



KRISTINEBERGS STRANDPARK

Programhandling

2024-10-17

KARAVAN



Medverkande

Exploateringskontoret
Emma Wirén, landskapsarkitekt
Monica Almqvist, projektledare

Trafikkontoret

Ewa Reuterbrand, landskapsarkitekt

Norra innerstaden och Kungsholmen stadsdelsförvaltning
Leila Massib, landskapsarkitekt
Karin Ekrin, avdelningschef
Jessica Järrås, landskapsarkiekt

Karavan landskapsarkitekter
Kristina Ehrstedt, ansvarig landskapsarkitekt
Tim Andreaheim, handläggande landskapsarkitekt
Sofia Andersson, medverkande landskapsarkitek

Foton
Karavan om inget annat anges

Innehåll

Inledning	3
Bakgrund och syfte	3
Mål	3
Förutsättningar	4
Kulturmiljö	4
Gällande detaljplaner	4
Parkens ursprundsidé	4
Den planerade idrottsanläggningen	4
Nulägesbeskrivning	5
Parken	5
Idrottsplan och idrottshall	5
Tekniska förustättningar	7
Tekniska förutsättningar	7
Klimat och skyfall	7
Förslag	8
Översikt	8
Parkytor i väster	9
Parkdelen mot Nordenflychtsvägen	15
Konsekvenser och kompensationsåtgärder	17

Inledning

Bakgrund och syfte

När Stadshagen på Kungsholmen utvecklas med fler bostäder finns ett behov av att ersätta en 11-spels-konstgräsfotbollsplan på en ny plats. En av platserna som Fastighetskontoret och Idrottsförvaltningen utreder är Kristinebergs strandpark. 11-spelsplanen ersätter i detta alternativ en nuvarande 7-spelsplan samt en befintlig tennishall som planerar att rivas. Placeringen i Kristinebergs strandpark påverkar också befintliga parkytor som både tillkommer och utgår. Idrottsförvaltningen prövar också möjligheten att fotbollsplanen ska kunna fungera som isbana vintertid vilket kräver plats för tekniska utrymmen för kylanläggning och snöupplag som påverkar befintliga parkytor. Karavans uppdrag omfattar framtagande av en en programhandling för utformning av Exploateringskontorets parkytor kring den planerade 11-spelsplanen. Programhandlingen ska ta hänsyn till parkens ursprungsförslag och har tagits fram i samarbete med Idrottsförvaltningen.

Programhandlingen inleds med en nulägesbeskrivning och beskrivning av parkens förutsättningar. Ett förslag till utformning av tillkommande park- och aktivtetsytor har tagits fram där funktioner som skyfallshantering, åtkomlighet driftfordon, cykelparkering och tillgänglighet har utretts. Programhandlingen omfattar också en konsekvensanalys för hur 11-spelsplanen påverkar parken med en kompensationsplan för träd som behöver tas ned och sociala ytor som utgår. Programhandlingen ska fungera som underlag till inriktningsbeslut och utgöra ett underlag för kommunikation med berörda.

Mål

Exploateringskontorets mål med detta projekt är att tillgodose att den nya idrottsplanen integreras i befintlig parkmiljö på ett sätt som medför att anslutningar till omgivningen upplevs naturliga och att god tillgänglighet uppnås. Tillkommande parkytor ska utformas attraktiva och utgöra en trygg och trivsamt utemiljö som främjar jämställdhet och jämlikhet. Förslaget ska ta hänsyn till barnens behov i den yttre miljön och eftersträva att ekosystemtjänster och sociala ytor som påverkas kompenseras.



Utredningsområde

Förutsättningar

Kulturmiljö

Kristinebergs strandpark ligger på nordvästra Kungsholmen i Stockholm ut mot Ulvsundasjön. Parken anlades 2012 i samband med byggandet av den nya stadsdelen på nordvästra Kungsholmen som tidigare varit industri.

Området har har fått sitt namn från Kristinebergs slott med anor från 1600-talet som ligger strax sydost om parken. Området för Kristinebergs strandpark ingick i slottets ägor och slottsparkens alléer sträckte sig ner genom strandparken till Ulvsundasjön. Marken runt om nyttjades till odlingar och djurhållning. Sedan mitten på 1800-talet har slottet använts som barnhem och senare som skola vilket det är än idag. Hela området ingår i riksintresset för kulturmiljövård för Stockholms innerstad.

Gällande detaljplaner

Den gällande detaljplanen för området är från 2008. En ny dp krävs för anläggande av 11-spelskonstgräsplan.

Parkens ursprungsidé

Kristinebergs strandpark anlades år 2012, och ritades av Sydväst. Parken har en enkel grundstruktur med en inre variation fylld av upplevelser, aktiviteter och olika typer av miljöer. Ursprungsidén bygger på barockparkens grammatik och dess kulturhistoriska förankring i Kristinebergs slott, vars park tidigare sträckte sig ner till Ulvsundasjöns vatten. Parken är uppbyggd med tre starka element, aktivitetsstråket, bergsslutningen och gräspelousen.

