

Roslagsbanan till city

Bilaga 01 till plankartor för tillfällig nyttjanderätt

Samrådshandling

Datum: 2026-09-15



Titel: Roslagsbanan till city – Bilaga 01 till plankartor för tillfällig nyttjanderätt

Uppdragsledare: Per Reiland, Sweco

Projektledare: Nina Isberg, trafikförvaltningen, Region Stockholm

Bilder och illustrationer: Trafikförvaltningen om inte annat anges

Diarienummer: TN 2024-1060

Dokumentstatus: Godkänd

Datum: 2026-09-15

Distributör: Trafikförvaltningen, Region Stockholm

Förteckningen nedan redovisar områden som tas i anspråk med tillfällig nyttjanderätt, ytorna är sorterade från norr till söder. Alla dessa områden är benämnda med ett "T" på plankartan. Beroende på användning är T-områdena numrerade med siffrorna 1–7, det vill säga T12a, T41a och så vidare. Siffran tillsammans med bokstaven därefter är löpnummer som är specifika för varje yta. Löpnumret symboliserar även den geografiska ordningen på ytorna, med lägsta nummer i söder och högsta i norr.

T1 – Tillfällig nyttjanderätt för byggnation

T2 – Tillfällig nyttjanderätt för etablering

T3 – Tillfällig nyttjanderätt för arbets- och transportväg

T4 – Tillfällig nyttjanderätt för byggnation, etablering samt arbets- och transportväg

T5 – Tillfällig nyttjanderätt för omledning av trafik

T6 – Tillfällig nyttjanderätt för spont och spontstag

T7 – Tillfällig nyttjanderätt i befintlig tunnel

I kolumnen "Preliminär tid för ytans användande i förhållande till byggstart" anges under vilka år ytorna planeras att användas. Tiderna räknar till och med det år som anges. Tidsbehovet varierar för de olika områdena och denna bilaga till plankartorna anger hur länge arbetena kan komma att pågå på respektive plats.

Ytans användning				Information, fastställs inte			
Ytans namn	Blad-nummer	Ändamål	Aktiviteter/arbetsmoment	Nyttjandetid	Anmärkningar/restriktioner	Preliminär tid för ytans användande i förhållande till byggstart	Upplysningar/anmärkningar
1. Arbetsområde Torsgatan Arbetsområdet i anslutning till arbetstunnel för berguttag tunnel, station T-Centralen samt BEST-arbeten (Bana, El, Signal och Tele).							
T4 _{1a}	102	T4	Etablering av entreprenör, schakt för befintlig ramp, tunnelpåslag och arbetstunnel Klassföreståndaren. Tunneldrivning för kompletterande del av arbetstunnel samt spårtunnel och servicetunnel mot station T-Centralen samt station Odenplan. Byggnation och installation station T-Centralen. BEST-arbeten samt samordnad provning. Arbeten avslutas med en avetablering och återställning av etableringsytorna.	13 år	Består av anspråk av trottoar/gångbana och östergående cykelbana.	År 1 till 13	Ytans storlek uppgår till cirka 1 700 kvadratmeter. Gång- och cykeltrafik kommer ledas om längs Torsgatan. Viss omledning av biltrafiken kommer att ske.
T2 _{1b}	102	T2	Etablering av entreprenör, schakt för befintlig ramp, tunnelpåslag och arbetstunnel Klassföreståndaren. Tunneldrivning för kompletterande del av	13 år		År 1 till 13	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 1 600 kvadratmeter. Gång- och cykeltrafik kommer ledas om längs Torsgatan.

