

## Buller-PM

Detaljplan för Fredagsvägen i Hökarängen

2023-04-24

## Sammanfattning

I veckodagsområdet i Hökarängen, på en tomt som avgränsas av Fredagsvägen i sydväst, Söndagsvägen i öst och en gångväg mellan de båda vägarna i norr, planeras för exploatering med studentbostäder. Föreslagen exploatering utgörs av en lamellbyggnad parallellt med Söndagsvägen och en lamellbyggnad parallellt med Fredagsvägen sammanbundna av ett cykelförråd samt med loftgång och gård mot gångvägen. Merparten av de 55 lägenheterna är under 35 kvm. 9 av lägenheterna är över 35 kvm och 3 av dessa vetter mot Söndagsvägen.

## Trafikbuller

Beräkningar visar på ekvivalenta trafikbullernivåer om 60 dBA dygnsekvivalent nivå vid fasad eller lägre. Det innebär att trafikbullerförordningens riktvärde om 60 dBA dygnsekvivalent nivå vid fasad för lägenheter större än 35 kvm respektive 65 dBA dygnsekvivalent nivå vid fasad för lägenheter mindre än 35 kvm uppnås utan åtgärder. Lägenheterna har också planerats med hälften av boningsrummen mot tyst sida.

Uteplatser planeras dels vid respektive entré på loftgångarna, dels i form av en gemensam uteplats på gård samt på tak till cykelförråd. Gemensam uteplats på gård uppfyller riktvärdena om 50 dBA dygnsekvivalent och 70 dBA maximal ljudnivå dag/kväll utan åtgärder.

## Vibrationer

Riktlinjerna för stömljud och vibrationsnivå ska beaktas vid projekteringen och bedöms klaras utan extraordinära åtgärder.



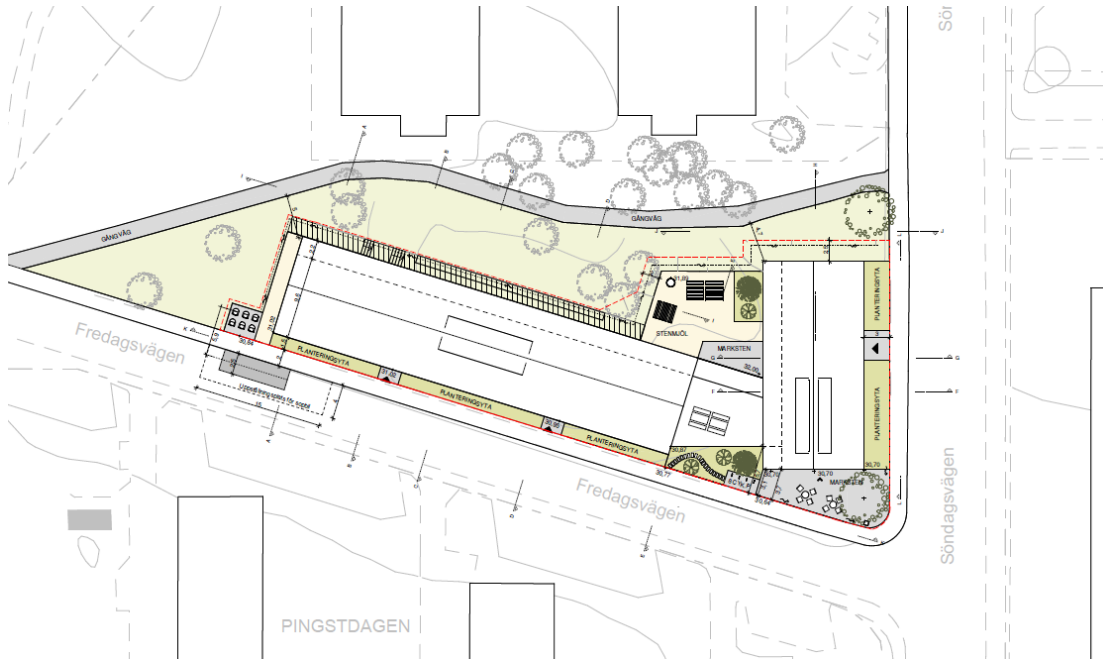
Figur 1, Flygbild med föreslagen bebyggelse i mitten, Söndagsvägen till höger och Fredagsvägen utmed det längre huset diagonalt i bild. (Bilden är en tidigare volymstudie och förslaget har utvecklats med entréer mm)

