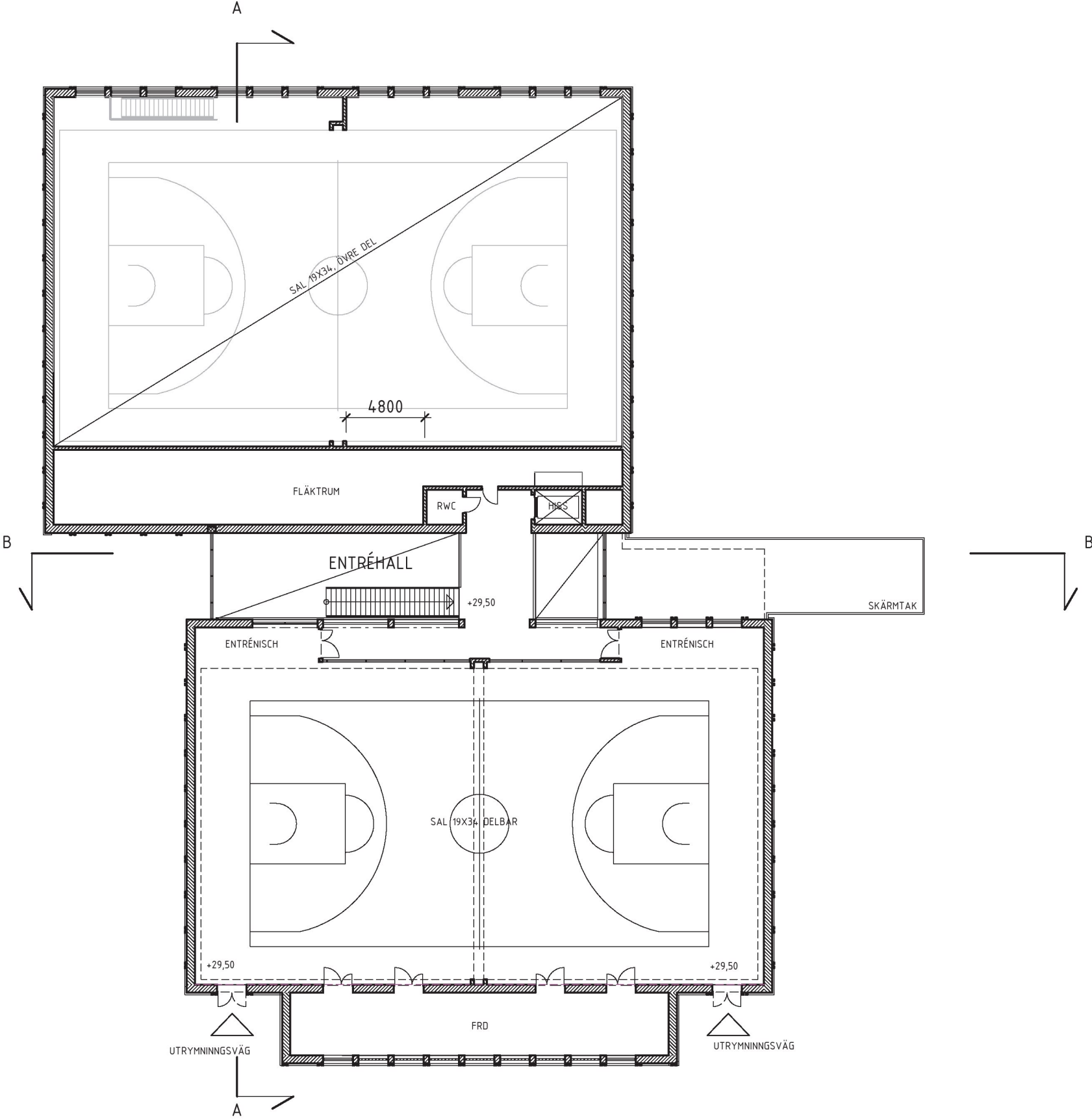


Arkitema.. TENG BOM



Planritningar

Plan 11



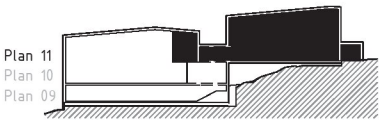
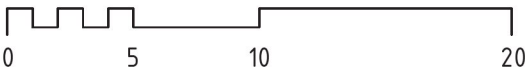
Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2021-10-22, Dnr 2017-00506



