

Översiktlig miljöteknisk markundersökning

MTU ISAFJORD 4



corem)

Koncept

2026-05-29

Uppdrag: 358818 Isafjord 4
Titel på rapport: Översiktlig miljöteknisk markundersökning
MTU ISAFJORD 4
Status: Koncept
Datum: 2026-05-29

Medverkande

Beställare: Corem Property Group AB
Kontaktperson: Caroline During
Konsult: Tyréns Sverige AB
Uppdragsansvarig: Laureline Vallée
Handläggare: Elin Söderlund, Laureline Vallée
Kvalitetsgranskare: Peter Olsson

Sammanfattning

Tyréns Sverige AB har på uppdrag av Corem Property Group AB (publ) utfört en miljöteknisk markundersökning inom en del av fastigheten Isafjord 4, i Kista i Stockholms stad. Undersökningen föranleds av det detaljplanarbete som inletts och som syftar till att omvandla dagens kontorsbyggnader till bostäder.

Syftet med undersökningen har varit att utreda eventuell förekomst av förhöjda halter av relevanta föroreningar med hänsyn till tidigare identifierade verksamheter i omgivningen av undersökningsområdet.

Potentiella föroreningskällor kan med anledning av de tidigare kringliggande påvisade verksamheter förekomma i närheten av undersökningsområdet. Föroreningar av betydelse utgörs främst av flyktiga ämnen såsom klorerade lösningsmedel i luft och metaller, petroleumkolväten, PAH, PCB och PFAS i jord.

I enlighet med den för uppdraget upprättade provtagningsplanen (Tyréns, 2026a) har provtagning av inomhusluft utförts i fyra punkter och yttlig jordprovtagning i fyra punkter utomhus i anslutning till byggnaderna.

Provtagning av inomhusluft påvisade spår av klorerade lösningsmedel i samtliga punkter. Uppmätta halter ligger långt under referensvärden för inomhusluft i boendemiljöer. Mätningarna visar likartade halter i de olika delarna av byggnaderna, oberoende av våningsplan och någon påverkan från punktkälla kan inte påvisas. En bedömning är att det visar på allmänt förekommande bakgrunds nivåer kommande från byggnad eller uteluft.

I jord inom innergårdarna har PCB-7 påträffats i halter över KM i en provpunkt (26T01). Vid jämförelse med storstadsspecifika riktvärden för jord (Stockholms stad, 2019) uppfyller dock den aktuella innergården kriterierna för klass B1 – Flerbostadshus, 0–1 m, utan källare. I övriga provpunkter noterades inga halter över KM. En bedömning är att förhöjd halt PCB kan komma från byggnaden i form av fogmassor etc. Uppmätt halt är dock inte ovanligt förekommande i fyllning i stadsmiljöer.

Den samlade bedömningen är att påvisade föroreningar i inomhusluft och jord är låga och utgör ingen risk för människors hälsa, med vare sig nuvarande användning eller framtida omvandling till bostäder.

Baserat på erhållna resultat bedöms den planerade markanvändningen (KM) vara förenlig med nuvarande förhållanden. Beroende på den slutliga utformningen av innergårdarna kan det dock finnas behov av att beakta

markanvändning och möjliga exponeringsrisker, vilket kan innebära att åtgärder blir aktuella. Detta gäller exempelvis om ytorna planeras att användas för odling eller annan aktivitet med ökad direktkontakt med jord. I så fall kan kompletterande undersökningar, till exempel provtagning av djupare jordlager eller mer detaljerad riskbedömning kan bli aktuell.

Sammantaget bedöms det inte föreligga något hinder i mark eller inomhusluft för planerad ändring av markanvändningen från kontorsändamål till bostäder.

Innehållsförteckning

1 Bakgrund och syfte	7
2 Omgivningsförhållanden.....	8
2.1 Områdesbeskrivning	8
2.2 Geologiska och hydrogeologiska förhållanden.....	8
2.3 Skyddade områden.....	9
3 Tidigare utredningar	10
4 Inventering och verksamhetshistoriska förutsättningar	10
4.1 EBH-stödet	10
4.1.1 175980.....	11
4.1.2 175954.....	11
4.1.3 150573.....	13
4.1.4 177411.....	13
4.1.5 195606.....	13
4.2 Stockholms stads bygglovarkiv och historiska ritningar.....	13
4.3 Historiska flygfoton.....	17
5 Problembeskrivning	19
5.1 Föroreningskällor och skyddsobjekt	19
5.2 Konceptuell modell	21
6 Bedömningsgrunder.....	22
6.1 Bedömningsgrunder för jord.....	22
6.1.1 Storstadsspecifika riktvärden för jord i Stockholm (SSRV)	22
6.1.2 Generella riktvärden för förorenade områden	22
6.1.3 Preliminära riktvärden för PFAS.....	23
6.1.4 Haltnivåer för mindre än ringa risk	23
6.2 Bedömningsgrunder för inomhusluft	23
7 Utförda undersökningar	24
7.1 Undersökningens omfattning	24
7.2 Provtagningsmetod och provhantering.....	24
7.2.1 Ytlig jordprovtagning	25
7.2.2 Provtagning av inomhusluft.....	25
7.3 Positionsbestämning och avvägning	26

7.4 Laboratorieanalyser	26
8 Resultat.....	27
8.1 Intryck vid fältarbete	27
8.1.1 Analysresultat för jord	28
8.1.2 Analysresultat för inomhusluft	28
9 Utvärdering av resultat.....	29
9.1 Jord	29
9.2 Inomhusluft	29
9.3 Samlad bedömning	29
10 Slutsats och rekommendation.....	32
11 Referenser	33

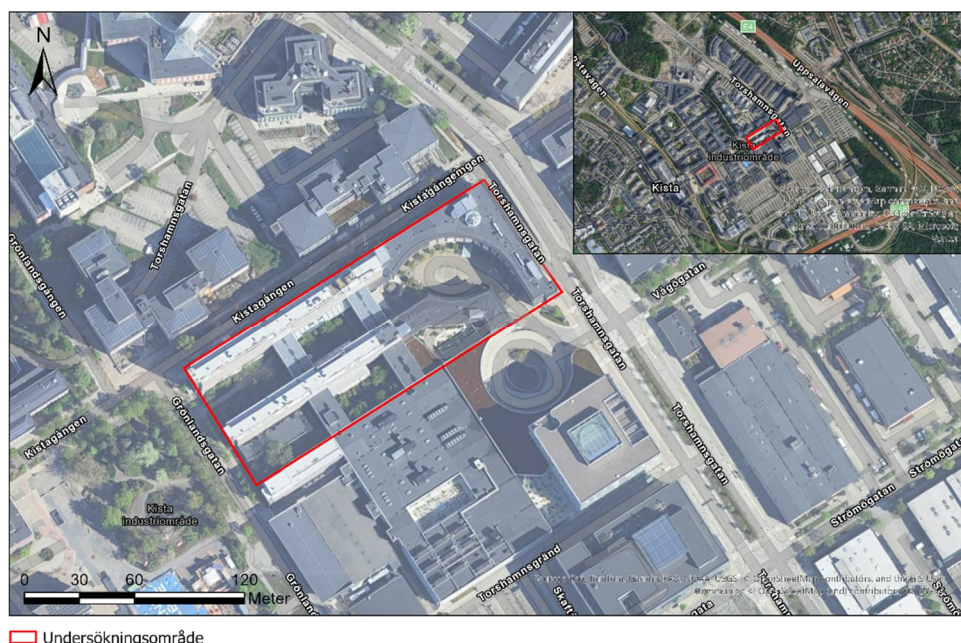
Bilagor

Bilaga 1	Översiktsritning med provtagningspunkter
Bilaga 2	Fältprotokoll
Bilaga 3	Analysresultat
Bilaga 4	Laboratorieanalysprotokoll

Tyréns Sverige AB har på uppdrag av Corem Property Group AB (publ) utfört en miljöteknisk markundersökning inom en del av fastigheten Isafjord 4, i Kista i Stockholms stad. Undersökningen föranleds av det detaljplanearbete som inletts och som syftar till att omvandla dagens kontorsbyggnader till bostäder. I Figur 1 presenteras en översiktskarta över det aktuella området.

Undersökningsområdet består av flera kontorshus, där delar av området är underbyggda av garage i två plan. Området består också av mindre innergårdar med träd och planteringar. Kontoren står för närvarande tomma. De befintliga innegårdarna inom undersökningsområdet planeras att renoveras något för att anpassas till den framtida användningen. Ändringen av markanvändningen regleras av detaljplanen DP 2025-14511.

Planförslaget innebär en ändrad markanvändning i och med att människor däribland barn kommer att vistas längre tid av dygnet och kan också komma att exponeras för eventuella föroreningar i mark eller byggnader på ett sätt som skiljer sig från dagens användning. Med utgångspunkt i detta är syftet med undersökningen att utreda eventuell förekomst av förhöjda halter av relevanta föroreningar inom undersökningsområdet.



Figur 1: Översiktsbild över undersökningsområdet markerad med röd ruta (källa: Google Satellit, 2026).

Undersökningens omfattning har beskrivits i en provtagningsplan (Tyréns, 2026a). I föreliggande handling redovisas undersökningens utförande och resultat.

2 Omgivningsförhållanden

2.1 Områdesbeskrivning

Undersökningsområdet är ca 15 500 m² stort och består av två byggnadskomplex uppförda under 1970- respektive 1990-talet. Cirka 95 % av undersökningsområdet består av hårda ytor (byggnader, betongplattor eller asfalt).

Isafjord 4 är belägen i ett urbant område där det huvudsakligen förekommer byggnader för olika verksamheter. Öster om undersökningsområdet ligger Kistamässan. I norr gränsar undersökningsområdet till kontorsbyggnader, och något längre bort finns även hotellverksamheter. Söder om området ligger Ericssons huvudkontor. Västerut ligger Grönlandsparken. I nordväst finns en universitetsbyggnad som tillhör till KTH. Bostadsbyggnader har nyligen etablerats i sydväst vilket vittnar om områdets pågående stadsutveckling.

2.2 Geologiska och hydrogeologiska förhållanden

Enligt SGU:s kartvisare utgörs området av fyllnadsmassor (SGU, 2026a), se Figur 2. Uppskattat jorddjup inom undersökningsområdet är 1-3 m (SGU, 2026b). I den mån naturligt avlagrad jord finns, kan den utgöras av postglacial sand. Berggrunden består av tonalit-granodiorit och granit (SGU, 2026c). Berg i dagen finns i närområdet.



Figur 2: Jordartskarta (1:25 000-1:100 000) med undersökningsområde markerat i rött (SGU, 2026a).

Flertalet energibrunnar finns i närområdet där den dokumenterade grundvattenytan har noterats mellan 2-9 m under markytan. Närmaste brunnar finns registrerade cirka 85 m i nordost riktning (SGU, 2026d).

