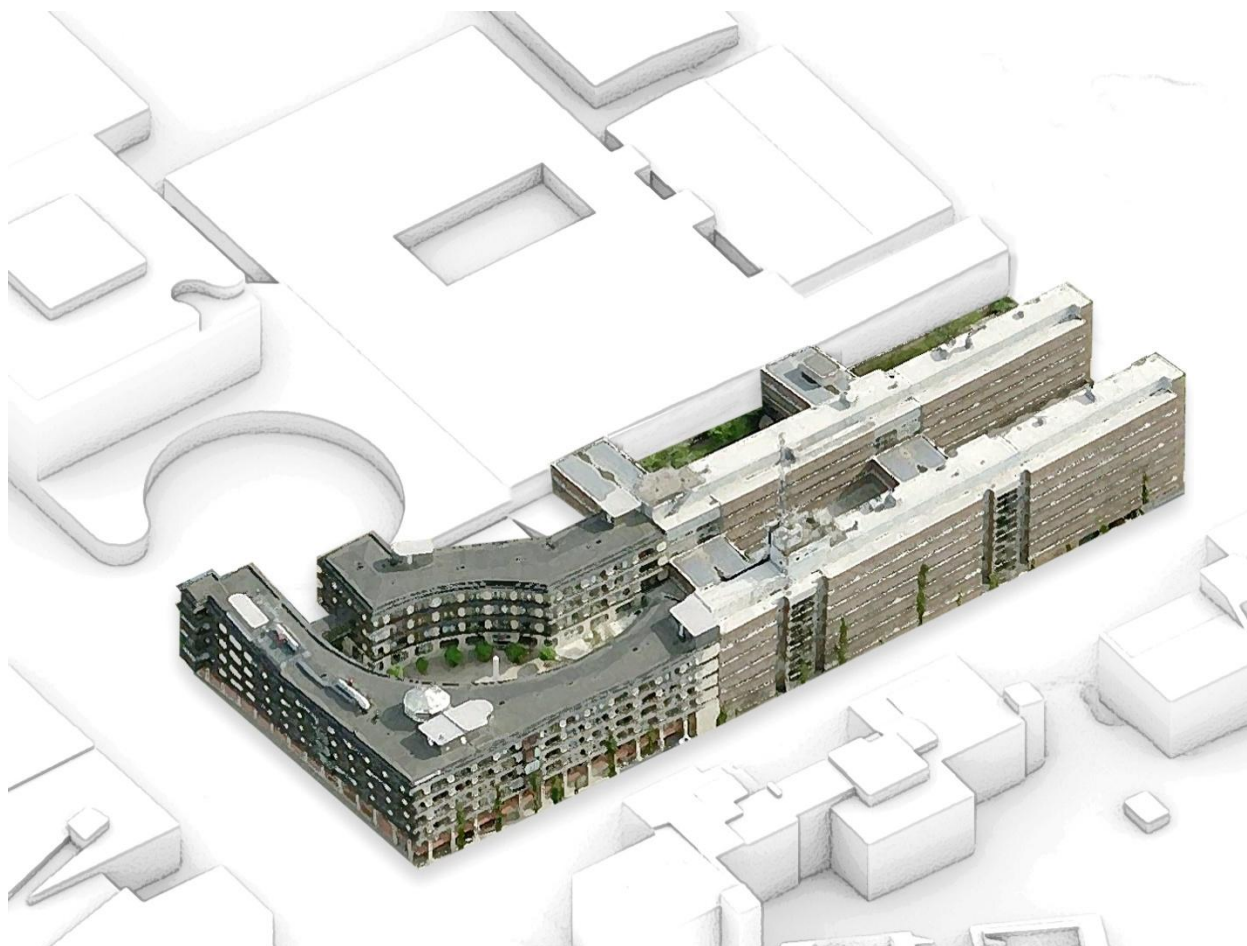


Detaljplan för fastigheterna Isafjord 4, Kista i Stockholm stad



AVFALLSUTREDNING

Upprättad: 2026-05-29

Upprättad av: Strategisk Arkitektur

Strategisk Arkitektur

Drottninggatan 25

111 51 Stockholm

+46 8 586 176 00

info@strategiskarkitektur.se

Innehållsförteckning

1 Bakgrund 3

2 Förutsättningar för en fungerande avfallshantering 4

 2.1 Insamlingssystem..... 4

 2.2 Tömning av miljörummet..... 4

3 Dimensionering.....7

 3.1 Uppskattade avfallsmängder.....7

 3.1.1 Miljörum7

4 Avstånd..... 9

1 Bakgrund

På fastigheten Isafjord 4 planeras för möjligheten till att utveckla bostäder. Syftet är att med ny bostäder bidra till en funktionsblandad bebyggelse i Kista.

Samrådsförslaget innebär att detaljplanen tillåter bostäder i både 1970-talsbyggnaden och 1990-talsbyggnaden. Om bostäder skulle utvecklas i båda dessa byggnader uppskattas lägenheter uppgå ca 400 st. Detta scenario utgår från att båda huskroppar skulle konverteras till bostäder.



Figur 1. Isafjord 4

2 Förutsättningar för en fungerande avfallshantering

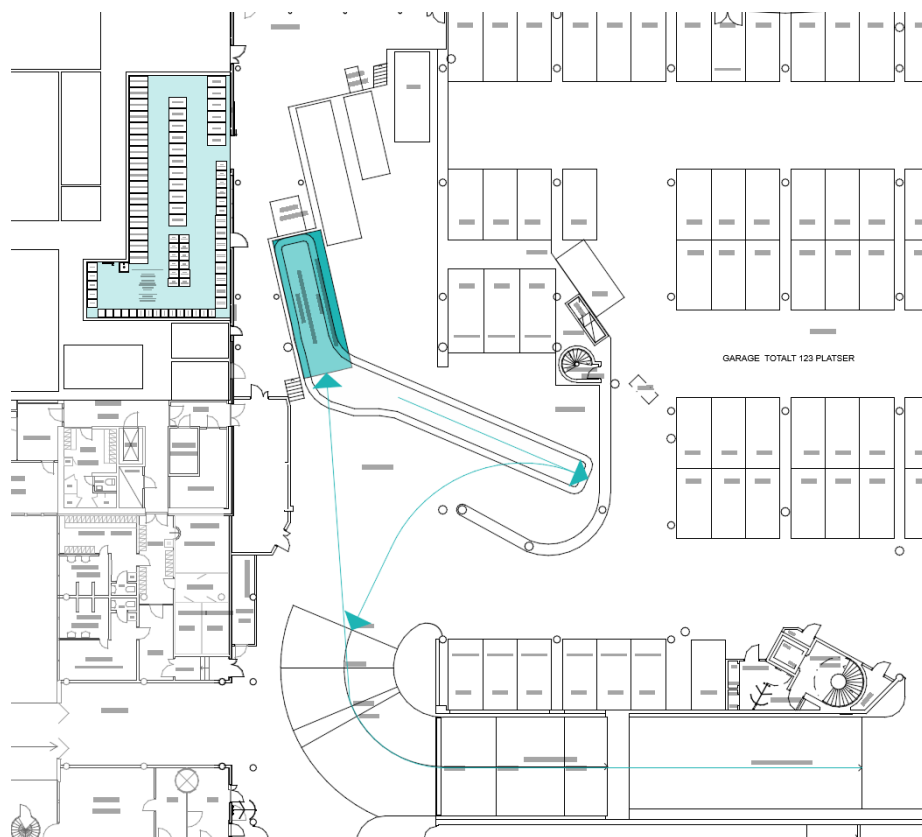
2.1 Insamlingssystem

Avfallshanteringen för tillkommande bostäder avses lösas genom miljörum på källarplan. Hit har alla bostäder tillgänglig åtkomst. Val av insamlingssystem och placering har gjorts baserat på avfallsfordonets åtkomst och dess möjlighet att stanna, då uppställningsplatser för avfallsfordon inte är tillåtet längs med Kistagången. Fastigheten har en befintlig väl tilltagen inlastnings- och sophanteringsfunktion i det befintliga garaget. Avfallshanteringen planeras i samma läge även när användningen av byggnaden ändras till bostäder.

Placering av avfallsutrymmen och uppställningsplatser utgår från riktvärdet att varje bostad skall ha maximalt 50 m utvändigt från bostadsentré till avfallshantering för samtliga avfall.

2.2 Tömning av miljörummet

För kvarter Isafjord 4 kör avfallsbilen ned i garage och stannar vid den befintliga lastkajen. Lastkajen är placerad så att avfallsfordonets uppställning inte blockerar in- och utkörande bilar. Avfallsfordonet har god marginal för säker vändning inom garaget. Dragväg mellan uppställningsplats och miljörummets entré understiger 10 m från lastkaj och ytan framför dörr är plan, maxlutning 1:20.



Figur 2. Uppställningsplats för avfallsfordon i garage utefter befintlig utformning

3 Dimensionering

3.1 Uppskattade avfallsmängder

3.1.1 Miljörum

De avfallsfraktioner som antas behövas är restavfall, matavfall, tidningar, pappersförpackningar, plast, metall samt färgat och ofärgat glas.

Nedan tabell utgår från angivna avfallsmängder samt kärlstorlekar i från Avfall Sverige.

1970-talshuset:

Antal lägenheter

234

Dimensionering av yta för avfallsutrymme och av antal kärl (eller rullhäck) för respektive fraktion

Orientering av kärl

Långsidan mot väggen

	Framräknade värden för dimensionering				
	Hämtningsintervall	Kärlvolym (liter)	Antal kärl (beräknat)	Antal kärl (st)	Längd vid uppställda kärl bredvid varandra (m)
Matavfall	3 ggr / vecka	140	8,4	9	5,4
Restavfall	2 ggr / vecka	660	8,9	9	12,3
Returpapper / kontorspapper	2 ggr / vecka	370	4,7	5	4,4
Pappersförpackningar	2 ggr / vecka	660	6,2	7	9,6
Plastförpackningar	2 ggr / vecka	660	3,5	4	5,5
Metallförpackningar	Varannan vecka	240	3,9	4	2,7
Ofärgat glas	Varannan vecka	240	3,9	4	2,7
Färgat glas	Varannan vecka	190	4,9	5	3,3
Wellpapp	Varje vecka	660			
Valfri fraktion (ange i detta fält)					0,0
Valfri fraktion (ange i detta fält)					0,0
Valfri fraktion (ange i detta fält)					0,0
Valfri fraktion (ange i detta fält)					0,0
Summa:				47	45,8

För lägen

För lägen

1990-talshuset:

Antal lägenheter

166

Dimensionering av yta för avfallsutrymme och av antal kärl (eller rullhäck) för respektive fraktion

Orientering av kärl

Långsidan mot väggen

	Framräknade värden för dimensionering				
	Hämningsintervall	Kärlvolym (liter)	Antal kärl (beräknat)	Antal kärl (st)	Längd vid uppställda kärl bredvid varandra (m)
Matavfall	3 ggr / vecka	140	5,9	6	3,6
Restavfall	2 ggr / vecka	660	6,3	7	9,6
Returpapper / kontorspapper	2 ggr / vecka	370	3,4	4	3,5
Pappersförpackningar	2 ggr / vecka	660	4,4	5	6,8
Plastförpackningar	2 ggr / vecka	660	2,5	3	4,1
Metallförpackningar	Varannan vecka	240	2,8	3	2,0
Ofärgat glas	Varannan vecka	240	2,8	3	2,0
Färgat glas	Varannan vecka	190	3,5	4	2,6
Wellpapp	Varje vecka	660			
Valfri fraktion (ange i detta fält)					0,0
Valfri fraktion (ange i detta fält)					0,0
Valfri fraktion (ange i detta fält)					0,0
Valfri fraktion (ange i detta fält)					0,0
Summa:				35	34,3

För lägen

För lägen

Enligt ovan ifyllda tabeller uppskattas följande behov av kärl för ca 400 bostäder:

- 15 styck 140L kompost/matavfall
 - 15 stycken 660L brännbart/restavfall
 - 8 st 370L tidningar
 - 11 st 660L pappersfrp
 - 6 st 660L plast
 - 7 st 240L metall
 - 7 st 240L ofärgat glas
 - 9 st 190L färgat glas
- Utöver detta kan grovsoprum anordnas.

4 Avstånd

Bostäderna har max 50 meters avstånd till avfallsrummet utvändigt. Samtliga bostäder kan röra sig invändigt.