Aktivitetsstråket längs parkens nordöstra del består av ett antal “boskéer” med varierat innehåll både vad gäller funktioner, rumslighet och växtmaterial.

Tennishallen som ligger mitt i parken var ursprungligen planerad att flyttas, men har sedan parken anlades blivit kvar. Parkens ursprungsidé med boskéer och öppna siktlinjer mot vattnet har inte kunnat genomföras fullt ut p g a den befintliga tennishallen.

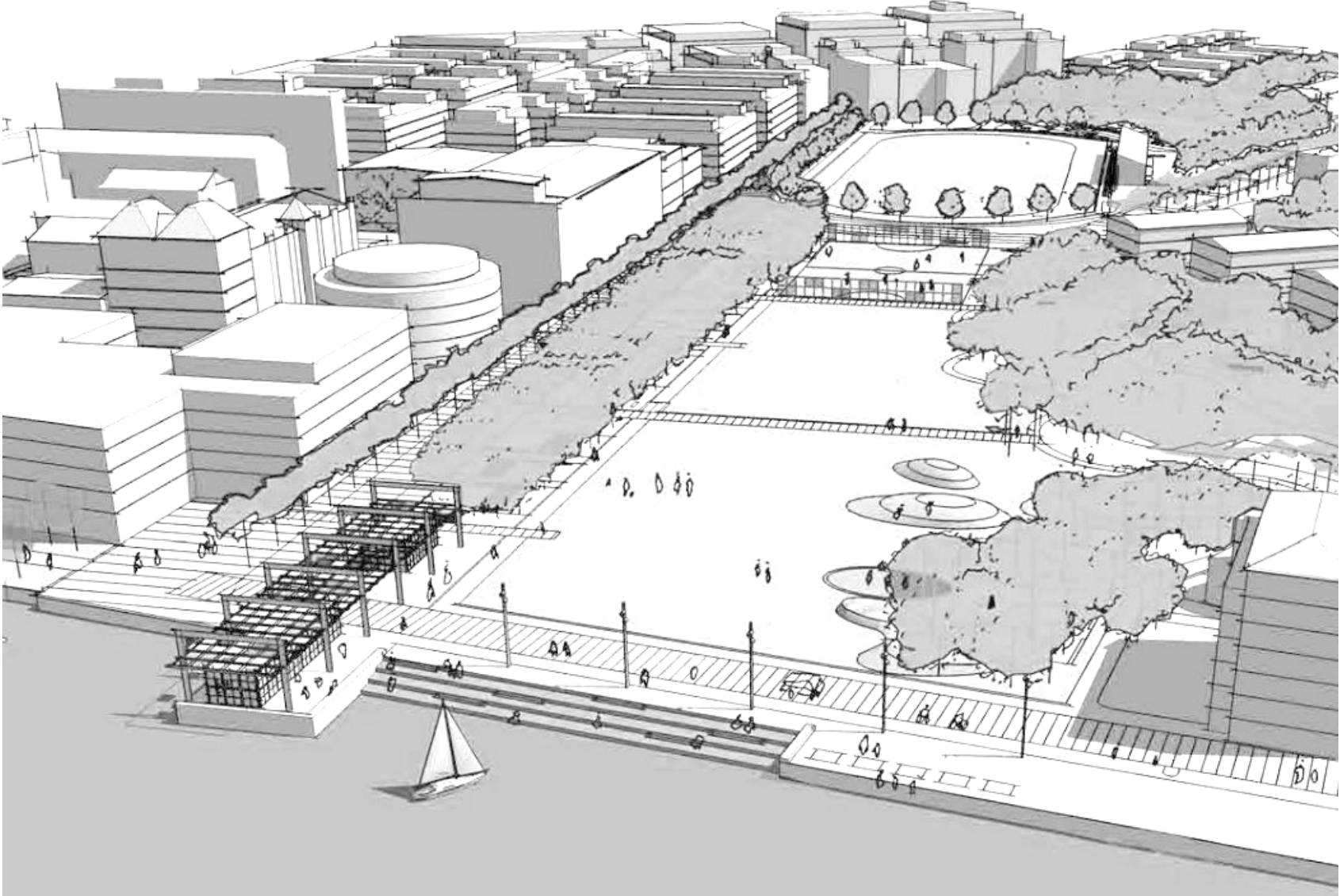
Den planerade nya idrottssanläggningen

Idrottsförvaltningen programkrav för den planerade konstgräsplanen omfattar en 11-spelsplan med total storlek 106 x 66 m. För denna krävs exempelvis även uppförande av belysningsmaster, ett stängsel på 8 m samt erforderliga körvägar för RHP och räddningstjänst samt en RWC.

Även en isbana som kan användas vintertid planeras, det har önskats av Stadsförvaltningen och allmänheten och Idrottsförvaltningens styrdokument uttrycker att varje stadsdel ska ha en fotbollsplan och en isbana. För denna krävs byggrätt för mindre byggnad för kylanläggning samt ytor för hantering av snöupplag vintertid.