Undersökningsområdet ligger inom huvudavrinningsområdet Igelbäcken. Den närmaste ytvattenförekomsten i området utgörs av Edsviken, som är belägen cirka 2 km öster om undersökningsområdet (Länsstyrelsen, 2026a).

Närmsta grundvattenförekomst (Stockholmsåsen) är belägen cirka 225 m öster om undersökningsområdet. Grundvattnet bedöms strömma i östlig riktning (SGU, 2026e), men lokala avvikelser kan förekomma.

2.3 Skyddade områden

Enligt Naturvårdsverkets karttjänst "Skyddad natur" är undersökningsområdet inte beläget inom någon registrerad skyddad natur eller något vattenskyddsområde (Naturvårdsverket, 2026). Inga fornlämningar finns inom undersökningsområdet (Riksantikvarieämbetet, 2026).

3 Tidigare utredningar

Inga tidigare kända miljötekniska markundersökningar har utförts inom det aktuella undersökningsområdet.

4 Inventering och verksamhetshistoriska förutsättningar

4.1 EBH-stödet

Vid genomgång av Länsstyrelsens (2026b) EBH-databas över potentiellt förorenade områden har ett objekt påträffats inom fastigheten Isafjord 4 (id nummer 175980). Ytterligare objekt har påträffats inom ett avstånd av cirka 300 m från undersökningsområdet, se Figur 3.



Figur 3: Karta som visar undersökningsområdet och identifierade EBH-objekt i närområdet.

De registrerade objekten inom en radie av 300 meter i EBH-databasen listas i följande tabell.

Tabell 1: Lista över objekt som är registrerade i EBH-databasen inom en radie av 300 meter från undersökningsområdet

Objekts nummer	Primär bransch	Lokalisering i förhållande till undersökningsområdet	Fastighet	Status*
175980	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Alldeles intill undersökningsområdet i söder	Isafjord 1(1), 1(2), 4, 5, 6, 7, 8	Inventering avslutad - ingen åtgärd
175954	Verkstadsindustri - med halogenerade lösningsmedel	Ca 50 m i sydvästligriktning	Hekla 1(1)	Huvudstudie pågående
150583	Ytbehandling av metaller elektrolytiska/kemiska processer	Ca 50 m i nord-nordostlig riktning	Helgafjäll 5	Identifiering avslutad - inventering ej påbörjad
177411	Grafisk industri	Ca 100 m i nordlig riktning	Helgafjäll 1	Inventering avslutad - ingen åtgärd
195606	Övrigt BKL 3	Ca 250 m i nordvästlig riktning	Hornafjord 3	Huvudstudie pågående

* utdrag hämtade i april 2026

4.1.1 175980

Avseende objekt 175980, som är beläget i direkt anslutning till undersökningsområdet (Isafjord 4) har endast en MIFO fas 1 (skrivbordsinventering) genomförts. Enligt tillgänglig information har inga undersökningar utförts eller rapporterats. Följande processer har listats: metallbearbetning, avfettning, värmebehandling/härdning, ytbehandling och lackering, montering och svetsning. Kemikalier och produkter som kan ha använts i verksamheten utgörs av följande: trikloretylen (TRI), metylenklorid, freon, skäroljor, perkloretylen.

4.1.2 175954

Vad gäller objekt 175954 finns ett flertal tidigare miljötekniska undersökningarna utförda, vilkas rapporter har inhämtats från Länsstyrelsen i Stockholm. Undersökningarna har genomförts inom fastigheterna Hekla 1 och Hekla 2, vilka i nuläget motsvarar fastigheterna Hekla 1(1) samt Modemet 1.

De första miljötekniska undersökningarna inom Hekla 1 och Hekla 2, genomfört år 2002 visade generellt låga föroreningshalter i jord och grundvatten. Inga allvarliga föroreningar av metaller, klorerade lösningsmedel eller petroleum påvisades. Förhöjda halter av klorerade lösningsmedel noterades dock lokalt i grundvatten under byggnad 52. En uppföljande undersökning omfattande jordprovtagning i nio punkter samt installation och

provtagning av grundvattenrör genomfördes under maj 2005 inom södra delen av Hekla 1 och inom Hekla 2. Resultaten visade låga halter i jord under Naturvårdsverkets riktvärden för KM och MKM. I en enskild provpunkt vid en tidigare miljöstation inom Hekla 1 uppmättes förhöjda halter av tunga alifater och PAH över KM. I grundvatten påvisades påverkan av klorerade alifater, dock med dominans av nedbrytningsprodukter och utan bedömd risk vid rådande markanvändning (Golder Associates, 2005a).

Ytterligare uppföljning genomfördes i norra delen av Hekla 1, år 2005. Åtta jordprovpunkter och sex grundvattenprov analyserades. Resultaten visade genomgående låga halter av metaller och petroleumkolväten i jord samt spår av flyktiga kolväten i grundvatten, samtliga långt under tillämpliga riktvärden. Inga betydande föroreningsnivåer identifierades (Golder Associates, 2005b).

I samband med rivning av industribyggnad 52 konstaterades ett övertryck i grundvattnet under källargolvet, i vattnet påvisades förekomst av nedbrytningsprodukter till klorerade lösningsmedel. Halterna i vatten bedömdes inte innebära risk vid rådande användning, men särskilda överväganden krävdes inför avledning av länsvatten (Golder Associates, 2006a).

Efter rivning och borttagande av bottenplattan vattenfylldes schaktgropen delvis. Vattnet provtogs på nytt med avseende på klorerade alifater för att säkerställa att avledning till dagvattennätet kunde ske utan olägenhet (Golder Associates, 2006b).

En reviderad utvärdering, utförd år 2016 baserad på tidigare undersökningar bekräftade låga och avtagande halter av klorerade lösningsmedel i grundvatten, vilket indikerade pågående nedbrytning. Petroleumämnen påvisades lokalt i låga halter. I jord observerades tidigare överskridanden av arsenik och kvicksilver över KM i en punkt år 2002, vilka låg under KM vid uppföljning 2005. Bedömningen var att inga ytterligare undersökningar krävdes (Sweco, 2016).

En kompletterande markundersökning genomfördes år 2019 inklusive provtagning av jord, grundvatten och porgas. Resultaten visade låga halter av klorerade lösningsmedel i grundvatten, under gällande riktvärden, samt inga påvisbara petroleumkolväten. Endast tetraklormetan detekterades i samtliga analyserade prover. Uppmätta halter av tetraklormetan låg under Naturvårdsverkets referenskoncentration för inomhusluft. I yttlig jord påträffades alifater >C16–C35 över KM i en provpunkt under hårdgjord yta, vilket inte bedömdes inte utgöra någon risk vid aktuell markanvändning, men kräva särskild hantering vid framtida markarbeten. Förhöjda halter av kobolt

identifierades under bottenplattan i hus 2, med behov av åtgärd i samband med eventuell rivning (Geoveta – 2019a, 2019b).

4.1.3 150573

Objektet nr 150583 har genomgått MIFO fas 1 inventering. Inga ytterligare undersökningar har genomförts på platsen. Senaste uppdatering av objektet skedde i slutet av år 2025.

4.1.4 177411

Även för objektet nr 177411 har endast MIFO fas 1 genomförts. I samband med inventeringen fattades inget beslut om vidare åtgärder, då objektet inte prioriterades vid länsstyrelsens inventering av den grafiska branschen på grund av bristfälligt underlagsmaterial. Objektet uppdaterades senast år 2013.

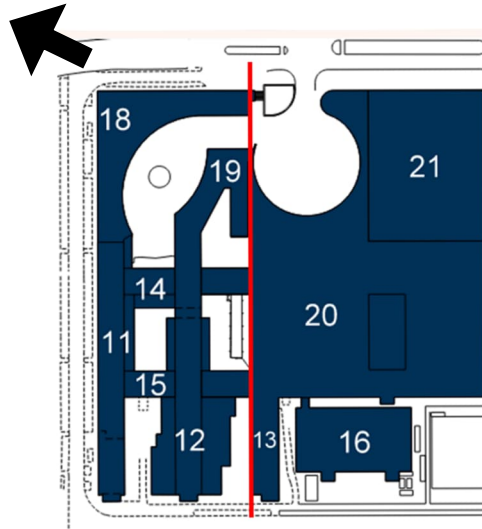
4.1.5 195606

För objekt nr 195606 genomfördes en miljöteknisk markundersökning år 2018 av Structor i samband med planerad bostadsbebyggelse. Undersökningen omfattade jordprovtagning i åtta punkter samt ett grundvattenprov. Analysresultaten visade generellt låga föroreningshalter i jord, där samtliga halter understeg MKM och huvuddelen även KM. I ett enskilt jordprov påträffades dock förhöjda halter av kvicksilver i fyllnadsmassor, med halter över KM. I grundvattnet uppmättes måttliga halter av nickel och zink, medan bly förekom i mycket höga halter (Structor, 2018).

4.2 Stockholms stads bygglovarkiv och historiska ritningar

Nuvarande utformning och användning

Den nuvarande utformningen och lokaliseringen av byggnader inom undersökningsområdet redovisas i Figur 4. Byggnaderna har senast använts för kontorsverksamhet och står för tillfället tomma.

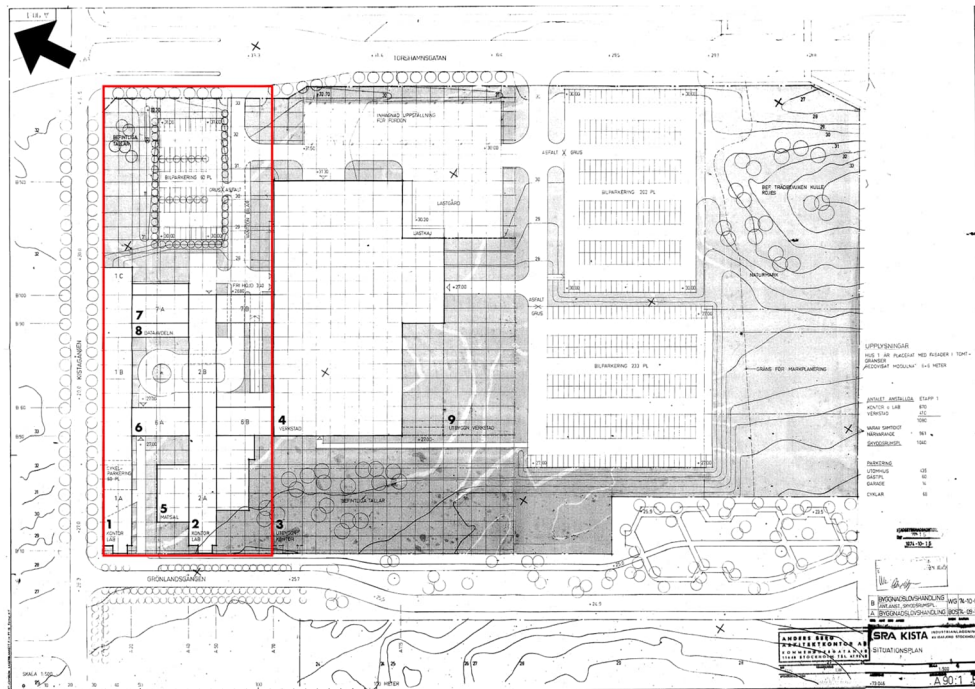


Figur 4: Nuvarande utformning och lokaliseringen av byggnader inom undersökningsområdet. Undersökningsområdet ligger till vänster om den röda linjen, vilket motsvarar byggnaderna 11, 12, 14, 15, 18, 19 (källa: Mejl från Corem, 2026-04-13).