Ytans användning				Information, fastställs inte			
Ytans namn	Blad-nummer	Ändamål	Aktiviteter/arbetsmoment	Nyttjandetid	Anmärkningar/restriktioner	Preliminär tid för ytans användande i förhållande till byggstart	Upplysningar/anmärkningar
			arbetstunnel samt spårtunnel och servicetunnel mot station T-centralen samt station Odenplan. Byggnation och installation station T-Centralen. BEST-arbeten samt samordnad provning. Arbeten avslutas med en avetablering och återställning av etableringsytorna.				Viss omledning av biltrafiken kommer att ske.
T4_{1c}	102	T4	Installation av eventuell ny spont vid ramp till tunnelpåslag.	6 månader		År 1 till 2	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 300 kvadratmeter. Ytor krävs för att kunna borra spont under begränsad tid. Gång- och cykeltrafik kommer ledas om längs Torsgatan. Viss omledning av biltrafiken kommer att ske. Ett körfält kommer stängas av.
T7_{1d}	102	T7	Tillfälligt nyttjande av befintlig tunnel under byggtid.	13 år		År 1 till 13	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 3 300 kvadratmeter.

Ytans användning				Information, fastställs inte			
Ytans namn	Blad-nummer	Ändamål	Aktiviteter/arbetsmoment	Nyttjandetid	Anmärkningar/restriktioner	Preliminär tid för ytans användande i förhållande till byggstart	Upplysningar/anmärkningar
2. Arbetsområde Sabbatsberg Kompletterande yta för arbetsområde Torsgatan							
T2 ₂	102	T2	Etablering av entreprenör, schakt för befintlig ramp, tunnelpåslag och arbetstunnel Klassföreståndaren. Tunneldrivning för kompletterande del av arbetstunnel samt spårtunnel och servicetunnel mot station T-Centralen samt station Odenplan. Byggnation av station T-Centralen. Arbeten avslutas med en avetablering och återställning av etableringsytorna.	9 år		År 1 till 9	Etableringsytan uppgår till cirka 1 700 kvadratmeter.

Ytans användning				Information, fastställs inte			
Ytans namn	Blad-nummer	Ändamål	Aktiviteter/arbetsmoment	Nyttjandetid	Anmärkningar/restriktioner	Preliminär tid för ytans användande i förhållande till byggstart	Upplysningar/anmärkningar
3. Arbetsområde Mäster Samuelsgatan Arbetsområdet för luftutbytesschakt station T-Centralen							
T1 _{3a}	001	T1	Etablering av entreprenör, spont- och schaktarbeten, raiseborrning av schakt samt uppförande av schaktöverbyggnad och återställning ny trafiklösning. Arbeten avslutas med en avetablering och återställning av etableringsytorna.	1 år	Tillfälligt markanspråk består av körbanan och del av gångbana mellan Slöjdgatan och Drottninggatan.	År 5 till 6	Arbetsområdets storlek för vertikalschakt beräknas uppgå till cirka 600 kvadratmeter. Gångtrafik kommer kunna passera under byggtid. Genomfarts- och cykeltrafik stängs av under byggtiden. Omledning sker via angränsande vägnät. Befintlig angöringsplats för utryckningsfordon kommer behöva flyttas för att ge plats för vändplats.
T2 _{3b}	001	T2	Tillfälligt nyttjande av yta för etablering av maskiner.	1 år		År 5 till 6	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 500 kvadratmeter.

Ytans användning				Information, fastställs inte			
Ytans namn	Blad-nummer	Ändamål	Aktiviteter/arbetsmoment	Nyttjandetid	Anmärkningar/restriktioner	Preliminär tid för ytans användande i förhållande till byggstart	Upplysningar/anmärkningar
							Yta avses tas under på- och avetablering av maskiner under en begränsad tid.
4. Arbetsområde Olof Palmes gata Arbetsområde för kombinerat brandgas- och luftutbytesschakt vid T-Centralen							
T1 _{4a}	001	T1	Etablering av entreprenör, spont- och schaktarbeten, raiseborrning/bergsprängning av schakt samt uppförande av schaktöverbyggnad och återställning ny trafiklösning. Arbeten avslutas med en avetablering och återställning av etableringsytorna.	2 år	Tillfälligt markanspråk består av körbanan mellan Holländargatan och Klara Norra kyrkogata.	År 5 till 6	Etableringsområdets storlek för vertikalschakt beräknas uppgå till cirka 1 100kvadratmeter. Gångtrafik kommer kunna passera under byggtiden. Genomfartstrafik och cykeltrafik stängs av under byggtiden. Omledning sker via angränsande vägnät.

