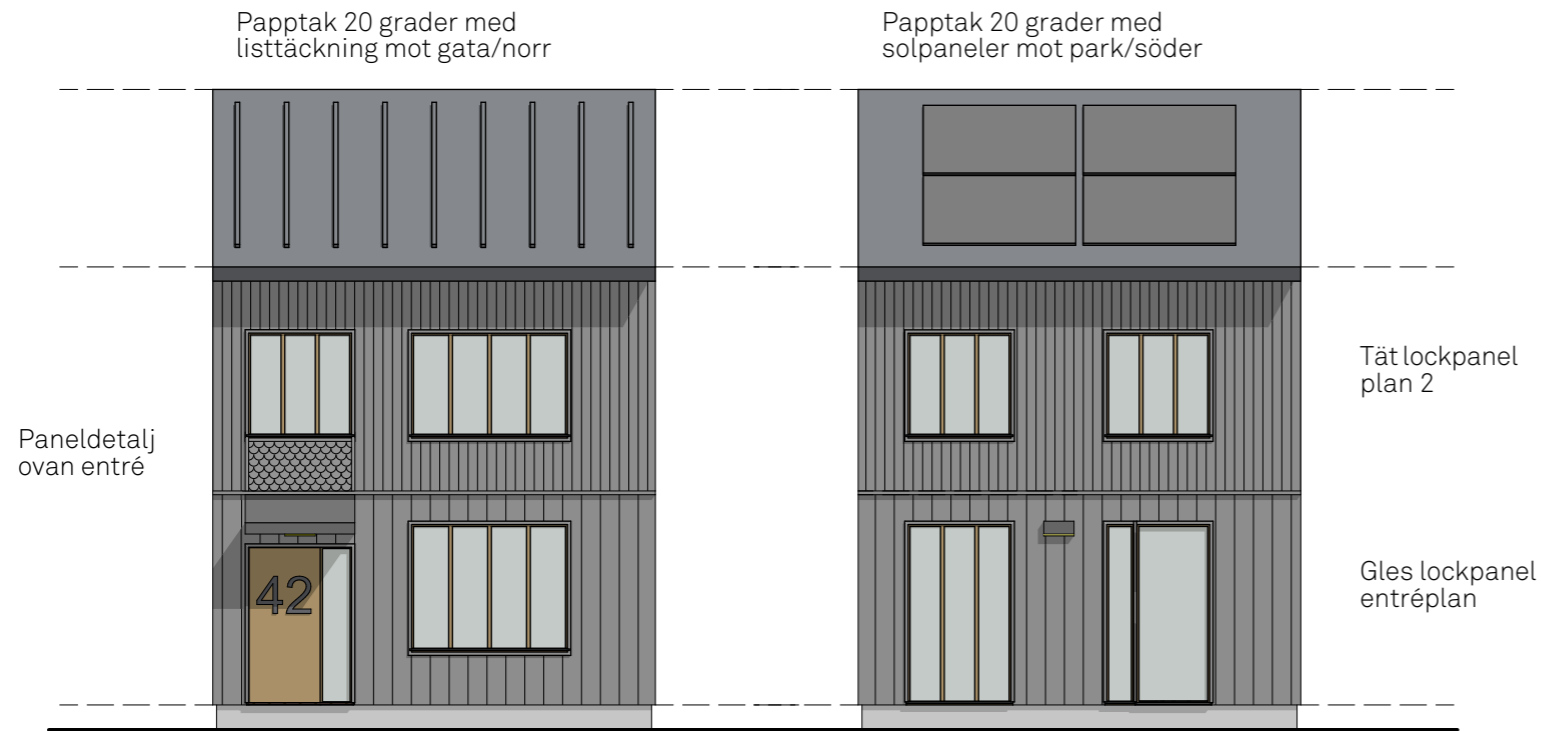




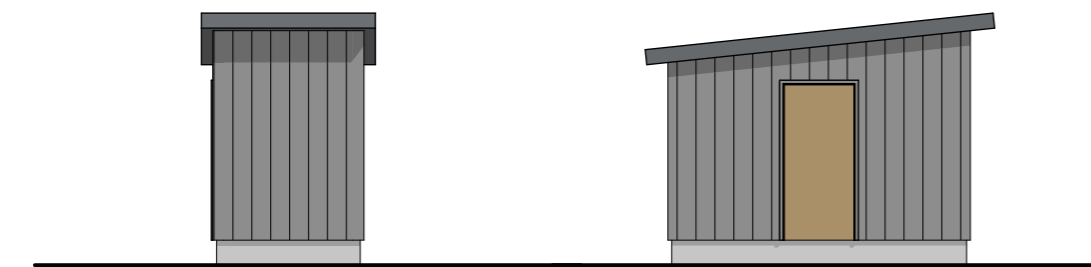


Fasadelevation mot gatan / norr
Skala 1:800



Fasad mot NO - gata

Fasad mot SV - park



Fasad mot NO - gata

Fasad mot SO - parkering

UTVÄNDIG GESTALTNING

Tomt B består av 35 radhus i två plan som har sina entréer mot en gata norr om huslängan. Husens söderfasader och trädgårdar är vända mot parken. Konceptet för husen är lugnt, stiligt och sobert med fin detaljering som har lite extra fokus på entrén.

Radhusens fasadgestaltning betonar vertikalitet. Fasaderna är klädda med stående träpanel med locklister. Den nedre halvan har bredare panelbrädor, den övre smalare. Över entrén mot gatan finns ett avvikande dekorativt fasadparti som accentuerar entrén och ger den dignitet. Fasaden inkl smala foder och knutbrädor målas i en varmgrå kulör.