Tidigare verksamhet

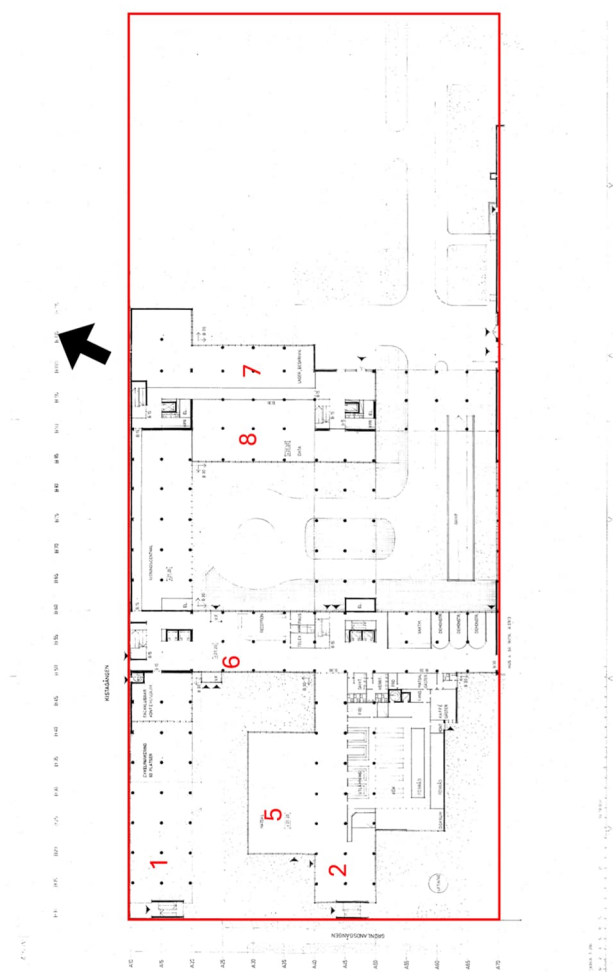
Svenska Radioaktiebolaget (SRA) bildades 1919 av ett flertal företag involverade i radioteknik, bland andra LM Ericsson. Syftet var att utveckla tekniken, men inom kort påbörjades också tillverkning av utrustning för radiotelegrafi och rundradio. År 1976 samlades företagets verksamheter i Kista till nya lokaler inom Kvarteret Isafjord. SRA:s anläggning skulle omfatta både en produktionsdel med verkstad (byggnad nr 4, 9, 3 i Figur 5) och kontorsutrymmen för konstruktion, utveckling och administration (Tyréns, 2026b), vilket motsvarar byggnaderna nr 1, 2, 5, 6, 7, 8 i Figur 5 (nr 11, 12, 14, 15 i Figur 4).

Vid nummer 4 och 9 noteras att utrymmet planerades för verkstad. Lab avser utrymmen för testning av IT och radioutrustning.



Figur 5: Situationsplan som upprättades i samband med planeringen av byggandet av SRA-byggnaderna 1974. Undersökningsområdet är markerat med röd linje. (Källa: Bygg- och plantjänsten, Stockholms stad, 1974a, diarienummer: IV:1516/74)

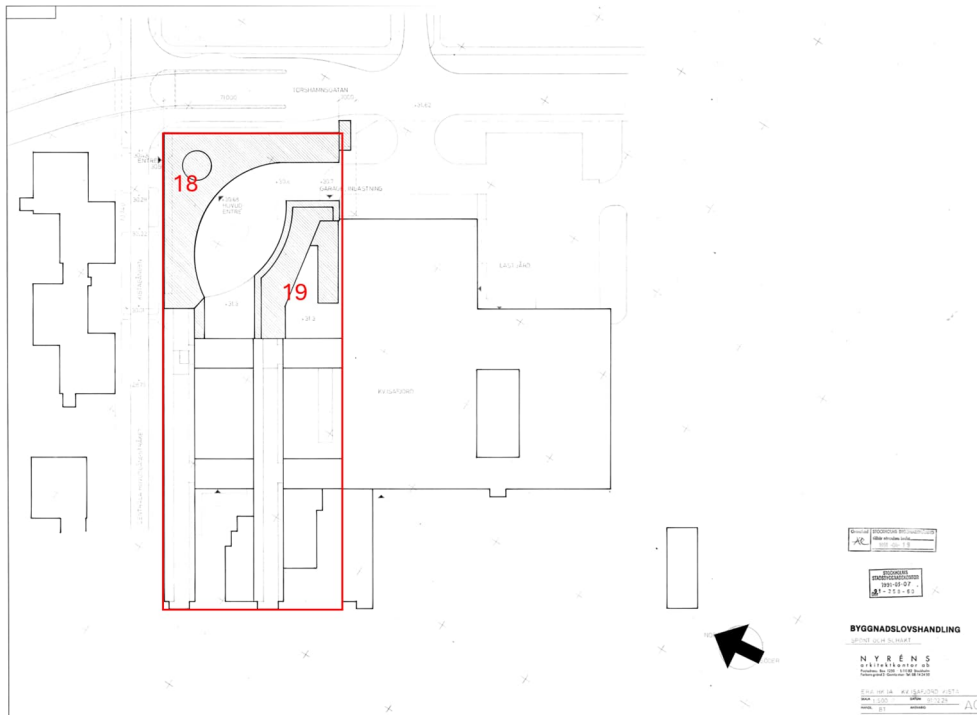
Detaljutsnittet av situationsplanen som redovisas i Figur 6 visar entréplanet i byggnaden för SRA som planerades år 1974, vilket omfattar kontorsutrymmen, IT-laboratorier samt konferens- och möteslokaler, omklädningsrum, matsal osv.



Figur 6: Ritning av entréplan i SRA-byggnaderna som upprättades i samband med planeringen av byggandet, 1974. Undersökningsområdet är inom röd markering på bilden. (Källa: Bygg- och plantjänsten, Stockholms stad, 1974b, diarienummer: IV:1516/74)

Ett nytt kontor som samlade alla Ericsson Radio Access:s (ERA) anställda i Kista till en byggnad började planeras 1990 (Tyréns, 2026). De planerade byggnaderna gäller byggnaderna nr 18 och 19 på Figur 4 och Figur 7.

Byggnaderna 18 och 19 byggdes ovanpå två parkeringsvåningar (Bygg- och planeringsavdelningen, Stockholms stad, 1991b), och byggnadsarbetet avslutades 1994 (Tyréns, 2026).



Figur 7: Situationsplan som upprättades i samband med planeringen av byggandet av ERA-byggnaderna 1991. Undersökningsområdet är röd markerat på bilden. (Källa: Bygg- och plantjänsten, Stockholms stad, 1991a, diarienummer: 1991-258-60)

4.3 Historiska flygfoton

Historiska flygfoton visar att markanvändningen inom undersökningsområdet fram till cirka år 1975 utgjordes av skogsmark, genomkorsades av en stig se Figur 8 och Figur 9.

Från och med cirka år 1998 framträder byggnaderna 18 och 19 inom undersökningsområdet, vilket motsvarar byggnader ERA. Vid den tiden syns även SRA-byggnaderna som uppfördes under 1970-talet. Hela området har därefter förtätats, se Figur 10.



Figur 8: Flygfoto från omkring år 1960 (Lantmäteriet, 2026)



Figur 9: Flygfoto från omkring år 1975 (Lantmäteriet, 2026)



Figur 10: Flygfoto från omkring år 1998 (Skogsstyrelsen, 2026)

5 Problembeskrivning

5.1 Föroreningskällor och skyddsobjekt

Potentiella föroreningskällor kan med anledning av de tidigare kringliggande påvisade verksamheterna förekomma i närheten av undersökningsområdet. Det går därmed inte att utesluta att föroreningar av klorerade lösningsmedel kan förekomma under närliggande byggnader eller i grundvattnen. Om fyllnadsmassor använts i området bedöms även de kunna innehålla föroreningar av petroleumämnen (BTEX, PAH, alifater, aromater), PFAS och metaller. Med hänsyn till SRA-byggnadens ålder kan PCB produkter ha använts, exempelvis i fogmassor runt fönster och dörrar. Urlakning via regnvatten kan ha medfört främst en yttlig förorening av marken i anslutning till byggnaden. Sannolikt är byggnaderna grundlagda på berg och grundvattenförekomster också primärt belägna i berg.

Med beaktande av planerad markanvändning, det vill säga användning av befintliga byggnader för bostadsändamål, bedöms relevanta spridnings- och exponeringsvägar främst utgöras av:

- Förångning av eventuellt förekommande flyktiga föroreningar till inomhusluft.

- Direktintag av jord samt hudkontakt med jord.

Mot bakgrund av detta bedöms följande medier utgöra potentiella föroreningskällor för de som kommer att vistas i området: primärt yttlig jord och inomhusluft samt sekundärt av grundvatten.