Arkitema.. TENG BOM

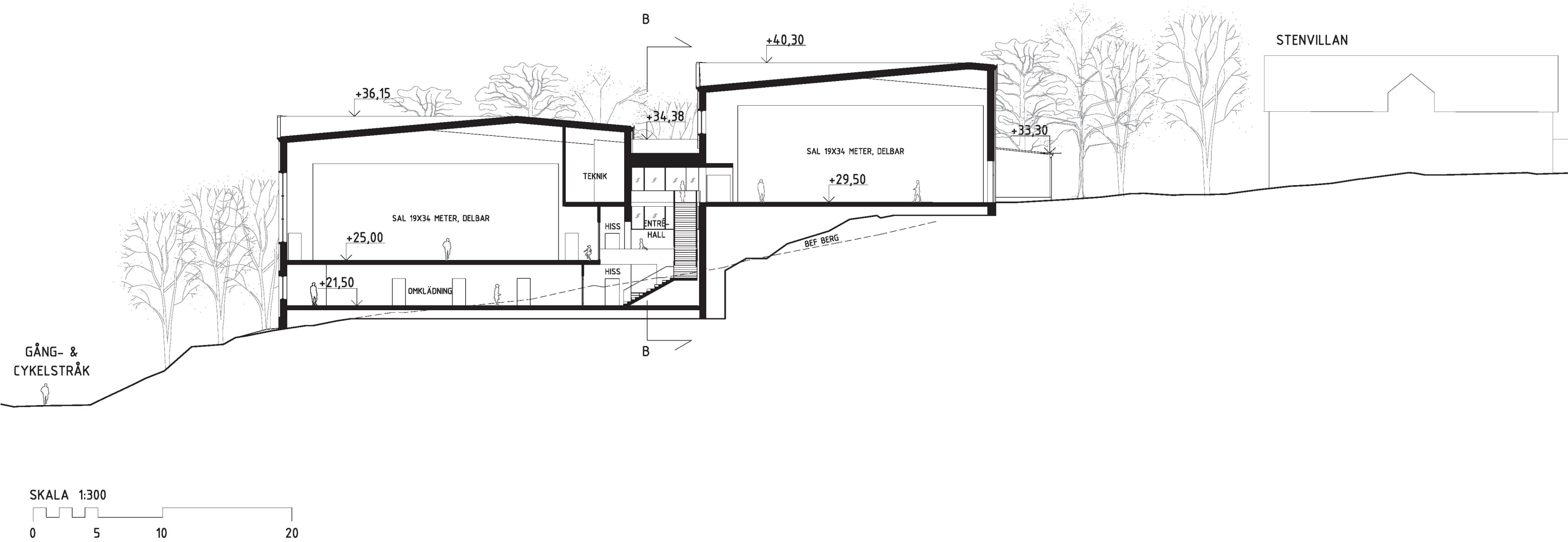


SKALA 1:300



Sektion A

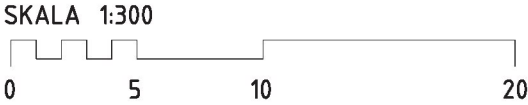
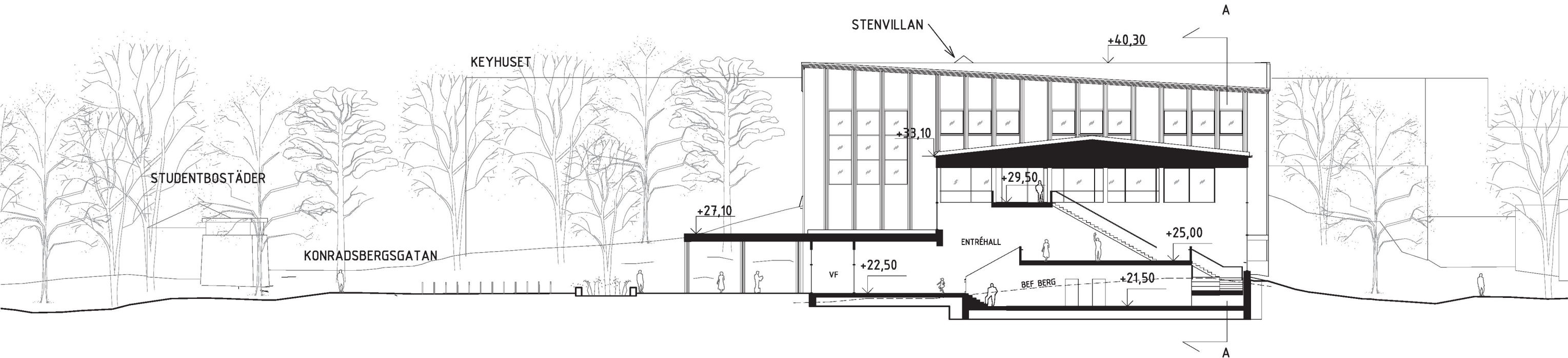
Byggnaden och den närmaste omgivningen



Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2021-10-22, Dnr 2017-00506

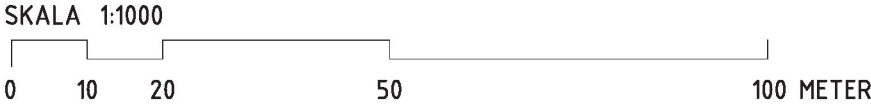
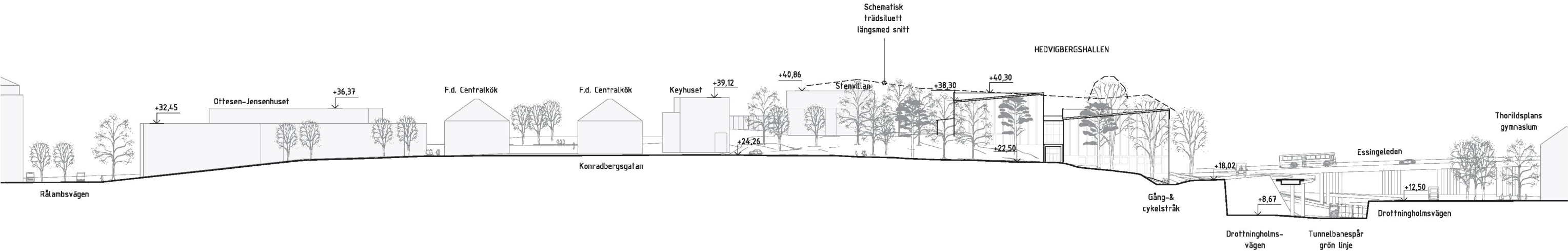
Sektion B