Fönster och dörrar har en vertikal indelning och färgsätts med i en ockragul kulör som tillför värme.

Sadeltaken kläs med mörkgrå takpapp. Mot gatan i norr utförs papptaket med listtäckning. Mot söder är taket slätt och kläs med solpaneler.

Mot gatan finns kallförråd som färgsätts lika radhus. Fasadmätarskåp placeras på förrådets utsida mot huset.



Mörkgrå täckmålad fasadpanel



Ockragula fönster/dörrar



Svarta plåtdetaljer

Kulörpalett

NÄLSTASTRÅKET
UTREDNINGSSKISS
Radhus / fasader, beskrivning
SKALA 1:100, 1:800

2024-11-14

UA032



ETTELVA ARKITEKTER/

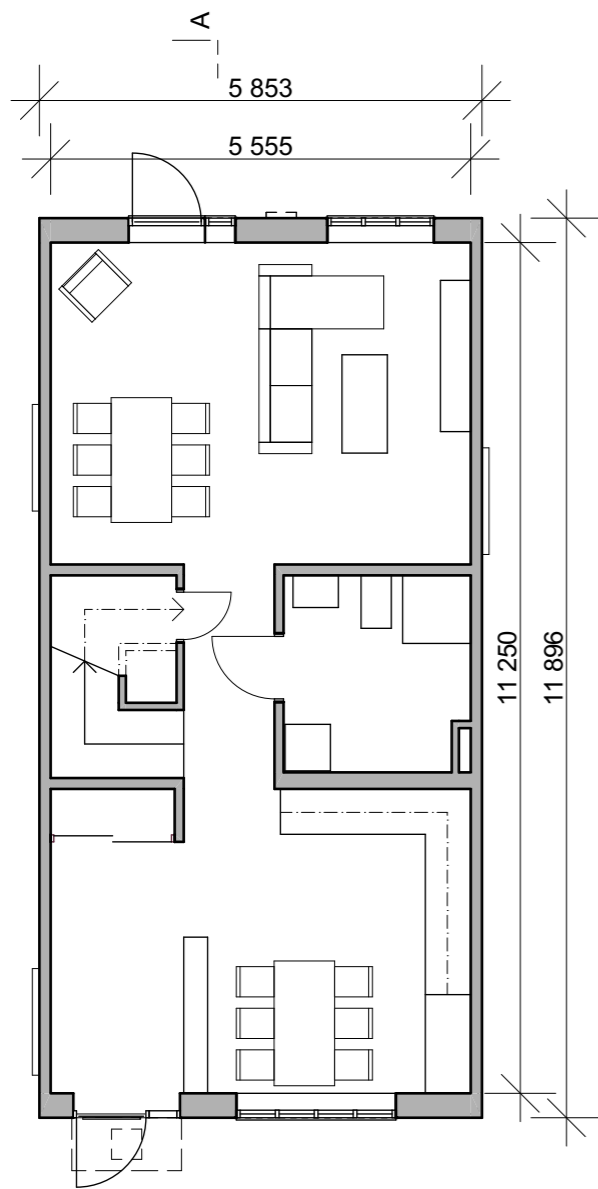
T 08-785 05 60 www.ettelva.se

Denna utredningsskiss skall ses som underlag för att fastställa specifik funktion eller utformning och skall inte ses som underlag för produktion. Utredningsskissen får ej spridas utan tillstånd ifrån upphovsrättsinnehavaren.