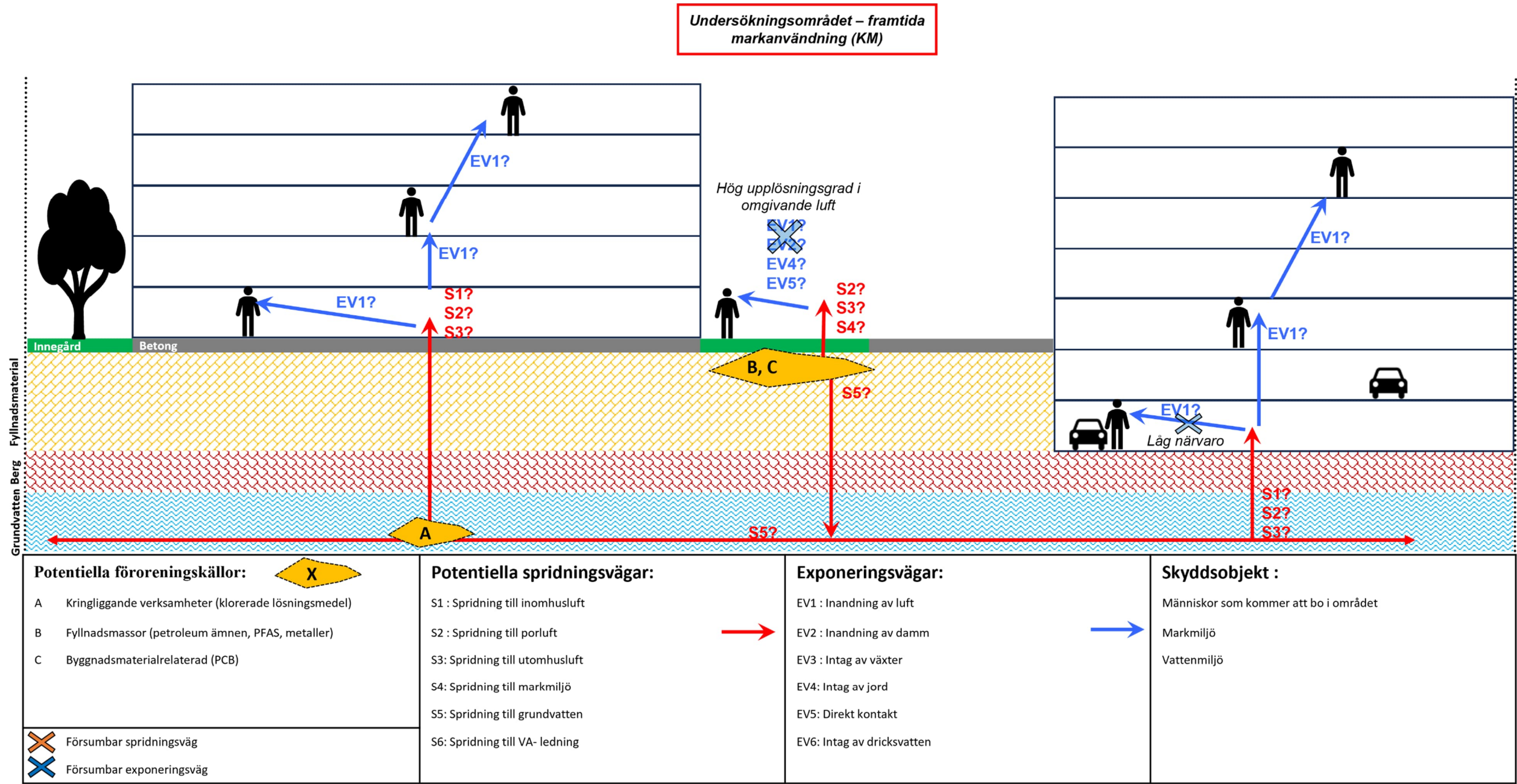
Vid den framtida markanvändningen utgörs det primära skyddsobjektet av de människor som kommer att bo och vistas inom området. Därutöver bedöms dock även markmiljön och vattenmiljön vara skyddsobjekt. Relevanta exponeringsvägar kopplade till respektive miljömatris och markanvändning redovisas i Tabell 2.

Tabell 2: Relevanta exponeringsvägar kopplade till respektive miljömatris

Matris	Undersökningsområdet (framtidig markanvändning)	Relevans
Jord	Ca 95 % hårda ytor. Förekomst av mindre grönområden på innergårdar (rabatter och buskar).	Bedömts vara relevant i detta skede av undersökningen
Grundvatten	Ingen användning inom undersökningsområdet	Bedömts ej vara relevant i detta skede av undersökningen
Ytvatten	Inget ytvatten inom undersökningsområdet	Ej relevant
Inomhusluft	Inandning av inomhusluft	Bedömts vara relevant i detta skede av undersökningen
Livsmedel	Finns inte på plats	Ej relevant

5.2 Konceptuell modell

I Figur 11 redovisas en enkel konceptuell modell där bedömda föroreningskällor, spridningsvägar, exponeringsvägar och skyddsobjekt redovisas översiktligt.



Figur 11: Konceptuell modell av föroreningskällor, spridningsvägar, exponeringsvägar och skyddsobjekt.

6 Bedömningsgrunder

6.1 Bedömningsgrunder för jord

6.1.1 Storstadsspecifika riktvärden för jord i Stockholm (SSRV)

Exploateringskontoret i Stockholms stad har tagit fram Storstadsspecifika riktvärden för jord i Stockholm för ett antal ämnen (Stockholms stad, 2019). De utgår från Naturvårdsverkets generella riktvärden men har tagits fram för att bättre anpassa riktvärdena till Stockholm och aktuellt arbetssätt vid exploatering inom Stockholm stad. De storstadsspecifika riktvärdena för Stockholm är avsedda att användas vid framtida mindre exploateringsprojekt inom Stockholms stad och har tagits fram för följande huvudsakliga markanvändningsscenarier och för yttlig och djup jord:

- A. Förskola, skola och småhus med mindre tomt, 0-1 m
- B. Flerbostadshus, 0-1 m
- C. Verksamheter och kontor, 0-1 m
- D. Nyanlagda parker och grönytor, 0-1 m
- E. Under hårdgjorda ytor, 0-1 m
- F. Djupare jord, >1 m"

6.1.2 Generella riktvärden för förorenade områden

För markföroreningar har Naturvårdsverket tagit fram generella riktvärden för två typer av markanvändning, känslig markanvändning (KM) och mindre känslig markanvändning (MKM) (Naturvårdsverket, 2009). Beroende på hur vissa utvalda skyddsobjekt beaktas kan riktvärden för KM eller MKM användas vid riskbedömning av förorenade område, se Tabell 3. Riktvärdena är ett hjälpmedel för utvärdering och indikerar föroreningsnivåer som inte innebär oacceptabla risker för människor och miljö.

Tabell 3. Beskrivning av hur skyddsobjekten beaktas i de två generella typerna av markanvändning (Naturvårdsverket, 2009).

Skyddsobjekt	KM	MKM
Människor som vistas på området	Heltidsvistelse	Deltidsvistelse
Markmiljön på området	Skydd av markens ekologiska funktion	Begränsat skydd av markens ekologiska funktion
Grundvatten	Grundvatten inom och intill området skyddas	Grundvatten 200 m nedströms området skyddas
Ytvatten	Skydd av ytvatten, skydd av vattenlevande organismer	Skydd av ytvatten, skydd av vattenlevande organismer

6.1.3 Preliminära riktvärden för PFAS

Idag finns inga fastställda generella riktvärden för PFAS. SGI har tagit fram preliminära riktvärden för PFOS i jord för KM och MKM (SGI, 2015). Rekommendationen är att summahalten av PFAS 7 jämförs mot det preliminära riktvärdet för PFOS. I avvaktan på beslut om generella riktvärden för PFAS förordar Naturvårdsverket och SGI att de preliminära riktvärdena från 2015 tillämpas.

6.1.4 Haltnivåer för mindre än ringa risk

Uppmätta föroreningshalter i jord jämförs också med haltnivåer för mindre än ringa risk (MRR) enligt Naturvårdsverkets vägledning om återvinning av avfall i anläggningsarbeten (Naturvårdsverket, 2010).

Vid återvinning av avfallsmassor (t.ex. jord) på annan plats än där de uppkommit krävs en riskbedömning utifrån bland annat avfallets föroreningsinnehåll och den aktuella platsens förutsättningar. Tillstånds- respektive anmälningsplikt för sådan återvinning regleras i 29 kapitlet miljöprövningsförfordningen.

6.2 Bedömningsgrunder för inomhusluft

Uppmätta halter av klorerade alifater i inomhusluft jämförs med referenskoncentrationer för luft (RfC) och riskbaserade acceptabla koncentrationer i luft (RISK_{inh}) (Naturvårdsverket, 2009).

- RfC avser en tröskeldos under vilken det inte bedöms uppkomma några hälsoeffekter. Jämförelse görs med exponeringen under ett år, dvs årsmedelvärden. Eftersom människor exponeras för föroreningar även på annat sätt än via förorenad mark, till exempel via livsmedel, dricksvatten och luft, anser Naturvårdsverket att ett förorenat område inte bör ta hela tröskeldosen i anspråk. Ett förorenat område bör därför inte inteckna mer än 50% av RfC (Naturvårdsverket, 2009).
- För ämnen som kan skada arvsmassan (genotoxiska cancerogena ämnen) kan en tröskeldos inte definieras eftersom även en mycket låg exponering ger en liten risk för uppkomst av cancer. Istället antas att risken att drabbas av cancer är proportionell mot dosen. En acceptabel risknivå för det förorenade området sätts för dessa ämnen till en dos motsvarande maximalt ett extra cancerfall per 100 000 personer som exponeras under en livstid. Denna dos kallas riskbaserad acceptabel koncentration, $RISK_{inh}$. Denna nivå anger risken från det förorenade området och någon justering görs i detta fall inte för exponering från andra källor. (Naturvårdsverket, 2009).

7 Utförda undersökningar

7.1 Undersökningens omfattning

Provtagningspunkternas placering redovisas i planritning i Bilaga 1. Undersökningen har i huvudsak utförts enligt framtagen provtagningsplan (Tyréns, 2026a).

Sammanfattningsvis har undersökningen omfattat:

- Ytlig jordprovtagning inom 4 delområden (innegårdar),
- Provtagning av inomhusluft vid 4 provpunkter.

Jordprovtagning utfördes 2026-04-28. Installation av passivprovtagare (absorbentör) för inomhusluftprovtagning utfördes 2026-04-27.

7.2 Provtagningsmetod och provhantering

Fältundersökningen utfördes i tillämpliga delar enligt Tyréns Sverige AB:s interna rutiner och SGF:s fälthandbok för miljötekniska markundersökningar (SGF, 2013).

Uttagna jordprover samt absorbentrör har i fält och under transport till laboratoriet förvarats mörkt och kallt enligt laboratoriets anvisningar.

7.2.1 Ytlig jordprovtagning

Ytlig jordprovtagning utfördes inom fyra delområden motsvarande de befintliga innergårdarna (provpunkter 26T01 - 26T04). Provtagningen gjordes för hand med både spade och handskruv beroende på tillgänglighet och typ av innergård, ner till ett maximalt djup av 0,50 meter under markytan (m u my). Provtagningsutrustningen rengjordes mellan varje punkt. Handskar byttes mellan varje prov.

Inom delområdena 26T01, 26T02 samt 26T04 togs tio delprover per delområde, medan fem delprover togs inom delområde 26T03 (pga förekomsten av rötter och vegetation). Samtliga delprover inom ett område slogs samman till ett samlingsprov.

Syftet med flera delprover var att säkerställa att samlingsproverna var representativa för respektive delområde.

I delområde 26T01 provtogs jord på djup mellan 0,15 och 0,50 m under markytan (m u my). I delområde 26T02 togs prover på djup mellan 0,32 och 0,48 m u my, i delområde 26T03 mellan 0,30 och 0,37 m u my, och i delområde 26T04 mellan 0,17 och 0,37 m u my.

Skillnaderna i provtagningsdjup beror på lokala geologiska förhållanden som påträffades vid provtagningsstillfället.

Jordlagerföljder och provtagningsdjup noterades tillsammans med eventuella andra iakttagelser beträffande färg, lukt och jordens sammansättning och redovisas i fältprotokoll i Bilaga 2.