Byggnaden och den närmaste omgivningen



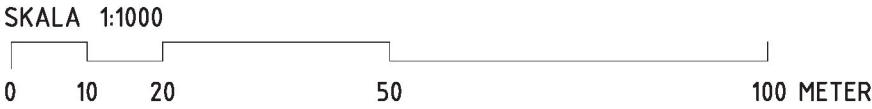
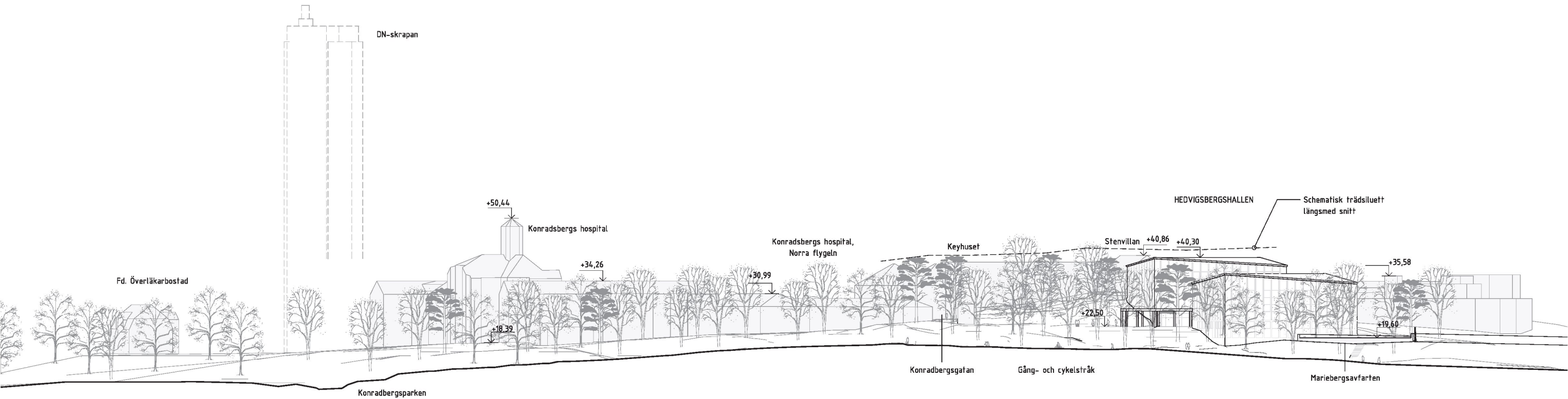
Sektion C

