



PM – Förstudie Asplövsgränd, Stockholm kommun

Ärendet

Svensk Ekologikonsult AB har på uppdrag av GeoMind AB genomfört en översiktlig förstudie av markmiljön inför samråd om detaljplan inom fastigheten Stockholm Hässelby Villastad 28:1.

Förstudien omfattar inventering av historisk markanvändning samt en genomgång av kända incidenter och miljöutredningar inom och i anslutning till det aktuella området. Utifrån underlaget görs en översiktlig samlad bedömning av föroreningsrisk och behov av eventuella kompletterande undersökningar inför fortsatt planprocess.

Förstudieresultat

Markanvändning

Tidigare markanvändning på platsen utgörs av åker-/jordbruksmark fram till 1970-talet, varefter markanvändningen har varit gräs- och skogsmark.

Nuvarande markanvändning utgörs av gräsyta med flertalet träd samt en återvinningsstation i områdets sydvästra del.

Händelser, utredningar, incidenter

Information har inhämtats från Brandförsvaret avseende eventuella bränder, spill eller läckage inom området samt i närområdet.

Inom det aktuella området inträffade en brand vid eller i anslutning till återvinningsstationen år 2022. Branden släcktes med vatten.

I närområdet har bränder och mindre utsläpp av bensin förekommit. Dessa incidenter har inte inneburit användning av släckskum, och bensinutsläpp har hanterats med absorberande material (Absol).

Miljöförvaltningen i Stockholms stad har uppgett att de saknar kännedom om tidigare miljöutredningar eller andra dokumenterade incidenter inom området.

Föroreningsrisk

Risker kopplade till historisk jordbruksmark

Tidigare jordbruksverksamhet, särskilt före 1970-talet, kan ha medfört rester av persistenta bekämpningsmedel. Detta inkluderar främst organiska klorföreningar såsom DDT och dess nedbrytningsprodukter samt HCH/lindan, aldrin, dieldrin, endrin och toxafen.

Även kvicksilver och arsenik kan förekomma som resthalter från äldre växtskyddsmedel.

Kadmium kan ha tillförts marken genom långvarig användning av fosforbaserad handelsgödsel. Därtill kan förhöjda halter av näringsämnen, främst kväve och fosfor, förekomma till följd av historisk gödsling.



Risker kopplade till återvinningsstationen

Återvinningsstationen i områdets sydvästra del har enligt historiskt kartmaterial funnits på platsen sedan minst år 2008. Föroreningsrisker kopplade till återvinningsstationer är generellt lokala och ytligt begränsade och kan bestå av förhöjda halter av metaller, petroleumkolväten och PAH. Dessa föroreningar är ofta relaterade till spill, felsorterat avfall samt trafik i anslutning till stationen.

Vidare kan felsorterat avfall innebära att material som innehåller farliga ämnen, exempelvis bromerade flamskyddsmedel eller PFAS, lämnas på platsen. Även farligt avfall såsom batterier, kemikalier och elektronik kan förekomma och innebära risk för negativ påverkan på markmiljön. Mikroplaster och kemikalier kan vid sådana tillfällen läcka till mark och vatten.

Sammantagen bedömning och behov av kompletterande utredningar

Utifrån den samlade informationen kan marken inom det aktuella området bedömas ha en viss föroreningsrisk, främst kopplad till historisk jordbruksanvändning och nuvarande återvinningsstation. Persistenta bekämpningsmedel samt tungmetaller kan förekomma i marken från tidigare jordbruk, medan återvinningsstationen kan ha bidragit till lokal påverkan med metaller, petroleumkolväten, PAH och mikroplaster. Risken för spridning av farliga ämnen, såsom bromerade flamskyddsmedel, PFAS och batterier, finns om felsorterat eller farligt avfall lämnas på platsen.

Sammantaget rekommenderas att kompletterande undersökningar genomförs för att kartlägga eventuella föroreningshalter i mark och vatten, särskilt kring återvinningsstationen och områden med tidigare jordbruksverksamhet. Detta för att säkerställa att eventuella risker för miljö och hälsa hanteras på ett lämpligt sätt.

För att säkerställa en fullgod riskbedömning rekommenderas följande kompletterande utredningar:

- Provtagning av mark samt yt- och grundvatten för analys av föroreningshalter, med särskilt fokus på områden kring återvinningsstationen och tidigare jordbruksmark.
- Analys ska innefatta bekämpningsmedelsrester, metaller, organiska föroreningar såsom PAH och petroleumkolväten samt PFAS.
- Utredning av eventuella spridningsvägar för föroreningar, exempelvis via grundvatten eller ytvatten, särskilt efter branden 2022.
- Bedömning av behovet av saneringsåtgärder och rekommendationer för fortsatt hantering.

Dessa kompletterande undersökningar ger underlag för att bedöma om ytterligare åtgärder krävs för att minimera risken för miljö- och hälsopåverkan.

Stockholm, 2026-04-30

Alexandra Hagelin
Svensk Ekologikonsult AB
alexandra@svenskeкологи.se