Planskiss Cedervalls, med förslag på 11-spelsplan i parkens södra del, Tennisplanen är riven.



Perspektiv från gestaltningsprogram som visar parkens ursprungsidé, Sydvest

Förutsättningar

Nulägesbeskrivning

Parken

Kristinebergs strandpark består idag av fem delar; en del idrottsmark med en 7-spelsplan ut mot Nordenflychtsvägen, en aktivitetsdel mot den östra långsidan, en del med natur längs den västra sidan mot bostadsområdet, en del med lek och i mitten en stor gräspelouse. Idrottsdelen skiljs idag från den stora öppna gräsmattan av tennishallen. Aktivitetsdelen längs Elersvägen är utformad som ett sammanhängande stråk med inspiration från barockens boskéer. Boskéerna utgörs av ”lugn och ro”, ”kurragömma”, ”Skejtparken”, ”entrén” samt ”picnic och boule” som inte anlades på grund av den befintliga tennishallens kvarvarande.

Längs parkens sydvästra sida ut mot bostadsområdet finns ett sparat skogsparti med en slingrande stig genom. Bland den inhemska vegetationen med arter som ask, hassel, ek, tall och björk finns även mer exotiska och kultiverade arter inblandade som forsythia, benved, tuja, sekvoja, bambu och idegran. I skogspartiet är det gott om berg i dagen. För att ta upp höjdskillnaden mellan skogspartiet och fotbollsplanen har böljande stödmurar i granit anlagts. En gångväg har lagts i mitten med en stödmur ner mot fotbollsplanen och en upp mot skogen.

Mellan skogspartiet och gräspelousen i mitten finns det ett flertal kullar med planterade bokbuskage och mellan dessa lekutrustning. Här finns en tubrutschbana, gungor, ett klätternät, en mindre rutsch, ett gungdjur, sandlåda och ett pingisbord. Lekutrustningen är placerad i cirkulära ytor med orange gummiastfalt och stenmjöl mellan dessa. Intill leken finns även en plaskdamm.

Den stora gräsmattan i mitten av parken är klippt och öppen med inslag av björkar i grupper. En gångväg som inte var del av originalutformningen har anlagts som en genväg mellan plaskdammen och parkens norra hörn.

Intill vattnet vid Kristinebergs badplats finns bryggor i både trä och betong. Längst ut i änden av aktivitetsstråket av boskéer finns två paviljongbyggnader, som rymmer en öppen förskola och en restaurang.

Parken präglas av påkostade materialval som naturstensmurar, flammad smågatsten och träd i stora kvaliteter. I övrigt utgörs materialpaletten av gräs, stenmjöl, trädäck och gatstensfriser.

Idrottsplan och idrottshall

I parken finns idag en Tennishall som inte var en del av parkens originalförslag och som delar parken i två delar och hindrar visuell kontakt med vattnet från Nordenflychtsvägen.

I parkens norra del finns en 7-spelsplan av konstgräs, med ett idrottstängsel med ramar av stål. Stödmurar med beklädnadsganit och granittrappor tar upp nivåskillnaden mot Nordenflychtsvägen.



En orienteringstavla som visar parkens olika delar möter besökaren i söder.



Vy från Nordenflychtsvägen. Tennishallen bryter siktlinjen ner mot vattnet i norr.



”Entrén” utgörs av högresta thujor, en pumpbyggnad samt cirkulära planteringar med magnolia och marktäckare. Platsen är mörk och riskerar att upplevas otrygg. Klotter förekommer och dålig lukt från byggnaden gör att vistelse inte uppmuntras. Några träd har tagits ner där bara stubbar i trädringar återstår vilket ger ett ofullständigt intryck. Ogräs har även spridit sig i planteringarna.



Den befintliga bollplanen med öppen sida mot skejtparken upplevs inbjudande och tillgänglig för alla.



Skejtparksdelen som utgår vid anläggande av en ny 11-spelsplan.

Förutsättningar

Nulägesbeskrivning



"Lugn och ro" -boscén utgörs av trädäckspassager bland björkar, prydnadsgräs och idegran. Idegranen har vuxit upp och skapar mörka och bitvis skymda, otrygga delar.



I "Kurragömma" finns ett konstverk av Beatrice Hansson som inbjuder till lek och klättring. Kopparbjörk, tall och bambu skapar rumslighet och fällda trästockar bidrar till faunadepåer. Idag kan delar ytan upplevas dold och otrygga kvällstid. Idag har barken som utgör ytans golv försvunnit och kompakterat, detta innebär att lägstanivån sjunkit med upp mot 20 cm jämfört med anläggande.



Lekytor med ovalt- och cirkulärt formspråk. Gummiasfaltsytorna har slitits och är i behov av upprustning.



Stenmjölsgång med ränna av gatsten. I bilden syns en av de påkostade naturstensmurarna i parken.



Befintliga granitmurar utgör ett sammanhängande element och avgränsning längs mötet mot gaturummet i nordostliga delen av parken.