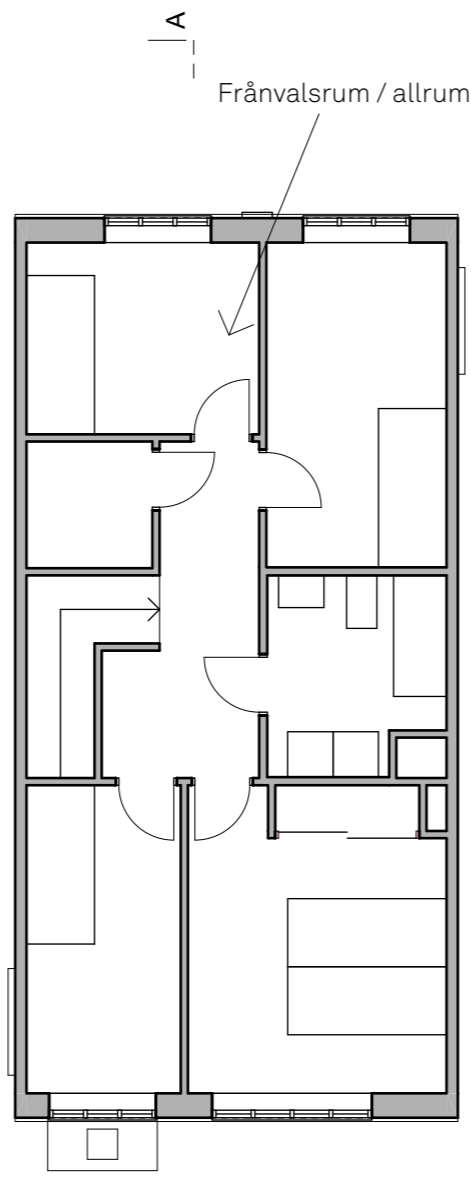
SKALA 1:100



METER



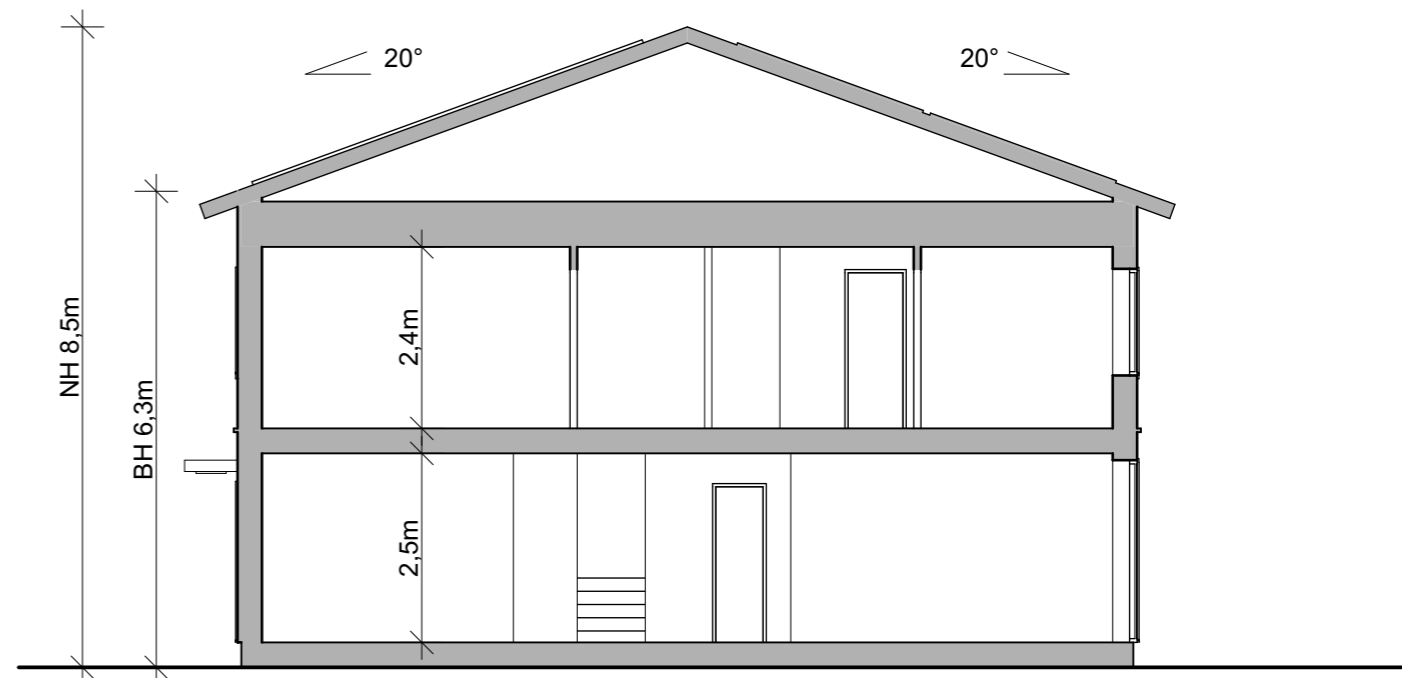
Entréplan / radhus mitt



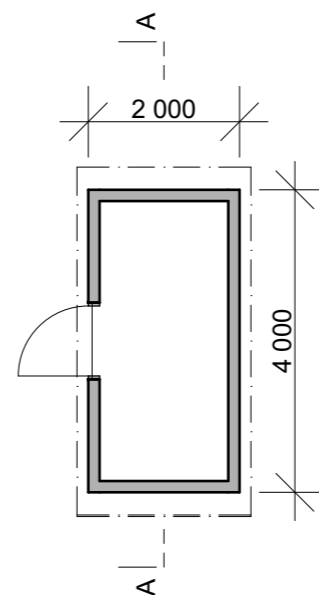
Plan 2 / radhus mitt

Frånvalsrum / allrum

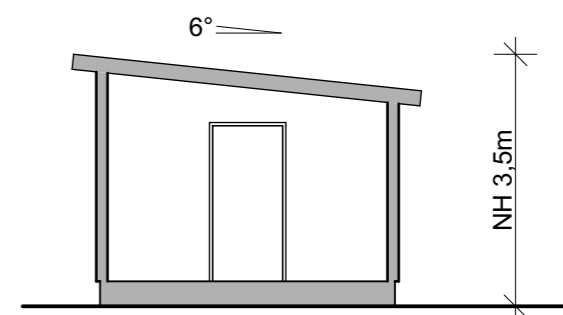
Läge gavelfönster vid gavelradhus



Typsektion A - radhus



Entréplan / kallförråd



Typsektion A - kallförråd



ETTELVA ARKITEKTER/

T 08-785 05 60 www.ettelva.se

Denna utredningsskiss skall ses som underlag för att fastställa specifik funktion eller utformning och skall inte ses som underlag för produktion. Utredningsskissen får ej spridas utan tillstånd ifrån upphovsrättsinnehavaren.

SKALA 1:100



NÄLSTASTRÅKET
UTREDNINGSSKISS
Radhus / planer, sektioner
SKALA 1:100

2024-11-14

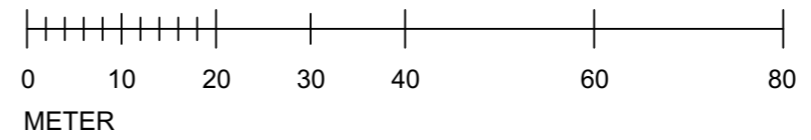
UA031



Elevation 5 / skala 1:800



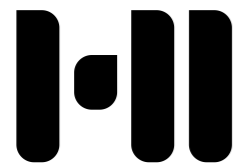
SKALA 1:800



NÄLSTASTRÅKET
UTREDNINGSSKISS
Områdessektion 5
SKALA 1:800, 1:5000

2025-01-04

UA036



ETTELVA ARKITEKTER/

T 08-785 05 60 www.ettelva.se

Denna utredningsskiss skall ses som underlag för att fastställa specifik funktion eller utformning och skall inte ses som underlag för produktion. Utredningsskissen får ej spridas utan tillstånd ifrån upphovsrättsinnehavaren.