# Innehållsförteckning

1. Bakgrund
2. Riktvärden
  - 2.1. Nationella riktvärden
  - 2.2. Vibrationer och stomljud
3. Beräkningsförutsättningar
4. Resultat

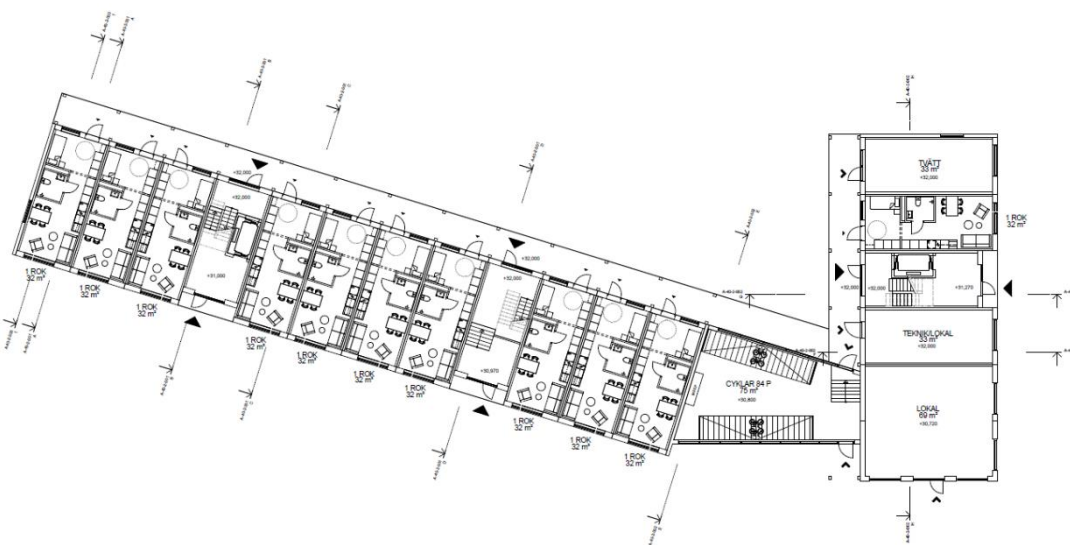
# 1. Bakgrund

I veckodagsområdet i Hökarängen, på en tomt som avgränsas av Fredagsvägen i sydväst, Söndagsvägen i öst och en gångväg mellan de båda vägarna i norr, planeras för exploatering med studentbostäder. Föreslagen exploatering utgörs av en lamellbyggnad parallellt med Söndagsvägen och en lamellbyggnad parallellt med Fredagsvägen bågbe i fyra våningar och sammanbundna med ett cykelförråd i en våning. Gärd och uteplats mot gångvägen samt på tak ovan cykelförråd.