Förutsättningar

Tekniska förutsättningar

Tekniska förutsättningar

Befintliga ledningsstråk ligger förlagda i angränsande gator. Det finns också en fjärrvärmeledning som ligger i anslutning till parkens GC-stråk i söder som riskerar att påverkas av projektet.

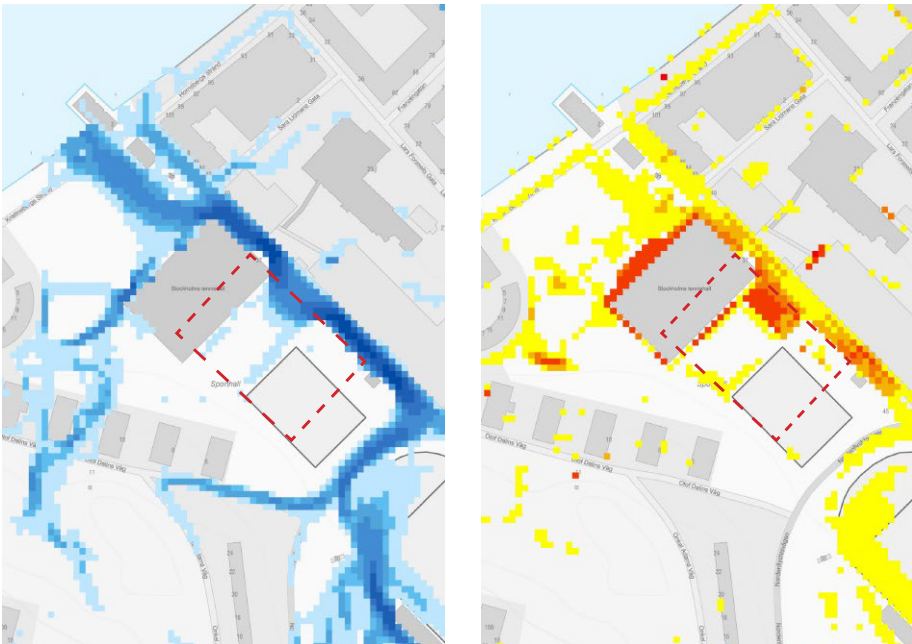
Relationshandlingarna för parken visar att det förekommer bevattningsledningar i hela parken, både i gräsytor och planteringar.

Ett större underliggande dagvattenmagasin finns i anlutning till parkens skejtpark.

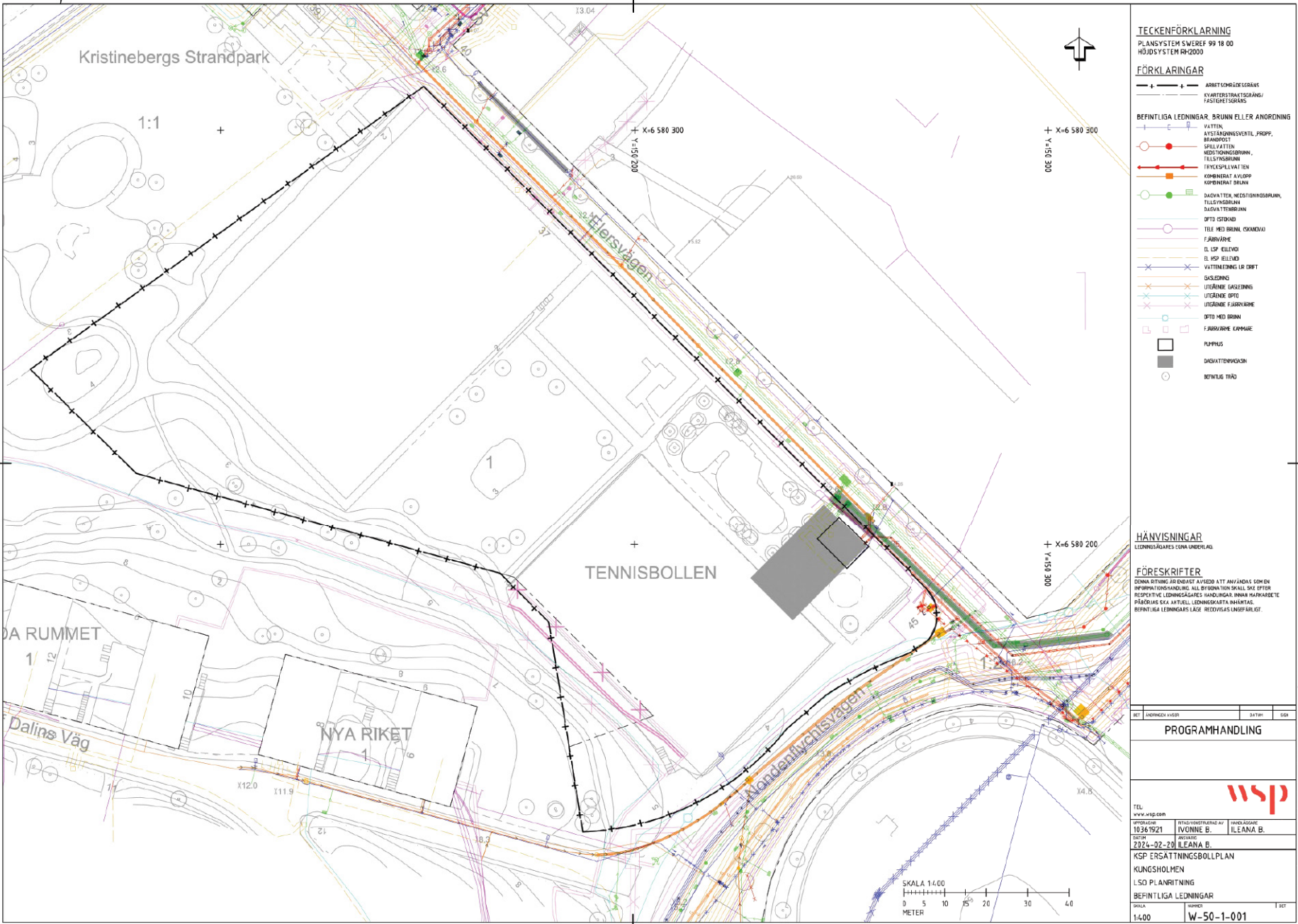
Parken har granitmurar både mot Elersvägen och mot Nordenflychtsvägen som ska vara kvar. Även stödmurar mot GC-vägen i söder ska vara kvar så långt som möjligt.

