



**Knut Jönson  
Ingenjörbyrå AB**

Objekt:

**Årstafältet etapp 5 - Kvarter C**

Ärende:

**PM avseende grundläggningsmetodik**

Ort:

**Stockholms Stad**

Uppdragsgivare:

**OBOS Nya Hem AB**

Uppdragsansvarig:  
**Mattias Almlöf**

E-post  
**mattias.almlof@kjab.se**

Tel:  
**070-218 19 23**

---

Företag:  
**Knut Jönson Ingenjörbyrå i Uppsala AB**

---

Ort och datum:  
**Uppsala 2021-09-09**

## 0. Syfte och omfattning

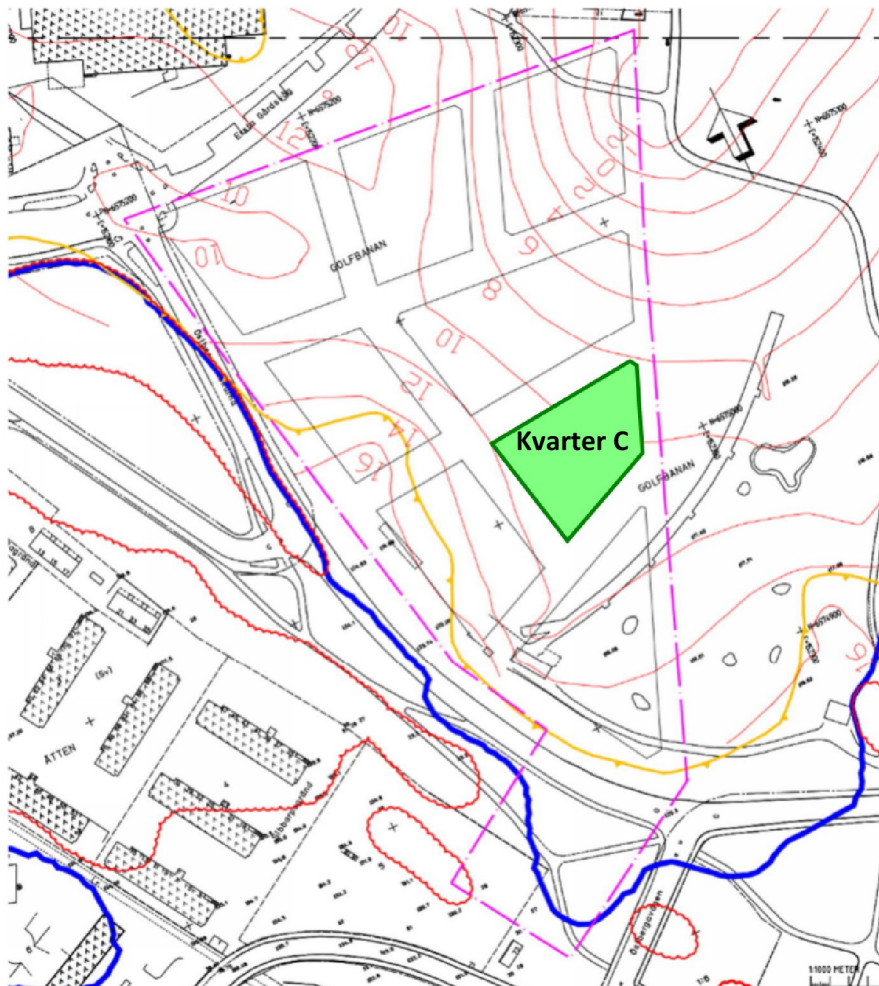
Knut Jönson Ingenjörbyrå AB har på uppdrag av OBOS Nya Hem upprättat detta PM för att tillgodose Stockholms Stads checklista inför samråd, kapitel 1 - Geoutredningar.

PM:et omfattar inventering av geotekniska förutsättningar, planerat grundläggningsdjup och förhållande till grundvattenyta, markhöjder inom kvarteret, principer för grundläggning, principer för jordschakt samt fortsatta geotekniska utredningar.

## 1. Inventering av geotekniska förutsättningar

”PM Geoteknik nr 1, Årstafältet etapp 5” upprättat av WSP (uppdragsnummer: 10181712) beskriver översiktligt grundläggningsförhållandena för etapp 5.