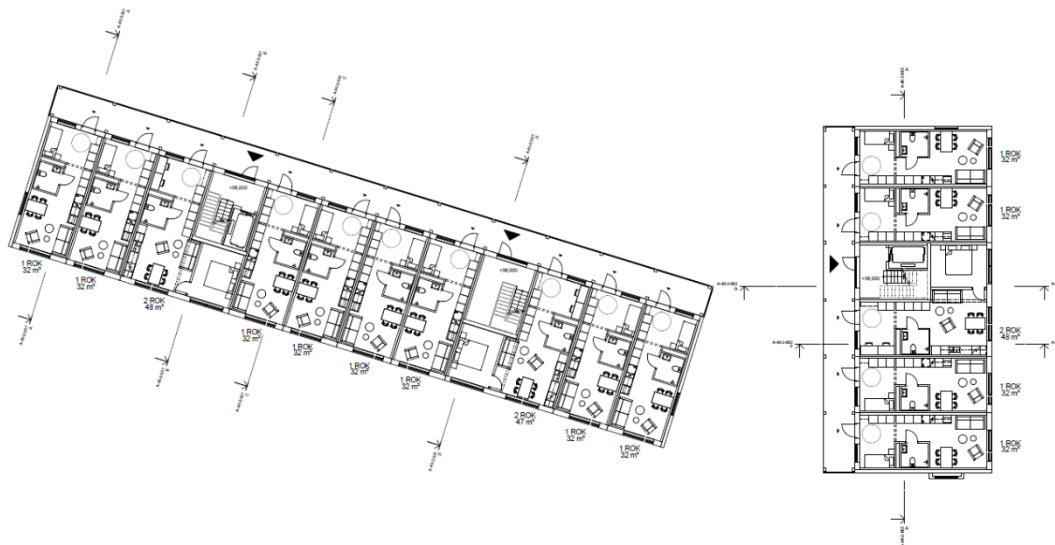


Figur 2 Situationsplan

Merparten, 46, av de 55 lägenheterna är under 35 kvm. 9 av lägenheterna är över 35 kvm varav 6 mot Fredagsvägen och 3 mot Söndagsvägen. Samtliga lägenheter är planerade med hälften av boningsrummen mot tyst sida.



Figur 3 Entréplan innehållande 1 rok under 35 kvm, lokal och biutor



Figur 4 Bostäder ovan entréplan innehållande 1 rok under 35 kvm samt 3 stycken 2 rok per plan med hälften av boningsrummen mot tyst sida.

## 2. Riktvärden

### 2.1 Nationella riktvärden – Förordning (2015:2016) om trafikbuller vid bostadsbyggnader

Förordning (2015:2016) om trafikbuller vid bostadsbyggnader ska tillämpas vid bedömningen av om kravet på förebyggande av olägenhet för människors hälsa i fråga om omgivningsbuller från väg- och spårtrafik samt flygplatser är uppfyllt vid planläggning. Förordningen anger också vilka åtgärder som bör vidtas vid förhöjda bullervärden.

#### 3 §

Buller från spårtrafik och vägar bör inte överskrida

1. 60 dBA ekvivalent ljudnivå vid en bostadsbyggnads fasad, och
2. 50 dBA ekvivalent ljudnivå samt 70 dBA maximal ljudnivå vid en uteplats om en sådan ska anordnas i anslutning till byggnaden.

För en bostad om högst 35 kvadratmeter gäller i stället för vad som anges i första stycket 1 att bullret inte bör överskrida 65 dBA ekvivalent ljudnivå vid bostadsbyggnadens fasad. Förordning (2017:359).

#### 4 §

Om den ljudnivå som anges i 3 § första stycket 1 ändå överskrids bör

1. minst hälften av bostadsrummen i en bostad vara vända mot en sida där 55 dBA ekvivalent ljudnivå inte överskrids vid fasaden, och
2. minst hälften av bostadsrummen vara vända mot en sida där 70 dBA maximal ljudnivå inte överskrids mellan kl. 22.00 och 06.00 vid fasaden.

#### 5 §

Om den ljudnivå om 70 dBA maximal ljudnivå som anges i 3

§ första stycket 2 ändå överskrids, bör nivån dock inte överskridas med mer än 10 dBA maximal ljudnivå fem gånger per timme mellan kl. 06.00 och 22.00.

## 2.2. Vibrationer och stomljud

Det finns inga nationella riktvärden för vibrationer och stomljud. Trafikverkets riktlinjer anger att vibrationer från väg inte ska överskrida 0,4 mm/s RMS vägd vibrationsnivå samt att stomljudsnivån 32 dBA tidskonstant FAST ska tillämpas.

## 3. Beräkningsförutsättningar

Beräkning av vägtrafikbuller avser ekvivalent ljudnivå och har utförts i Spacemaker AI enligt beräkningsstandarderna CNOSSOS-EU.

Vägtrafik på lokalgatorna i veckodagsområdet samt passerade trafik på Örbyleden och Nynäsvägen har medtagits i bullerberäkningen.

Trafikmängder och andel tung trafik har hämtats från Trafikflödeskartan (<https://miljobarometern.stockholm.se/trafik/motorfordon/trafikfloden-i-stockholm/>) innehållande årsmedelvardagsdygnstrafik 2014. Trafikmängderna har uppräknats till år 2040 enligt Trafikverkets prognos för persontrafiken 2040 (Trafikverkets basprognoser 2020-06-15).

För maxbullernivåer används Stockholms bullerkarta.

