

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 m.fl. invid Brotorpsskolan i stadsdelen Bagarmossen, S-Dp 2023-02691

Ett förslag till detaljplan för del av fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 m.fl. invid Brotorpsskolan i stadsdelen Bagarmossen i Stockholm, Dp 2023-02691, har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Planförslaget innehåller bostäder i flerbostadshus på tre platser längs Rusthållarvägen. Bebyggelsen föreslås utformas som lameller i fyra våningar och bedöms kunna inrymma cirka 120 bostäder. Planen syftar till att skapa ett levande och upplevt tryggt gaturum genom placering av byggnader med entréer riktade mot gatan. Vidare syftar planen till att förbättra framkomligheten för gående genom breddning av gångbanan på norra sidan av Rusthållarvägen. Entrén till Nackareservatet öster om planområdet föreslås förtydligas.

Planförslaget visas under tiden 2025-03-04 – 2025-04-14 i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget visas även på kulturhuset Skarpnäck, Skarpnäcks Allé 25, Skarpnäck, de tider då lokalen har öppet samt på stadsbyggnadskontorets hemsida, start.stockholm/detaljplaner..

Samrådsmöte kommer att hållas den 18 mars kl. 17.30–19.30 i Bagarmossens skola, Emågatan 11, Bagarmossen. Presentation av förslaget börjar kl. 17.45 och efter det blir det en frågestund. Kl. 18.30 är det öppet hus.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den 14 april 2025 ha inkommit till

Stadsbyggnadskontoret
Box 8314
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Ange ärendets diarienummer: 2023-02691

Fastighetsägare uppmanas att meddela eventuella hyresgäster och boende om informationen i detta brev.

Behandling av personuppgifter

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
start.stockholm/detaljplaner

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en ansökan, synpunkt eller annat registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR). Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning. Du har rätt att få en sammanställning över vilka av dina personuppgifter vi behandlar. En sådan begäran ska vara skriftlig och ska skickas till stadsbyggnadskontoret. Du har också rätt att få felaktiga uppgifter rättade. På start.stockholm/dataskydd hittar du mer information om hur stadsbyggnadskontoret arbetar med frågor kopplade till GDPR.

Sändlista

Ellevio AB
Cykelfrämjandet
Exploateringskontoret
Försvarmakten
Företagsgrupperna Stockholm
Förvaltning för utbyggd tunnelbana (FUT), Region Stockholm
Fastighetskontoret
Gasnätet Stockholm AB
Hyresgästföreningen
Kollektivtrafikant Sthlm
Stadsmuseet
Lantmäterimyndigheten
Luftfartsverket
Länsstyrelsen
Miljöförvaltningen
Naturskyddsföreningen i Stockholm
Riksantikvarieämbetet
Rådet för funktionshinderfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden
Sjöfartsverket
Stiftelsen Stockholms Studentbostäder (SSSB)
Stockholms studentkårers centralorganisation (SSCO)
SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB
Skönhetsrådet
Stockholm Exergi AB
Stockholm Vatten och Avfall AB
Storstockholms brandförsvär
Trafikförvaltningen
Trafikkontoret
Trafikverket
Utbildningsförvaltningen
Sakägare enligt fastighetsförteckning
Skarpnäcks stadsdelsförvaltning stadsdelsförvaltning

För kännedom:

Namnberedningen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset
Stadsbyggnadsexpeditionen
Stockholmsrummet
Stadsbyggnadsroteln
Stadsmättningsavdelningen, Geodata-Produktion och Distribution
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp