

# CENTRALA BREDÄNG

## UTILE DULCI

Dagsljusutredning  
2024-11-08

# CENTRALA BREDÄNG UTILE DULCI

## Dagsljusutredning

Generellt är byggnadsstrukturerna i hela projektet till största del fristående byggnader utan närliggande höga byggnader vilket ger goda förutsättningar för dagsljus i bostäderna. De fem höga punkthusen i Utile Dulci står dessutom på en höjd vilket ytterligare förbättrar dagsljuset. Det bidrar även att gårdsrummen är stora och nästan helt öppna mot söder utan höga omkringliggande hus.

Mot Bredängsvägen och Vita liljans väg i väster och öster är punkthusen sammanbundna med lågdelar i 2-3 vån. I norr ligger punkthusen fritt med ett släpp för att både ge bättre förutsättningar för dagsljus och på ett mjukare sätt ansluta till den fina skogsbacken här. Hus 12-14 står lite tätare än på västra sidan (hus 10 och 11) men det fungerar bra ljusmässigt pga av de i övrigt fördelaktiga förhållandena.

Mot Vita Liljans väg är de nya föreslagna byggnaderna (hus 10/10A) tillbakadragna från vägen så att husen på motstående sida (kv. Vita Liljan 2-4) påverkar minimalt.

De balkongförsedda gavlarna ger i analyserna intryck av att vara mörka med sämre förutsättningar för dagsljus. Generellt har större glaspartier i dessa lägen en kompenserande effekt och de mörkare delarna i spannet 1-15% täcker endast halva fönstret. Balkongen placeras vid vardagsrum och kök – de större sociala rummen.

De hustypologier vi arbetat med och de mindre lägenhetsstorlekar vi projekterat ger förutom fönster över hörn, grundare rum – än t.ex konventionella lamellhus i slutet kvartersstruktur. Detta ger överlag bättre förhållanden för dagsljus.

BBR:s krav på dagsljus gör att inga rum i en bostad får undantas - detta gör att några lägenheter i lågdelar med loftgångar /entrébalkong, kan kräva särskilda åtgärder. Detta skall beaktas men med tanke på att de ligger fördelaktigt mot öster, söder och väster - bör det gå att lösa. Studeras vidare i senare skede.