Klimat och skyfall

Parken har grundvattennivåer som ligger nära markytan, vilket ställer särskilda krav på träd och buskarter som är planerade för att klara blöta förhållanden. Den instängda ytan nordväst om tennisbyggnaden på en nedsänkt parkering kommer att utgå då detta blir ombyggt till park.



Flödesvägar och maxdjup, Miljödataportalen, Skyfall 2018
Röd streckad linje visar planerad 11-spelsplan.



Befintliga ledningar, WSP 2024.

Förslag

Översikt



Övergripande program

- parkens ursprungskaraktär och struktur värnas
- ny boské ersätter den som utgår pga bollplan
- befintliga boskéer rustas för ökad trgghet
- gröna böljande parkytor för picnic och oprogrammerad lek tillskapas
- konstverk och växter tillvaratas och återanvänds
- aktivtetsyor med fokus hälsa och idrott i parkens östra del

Plan översikt



Förslag

Program parkytor i väster

Gröna varierade rum

Nya parkytor frigörs när tennishallen rivs, dessa ytor är starkt kopplade till den befintliga lekplatsen, de öppna gräsytorna mot vattnet och boskéerna. De förelås uppnå följande programpunkter:

- mjukt böljande gräsytor
- öppna plana gräsytor för spontan lek
- komplettering med aktiviteter och lek för äldre barn
- planteringar som skapar rumslighet och variation
- ny boské med lekbuskage av bambu och balanslek (återbrukad) och trädäck
- nya biotop planteringar tillförs, fågelholkar och bihotell främjar djurliv



Mjukt böljande gräytor för samvaro och picnic



Gräskullar som ger lekvärde



Konstverk /lekskulptur återbrukas i boské



Ny böljande planteringar ger rumslighet



Perenna gräs



Boulderingsblock/klätterlek



Snurrskiva



Trädäck i den nya booskeén kopplar samman med befintliga boskéer

Förslag

Parkytor i väster

Gestaltningssidé

När tennishallen rivs och bollplanen anläggs både försvinner och tillkommer det parkyta. Det befintliga konceptet med barockens grammatik och huvuddelarna gräspelousen och aktivitetsstråket kvarstår och värnas i det nya förslaget.

Linjeföringen, kurvatur samt funktionerna med lek, öppen yta samt boskéer har beverats men anpassats till de nya förutsättningarna. Även markmaterial och växter föreslås att återanvändas i den nya kompletterade utformningen.

Komplettering av boskéerna

“Kurragömma”- delen får ett nytt läge. Storleken blir något mindre men innehållet detsamma med bambu, björkar och konstverket av Beatrice Hansson. Komplettering sker med fler sittplatser i söderläge längs nytt trädäck som dockar på den befintliga “lugn och ro”- delen.

Skejtparken utgår på grund av den nya bollplanen.

Parkytan väster om planerad bollplan

Där den tidigare tennishallen låg kompletteras parken med en öppen gräspelouse med inslag av låga rumsskapande kullar och björkar i grupper. Lekytan i västra delen utökas och kompletteras med lekutrustning för något större barn i form av snurrskiva och klätterblock. Ytorna gestaltas med samma formspråk som nuvarande delar och marken höjdsätts varsamt till den nya bollplanen så att denna upplevs som en del av helheten snarare än ett sentida tillägg.

Ett tänkbart läge för en smal stenmjölsgång som genväg över gräsytan redovisas. Förslagsvis inväntas människors rörelsemönster och att denna anläggs först när behovet är kartlagt eftersom det ibland är svårt att förutse.

Trygghet och tillgänglighet

För att den nya bollplanen ska upplevas tillgänglig för allmänheten är det viktigt att den är fysiskt nåbar för alla. Tillgängliga entréer finns därför både längs gata och från parkens västra del. I den nya “kurragömma”-ytan anläggs en ramp och behov av avvåkningsskydd på trädäcksytor ses över.

Den befinliga boskéen med kurragömma har blivit förvuxen och upplevs delvis mörk och otrygg. I den nya “kurragömma”-delen får vegetationen en något luftigare placering än i den befintliga. Dolda skrymslen undviks för att värna trygghet i synnerhet kvällstid. Den rumsskapande effekten av trädstammar och bambu från ursprungsidén finns kvar för lekvärde och möjlighet till skugga under varma sommardagar.

I den befintliga “lugn och ro”-delen föreslås en gallring av vegetationen. De storvuxna idegransbuskarna byts ut till lågväxande och växtligheten kompletteras med mer prydnadsgräs likt då parken var nyanlagd. Detta skapar olika årstidskvaliteter och rumslighet utan att skapa mörka och dolda delar av boskén.

Material och utrustning

Samma materialpalett som ursprungsparken föreslås. Detta innebär gångytor av stenmjöl med friser av smågatsten, gummi-asfalt och stid sand vid nya lekytor samt sammanhängande gräsytor. En stor andel material kan återbrukas från, i synnerhet naturstensmurar och flammad smågatsten.



Trästockar flyttas till ny "kurragömma"-del och utgör faunadepå. Bambu och träd flyttas till nya delar.



Ursprungsgestaltningens gräskullar med björkar återkommer i det nya förslaget.



Murar av natursten i olika format samt flammad smågatsten kan återbrukas.



Snurrskiva och klätterblock föreslås som ny lek och aktivitet.



Mörka och skuggande idegransbuskar gallras och mer prydnadsgräs återskapas.

Förslag
Park



Förslag

Elevationer

Mötet med naturmarken i söder
Den planerade fotbollplanen innebär att den befintliga gångvägen söder om fotbollplanen delvis behöver dras om. Sex meter av en befintlig stödmur av granit kommer också att behöva flyttas i nytt läge och påverka den befintliga naturmarken intill.



Förslag
Elevationer



Förslag

Elevationer

Mot gata i norr

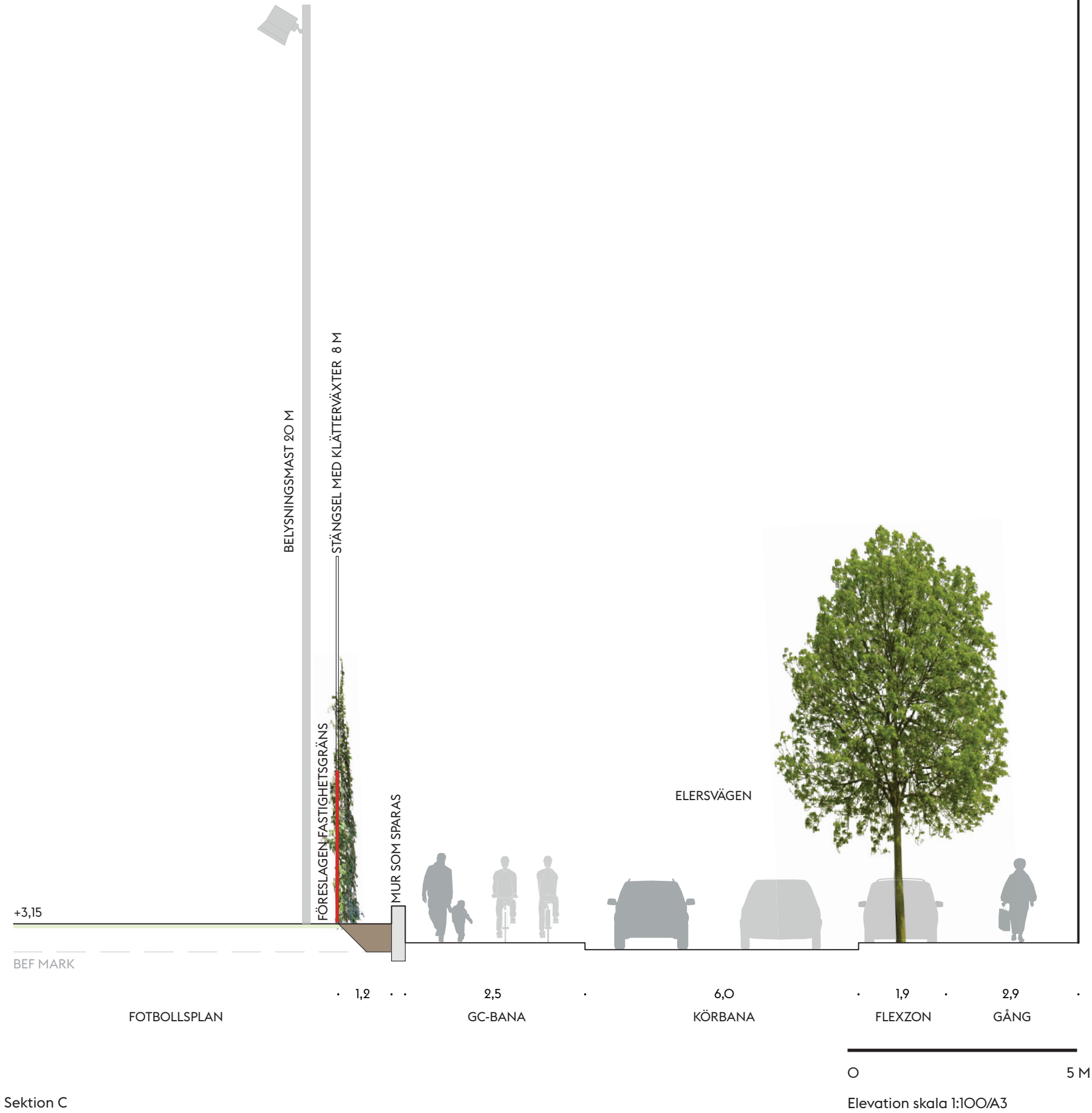
I utrymmet mellan Elersvägen och den nya bollplanen finns en yta om ca 2,5 m där en plantering med klättervildvin föreslås. Vildvinet kan klä in det höga stängslet och bidra med lite grönska mot gaturummet som domineras av Octapharmas högresta byggnad med relativt sluten fasad. Befintliga barriärmurar av granit är bevarandevärda, dess lämplighet att fungera som stödmurar för fotbollsplan bör dock utredas.



