

# Grönytefaktor för kvartersmark - Stockholms stad

Detaljplan/Projekt/namn/Byggaktör

Årstafältet 5 kv D / OBOS

Skede/datum

Samrådshandling 2021-09-15

GYF ansvarig

Nicolai Bülow Rousting

GYF krav

0,6

Kvarterets/fastighetens yta

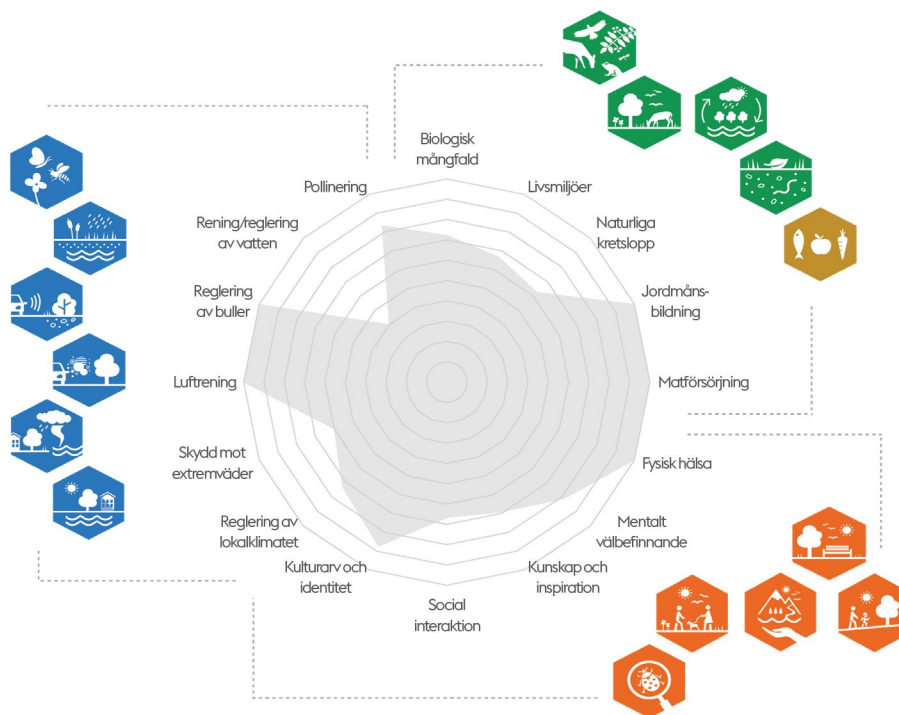
3771 kvm

YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	EKOSYSTEMTJÄNSTER		
<b>DELFAKTORER FÖR GRÖNSKA</b>							
Bevarad naturmark	-	0	1,6	0	Stöd.	Kult.	Regl.
Ej underbyggd växtbädd	-	60	1,6	96	Stöd.		Regl.
Växtbädd på bjälklag ≥800 mm djup	-	226	1,5	339	Stöd.		Regl.
Växtbädd på bjälklag 600-800 mm djup	-	69	0,4	27,6	Stöd.		Regl.
Växtbädd på bjälklag 200-600 mm djup	-	216	0,2	43	Stöd.		Regl.
Grönt tak med ≥600 mm djup växtbädd	-	0	1,0	0	Stöd.	Kult.	Regl.
Grönt tak med 300-600 mm djup växtbädd	-	0	0,4	0	Stöd.	Kult.	Regl.
Grönt tak med 120-300 mm djup växtbädd	-	0	0,3	0	Stöd.	Kult.	Regl.
Grönt tak med 50 - 120 mm djup växtbädd	-	250	0,1	25		Kult.	Regl.
Gröna väggar med växtsubstrat	-	0	0,7	0		Kult.	Regl.
Växtbädd balkonger	-	0	0,3	0		Kult.	
<b>TILLÄGGSFAKTORER FÖR GRÖNSKA</b>							
<b>Fältskikt</b>							
Diversitet i fältskiktet	-	66,3	0,5	33	Stöd.	Kult.	Regl.
Diversitet på gröna tak >120 mm	-	0	0,3	0	Stöd.	Kult.	Regl.
Arturval från karaktärshabitat	-	100	0,5	50	Stöd.	Kult.	
Fjärilsrabatt	-	258	1,0	258	Stöd.	Kult.	Regl.
<b>Biodiversitet buskskikt</b>							
Buskar generellt	-	92	0,3	28	Stöd.	Kult.	Regl.
Bärande buskar	-	17,8	0,4	7	Stöd.	Kult.	Regl.
<b>Biodiversitet trädsikt</b>							
Befintligt träd	0	0	3,2	0	Stöd.	Kult.	Regl.
Nya stora träd (stam >30 cm)	0	0	2,8	0	Stöd.	Kult.	Regl.
Nya mellanstore träd (stam 20-30 cm)	6	150	1,9	285	Stöd.	Kult.	Regl.
Nya små träd (stam 16-20 cm)	0	0	1,4	0	Stöd.	Kult.	Regl.
Karaktärsträd	1	25	3,0	75	Stöd.	Kult.	
Bärande träd	0	0	0,4	0	Stöd.	Kult.	Regl.
<b>Biodiversitet vertikal grönska</b>							
Grönska på väggar, murar, spaljéer, pergola m.m.	-	81	0,5	41	Stöd.	Kult.	Regl.
<b>Biologiska och rekreativa gestaltningselement</b>							
Holkar, bikupor, faunadepåer m.m.	5	25	1,0	25	Stöd.	Kult.	
Habitatstärkande livsmiljöer		0	2,0	0	Stöd.	Kult.	
<b>Rekreativa värden</b>							
Ytor för social aktivitet (lektya på skola/förskola)	-	120	1,2	144		Kult.	