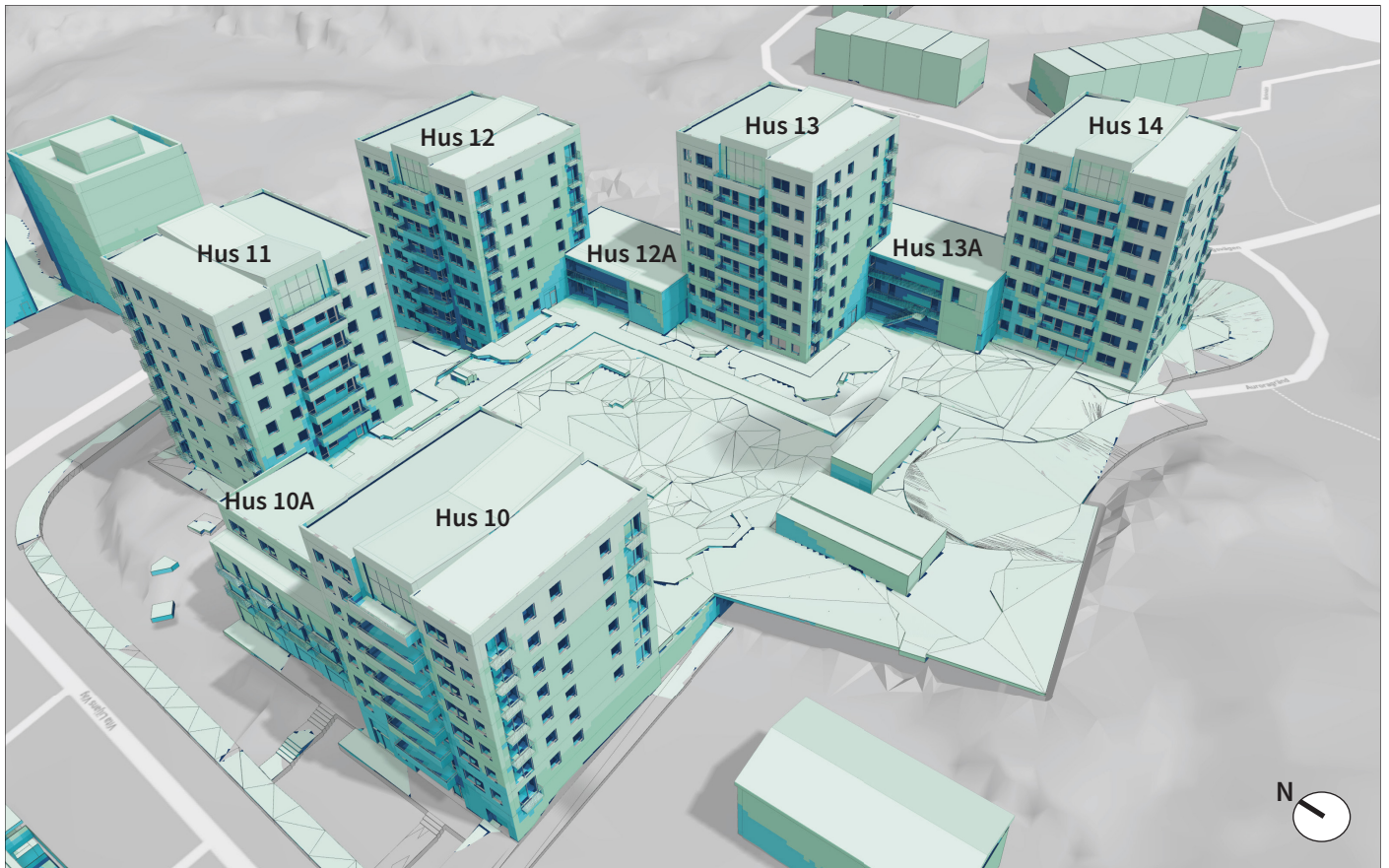
## Metod och verktyg

Dagsljussimulering är genomförd i Autodesk Forma med verktyget Daylight Potential. Resultatet representerar hur mycket ljus som når fasaderna i procent, och indikerar därmed hur mycket ljus som når in i bostaden genom ett fönster, placerad i specifik punkt. Simuleringen tar hänsyn till omgivande objekt, till exempel byggnader, terräng och vegetation. Syftet med utredningen är att tjäna som hjälpmedel att arbeta med dagsljus i och representerar inte ett facit/slutgiltigt dagsljusresultat mot Bygglöv/BBR. Utredning visar var särskild hänsyn ska tas till dagsljus i senare skede.

### Daylight potential



< 5% sannolikt ej möjligt att uppfylla dagsljuskrav  
5-15% svårt att uppfylla dagsljuskrav  
15-27% större fönster kan behövas



**Översikt sett från sydväst**

**Daylight potential**



- < 5% sannolikt ej möjligt att uppfylla dagsljuskrav
- 5-15% svårt att uppfylla dagsljuskrav
- 15-27% större fönster kan behövas

**Inzoomningar med sämre förutsättningar gällande dagsljus**

Lösningar och/eller fokusområden i senare skede



**Hus 12 & 12A sett från sydväst**

Mörkare runt balkonger löses med fönster även på ej indragen fasaddel. Lågdela studeras vidare i senare skede.



**Hus 13 & 13A sett från sydväst**

Indragagna delar på lågdela studeras vidare i senare skede.

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2024-11-08, Dnr 2016-14271



## Översikt sett från nordost

### Daylight potential



- < 5% sannolikt ej möjligt att uppfylla dagsljuskrav
- 5-15% svårt att uppfylla dagsljuskrav
- 15-27% större fönster kan behövas

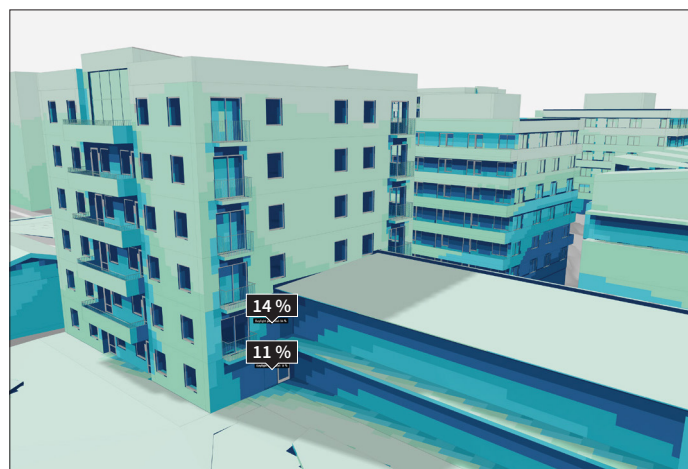
### Inzoomningar med sämre förutsättningar gällande dagsljus

Lösningar och/eller fokusområden i senare skede



#### Hus 11 sett från nordost

Daylight potential 14-15 % mot gård studeras vidare i senare skede.



#### Hus 10 & 10A sett från nordost

Lågdelar med indragna balkonger studeras vidare i senare skede.