Campusområdet och byggnaden



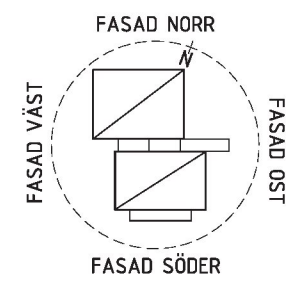
Sektion D

Campusområdet och byggnaden

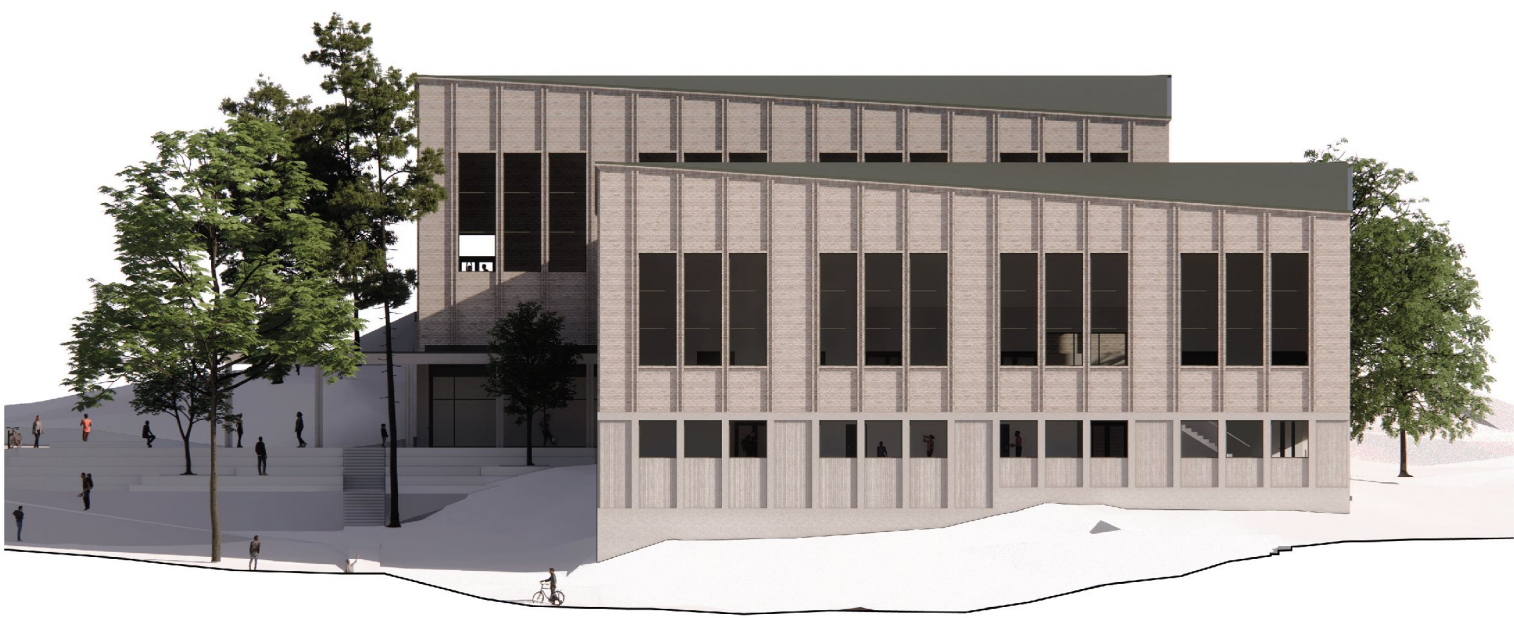


Fasadritningar

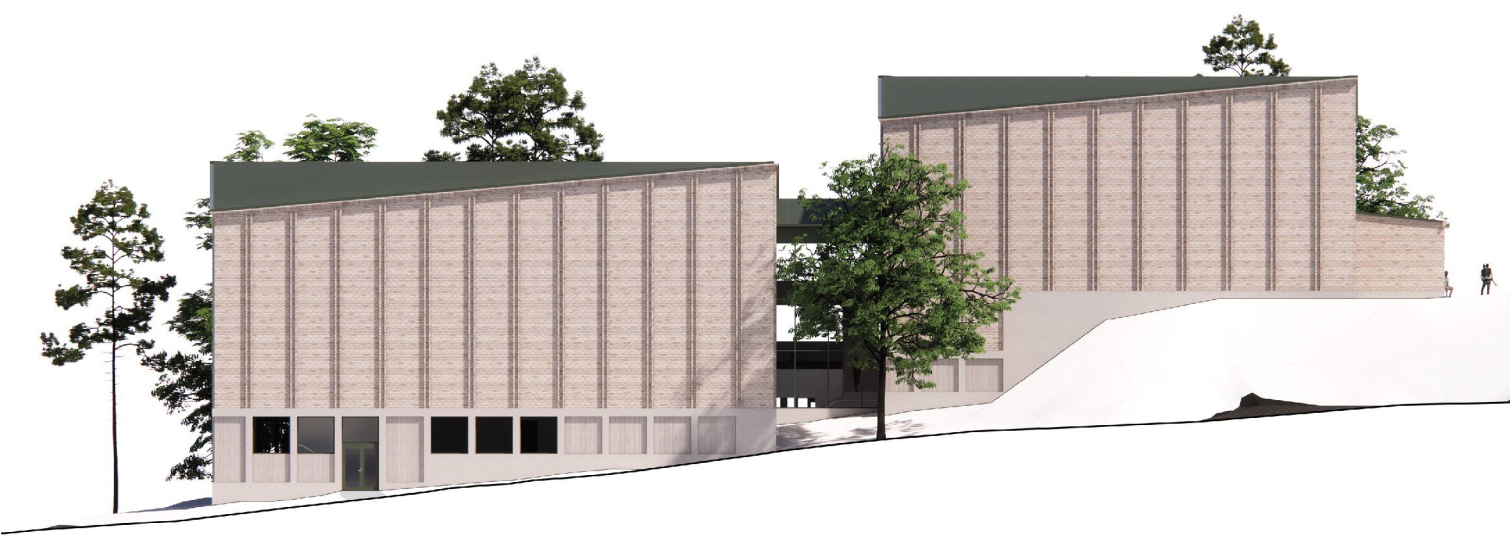
Ljus färgskala



Öst, 20 maj 09:00



Norr, 20 maj 18:00



Väst, 20 maj 13:00

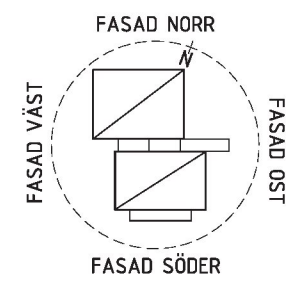


Söder, 20 maj 09:00

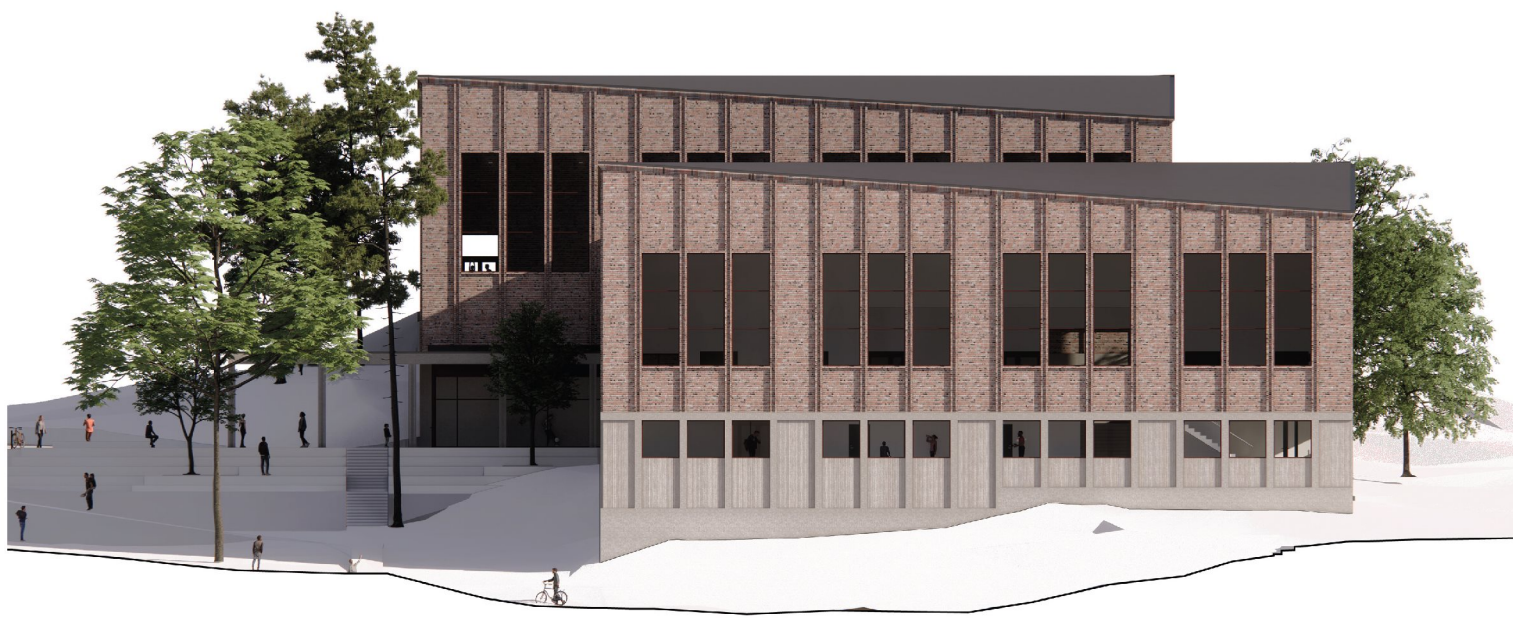
Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2021-10-22, Dnr 2017-00506

