

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för fastigheten Västergötland 21 och del av fastigheten Södermalm 7:87 i stadsdelen Södermalm, S-Dp 2024-13114

Ett förslag till detaljplan för fastigheten Västergötland 21 och del av fastigheten Södermalm 7:87 i stadsdelen Södermalm i Stockholm, Dp 2024-13114, har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Planförslaget innebär att möjliggöra en varsam utveckling av fastigheten Västergötland 21 med en tillbyggnad inne på gården, nya entréer mot Repslagargatan samt nya fönster och takkupor på delar av befintlig bebyggelse. Detaljplanen bekräftar dagens markanvändning genom att tillåta kontors-, centrum- och bostadsändamål. Genom förslaget förbättras rörelser genom fastigheten, både för allmänheten på bottenplan och genom att länka samman bebyggelse inom kvarteret på flera våningsplan. Bebyggelsens kulturhistoriska värden skyddas genom skydds- och varsamhetsbestämmelser.

Planförslaget visas under tiden 2026-01-13 – 2026-02-23 i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget visas även på Tranströmerbiblioteket i Medborgarhuset, Götgatan 54, de tider då lokalen har öppet samt på stadsbyggnadskontorets hemsida, start.stockholm/detaljplaner. Förslaget har upprättats med standardförfarande och kungjorts på kommunens anslagstavla och annons i ortstidning.

Samrådsmöte kommer att hållas den 5 februari 2026 i form av öppet hus mellan 17.00 – 19.00 i Tekniska nämndhuset, lokal Gamla biblioteket.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den 23 februari 2026 ha inkommit till

Stadsbyggnadskontoret
Box 8314
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Ange ärendets diarienummer: 2024-13114

Fastighetsägare uppmanas att meddela eventuella hyresgäster och boende om informationen i detta brev.

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
start.stockholm/detaljplaner

Behandling av personuppgifter

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en ansökan, synpunkt eller annat registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR). Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning. Du har rätt att få en sammanställning över vilka av dina personuppgifter vi behandlar. En sådan begäran ska vara skriftlig och ska skickas till stadsbyggnadskontoret. Du har också rätt att få felaktiga uppgifter rättade. På start.stockholm/dataskydd hittar du mer information om hur stadsbyggnadskontoret arbetar med frågor kopplade till GDPR.

Sändlista

Ellevio AB
Cykelfrämjandet
Exploateringskontoret
Försvarsmakten
Företagsgrupperna Stockholm
Fastighetskontoret
Gasnätet Stockholm AB
Hyresgästföreningen
Stadsmuseet
Lantmäterimyndigheten
Länsstyrelsen
Miljöförvaltningen
Rådet för funktionshinderfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden
Svensk Handel
Skönhetsrådet
Stockholm Exergi AB
Stockholm Vatten och Avfall AB
Storstockholms brandförsvär
Trafikförvaltningen
Trafikkontoret
Trafikverket
Södermalms stadsdelsförvaltning
Katarina Hembygdsförening
Samfundet S:t Erik
Sakägare enligt fastighetsförteckning

För kännedom:

Namnberedningen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset
Stadsbyggnadsexpeditionen
Stockholmsrummet
Stadsbyggnadsroteln
Stadsmättningsavdelningen, Geodata-Produktion och Distribution
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp