

Grönytefaktor för kvartersmark - Stockholms stad

Detaljplan/Projekt/namn/Byggaktör

Parkstråket område 2, Granitor

Skede/datum

Samråd detaljplan, 2022-09-01

GYF ansvarig

Hanna Backmann

GYF krav

0,4

Kvarterets/fastighetens yta

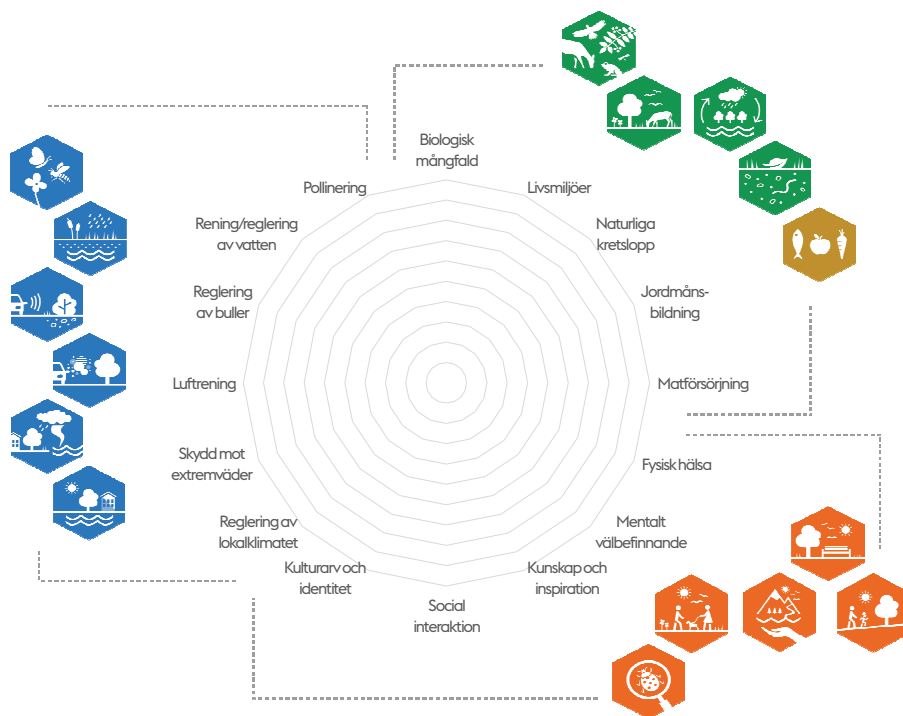
1438 kvm

YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	EKOSYSTEMTJÄNSTER		
DELFAKTORER FÖR GRÖNSKA							
Bevarad naturmark	-	0	1,6	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Ej underbyggd växtbädd	-	154	1,6	246	Stödj.		Regl.
Växtbädd på bjälklag ≥800 mm djup	-	0	1,5	0	Stödj.		Regl.
Växtbädd på bjälklag 600-800 mm djup	-	109	0,4	43,6	Stödj.		Regl.
Växtbädd på bjälklag 200-600 mm djup	-	8	0,2	2	Stödj.		Regl.
Grönt tak med ≥600 mm djup växtbädd	-	0	1,0	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Grönt tak med 300-600 mm djup växtbädd	-	0	0,4	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Grönt tak med 120-300 mm djup växtbädd	-	0	0,3	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Grönt tak med 50 - 120 mm djup växtbädd	-	0	0,1	0		Kult.	Regl.
Gröna väggar med växtsubstrat	-	0	0,7	0		Kult.	Regl.
Växtbädd balkonger	-	0	0,3	0		Kult.	
TILLÄGGSFAKTORER FÖR GRÖNSKA							
Fältskikt							
Diversitet i fältskiktet	-	30	0,5	15	Stödj.	Kult.	Regl.
Diversitet på gröna tak >120 mm	-	0	0,3	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Arturval från karaktärshabitat	-	30	0,5	15	Stödj.	Kult.	
Fjärilsrabatt	-	3	1,0	3	Stödj.	Kult.	Regl.
Biodiversitet buskskikt							
Buskar generellt	-	155	0,3	47	Stödj.	Kult.	Regl.
Bärande buskar	-	17	0,4	7	Stödj.	Kult.	Regl.
Biodiversitet trädsikt							
Befintligt träd	0	0	3,2	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Nya stora träd (stam >30 cm)	0	0	2,8	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Nya mellanstora träd (stam 20-30 cm)	0	0	1,9	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Nya små träd (stam 16-20 cm)	3	75	1,4	105	Stödj.	Kult.	Regl.
Karaktärsträd	0	0	3,0	0	Stödj.	Kult.	
Bärande träd	1	25	0,4	10	Stödj.	Kult.	Regl.
Biodiversitet vertikal grönska							
Grönska på väggar, murar, spaljéer, pergola m.m.	-	15	0,5	8	Stödj.	Kult.	Regl.
Biologiska och rekreativa gestaltungsselement							
Holkar, bikupor, faunadepåer m.m.	0	0	1,0	0	Stödj.	Kult.	