## 4. Resultat

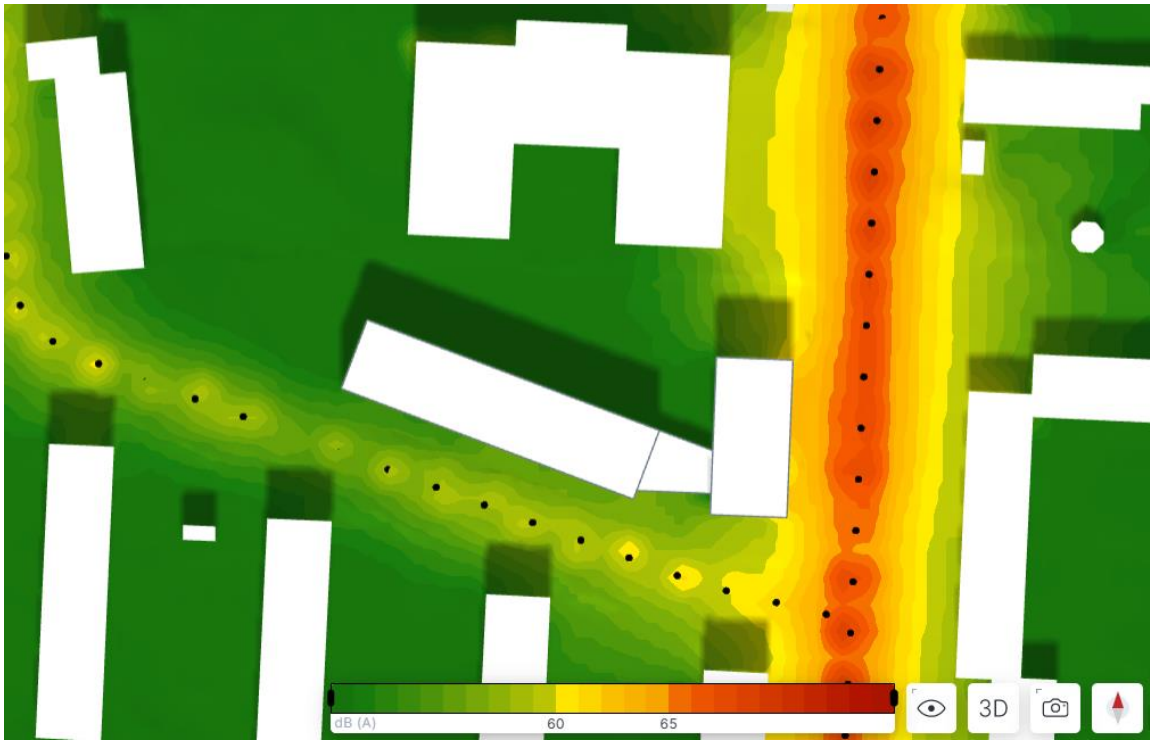
Bullernivåer redovisas i figur 5-10.

Ekvivalenta bullernivåer vid fasad mot gata är som högst mot Söndagsvägen med 60 dBA och lägre mot Fredagsvägen. Ekvivalenta bullernivåer vid fasad mot gård är 50 dBA eller lägre.

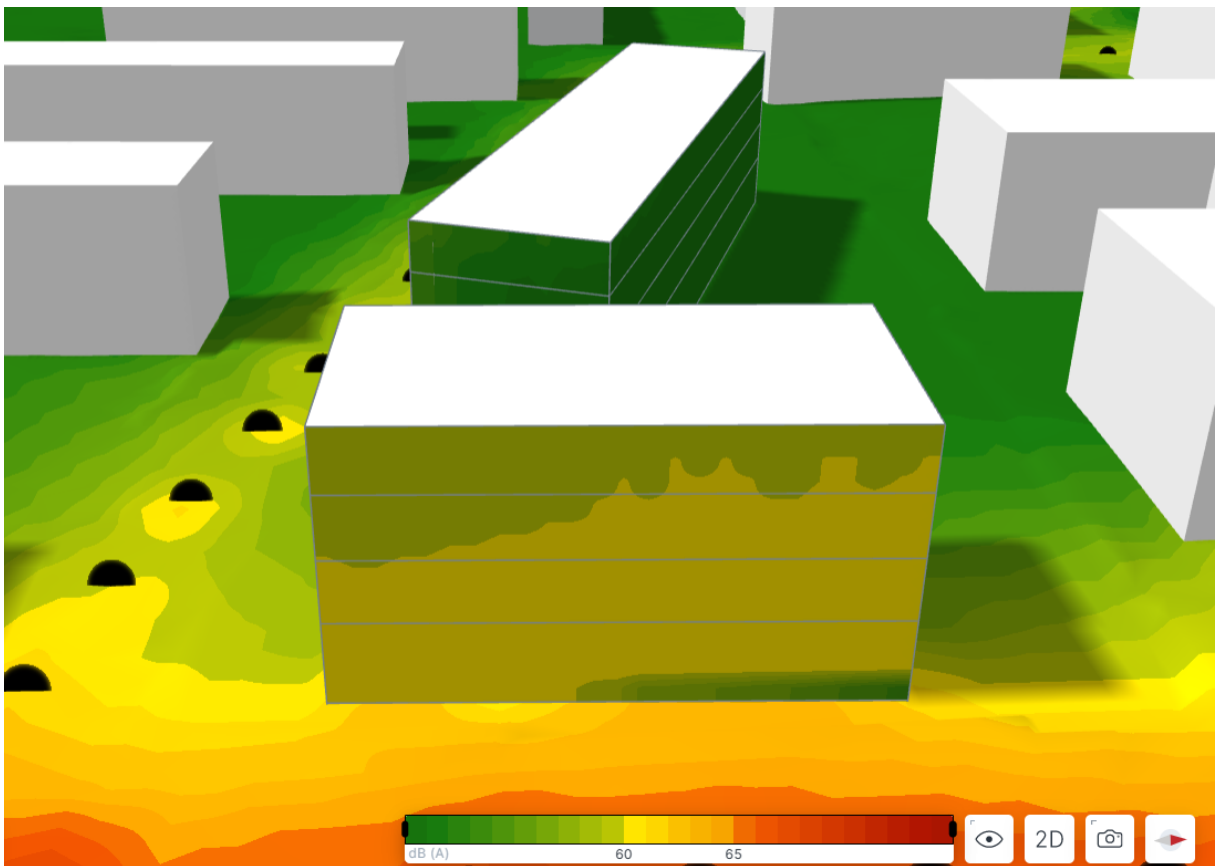
Uteplats på gård har ekvivalent bullernivå om 50 dBA eller lägre samt maximal bullernivå om max 70 dBA.

Resultaten innebär att riktvärdena i trafikbullerförordningen uppnås utan åtgärder. Lägenheterna har därutöver planerats med hälften av boningsrummen mot tyst sida.

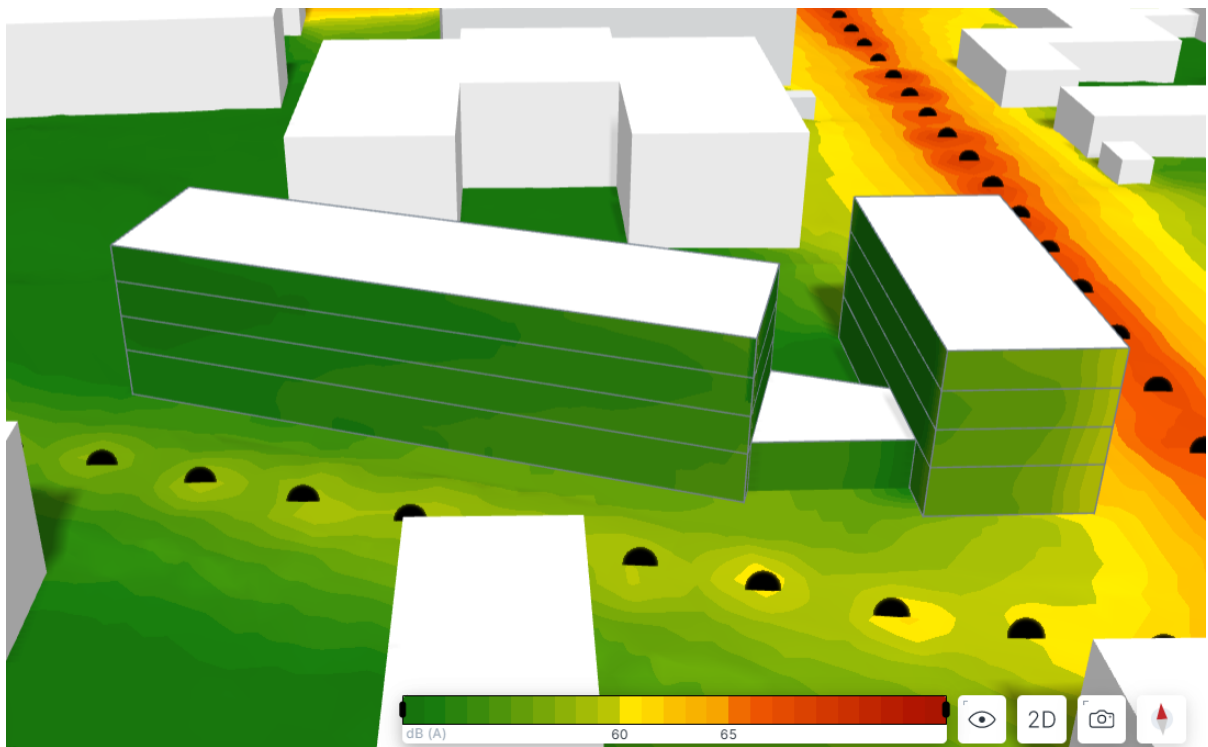
Gällande vibrationer finns inga indikationer på att Trafikverkets riktlinjer inte skulle kunna uppnås.



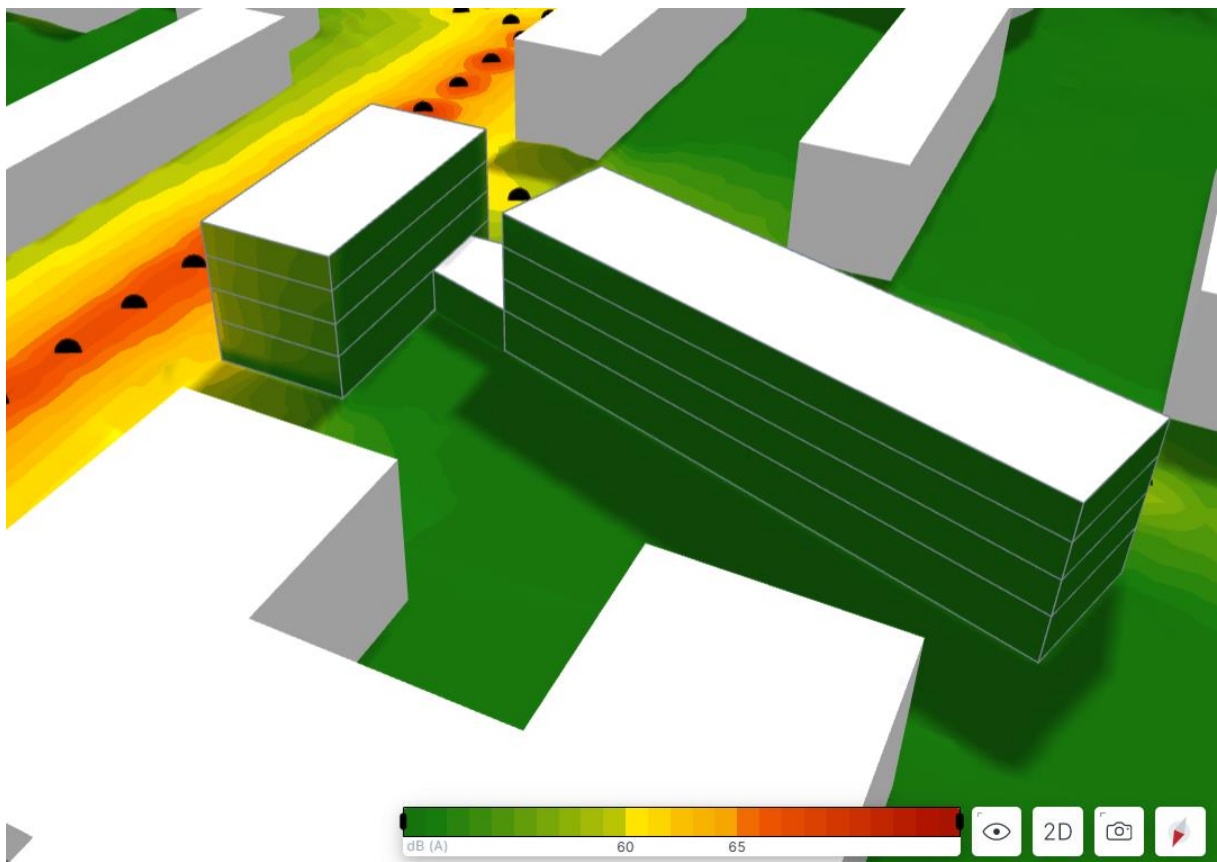
Figur 5 Ekvivalenta bullernivåer på gård är högst 50 dBA.



