

Grönytefaktor för kvartersmark - Stockholms stad

Detaljplan/Projekt/namn/Byggaktör

Järnbärarvägen/Storstaden

Skede/datum

Detaljplan/2023-01-30

GYF ansvarig

L. Mayr

GYF krav

1 (antaget GYF-krav)

Kvarterets/fastighetens yta

1418 kvm

YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	EKOSYSTEMTJÄNSTER
DELFAKTORER FÖR GRÖNSKA					
Bevarad naturmark	-	198	1,6	317	Stödj. Kult. Regl.
Ej underbyggd växtbädd	-	248	1,6	397	Stödj. Regl.
Växtbädd på bjälklag ≥800 mm djup	-	0	1,5	0	Stödj. Regl.
Växtbädd på bjälklag 600-800 mm djup	-	0	0,4	0	Stödj. Regl.
Växtbädd på bjälklag 200-600 mm djup	-	0	0,2	0	Stödj. Regl.
Grönt tak med ≥600 mm djup växtbädd	-	0	1,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Grönt tak med 300-600 mm djup växtbädd	-	0	0,4	0	Stödj. Kult. Regl.
Grönt tak med 120-300 mm djup växtbädd	-	0	0,3	0	Stödj. Kult. Regl.
Grönt tak med 50 - 120 mm djup växtbädd	-	0	0,1	0	Kult. Regl.
Gröna väggar med växtsubstrat	-	0	0,7	0	Kult. Regl.
Växtbädd balkonger	-	0	0,3	0	Kult.
TILLÄGGSFAKTORER FÖR GRÖNSKA					
Fältskikt					
Diversitet i fältskiktet	-	0	0,5	0	Stödj. Kult. Regl.
Diversitet på gröna tak >120 mm	-	0	0,3	0	Stödj. Kult. Regl.
Arturval från karaktärshabitat	-	0	0,5	0	Stödj. Kult.
Fjärilsrabatt	-	83	1,0	83	Stödj. Kult. Regl.
Biodiversitet buskskikt					
Buskar generellt	-	0	0,3	0	Stödj. Kult. Regl.
Bärande buskar	-	0	0,4	0	Stödj. Kult. Regl.
Biodiversitet trädskikt					
Befintligt träd	4	200	3,2	640	Stödj. Kult. Regl.
Nya stora träd (stam >30 cm)	0	0	2,8	0	Stödj. Kult. Regl.
Nya mellanstora träd (stam 20-30 cm)	2	50	1,9	95	Stödj. Kult. Regl.
Nya små träd (stam 16-20 cm)	0	0	1,4	0	Stödj. Kult. Regl.
Karaktärsträd	2	50	3,0	150	Stödj. Kult. Regl.
Bärande träd	2	50	0,4	20	Stödj. Kult. Regl.
Biodiversitet vertikal grönska					
Grönska på väggar, murar, spaljéer, pergola m.m.	-	50	0,5	25	Stödj. Kult. Regl.
Biologiska och rekreativa gestaltningselement					
Holkar, bikupor, faunadepåer m.m.	5	25	1,0	25	Stödj. Kult.
Habitatstärkande livsmiljöer	-	0	2,0	0	Stödj. Kult.
Rekreativa värden					
skola/förskola)	-	0	1,2	0	Kult.
Odlingsytor	-	0	0,7	0	Stödj. Kult. Regl.
Balkonger, takterrasser och växthus för odling	-	0	0,5	0	Stödj. Kult. Regl.
Gemensamma takterrasser	-	0	0,2	0	Kult.
Synliga gröna tak	-	0	0,05	0	Kult.
Grönskande förgårdsmark	-	137	0,3	41	Kult.
Pergolor o.dyl.	-	0	0,3	0	Kult. Regl.
Blomsterprakt i fältskiktet	-	248	0,2	50	Kult. Regl.
Buskar med ätliga bär och frukter	-	0	0,2	0	Stödj. Kult.
Fruktträd och blommande träd	2	50	0,2	10	Stödj. Kult.
Reglering av lokalklimat					
Träd placerade så att de ger lövskugga	0	0	0,4	0	Kult. Regl.
Pergolor, lövgångar mm som ger lövskugga	-	0	0,5	0	Kult. Regl.
Flerskiktad växtlighet	-	50	0,1	5	Regl.