Sportstängsel med vildvin



Vildvin kan täcka in stora ytor

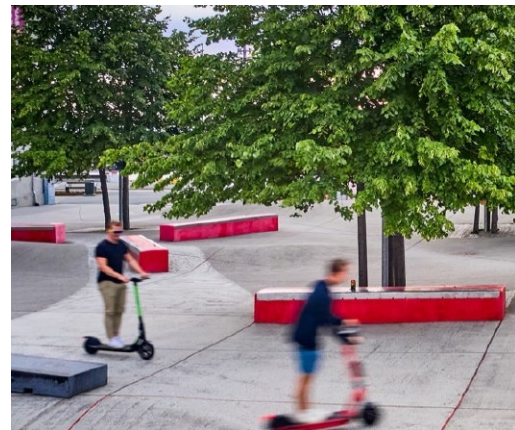


Förslag

Program parkdelen mot Nordenflychtsgatan

En aktivitetsplats med fokus på hälsa och idrott

- skateplaza för en bredare målgrupp, kickbike, skejtare, cykel
- multifunkionella ytor för olika åldersgrupper
- en lugnare del med utegym
- en aktiv del med pingis, parkour, skejt, basket
- informell scen, högtalare, dansyta central placerad
- sitt och häng i både sol och skugga
- tillföra grönska som ger skugga och svalka
- robust utformning med tåliga material
- öppna upp och bjuda in, bollstängsel mot gata tas bort
- siktlinjer mot vattnet värnas
- ljus och trygg plats, träd i bosque stammas upp/ gallras.
- gott om cykelparkering



En interaktiv plats med musik och informell scen



Inspirationsbilder för aktivitetsplatsen



Förslag

Parkdelen mot Nordenflychtsvägen

Aktivitetsyta med skejt

Ytan mellan den nya 11-spelsplanen och Nordenflychtsvägen föreslås utvecklas till en aktiv plats med huvudsakligen skejtfunktion. En "skejtplaza" med rakare vinklar, rails och lägre höjdskillnader kan vara bra för skejtare i alla åldrar och mer inbjudande för de som är nyfikna på att prova på. En skejtplaza är inte lika kostnadskrävande att anlägga som en bowl anläggning och kan komplettera den större skejt bowlanläggningen i Rålambshovsparken.

Planteringar med träd och lumvig växtlighet tillförs och integreras i skejtplazan för att ge skugga och årstidsvariation. Sittplatser planeras i både sol och skugga och en liten gradäng/scen kan också nyttjas som en informell sittplats eller för samlingar för föreningar. Utegymsutrustning föreslås mot skejtdelens norra sida, som ett komplement till platsens aktiva tema och för att erbjuda något till exempelvis vuxna som följer med yngre barn för att prova på skejt.

Den befintliga muren kring platsen sparas. Det höga bollstängslet tas bort och ersätts med ett lägre smidesräcke av stål med god genomsiktighet. Skejtdelen utgörs av platsgjuten betong som stålglättas för bästa skejtmöjlighet. Naturstensinslag på hinder och längs planteringar samspelar med den sparade stenmuren. Den centralt placerade gradängen erbjuder sitthäng eller spontan scen för uppträdanden och högtalare med "dj-plats" ger möjlighet att koppla upp sin telefon och spela musik. Kvällstid skapar spotlights med gobo-filter effektfulla mönster över ytan.