Ytans användning				Information, fastställs inte			
Ytans namn	Blad-nummer	Ändamål	Aktiviteter/arbetsmoment	Nyttjandetid	Anmärkningar/restriktioner	Preliminär tid för ytans användande i förhållande till byggstart	Upplysningar/anmärkningar
							Två parkeringsplatser för rörelsehindrade tas i anspråk under byggtiden.
T2 _{4b}	001	T2	Tillfälligt nyttjande för etablering av maskiner.	1 år		År 6 till 7	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 500 kvadratmeter. Yta avses tas under på- och avetablering av maskiner under en begränsad tid.
5. Arbetsområde Odenplan torg Arbetsområde i anslutning till påslag för ny stationsanslutning Odenplan							
T1 _{5a}	002	T1	Etablering av entreprenör, spont- och schaktarbeten. Berguttag samt tunnelpåslag borra/spräng. Konstruktionsarbeten för ny anslutning södra anslutningen station Odenplan. Arbeten avslutas med en avetablering och återställning av etableringsytorna.	5 år		År 3 till 7	Arbetsområdets storlek beräknas uppgå till drygt 1 000 kvadratmeter. Befintligt gång- och cykelstråk samt övergångsställen kommer att påverkas.

Ytans användning				Information, fastställs inte			
Ytans namn	Blad-nummer	Ändamål	Aktiviteter/arbetsmoment	Nyttjandetid	Anmärkningar/restriktioner	Preliminär tid för ytans användande i förhållande till byggstart	Upplysningar/anmärkningar
T2 _{5b}	002	T2	Etablering av entreprenör, spont- och schaktarbeten. Berguttag samt tunnelpåslag borra/spräng. Konstruktionsarbeten för ny anslutning södra anslutningen station Odenplan. Arbeten avslutas med en avetablering och återställning av etableringsytorna.	5 år		År 3 till 7	Arbetsområdets storlek för rulltrappsschakt beräknas uppgå till cirka 4 400 kvadratmeter. Gång- och cykeltrafik kommer kunna passera under byggtiden. Den allmänna genomfartstrafiken kommer ledas om på angränsande vägnät. Kollektivtrafiken ska anpassas för att fortsatt kunna trafikera Odenplan. Två parkeringsplatser för rörelsehindrade, två boendeparkeringar samt sex lastplatser kommer att utgå på Odengatan/Karlbergsvägen. Entrén till Odenplans cykelgarage kommer hållas öppen. Under byggtiden kommer berörda busshållplatslägen flyttas.

Ytans användning				Information, fastställs inte			
Ytans namn	Blad-nummer	Ändamål	Aktiviteter/arbetsmoment	Nyttjandetid	Anmärkningar/restriktioner	Preliminär tid för ytans användande i förhållande till byggstart	Upplysningar/anmärkningar
T6 _{Sc}	002	T7	Etablering av entreprenör, spontstag, bakåtförankring på grund av platsbrist i schakten. Spontstag kvarlämnas efter byggtid men kommer vara overksamma efter konstruktionen är klar.	5 år		År 3 till 7	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 700 kvadratmeter.
T2 _{Sd}	002	T2	Etablering av entreprenör, spont- och schaktarbeten. Berguttag samt tunnelpåslag borra/spräng. Konstruktionsarbeten för ny anslutning södra anslutningen station Odenplan. Arbeten avslutas med en avetablering och återställning av etableringsytorna.	5 år		År 3 till 7	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 100 kvadratmeter. Framkomlighet för gång- och cykeltrafik ska möjliggöras under etableringsytan. Ytan kommer vara tillgänglig för busshållplats under byggtiden.