7.2.2 Provtagning av inomhusluft

Provtagning av inomhusluft har utförts i 4 provpunkter (26T05 – 26T08) med passiv provtagare under 14 dagar. Provtagaren placerades i höjd med förväntad andningshöjd för människor (ca 1,60 m ovan golv).

Vid provtagningen noterades start- och stopptider, rådande väderlek, uppgifter om byggnadens ventilation, förekomst av kemiska produkter eller annat som kan påverka mätresultatet. Fältmätningar på rådande lufttryck och temperatur utfördes vid provtagnings start och stopp, se Bilaga 2.

7.3 Positionsbestämning och avvägning

Placeringen av de olika provpunkterna redovisas i följande Tabell 4.

Tabell 4: Beskrivning till provpunkters placering

Matris	Lokalisering	Provpunkt
JORD	Innergården (den som ligger i det nordvästra hörnet, längs Grönlandsgatan), nära fasaderna. I rabatterna.	26T01
	Innergården (den som ligger i SRAs nordöstra hörn, nära ERAs byggnad). På grusade ytor, gräsytor samt planteringsytor.	26T02
	Innergården (den som ligger i SRAs sydöstra hörn, nära ERAs byggnad). I rabatterna.	26T03
	Innergården (den som ligger i det sydvästra hörnet, längs Grönlandsgatan), nära fasaderna. På gräset.	26T04
INOMHUS- LUFT	I källaren (hus 15) i anslutning till tidigare verkstadsverksamhet. Byggnaden är ej belägen ovan ett garage.	26T05
	I garage, på den djupaste nivån.	26T06
	I byggnad uppförd ovan två garageplan, på våningsplan 2	26T07
	I byggnad ej uppförd ovan garage, på våningsplan 3	26T08

7.4 Laboratorieanalyser

Samtliga uttagna prover (jord och inomhusluft) skickades för analys på laboratorium. Analysparametrarna valdes med utgångspunkt i misstänkta föroreningsämnen, se Tabell 5 och Tabell 6.

Analyserna utfördes med ackrediterade analysmetoder av Eurofins Environment Testing Sweden AB (jordprover) samt Eurofins Pegasus Lab AB (inomhusluft prover).

Tabell 5. Analysprogram - jordprover

Provpunkt	Djup (mumy)	Analyspaket	Analys
26T01	0-0,50	PSLF9 PSL6Z	BTEX, alifater, aromater, PAH16, metaller (inkl. Hg) PCB-7
26T02	0-0,48	PSL9 PLW6N	BTEX, alifater, aromater, PAH16, metaller (inkl. Hg) PFAS (35 st)
26T03	0-0,37	PSLF9	BTEX, alifater, aromater, PAH16, metaller (inkl. Hg)
26T04	0-0,37	PSL9 PSL6Z PLW6N	BTEX, alifater, aromater, PAH16, metaller (inkl. Hg) PCB-7 PFAS (35 st)

Tabell 6. Analysprogram – inomhusluft prover

Provpunkt	Provtagningshöjd (m)	Analyspaket	Analys
26T05	Ca 1,60	PLUUV	Klorerade lösningsmedel och dess nedbrytningsprodukter
26T06			
26T07			
26T08			

8 Resultat

8.1 Intryck vid fältarbete

Sammanställning av intryck vid fältprovtagning av jord redovisas i Bilaga 2.

Enligt genomförd undersökning består den ytliga jorden i området generellt av humus/mulljord. Ingen avvikande lukt noterades vid jordprovtagning. Jorden bedömdes visuellt vara av god kvalitet ur växtsynpunkt, bland annat genom förekomst av maskar.

Samtliga inomhusluftprover togs i tomma utrymmen eller i utrymmen med begränsad användning. Vid provpunkt 26T06 (garaget) fanns inga bilar vid installation av provtagaren. En städning med borste hade påbörjats på morgonen den 11 maj (vid upphämtning av provtagaren). Inga avvikande lukter eller andra särskilda observationer noterades i samband med provtagningen i något utrymme. Resultat av laboratorieanalyser

Analysresultat har sammanställts tillsammans med tillämpbara jämförvärden i Bilaga 3. Laboratoriets analysrapporter för jord och för inomhusluft redovisas i Bilaga 4.

8.1.1 Analysresultat för jord

8.1.1.1 Naturvårdsverkets generella riktvärden

I samtliga analyserade prover visar analysresultaten för metaller, BTEX, alifater, aromater, PAH och PFAS under Naturvårdsverkets riktvärden för känslig markanvändning (KM) eller under nivå för mindre än ringa risk (MRR).

Analysresultaten visar att PCB-7 förekommer över KM-riktvärdet i 1 av de 2 analyserade proverna (26T01, 0-0,5m).

8.1.1.2 Storstadsspecifika riktvärden

I jämförelsen med Stockholms stad specifika riktvärden för jord anses de delar av undersökningsområdet där innergårdar förekomma, falla inom scenario B1 – Flerbostadshus, 0-1 m, utan källare (Stockholm Stad, 2019). Markanvändningsscenariot avser jord inom områden med flerbostadshus. Inom området kan mindre planteringar förekomma från vilka ätliga växter kan konsumeras men i begränsad omfattning.

Ett prov visade halter av PCB-7 över KM. Provet togs i en innergård vid entrén i nordvästra delen av området, nära fasaderna i rabatterna. Nedan specificeras uppmätt halten, KM-riktvärdet samt Stockholms stads specifika riktvärdet för PCB-7.

Tabell 7: Uppmätt halten samt KM-riktvärdet jämfört med de storstadsspecifika riktvärdena för Stockholm för PCB-7 (scenario B1)

Prov: 26T01 (0-0,5 m)	Uppmätt halt (mg/kg TS)	KM-Riktvärdet (mg/kg TS)	Specifikt riktvärdet (mg/kg TS)
	0,013	0,008	0,018

8.1.2 Analysresultat för inomhusluft

Analysresultaten visar att följande ämnen detekterades i inomhusluften i samtliga prover: 1,2-Dikloretan, Kloroform samt Tetraklormetan. Tetrakloreten detekterades även i tre av dem fyra provpunkter.

Samtliga uppmätta halter understiger gällande referensvärden, inklusive referenskoncentration (RfC) och riskbaserad koncentration för inandning (RI-SKinh) enligt Naturvårdsverket (2009). Halterna ligger mellan cirka 30 och upp till över 2000 gånger under gällande referensvärden, vilket indikerar en mycket låg risknivå.

9 Utvärdering av resultat

9.1 Jord

Nuvarande markanvändning bedöms överensstämma med kriterierna för MKM med hänsyn till användningen för kontorsverksamhet. Vid jämförelse mot planerad markanvändning bedöms de storstadsspecifika riktvärdena (SSRV) vara mest relevanta att tillämpa inom projektet, då de är anpassade för urbana förhållanden i Stockholm.

Enligt SSRV motsvarar nuvarande användning scenario C – verksamheter och kontor. Framtida markanvändning bedöms motsvarar KM eftersom byggnaderna planeras att utvecklas för bostadsändamål, vilket enligt SSRV motsvarar scenario B – flerbostadshus (0-1m)

Vid jämförelse med de storstadsspecifika riktvärdena för Stockholm uppfyller samtliga innegården kriterier för klass B1.

När det gäller den specifika innergården där prov 26T01 togs (där PCB-7 överstiger KM men inte de storstadsspecifika riktvärdena för klass B1), planeras en viss renovering i samband med anläggning av parkering. I detta arbete kommer även en mindre mängd jord att schaktas bort.

9.2 Inomhusluft

Genomförd undersökning av inomhusluften indikerar att det inte förekommer några oacceptabla halter av undersökta ämnen. Risken för påverkan och inträngning av ångor från klorerade lösningsmedel till byggnaderna, med hänsyn till resultaten från analyserna av de uttagna proverna är därmed också låg.

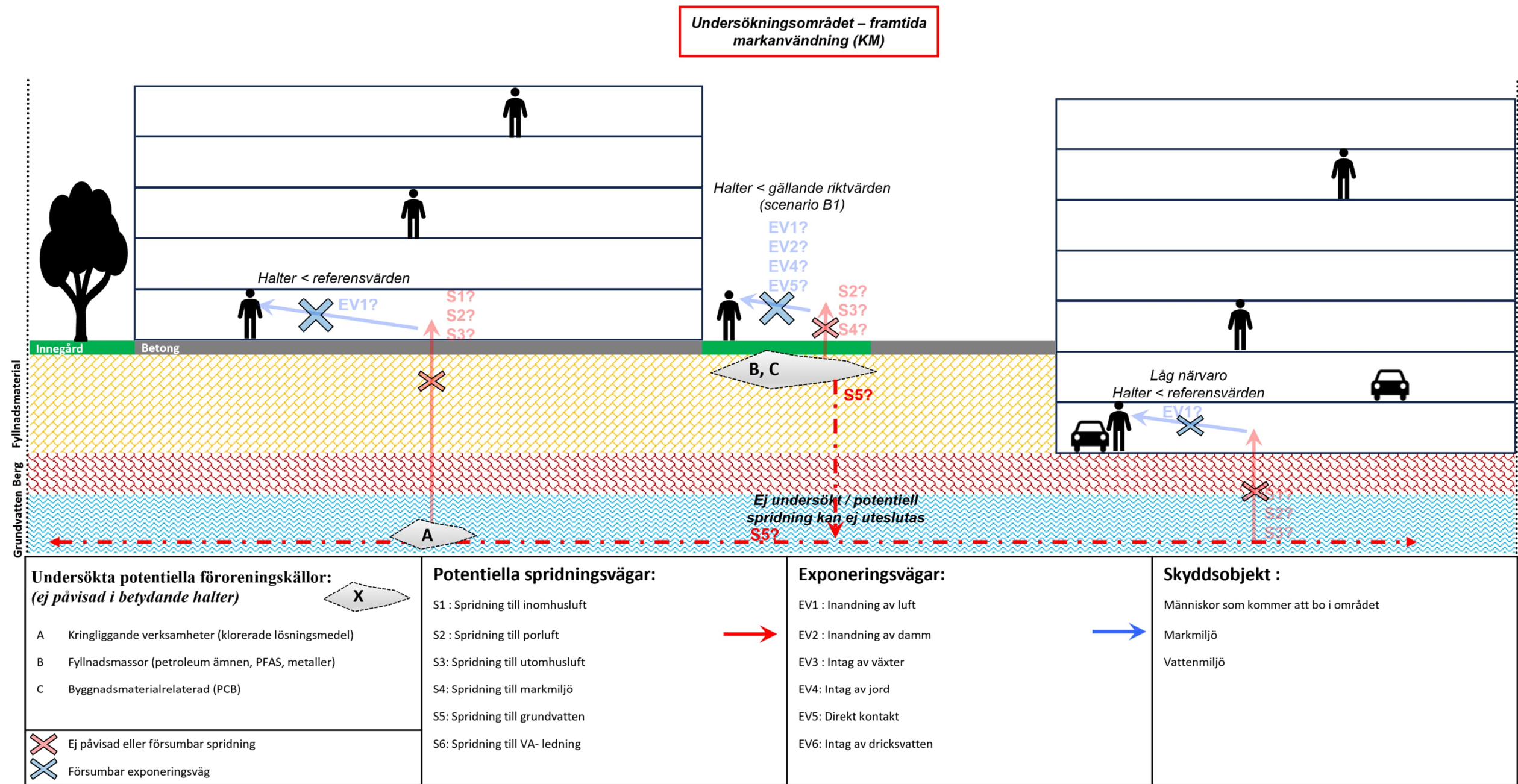
9.3 Samlad bedömning

Spår av klorerade lösningsmedel har påvisats i inomhusluft, men halterna är låga och bedöms motsvara bakgrundsnivåer och utan indikation på särskild punktkälla.