Odlingsytor	-	0	0,7	0	Stöd.	Kult.	Regl.
Balkonger, takterrasser och växthus för odling	-	32	0,5	16	Stöd.	Kult.	Regl.
Gemensamma takterrasser	-	150	0,2	0		Kult.	
Synliga gröna tak	-	250	0,05	13		Kult.	
Grönskande förgårdsmark	-	60	0,3	18		Kult.	
Pergolor o.dyl.	-	13	0,3	4		Kult.	Regl.
Blomsterprakt i fältskiktet	-	197,2	0,2	39		Kult.	Regl.
Buskar med ätliga bär och frukter	-	17,8	0,2	4	Stöd.	Kult.	
Fruktträd och blommande träd	3	75	0,2	15	Stöd.	Kult.	
<b>Reglering av lokalklimat</b>							
Träd placerade så att de ger lövskugga	0	0	0,4	0		Kult.	Regl.
Pergolor, lövgångar mm som ger lövskugga	-	13	0,5	7		Kult.	Regl.
Flerskiktad växtlighet	-	93	0,1	9			Regl.

YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	EKOSYSTEMTJÄNSTER
<b>DELFAKTORER FÖR VATTEN</b>					
Vattenytor i dammar, bäckar och diken	-	0	1,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Öppna hårdgjorda ytor	-	0	0,3	0	Stödj. Regl.
Halvöppna hårdgjorda ytor	-	151	0,2	30	Stödj. Regl.
Hårdgjorda ytor med fogar	-	765	0,05	38	Stödj. Regl.
Täta ytor	-		0,0	0	
<b>TILLÄGGSFAKTORER FÖR VATTEN</b>					
<b>Biodiversitet vatten</b>					
Biologiskt tillgängliga permanenta vattenytor	-	0	4,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Vegetationsytor med tillfälligt kvardröjande vatten	-	255,3	2,0	511	Stödj. Kult. Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i dammar och fuktstråk	-	0	0,2	0	Stödj. Regl.
Avvattning av hårdgjorda ytor till växtbäddar	-	255,3	0,2	51	Stödj. Regl.
<b>Rekreativa värden</b>					
Vattenspeglar	-	3	0,5	2	Kult.
Fontäner, cirkulationsanläggning o.dyl.	1	50	1,0	50	Kult. Regl.
<b>Reglering av lokalklimat/vatten</b>					
Vattensamlingar i damm o.dyl.	-	0	0,5	0	Regl.
Uppsamling av regnvatten för bevattning	-	0	0,1	0	Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i magasin	-	0	0,1	0	Regl.

Total summa (eko-effektiv yta): **2282**  
Kvarterets/fastighetens yta: **3771**  
**Uppnådd GYF-faktor: 0,61**

Balansräkning	Uppnått antal	Max antal	Uppnådd procentsats
Stödjande ekosystemtjänster	34	47	72%
Kulturella ekosystemtjänster	35	45	78%
Reglerande ekosystemtjänster	29	41	71%



Källa ikoner för ekosystemtjänster:  
The New Division/Boverket