För kvarter C bedöms bergnivån variera mellan +8 och +12 enligt figur 1 nedan.



Figur 1. Bedömda jordlagerförhållanden. Rosa linjer visar tolkade nivåer för fast botten/berg. Gul linje visar gräns för torrskorpelera direkt på friktionsjord eller berg, blå linje visar fast-marksgrens (morän på berg) och röd linje visar berg i dagen eller på litet djup.

Figur 1, bedömda berg- och jordlagerförhållanden från ”PM Geoteknik nr 1, Årstafältet etapp 5”, WSP kompletterad med markering av kvarter C

Grundvattennivåer varierar inom området från +14 i norr till +17 á +18 i söder och trycknivån ligger normalt 2 á 3 m under markytan enligt ”PM Geoteknik nr 1, Årstafältet etapp 5”.

För kvarter C kan därför en högsta grundvattenyta på cirka +16 - +16,5 förutsättas.

## 2. Planerat grundläggningsdjup och förhållande till grundvattenyta

Kvarter C planeras med en färdig golvnivå som lägst cirka +18,90 och som högst cirka +20,80. Utifrån lägsta färdig golvnivå och med preliminära golvbjälklagsuppbyggnader enligt nedan framgår ungefärliga lägsta grundläggningsnivåer:

	Normalt golvbjälklag	Pålfundament samt ram för kran på kryss	Hissgropar	Kranfundament Inspänd kran
	250 Betong	250 Betong	1150 Gropdjup	250 Betong
	100 Cellplast	700 Pålfundament	300 Betong	2000 Betong
	150 Dräneringslager	150 Arbetsbädd	150 Arbetsbädd	150 Arbetsbädd
Summa:	500 mm	950 mm	1600 mm	2400 mm
Plushöjd:	+18,40	+17,95	+17,30	+16,50

Tabellen ovan visar att fundament för inspänd kran tangerar bedömd grundvattenyta varvid val av krantyp kan påverkas vid en noggrannare bestämning av grundvattenytan.

## 3. Markhöjder inom kvarteret

Kvarter C underbyggs till stora delar till färdig golvnivå i garage (+18,9) men vissa utrymmen i markplan (cykel- och miljörum) underbyggs inte och färdig golvnivå för dessa varierar upp till cirka +20,8.

Befintliga markhöjder varierar mellan cirka +16,5 och +18 inom kvarteret varvid laster av fyllning på befintlig mark och risk för sättningar måste beaktas. Lättyllning kan komma att erfordras och eventuell omfattning behöver utredas i senare skeden.

## 4. Principer för grundläggning

Kvarter C grundläggs med stödpålar till fast botten av stål eller betong. Då tolkade bergnivåer varierar mellan +8 och +12 och avskärningshöjder för pålar mellan cirka +18,6 och +20,6 kan pållängder förväntas variera mellan 6 och 13 meter. Grundläggning kan utföras med slagna pålar av stål eller betong.

## 5. Jordschakt

Framtida markhöjder för omgivande gator varierar mellan cirka +19,5 och +21,8. Vilket medför ett schaktdjup på som mest cirka 3,4 meter i det södra hörnet på kvarteret, se figur 2.

Gator byggs enligt uppgift från Exploateringskontoret Stockholms Stad före bostadskvarteret vilket medför att möjligheter till släntschakt begränsas. För delar av kvarteret fordras därför stödkonstruktioner (spont) mot gata vid schaktning.



Figur 2, Högsta och lägsta markhöjder runt kvarteret, Semrén+Månsson/OBOS

## 6. Fortsatta geotekniska utredningar

Inför detaljprojekteringen skall specifik geoteknisk undersökning utföras för kvarteret. Den geotekniska undersökningen med tillhörande PM skall omfatta:

- Analys av jordens egenskaper som underlag för att fastställning av släntlutningar samt pål- och spontdimensionering.
- Miljöprovtagning av marken.
- Jordbergsondering för att mer än översiktligt bestämma bergets läge för pål- och spontlängder samt pål- och spontdimensionering.
- Montering av grundvattenrör i god tid före produktionsstart för att mer än översiktligt bestämma grundvattenytan.
- Utredning av risk för sättningar av uppfyllning på befintlig mark under kvarteret.
- Radonmätning av marken.