I jord har PCB-7 påträffats över KM i en enstaka punkt, men halterna understiger storstadsspecifika riktvärden för planerade markanvändning (SSRV, scenario B1).

I Figur 12 presenteras en uppdaterad konceptuell modell som översiktligt redovisar bedömda föroreningskällor, spridnings- och exponeringsvägar

samt skyddsobjekt baserat på analysresultaten från uttagna prover och med hänsyn till analyserade ämnen.



Figur 12: Uppdaterad konceptuell modell – efter undersökningar (inga betydande risker identifierades)

10 Slutsats och rekommendation

Klorerade lösningsmedel har påvisats i inomhusluft, men i låga halter motsvarande bakgrunds nivåer utan indikering på punktkälla.

PCB-7 har påträffats över KM i en punkt, men halten understiger storstads-specifika riktvärden för planerad markanvändning (SSRV, scenario B1).

Baserat på erhållna resultat bedöms den planerade markanvändningen (KM) vara förenlig med nuvarande förhållanden. Beroende på den slutliga utformningen av innergårdarna kan det dock finnas behov av att beakta markanvändning och möjliga exponeringsrisker, vilket kan innebära att åtgärder blir aktuella. Detta gäller exempelvis om ytorna planeras att användas för odling eller annan aktivitet med ökad direktkontakt med jord. I så fall kan kompletterande undersökningar, till exempel provtagning av djupare jordlager eller mer detaljerad riskbedömning kan bli aktuell.

Sammantaget bedöms det inte föreligga något hinder i mark eller inomhusluft för planerad ändring av markanvändningen från kontorsändamål till bostäder.

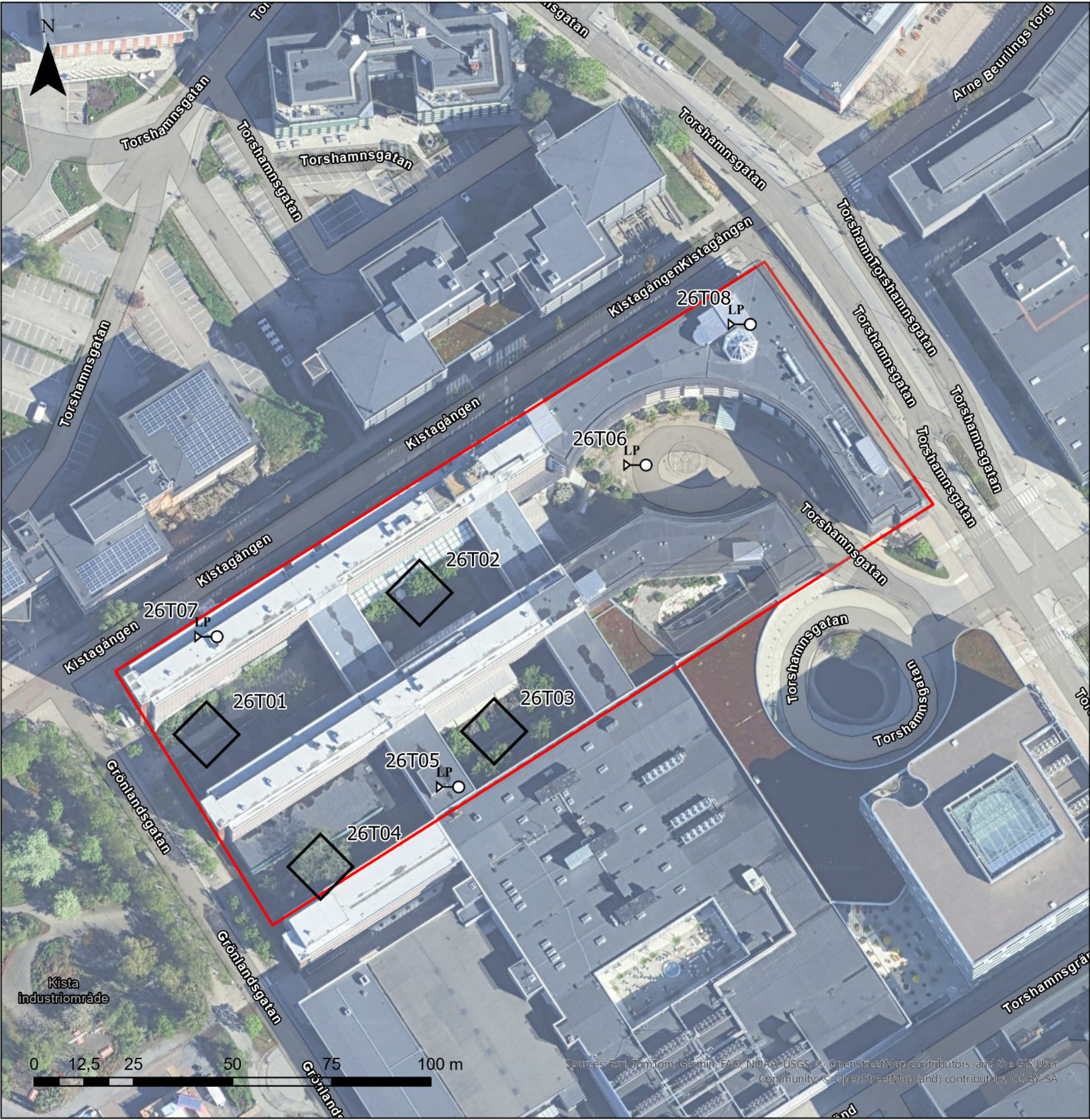
Resultaten från föreliggande studie bör beaktas vid framtida planering.

11 Referenser

Google Satellit, 2026	Images ©2026 Airbus, CNES/ Airbus, Landsat/ Copernicus, Maxar Technologies, ©2026 Google
Geoveta, 2019a	Hekla 1 Rekommendation om åtgärd markföroreningar. 230 647, 2019-01-23
Geoveta, 2019b	Kompletterande undersökning och riskbedömning av förorenad mark – Hekla 1 och Hårddisken 1. 230 647, 2019-11-18
Golder Associates, 2005a	Miljöteknisk undersökning av mark och grundvatten inom södra delen av Hekla 1 och inom Hekla 2, Kista. 0470295, 2005-06-22
Golder Associates, 2005b	Miljöteknisk undersökning av mark och grundvatten inom norra delen av Hekla 1, Kista. 0570432, 2005-12-08
Golder Associates, 2006a	PM Om förutsättningar för avledning av länsvatten, innehållande spår av klorerade alifater, från Hekla 1 till kommunalt dagvattennät. 0470295, 2006-01-03
Golder Associates, 2006b	PM om kompletterande analyser av klorerade alifater i vatten under fd byggnad 52. 0470295, 2006-02-08
Lantmäteriet, 2026	Lantmäteriets karttjänst Min karta. URL: https://mink-arta.lantmateriet.se/ [hämtad 2026-04-24]
Länsstyrelsen, 2026b	Länsstyrelsernas karttjänst EBH-kartan. URL: https://ext-geoportal.lansstyrelsen.se/standard/?ap-pid=ed0d3fde3cc9479f9688c2b2969fd38c [hämtad 2026-04-22]
Naturvårdsverket, 2009	Rapport 5976, Riktvärden för förorenad mark Modellbeskrivning och vägledning, Naturvårdsverket, 2009 riktvärden reviderade 2025
Naturvårdsverket, 2010	Handbok 2010:1, Återvinning av avfall i anläggningsarbeten, Naturvårdsverket, 2010
Naturvårdsverket, 2026	Naturvårdsverkets karttjänst Skyddad natur. URL: https://skyddadnatur.naturvardsverket.se/ [hämtad 2026-04-22]
Riksantikvarieämbetet, 2026	Riksantikvarieämbetets e-tjänst Fornsök. URL: Fornsök (raa.se) [hämtad 2026-04-22]

SGF, 2013	Rapport 2:2013, Fälthandbok Undersökningar av förorenade områden, SGF, 2013
SGI, 2015	Preliminära riktvärden för högfluorerade ämnen (PFAS) i jord och grundvatten, 2015
SGU, 2026a	SGU:s kartvisare. Jordarter 1:25 000-1:100 000. URL: https://apps.sgu.se/kartvisare/kartvisare-jordarter-25-100.html [hämtad 2026-04-22]
SGU, 2026b	SGU:s kartvisare. Jorddjup. URL: https://apps.sgu.se/kartvisare/kartvisare-jorddjup.html [hämtad 2026-04-22]
SGU, 2026c	SGU:s kartvisare. Berggrund 1:50 000-1:250 000. URL: https://apps.sgu.se/kartvisare/kartvisare-berg-50-250-tusen.html [hämtad 2026-04-22]
SGU, 2026d	SGU:s kartvisare. Brunnar. URL: https://apps.sgu.se/kartvisare/kartvisare-brunnar.html [hämtad 2026-04-22]
SGU, 2026e	SGU:s kartvisare. Grundvattenmagasin. URL: https://apps.sgu.se/kartvisare/kartvisare-grundvattenmagasin.html [hämtad 2026-04-22]
Skogsstyrelsen, 2026	Skogsstyrelsens kartvisare. Historiska flygfoton URL: Kartor [hämtad 2026-04-24]
Stockholms stad, 2019	Storstadsspecifika riktvärden för jord i Stockholm. 2019-08-29
Structor, 2018	Miljöteknisk markundersökning, Del av Hornafjord 3 – Kista, M1800149, 2018-12-13
Sweco, 2016	Reviderad utvärdering av föroreningssituationen på Hekla 1, Kista, Stockholms Kommun. 1156359000, 2016-02-08
Tyréns Sverige AB, 2026a	Provtagningsplan, MTU Isafjord 4. Uppdragsnummer: 358818. Datum: 2026-04-27
Tyréns Sverige AB, 2026b	Isafjord, kulturmiljöstud. 355632. 2026-03-06