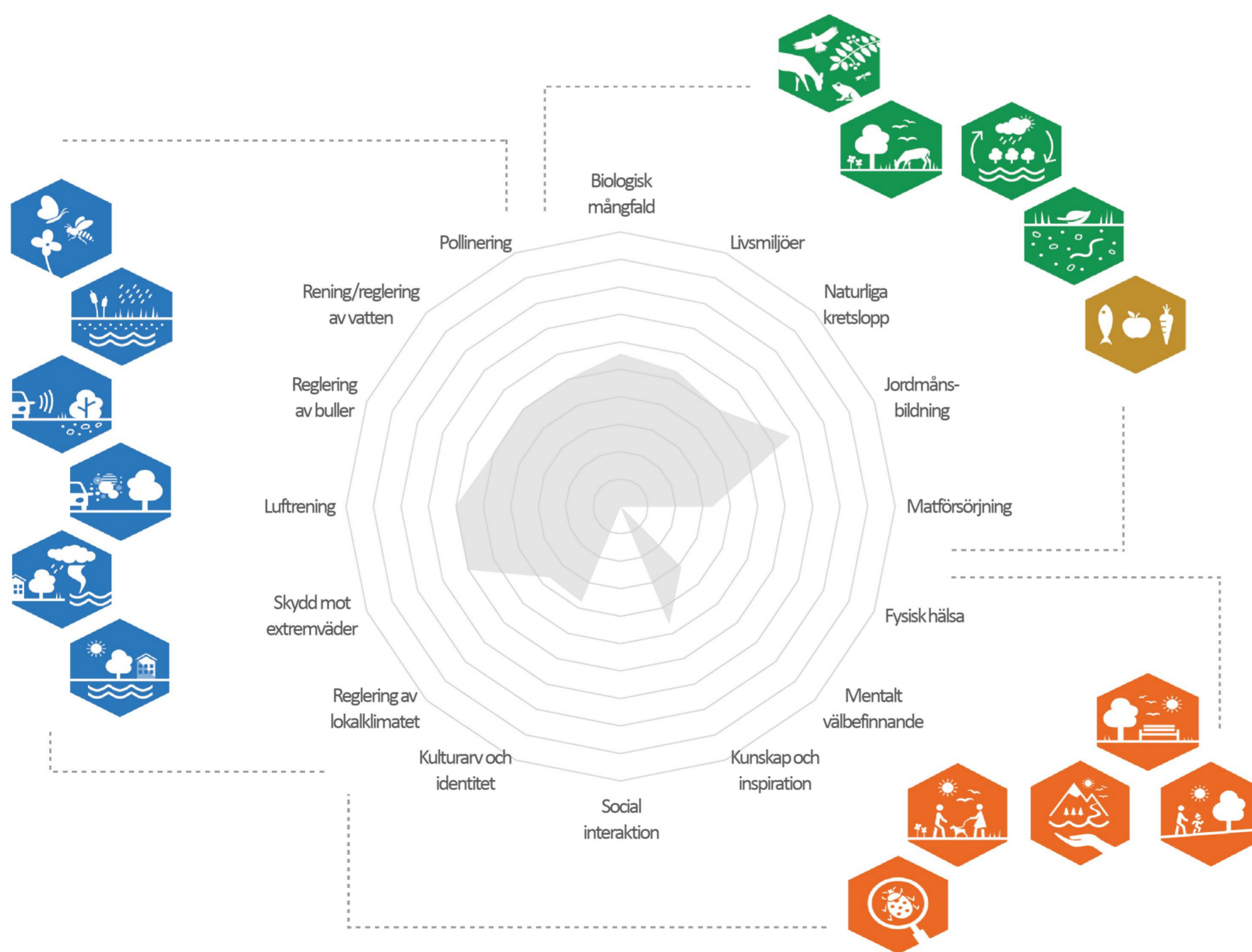
YTA	ANTAL	AREA	FAKTOR	BERÄKNAD AREA	EKOSYSTEMTJÄNSTER
DELFAKTORER FÖR VATTEN					
Vattenytor i dammar, bäckar och diken	-	0	1,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Öppna hårdgjorda ytor	-	43	0,3	13	Stödj. Regl.
Halvöppna hårdgjorda ytor	-	37	0,2	7	Stödj. Regl.
Hårdgjorda ytor med fogar	-	0	0,05	0	Stödj. Regl.
Täta ytor	-	0	0,0	0	
TILLÄGGSFAKTORER FÖR VATTEN					
Biodiversitet vatten					
Biologiskt tillgängliga permanenta vattenytor	-	0	4,0	0	Stödj. Kult. Regl.
Vegetationsytor med tillfälligt kvardröjande vatten	-	57	2,0	114	Stödj. Kult. Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i dammar och fuktstråk	-	0	0,2	0	Stödj. Regl.
Avvattning av hårdgjorda ytor till växtbäddar	-	0	0,2	0	Stödj. Regl.
Rekreativa värden					
Vattenspeglar	-	0	0,5	0	Kult. Regl.
Fontäner, cirkulationsanläggning o.dyl.	0	0	1,0	0	Kult. Regl.
Reglering av lokalklimat/vatten					
Vattensamlingar i damm o.dyl.	-	0	0,5	0	Regl.
Uppsamling av regnvatten för bevattning	-	0	0,1	0	Regl.
Förd. av dagvatten från hårdgjorda ytor i magasi	-	0	0,1	0	Regl.

Total summa (eko-effektiv yta): 1992

Kvarterets/fastighetens yta: 1418

Uppnådd GYF-faktor: **1,40**

Balansräkning	Uppnått antal	Max antal	Uppnådd procentsats
Stödjande ekosystemtjänster	25	47	53%
Kulturella ekosystemtjänster	14	45	31%
Reglerande ekosystemtjänster	20	41	49%



Källa ikoner för ekosystemtjänster:
The New Division/Boverket