Fasadritningar

Mörk färgskala



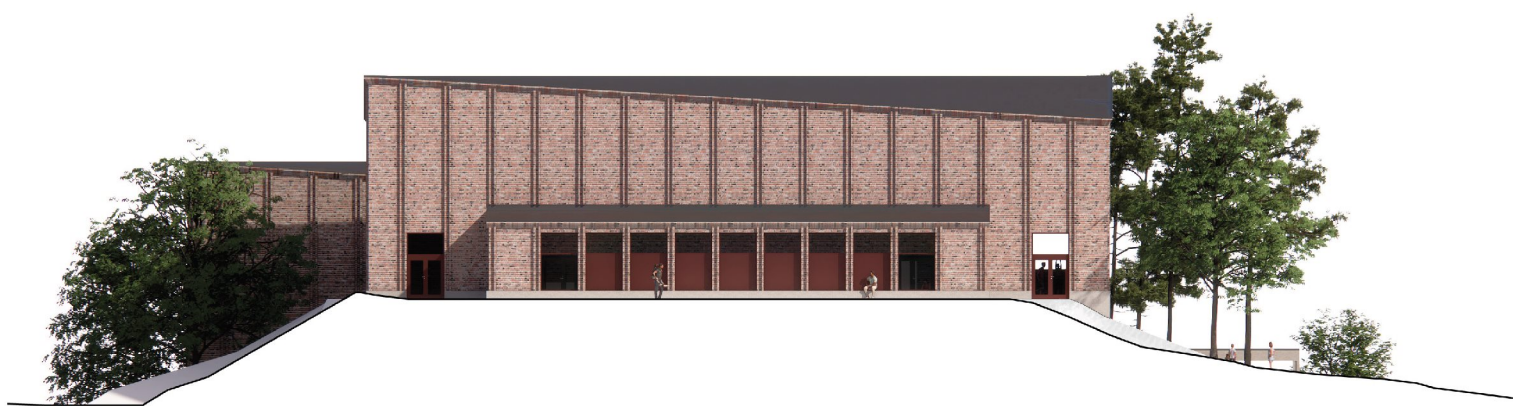
Öst, 20 maj 09:00



Norr, 20 maj 18:00



Väst, 20 maj 13:00



Söder, 20 maj 09:00

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2021-10-22, Dnr 2017-00506

Perspektiv 01 - Ljus färgskala

Den nya entrén till campus konradsberg - mötet med staden i norr



Perspektiv 01 - Mörk färgskala

Förlängningen av konradsbergsgatan - mötet med campus



Perspektiv 02 - ljus färgskala

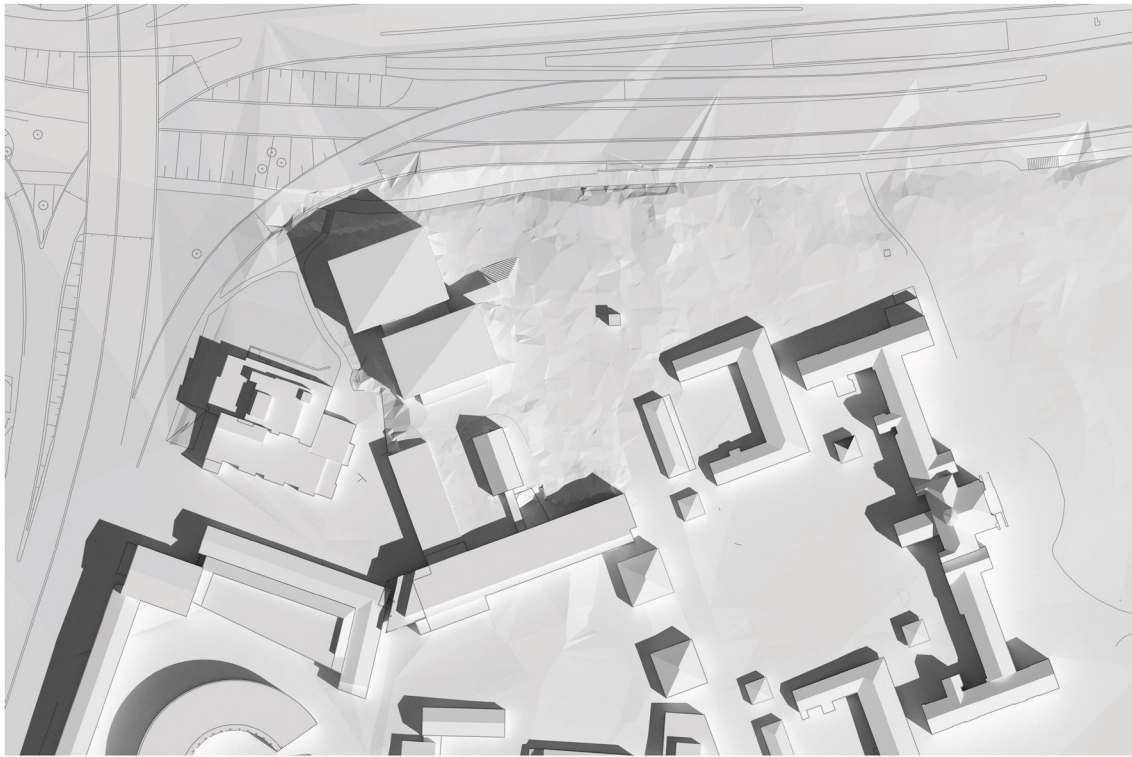


Perspektiv 02 - mörk färgskala

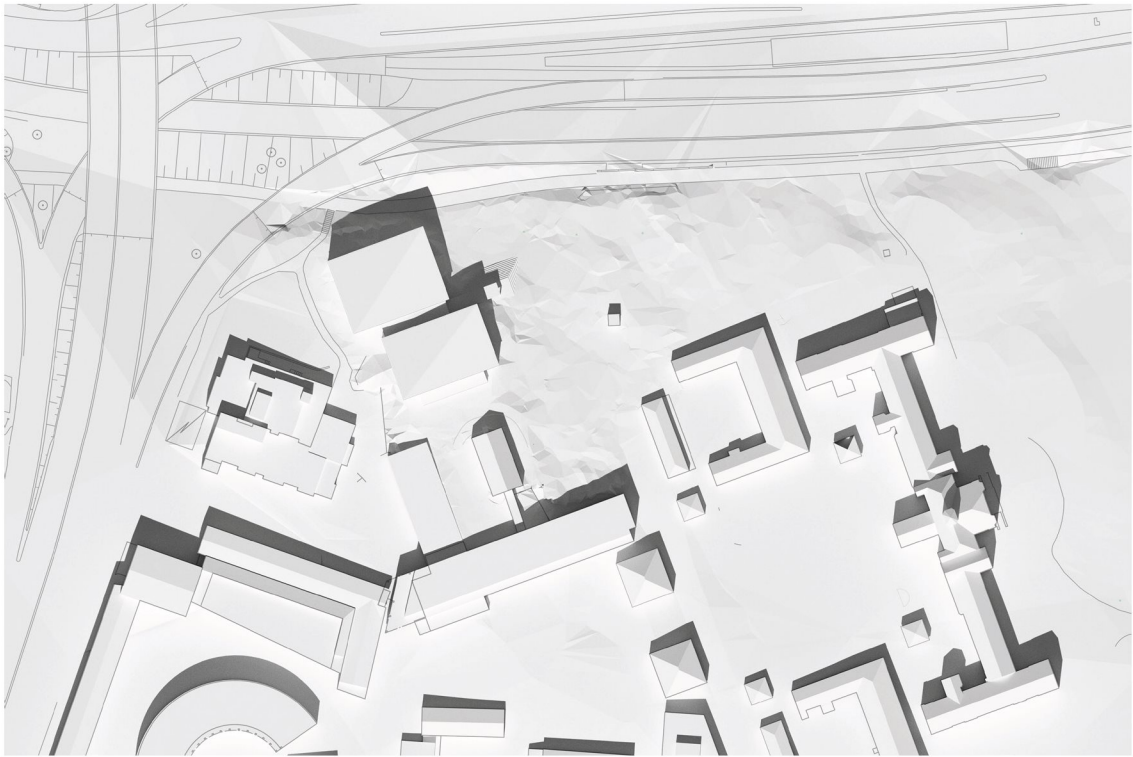
Den nya entrén till campus konradsberg - mötet med staden i norr