Entrétorg

Den sydöstra boskén har idag vuxna och tätt planterade träd och upplevs mörk. Den befintliga pumpstationen kompletteras med en tillbyggnad för som innehåller bland annat RWC och förråd för fotbollsplanen. Platsen utvecklas till en entré- och mötesplats både för besökare till parken och den nya fotbollsplanen. Några av de högresta thujorna tas ned och de som kvarstår föreslås stammas upp ytterligare för att förbättra sikten och göra platsen ljusare och mer inbjudande. En större rund granitmur med planteringar kommer i konflikt med den utökade byggnaden och behöver tas bort. Naturstenen föreslås kunna återanvändas i andra projekt inom staden. En av de cirkulära planeringarna kan bibehållas och det runda formspråket plockas upp i nya runda sittmöbler som föreslås komplettera ytan. Stenmjöl utgör även fortsättningsvis det huvudsakliga markmaterialet på platsen som kontrast till övriga hårdgjorda ytor. Runt vistelseytan finns en körbar yta fri från möblering som kan nyttjas för angöring och driftsfordon. Cykelplatser tillskapas längs den befintliga muren ute på gatumark längs Nordenflychtsvägen.



Plan skala 1:400/A3



Analys

Konsekvenser och kompensationsåtgärder

Rumslighet samt relation till ursprungsutformning

Att tennishallen rivs är positivt för parkens helhetsintryck och går i linje med det ursprungliga gestaltningsförslaget. Tennishallen utgör idag en stor barriär som splittrar parken i två delar. När den försvinner möjliggörs upplevelsen av ett obrutet parkrum från kajen i norr till gata i söder vilket förbättrar orienterbarheten, gör rörelsestråken mer logiska och öppnar upp siktlinjerna.

Bollplanen som tillkommer innebär ett stort tillägg som kräver många kvadratmeter. Delvis anläggs planen på den befintliga 7-spelsplanen men det är framförallt de nuvarande boskeérna med “kurragömma” och “skejtparken” som påverkas och behöver tas bort på grund av den nya planens bredd. Det är viktigt att siktlinjerna hålls så fria som möjligt mellan norr och söder och att det värnas om det sammanhängande parkrum som möjliggörs när tennishallen rivs. Den föreslagna utformningen i denna programhandling syftar till att fotbollsplanen ska få ett så naturligt möte med park och intilliggande mark som möjligt snarare än att upplevas som ett tillägg i efterhand.

Den nya utformningen syftar även till att förhålla sig så troget som möjligt till ursprungsförslagets linjeföring och formspråk, trots att förutsättningarna har förändrats.

Parkens funktioner

“Kurragömma”-delen flyttas och får en ny placering längre norrut i det nya förslaget, om än i mindre omfattning på grund av mindre tillgänglig yta (ca 500 m² istället för befintliga 695 m²). Både konstverk och växtlighet föreslås återanvändas och flyttas.

Skejtparken rivs vilket innebär en yta av ca 900 m² mestadels bestående av platsgjuten betong. Det har vid anläggande varit en stor investering som går förlorad eftersom materialet det inte går att flytta. Ur ett hållbarhetsperspektiv är detta negativt, men utrustning som sittmöbler, rails samt natursten och växtmaterial föreslås tas till vara, både inom parken eller i andra delar av staden. Funktionen skejt kvarstår men flyttas närmare entréytan vid Nordenflychtsvägen. Platsgjuten betong är det rekommenderade materialet för skejtande och det bör utredas vidare ur hållbarhetsperspektiv hur betong med lägre co2-avtryck kan användas i exempelvis undergutningar. Asfalt kan också vara ett alternativ. I den nya utformningen mot befintliga parken föreslås klätterblock som kan attrahera större barn och ungdomar vilket kompletterar småbarnsleken.

Vegetation

Flertalet uppvuxna träd påverkas när 11-spelsplanen ska anläggas. Merparten föreslås om möjligt flyttas till ett nytt läge inom parken eller användas i andra projekt inom staden. Om trädflytt inte är möjligt bör de

kompenserad med nya träd av rejäla kvaliteter. Nyplantering av främst björk föreslås vid de nya gräsbeklädda kullarna för att knyta an till ursprungsutformningen. Vid aktivtetsytan mot Nordenflychtsvägen föreläs nio nya träd planteras.

Ekosystemtjänster

Befintliga eklågor flyttas från “Kurragömma”-delen och utgör faunadepåer. Skogspartiet i väster och boskéerna i östra delen föreslås komplettera med insektsholkar. Ängsytor är möjliga att anlägga på delar av de öppna gräsytorerna som tillkommer, likt längs grus-genvägen i dagsläget.



Uppvuxna kopparbjörkar samt sekvojer som föreslås flyttas.



Vy från Nordenflychtsvägen. När tennishallen försvinner kommer siktlinjen mot vattnet öppnas upp.

Översikt befintligt / nytt, aktiviteter och ytor

Ytor	Befintligt	Nytt förslag
”Skejt”	900 m²	813 m²
”Kurragömma”	695 m²	500 m²
Lekytor	1450 m²	1850 m²
Gräsytor	5700 m²	5600 m² (1900 m² rivs) (1800 m² nytt)