Figur 6 Fasad mot Söndagsvägen har ekvivalenta bullernivåer om 60 dBA och lägre.



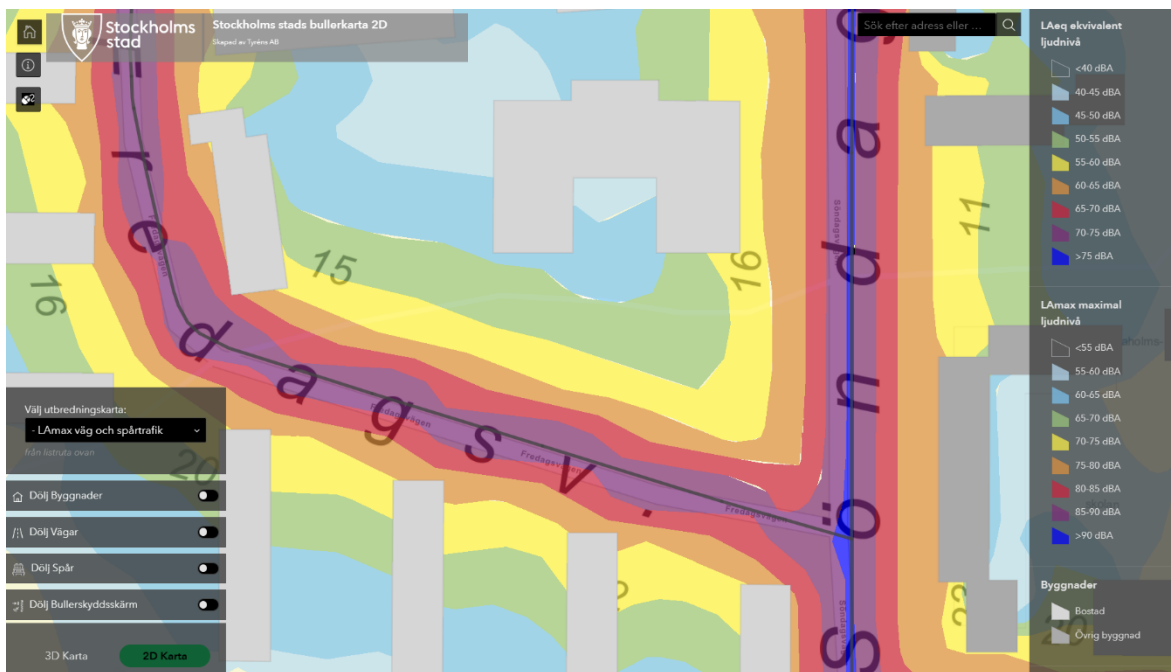
Figur 7 Fasader mot Fredagsvägen har ekvivalenta bullernivåer om 50-55 dBA utom husgaveln närmast Söndagsvägen där nivåerna är 55-60 dBA.



Figur 8 Gårdsfasader har ekvivalenta bullernivåer upp till 55 dBA.



Figur 9 Stadens bullerkarta visar på ekvivalenta bullernivåer om 50-55 dBA mot Fredagsvägen och 55-60 dBA mot Söndagsvägen (Stockholms stads bullerkarta)



Figur 10 Maxbullernivåer vid planerad uteplats ligger även utan avskärmande bebyggelse under 70 dBA (Stockholms stads bullerkarta)

Gimle Bostad AB

Josa Lundbäck

0702585900

Josa.lundback@gimlebostad.se