Bilaga 1
Översiktsritning med
provtagningspunkter



Teckenförklaring

- Undersökningsområde
- Jordprovtagning
- LP Inomhusluftprovtagning

Bilaga 1	MTU Isafjord 4
KONSTRUKTÖR Elin Söderlund	ANSVARIG Laureline Vallée
ORT Stockholm	DATUM 2026-05-20
BESTÄLLARE Corem Property Group AB	UPPDRAGSNUMMER 358818
FORMAT SWEREF99 18 00	SKALA 1:1 000

Bilaga 2 Fältprotoll

Datum:	Tid:	Väder och temperatur:
2026-04-28	15:00 – 15:30	+8°C, sol, blåsig
Uppdragsnummer:	Uppdragsnamn och plats:	Beställare:
358818	Isafjord 4, Kista	Corem Property Group AB
Provtagare & signatur:	Uppdragsansvarig:	Fältingenjör/Grävmaskinist:
Elin Söderlund, Laureline Vallée	Laureline Vallée	/
Provtagningsmetod:	Foton:	Beskrivning av punktens läge:
☐ Skruv ☐ Grävmaskin ☐ Spade Annan: gouge auger	☒ Vyfoto ☐ Provtagningspunkt Annan:	I rabatterna, nära SRA fasaderna, se kartan
Grundvattenrör:	Typ av lock:	Inmätning
☐ Ja ☒ Nej	U.A	☒ Nej (samlingsprov)
		Typ av markyta:
		Växtbädd (buskar)

Uppdrag: 358818 Isafjord 4
Beställare: Corem Property Group AB
O:\STH\358818\MG=\Arbetsarea=\Fält\Jord fältprotokoll -Isafjord4.docx



Provtagningsprotokoll Jord

Datum:	Tid:	Väder och temperatur:
2026-04-28	14:30 – 14:55	+8°C, sol
Uppdragsnummer:	Uppdragsnamn och plats:	Beställare:
358818	Isafjord 4, Kista	Corem Property Group AB
Provtagare & signatur:	Uppdragsansvarig:	Fältingenjör/Grävmaskinist:
Laureline Vallée	Laureline Vallée	/
Provtagningsmetod:	Foton:	Beskrivning av punktens läge:
☐ Skruv ☐ Grävmaskin ☐ Spade Annan: och/eller gouge auger	☒ Vyfoto ☐ Provtagningspunkt Annan:	Innegård, se kartan
Grundvattenrör:	Typ av lock:	Inmätning
☐ Ja ☒ Nej	U.A	☒ Nej (samlingsprov)
		Typ av markyta:
		Växtbädd (buskar), grus och gräs



Provtagningsprotokoll Jord

Datum:	Tid:	Väder och temperatur:
2026-04-28	14:30 – 14:55	+8°C, sol
Uppdragsnummer:	Uppdragsnamn och plats:	Beställare:
358818	Isafjord 4, Kista	Corem Property Group AB
Provtagare & signatur:	Uppdragsansvarig:	Fältingenjör/Grävmaskinist:
Elin Söderlund	Laureline Vallée	/
Provtagningsmetod:	Foton:	Beskrivning av punktens läge:
☐ Skruv ☐ Grävmaskin ☒ Spade Annan:	☒ Vyfoto ☐ Provtagningspunkt Annan:	Innegård, rabatter (se kartan)
Grundvattenrör:	Typ av lock:	Inmätning
☐ Ja ☒ Nej	U.A	☒ Nej (samlingsprov, se kartan)
		Typ av markyta:
		Växtbädd (buskar)

[illegible]



Provtagningsprotokoll Jord

Datum:	Tid:	Väder och temperatur:
2026-04-28	14:04 – 14:28	+8°C, molnigt
Uppdragsnummer:	Uppdragsnamn och plats:	Beställare:
358818	Isafjord 4, Kista	Corem Property Group AB
Provtagare & signatur:	Uppdragsansvarig:	Fältingenjör/Grävmaskinist:
Elin Söderlund, Laureline Vallée	Laureline Vallée	/
Provtagningsmetod:	Foton:	Beskrivning av punktens läge:
☐ Skruv ☐ Grävmaskin ☐ Spade Annan: gouge auger	☒ Vyfoto ☐ Provtagningspunkt Annan:	Gräsyta, längs fasader (se kartan)
Grundvattenrör:	Typ av lock:	Inmätning
☐ Ja ☒ Nej	U.A	☒ Nej (samlingsprov, se kartan)
		Typ av markyta:
		Gräs

10 delpровер

Fältprotokoll inomhusluft			
Beställare:	Corem Property Group AB	Datum:	från 26/04/27 till 26/04/27
Objekt:	Isafjord 4	Väder (installation):	9 grader
Projektnummer:	358818	Lufttryck (installation):	1022,7 hPa
Uppdragsansvarig:	Laureline Vallée	Väder (upphämtning):	14 grader
Provtagare:	Elin Söderlund, Laureline Vallée	Lufttryck (upphämtning):	1003,6 hPa

Fältprotokoll inomhusluft			
Beställare:	Corem Property Group AB	Datum:	från 26/04/27 till 26/04/27
Objekt:	Isafjord 4	Väder (installation):	9 grader
Projektnummer:	358818	Lufttryck (installation):	1022,7 hPa
Uppdragsansvarig:	Laureline Vallée	Väder (upphämtning):	14 grader
Provtagare:	Elin Söderlund, Laureline Vallée	Lufttryck (upphämtning):	1003,6 hPa

[illegible]

Bilaga 3 Analysresultat

Uppdrag: Isafjord 4
Beställare: Corem Property Group AB

Uppdragsnummer: 358818
Datum: 2026-05-20

Laboratorieanalysresultat för jord

Ämne	Enhet	Jämförvärden				Provpunkt m u my			
		MRR ¹⁾	KM ²⁾	MKM ³⁾	FA ⁴⁾	26T01	26T02	26T03	26T04
						0-0,5	0-0,48	0-0,37	0-0,37
Torrsubstans	%	-	-	-	-	83,6	72,3	72,3	83,3
Bensen	mg/kg TS	-	0,012	0,04	1000	<0,0035	<0,0035	<0,0035	<0,0035
Toluen	mg/kg TS	-	10	40	1000	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Etylbensen	mg/kg TS	-	10	50	1000	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
M/P/O-Xylen	mg/kg TS	-	10	50	1000	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Alifater >C5-C8	mg/kg TS	-	25	150	700	<5,0	<5,0	<5,0	<5,0
Alifater >C8-C10	mg/kg TS	-	25	120	700	<3,0	<3,0	<3,0	<3,0
Alifater >C10-C12	mg/kg TS	-	100	500	1000	<5,0	<5,0	<5,0	<5,0
Alifater >C12-C16	mg/kg TS	-	100	500	10000	<5,0	<5,0	<5,0	<5,0
Alifater >C5-C16	mg/kg TS	-	100	500	-	<9,0	<9,0	<9,0	<9,0
Alifater >C16-C35	mg/kg TS	-	100	1000	10000	13	<10	<10	<10
Aromater >C8-C10	mg/kg TS	-	10	50	1000	<4,0	<4,0	<4,0	<4,0
Aromater >C10-C16	mg/kg TS	-	3	15	1000	<0,90	<0,90	<0,90	<0,90
Aromater >C16-C35	mg/kg TS	-	10	30	1000	<0,50	<0,50	<0,50	<0,50
PAH L	mg/kg TS	0,6	3	15	1000	<0,045	<0,045	<0,045	<0,045
PAH M	mg/kg TS	2	3,5	20	1000	<0,075	0,14	<0,075	<0,075
PAH H	mg/kg TS	0,5	1	10	50	0,13	0,17	0,12	<0,11
PCB-7*	mg/kg TS	-	0,008	0,2	10	0,013	-	-	<0,0053

Arsenik (As)	mg/kg TS	10	10	25	1000	2,3	<2,5	<2,5	<2,2
Barium (Ba)	mg/kg TS	-	200	300	50000	46	41	32	45
Bly (Pb)	mg/kg TS	20	50	180	2500	11	11	6,7	8,4
Kadmium (Cd)	mg/kg TS	0,2	0,7	2,5	1000	<0,20	0,21	<0,20	<0,20
Kobolt (Co)	mg/kg TS	-	15	35	1000	6,7	5,4	4	6,9
Koppar (Cu)	mg/kg TS	40	80	200	2500	14	16	13	18
Krom tot (Cr tot)	mg/kg TS	40	80	150	10000	27	19	18	27
Kviksilver (Hg)	mg/kg TS	0,1	0,25	2,5	50	0,016	0,015	<0,012	<0,011
Nickel (Ni)	mg/kg TS	35	40	120	1000	14	10	7,9	14
Vanadin (V)	mg/kg TS	-	100	200	10000	30	24	17	33
Zink (Zn)	mg/kg TS	120	250	500	2500	58	51	40	47

- 1) ≥ Mindre än ringa risk (MRR) enligt Naturvårdsverkets Handbok 2010:1.
2) ≥ Naturvårdsverkets generella riktvärden för känslig markanvändning (KM). Rapport 5976 (2009, rev. 2025).
3) ≥ Naturvårdsverkets generella riktvärden för mindre känslig markanvändning (MKM). Rapport 5976 (2009, rev. 2025).
4) ≥ Avfall Sveriges rekommenderade koncentrationsgränser för farligt avfall (FA). Avfall Sverige Rapport 2019:01.

Uppdrag: Isafjord 4
Beställare: Corem Property Group AB

Uppdragsnummer: 358818
Datum: 2026-05-20

Laboratorieanalysresultat för jord

Ämne	Enhet	Jämförvärden				Provpunkt m u my			
		MRR ¹⁾	KM ²⁾	MKM ³⁾	FA ⁴⁾	26T01	26T02	26T03	26T04
						0-0,5	0-0,48	0-0,37	0-0,37
PFOS**	mg/kg TS	-	0,003	0,02	50		0,00062		0,0006
PFAS-7**	mg/kg TS	-	0,003	0,02	50		0,0014		0,0015
PFOA****	mg/kg TS	-	-	-	1		0,00028		0,00029
PFHxS****	mg/kg TS	-	-	-	1		0,000042		0,00005

1) ≥ Mindre än ringa risk (MRR) enligt Naturvårdsverkets Handbok 2010:1.

2) ≥ Naturvårdsverkets generella riktvärden för känslig markanvändning (KM). Rapport 5976 (2009, rev. 2025).

3) ≥ Naturvårdsverkets generella riktvärden för mindre känslig markanvändning (MKM). Rapport 5976 (2009, rev. 2025).

4) ≥ Avfall Sveriges rekommenderade koncentrationsgränser för farligt avfall (FA). Avfall Sverige Rapport 2019:01.

**Preliminärt riktvärde för PFOS från SGI Publikation 21, 2015. Ska även jämföras med PFAS-7. Gäller tills vidare.

**** Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2019/1021 av den 20 juni 2019 om långlivade organiska föroreningar (omarbetning 2022).