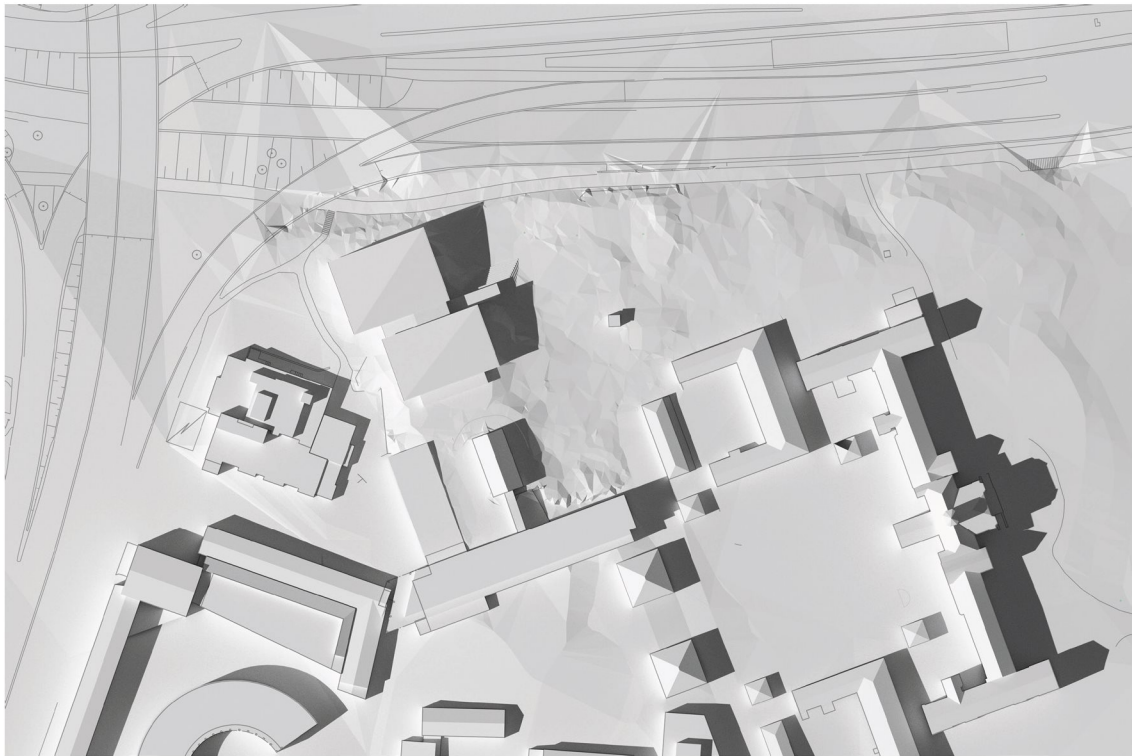
Solstudie - sommarsolstånd



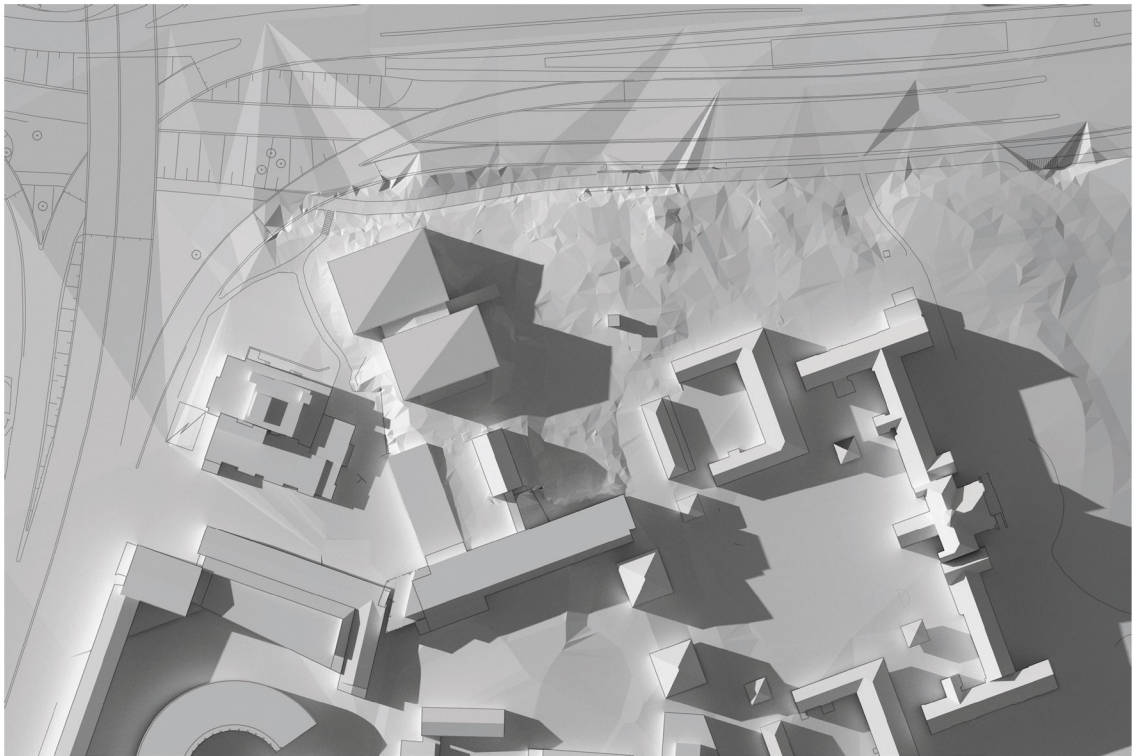
09:00



12:00