Ytans användning				Information, fastställs inte			
Ytans namn	Blad-nummer	Ändamål	Aktiviteter/arbetsmoment	Nyttjandetid	Anmärkningar/restriktioner	Preliminär tid för ytans användande i förhållande till byggstart	Upplysningar/anmärkningar
6. Arbetsområde Gyldéngatan och Observatorielunden Arbetsområde för brandgasschakt station Odenplan							
T4 _{6a}	002	T4	Etablering av entreprenör, spont- och schaktarbeten, raiseborrning av schakt samt uppförande av schaktöverbyggnad. Arbeten avslutas med en avetablering och återställning av etableringsytorna.	1 år	Tillfälligt markanspråk består av anspråk på gårdsmark tillhörande Kulturskolan och del av Observatorielunden.	År 7 till 8	Arbetsområdets storlek för vertikalschakt beräknas uppgå till drygt 1200 kvadratmeter. Till följd av arbetsområdets utbredning kommer en av två trappor till parkområdet stängas av.
T3 _{6b}	002	T3	Arbetsväg-/transportväg till arbetsområde för hantering av massor, maskiner, material etcetera.	1 år		År 7 till 8	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 140 kvadratmeter. Befintlig ramp kommer tillfälligt att tas i anspråk.
T6 _{6c}	002	T7	Spont- och schaktarbeten.	1 år		År 7 till 8	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 400 kvadratmeter. Vid färdigställande kommer spont kapas och lämnas kvar i marken.

Ytans användning				Information, fastställs inte			
Ytans namn	Blad-nummer	Ändamål	Aktiviteter/arbetsmoment	Nyttjandetid	Anmärkningar/restriktioner	Preliminär tid för ytans användande i förhållande till byggstart	Upplysningar/anmärkningar
7. Arbetsområde Bellevue Arbetsområdet i anslutning till arbetstunnel för berguttag tunnel, byggnation station Odenplan samt BEST-arbeten (Bana, El, Signal och Tele).							
T1 _{7a}	003	T1	Etablering av entreprenör, ombyggnation av tunnelpåslag samt tunnel för samnyttjande av tunnelanslutning.	1 år		År 1 till 2	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 50 kvadratmeter. Portal samnyttjas med Stockholm Vatten och Avfall (SVOA).
T2 _{7b}	003	T2	Etablering av entreprenör, tunneldrivning arbetstunnel, servicetunnel och spårtunnel mot station Odenplan samt mot Universitetet. Byggnation och installation stationsutrymmen station Odenplan. BEST-arbeten. Samordnad provning och driftsättning av hela anläggningen. Arbeten avslutas med en avetablering och återställning av etableringsytorna.	13 år	Anspråk av GC-bana samt grönytor.	År 1 till 13	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 5 500 kvadratmeter. Gång- och cykeltrafiken kommer att ledas om.

Ytans användning				Information, fastställs inte			
Ytans namn	Blad-nummer	Ändamål	Aktiviteter/arbetsmoment	Nyttjandetid	Anmärkningar/restriktioner	Preliminär tid för ytans användande i förhållande till byggstart	Upplysningar/anmärkningar
T1_{7c}	003	T1	Tillfälligt nyttjande av ytor under jord för ombyggnation i befintlig tunnel samt arbetstunnel. Avser in stängslat område.	13 år		År 1 till 13	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 150 kvadratmeter.
T7_{7c}	003	T7	Tillfälligt nyttjande av befintlig tunnel under byggtid.	13 år		År 1 till 13	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 400 kvadratmeter. Stockholm Vatten och Avfall (SVOA) kommer ha access till sin anläggning under byggtiden
8. Arbetsområde Albano Arbetsområdet i anslutning till tunnelpåslag för servicetunnel nyttjande som arbetstunnel för berguttag tunnel samt BEST arbeten. Även kompletterande yta för byggnation tunnelpåslag.							
T4_{8a}	004	T4	Tunnelpåslag (befintlig) för berguttag servicetunnel. Etableringsytor för byggnation tråg och tunnelpåslag Roslagsvägen samt BEST station. Ytan kommer även nyttjas för berguttag av spårtunnlar.	13 år		År 1 till 13	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 3 300 kvadratmeter.

Ytans användning				Information, fastställs inte			
Ytans namn	Blad-nummer	Ändamål	Aktiviteter/arbetsmoment	Nyttjandetid	Anmärkningar/restriktioner	Preliminär tid för ytans användande i förhållande till byggstart	Upplysningar/anmärkningar
T2 _{8b}	004	T2	Berguttag/tunneldrivning servicetunnel samt spårtunnel mot Universitetet. Byggnation tråg och tunnelpåslag Roslagsvägen samt BEST arbeten.	13 år		År 1 till 13	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 10 700 kvadratmeter. Gång- och cykelstråket på östra sidan Roslagsvägen kommer påverkas.
T7 _{8c}	004	T8	Tillfälligt nyttjande av befintlig tunnel under byggtid. Tunneln planeras nyttjas för att bedriva tunneldrivning av spårtunnel och senare BEST-arbeten.	13 år		År 1 till 13	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 1 100 kvadratmeter.
T5 _{9d}	004	T6	Trafikomledning vid byggnation av nya broar ovan tråg (för bil- samt GC-trafik) samt rivning av befintlig järnvägsbro.	5 år		År 9 till 13	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 7 000 kvadratmeter. Trafikomledning kommer ske genom tillfälliga broar i etapper för att alla trafikslag ska kunna passera.

Ytans användning				Information, fastställs inte			
Ytans namn	Blad-nummer	Ändamål	Aktiviteter/arbetsmoment	Nyttjandetid	Anmärkningar/restriktioner	Preliminär tid för ytans användande i förhållande till byggstart	Upplysningar/anmärkningar
9. Arbetsområde Station Universitetet och Roslagsvägen Arbetsområdet i anslutning till tunnelpåslag och byggnationer av tråg							
T1_{9a}	005	T1	Byggnation av tråg inkl. geokonstruktion, bergskärning, betongarbeten, rivningsarbeten etcetera.	5 år		År 9 till 13	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 4 700 kvadratmeter.
T4_{9b}	005	T4	Byggnation av tråg inkl. geokonstruktion, bergskärning, betongarbeten, rivningsarbeten etcetera.	5 år		År 9 till 13	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 9 600 kvadratmeter.
T2_{9c}	005	T2	Byggnation av tråg inkl. geokonstruktion, bergskärning, betongarbeten, rivningsarbeten etcetera.	5 år		År 9 till 13	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 2 200 kvadratmeter.
T3_{9e}	005	T3	Transport av arbetsmaskin för borttagande av tillfällig konstruktion.	1 år		År 12 till 13	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 700 kvadratmeter Arbete ska genomföras i samråd med koloniföreningen.

Ytans användning				Information, fastställs inte			
Ytans namn	Blad-nummer	Ändamål	Aktiviteter/arbetsmoment	Nyttjandetid	Anmärkningar/restriktioner	Preliminär tid för ytans användande i förhållande till byggstart	Upplysningar/anmärkningar
T2 _{9f}	002	T2	Yta för materialupplag.	5 år		År 9 till 13	Etableringsområdets storlek beräknas uppgå till cirka 1 600 kvadratmeter.

Vi vill veta vad du tycker!

Lämna dina synpunkter på webben: regionstockholm.se/samradrbc
Det går också bra att skicka e-post till: samrad.rbc@sl.se
eller brev till:

Region Stockholm
Trafikförvaltningen
Lindhagensgatan 100
105 73 Stockholm

Skriv "TN 2024–1060 Samråd Roslagsbanan till city Järnvägsplan" i ämnesraden eller på kuvertet. Insända synpunkter blir offentliga handlingar och personuppgifter hanteras i enlighet med Dataskyddsförordningen (GDPR). Lämna dina synpunkter senast den 12 oktober 2026.

Scanna QR-koden för att komma till samrådets webbsida. Där finns handlingar för samrådet och synpunkter kan lämnas direkt via ett formulär.