Habitatstärkande livsmiljöer		0	2,0	0	Stödj.	Kult.	
Rekreativa värden							
Ytor för social aktivitet (lektya på skola/förskola)	-	0	1,2	0		Kult.	
Odlingssytor	-	2	0,7	1	Stödj.	Kult.	Regl.
Balkonger, takterrasser och växthus för odling	-	0	0,5	0	Stödj.	Kult.	Regl.
Gemensamma takterrasser	-	0	0,2	0		Kult.	
Synliga gröna tak	-	0	0,05	0		Kult.	
Grönskande förgårdsmark	-	154	0,3	46		Kult.	
Pergolor o.dyl.	-	30	0,3	9		Kult.	Regl.
Blomsterprakt i fältskiktet	-	8	0,2	2		Kult.	Regl.
Buskar med ätliga bär och frukter	-	3	0,2	1	Stödj.	Kult.	
Fruktträd och blommande träd	0	0	0,2	0	Stödj.	Kult.	
Reglering av lokalklimat							
Träd placerade så att de ger lövskugga	3	75	0,4	30		Kult.	Regl.
Pergolor, lövgångar mm som ger lövskugga	-	30	0,5	15		Kult.	Regl.
Flerskiktad växtlighet	-	30	0,1	3			Regl.

YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	EKOSYSTEMTJÄNSTER
DELFAKTORER FÖR VATTEN					
Vattenytor i dammar, bäckar och diken	-	0	1,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Öppna hårdgjorda ytor	-	0	0,3	0	Stödj. Regl.
Halvöppna hårdgjorda ytor	-	132	0,2	26	Stödj. Regl.
Hårdgjorda ytor med fogar	-	161	0,05	8	Stödj. Regl.
Täta ytor	-	0	0,0	0	
TILLÄGGSFAKTORER FÖR VATTEN					
Biodiversitet vatten					
Biologiskt tillgängliga permanenta vattenytor	-	0	4,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Vegetationsytor med tillfälligt kvardröjande vatten	-	0	2,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i dammar och fuktstråk	-	0	0,2	0	Stödj. Regl.
Avvattning av hårdgjorda ytor till växtbäddar	-	84	0,2	17	Stödj. Regl.
Rekreativa värden					
Vattenspeglar	-	0	0,5	0	Kult. Regl.
Fontäner, cirkulationsanläggning o.dyl.	0	0	1,0	0	Kult. Regl.
Reglering av lokalklimat/vatten					
Vattensamlingar i damm o.dyl.	-	0	0,5	0	Regl.
Uppsamling av regnvatten för bevattning	-	0	0,1	0	Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i magasin	-	0	0,1	0	Regl.

Total summa (eko-effektiv yta): **658**
 Kvarters-/fastighetens yta: **1438**
Uppnådd GYF-faktor: 0,46

Balansräkning	Uppnått antal	Max antal	Uppnådd procentsats
Stödjande ekosystemtjänster	29	47	62%
Kulturella ekosystemtjänster	24	45	53%
Reglerande ekosystemtjänster	26	41	63%



Källa ikoner för ekosystemtjänster:
The New Division/Boverket