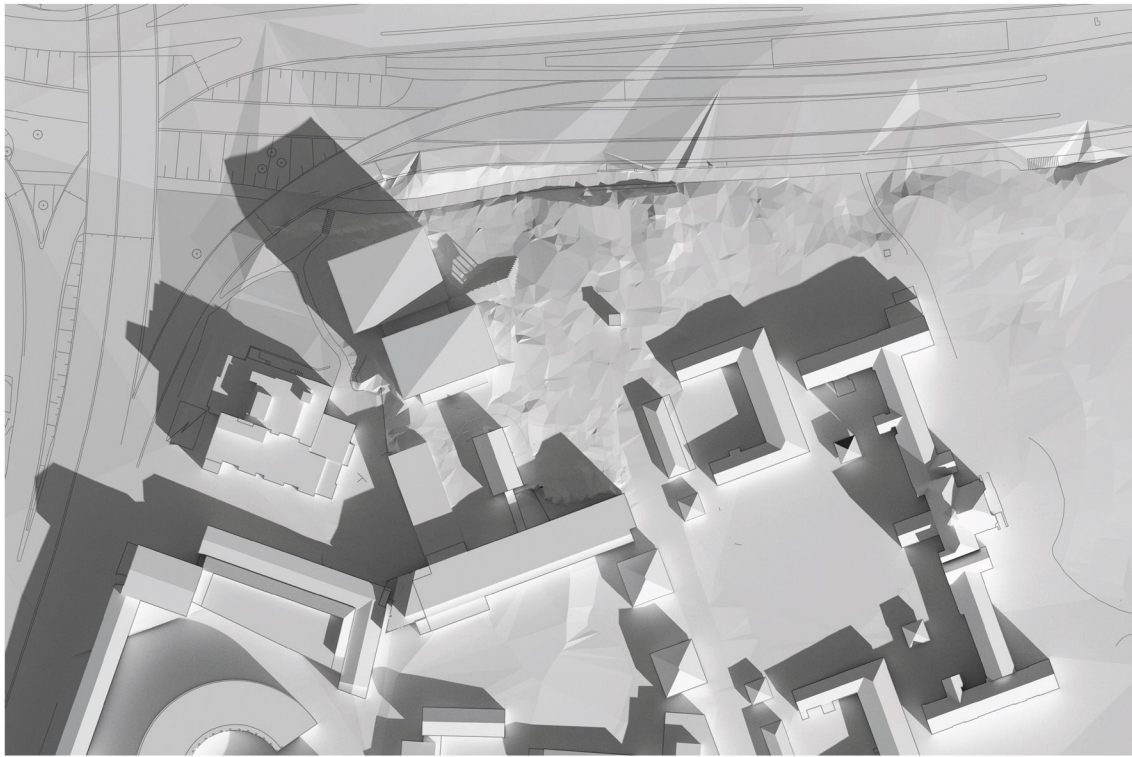


15:00

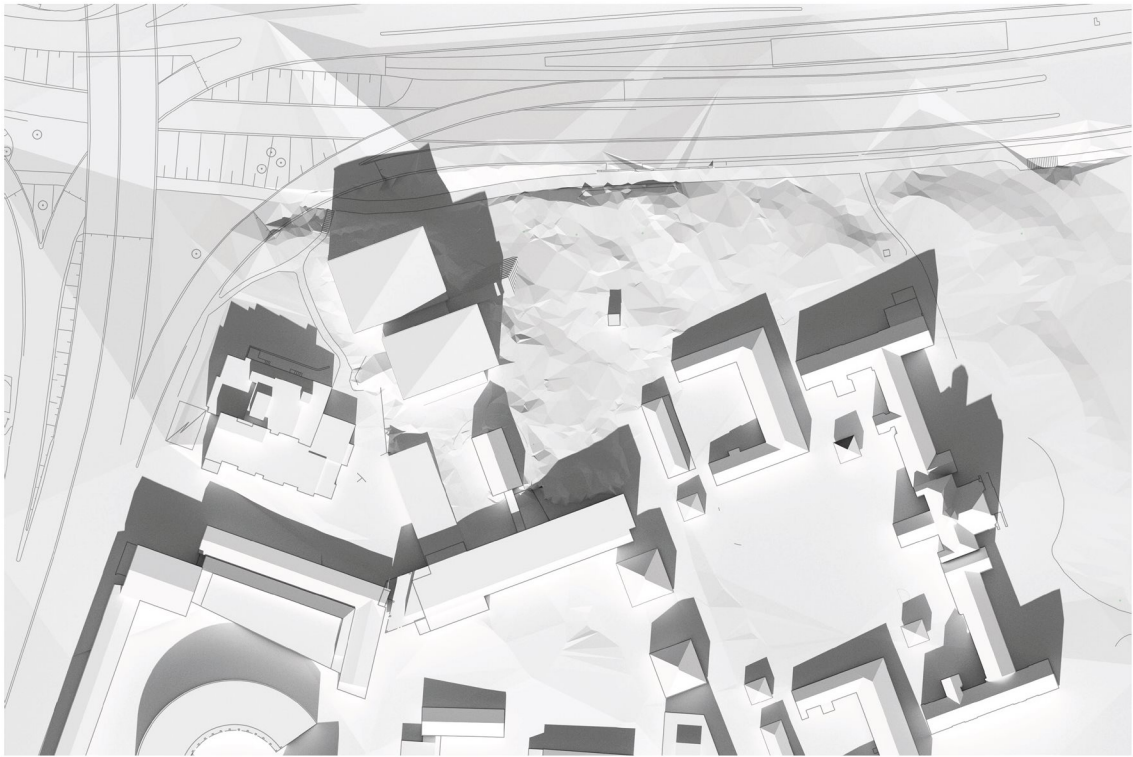


18:00

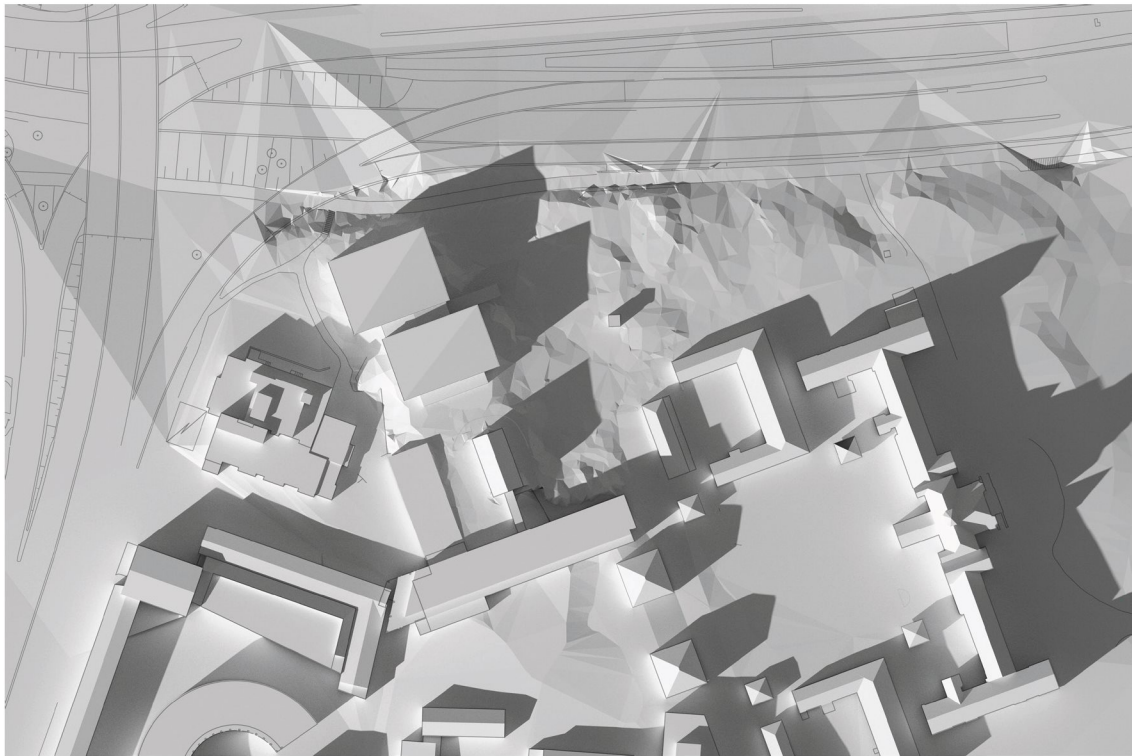
Solstudie - höst-/vårsolstånd



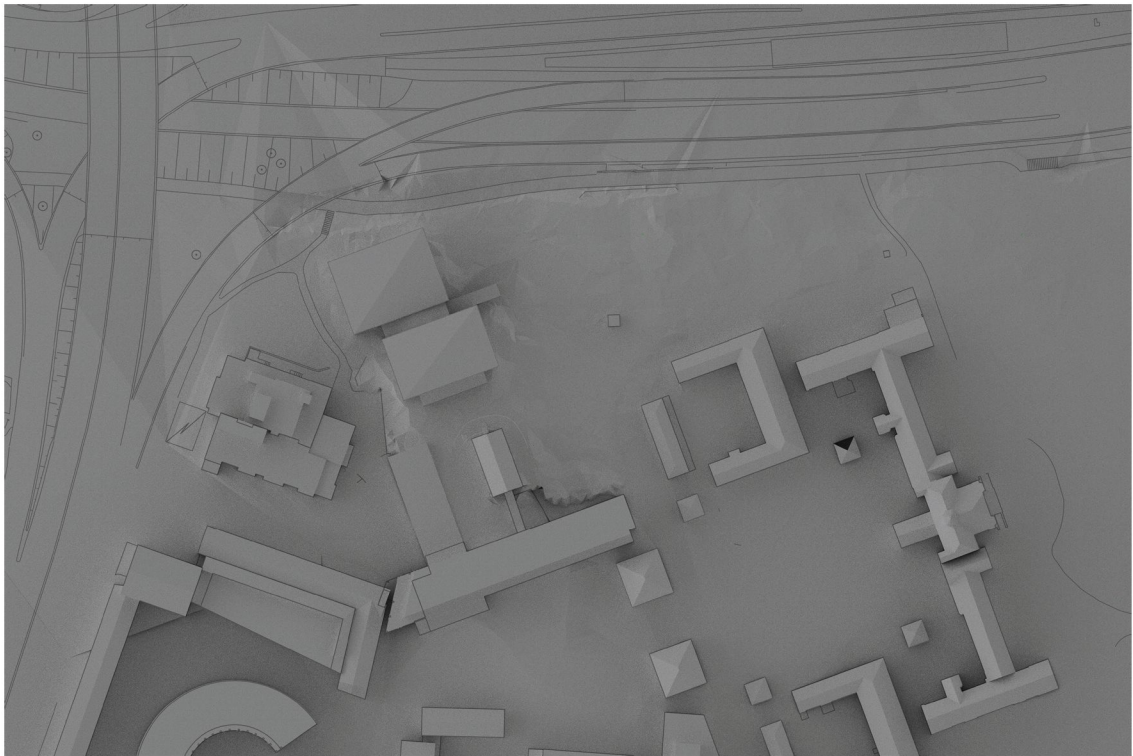
09:00



12:00



15:00



18:00