Laboratorieanalysresultat för inomhusluft

Enhet: ug/m³

177-2026-05121621

177-2026-05121622

177-2026-05121623

177-2026-05121624

Provtagningsstillfälle: Provpunkt:	2026-04-27 - 2026-05-11				Jämförelsevärde	
	26T05	26T06	26T07	26T08	Referens-värde (RV)	Typ
Klorerade alifater						
1,1,1-Trikloreten	<0,0800	<0,0800	<0,0800	<0,0800	800	Rfc
1,1-Dikloreten	<0,0300	<0,0300	<0,0300	<0,0300		
1,1-Dikloreten	<0,0300	<0,0300	<0,0300	<0,0300		
1,2-Dikloreten	0,066	0,066	0,11	0,073	3,6	Risk _{inh}
cis-1,2-Dikloreten	<0,0300	<0,0300	<0,0300	<0,0300		
trans-1,2-Dikloreten	<0,0300	<0,0300	<0,0300	<0,0300		
Kloreten	<0,200	<0,200	<0,200	<0,200		
Kloroform/Triklorometan	0,13	0,14	0,14	0,12	140	Rfc
Tetrakloreten	<0,0800	0,13	0,12	0,08	200	Rfc
Tetraklorometan	0,35	0,38	0,38	0,39		
Trikloreten	<0,0800	<0,0800	<0,0800	<0,0800	23	Risk _{inh}
Vinylklorid	<0,0200	<0,0200	<0,0200	<0,0200		

1) Naturvårdsverket, 2019. Riktvärden för förorenad mark, rapport 5976. Tabell A3.4.

Bilaga 4
Laboratorieanalysprotokoll

Tyréns Sverige AB
Laureline Vallée
Folkungagatan 44
118 26 STOCKHOLM

AR-26-SL-103398-01

EUSELI2-01597813

Kundnummer: SL8431171

Uppdragsmärkn.
358818 Isafjord 4

Analysrapport

Provnummer:	177-2026-04301312	Djup (m)**	0-0,5		
Provbeskrivning:		Provtagningsdatum**	2026-04-28		
Matris:	Jord	Provtagare**	Laureline Vallée, Elin Söderlund		
Provet ankom:	2026-04-30				
Utskriftsdatum:	2026-05-14				
Analyserna påbörjades:	2026-04-30				
Provmärkning:	26T01 0-0,5 m				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	83.6	%	10%	SS-EN 12880:2000 mod.	a)
Bensen	< 0.0035	mg/kg Ts	30%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	a)
Toluen	< 0.10	mg/kg Ts	35%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	a)
Etylbensen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	a)
m/p/o-Xylen	< 0.10	mg/kg Ts	35%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	a)
Summa TEX	< 0.20	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C5-C8	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C8-C10	< 3.0	mg/kg Ts	40%	SPI 2011	a)
Alifater >C10-C12	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C12-C16	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Summa Alifater >C5-C16	< 9.0	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C16-C35	13	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Aromater >C8-C10	< 4.0	mg/kg Ts	40%	SPI 2011	a)
Aromater >C10-C16	< 0.90	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Metylkrysener/Metylbenso(a)antracener	< 0.50	mg/kg Ts	30%	SIS: TK 535 N 012	a)

Förklaringar

** Informationen har lämnats av kund. Eurofins ansvarar inte för information som tillhandahållits av kund eller i de fall denna information kan ha inverkan på analysresultatet.

Eurofins tillämpar alltid samma beslutsregel innebärande att bolaget inte beaktar mätosäkerhet då de jämför resultat med angivna gränser, förutsatt att inte annat anges i den standard enligt vilken bedömningen utförs.

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Mätosäkerheten kan anges som avvikelse i % (+/-) av redovisad halt eller i absoluta tal (+/-) av redovisad halt. Angiven mätosäkerhet visas i samma enhet som resultatet om inget annat anges. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

AR-003v65

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet såsom de har mottagits.

Som mottagare av den här rapporten finns du i Eurofins kundregister. Vi värnar om dina personuppgifter. För att se hur, ta del av vår integritetspolicy på <https://www.eurofins.se/om-oss/integritetspolicy/>

Metylpyrener/Metylfluorantener	< 0.50	mg/kg Ts	35%	SIS: TK 535 N 012	a)
Summa Aromater >C16-C35	< 0.50	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Ospec.				a)*
Benso(a)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Krysen	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.039	mg/kg Ts	45%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(a)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	45%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	45%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	50%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaftilen	< 0.030	mg/kg Ts	50%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	50%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fenantren	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Pyren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(g,h,i)perylene	< 0.030	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.045	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	< 0.075	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	0.13	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Summa cancerogena PAH	0.11	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Summa övriga PAH	< 0.14	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Summa totala PAH16	0.25	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
PCB 28	< 0.0015	mg/kg Ts	45%	SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	a)
PCB 52	< 0.0015	mg/kg Ts	50%	SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	a)
PCB 101	< 0.0015	mg/kg Ts	50%	SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	a)
PCB 118	< 0.0015	mg/kg Ts	45%	SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	a)

Förklaringar

** Informationen har lämnats av kund. Eurofins ansvarar inte för information som tillhandahållits av kund eller i de fall denna information kan ha inverkan på analysresultatet.
Eurofins tillämpar alltid samma beslutsregel innebärande att bolaget inte beaktar mätosäkerhet då de jämför resultat med angivna gränser, förutsatt att inte annat anges i den standard enligt vilken bedömningen utförs.
Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *
Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Mätosäkerheten kan anges som avvikelse i % (+/-) av redovisad halt eller i absoluta tal (+/-) av redovisad halt. Angiven mätosäkerhet visas i samma enhet som resultatet om inget annat anges. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

AR-003v65

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet såsom de har mottagits.

Som mottagare av den här rapporten finns du i Eurofins kundregister. Vi värnar om dina personuppgifter. För att se hur, ta del av vår integritetspolicy på <https://www.eurofins.se/om-oss/integritetspolicy/>

PCB 153	0.0036	mg/kg Ts	50%	SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	a)
PCB 138	0.0031	mg/kg Ts	50%	SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	a)
PCB 180	0.0035	mg/kg Ts	50%	SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	a)
Summa PCB7	0.013	mg/kg Ts		SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	a)
Arsenik As	2.3	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Barium Ba	46	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	11	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kobolt Co	6.7	mg/kg Ts	30%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	14	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	27	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kvicksilver Hg	0.016	mg/kg Ts	35%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	14	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	30	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	58	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Kopia till:

Elin Söderlund (elin.soderlund@tyrens.se)

Paola Rydell, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

** Informationen har lämnats av kund. Eurofins ansvarar inte för information som tillhandahållits av kund eller i de fall denna information kan ha inverkan på analysresultatet.
Eurofins tillämpar alltid samma beslutsregel innebärande att bolaget inte beaktar mätosäkerhet då de jämför resultat med angivna gränser, förutsatt att inte annat anges i den standard enligt vilken bedömningen utförs.
Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *
Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Mätosäkerheten kan anges som avvikelse i % (+/-) av redovisad halt eller i absoluta tal (+/-) av redovisad halt. Angiven mätosäkerhet visas i samma enhet som resultatet om inget annat anges. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

AR-003v65

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet såsom de har mottagits.

Som mottagare av den här rapporten finns du i Eurofins kundregister. Vi värnar om dina personuppgifter. För att se hur, ta del av vår integritetspolicy på <https://www.eurofins.se/om-oss/integritetspolicy/>

Tyréns Sverige AB
 Laureline Vallée
 Folkungagatan 44
 118 26 STOCKHOLM

AR-26-SL-104298-01
EUSELI2-01597813

Kundnummer: SL8431171

 Uppdragsmärkn.
 358818 Isafjord 4

Analysrapport

Provnummer:	177-2026-04301313	Djup (m)**	0-0,48		
Provbeskrivning:		Provtagningsdatum**	2026-04-28		
Matris:	Jord	Provtagare**	Laureline Vallée, Elin Söderlund		
Provet ankom:	2026-04-30				
Utskriftsdatum:	2026-05-15				
Analyserna påbörjades:	2026-04-30				
Provmärkning:	26T02 0-0,48 m				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	72.3	%	10%	SS-EN 12880:2000 mod.	b)
Bensen	< 0.0035	mg/kg Ts	30%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	b)
Toluen	< 0.10	mg/kg Ts	35%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	b)
Etylbensen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	b)
m/p/o-Xylen	< 0.10	mg/kg Ts	35%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	b)
Summa TEX	< 0.20	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Alifater >C5-C8	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	b)
Alifater >C8-C10	< 3.0	mg/kg Ts	40%	SPI 2011	b)
Alifater >C10-C12	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	b)
Alifater >C12-C16	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	b)
Summa Alifater >C5-C16	< 9.0	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Alifater >C16-C35	< 10	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	b)
Aromater >C8-C10	< 4.0	mg/kg Ts	40%	SPI 2011	b)
Aromater >C10-C16	< 0.90	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	b)
Metylkrysener/Metylbens(a)antracener	< 0.50	mg/kg Ts	30%	SIS: TK 535 N 012	b)

Förklaringar

** Informationen har lämnats av kund. Eurofins ansvarar inte för information som tillhandahållits av kund eller i de fall denna information kan ha inverkan på analysresultatet.

Eurofins tillämpar alltid samma beslutsregel innebärande att bolaget inte beaktar mätosäkerhet då de jämför resultat med angivna gränser, förutsatt att inte annat anges i den standard enligt vilken bedömningen utförs.

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Mätosäkerheten kan anges som avvikelse i % (+/-) av redovisad halt eller i absoluta tal (+/-) av redovisad halt. Angiven mätosäkerhet visas i samma enhet som resultatet om inget annat anges. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

AR-003v65

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet såsom de har mottagits.

Som mottagare av den här rapporten finns du i Eurofins kundregister. Vi värnar om dina personuppgifter. För att se hur, ta del av vår integritetspolicy på <https://www.eurofins.se/om-oss/integritetspolicy/>

Metylpyrener/Metylfluorantener	< 0.50	mg/kg Ts	35%	SIS: TK 535 N 012	b)
Summa Aromater >C16-C35	< 0.50	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Oljetyp < C10	Utgår				b)*
Oljetyp > C10	Utgår				b)*
Benso(a)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Krysen	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Benso(b,k)fluoranten	0.061	mg/kg Ts	45%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Benso(a)pyren	0.031	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	45%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	45%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	50%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Acenaftilen	< 0.030	mg/kg Ts	50%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	50%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Fenantren	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Fluoranten	0.049	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Pyren	0.044	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Benso(g,h,i)perylene	< 0.030	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Summa PAH med låg molekyylvikt	< 0.045	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	0.14	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Summa PAH med hög molekylvikt	0.17	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Summa cancerogena PAH	0.15	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Summa övriga PAH	0.20	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Summa totala PAH16	0.35	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Arsenik As	< 2.5	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Barium Ba	41	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Bly Pb	11	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Kadmium Cd	0.21	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)

Förklaringar

** Informationen har lämnats av kund. Eurofins ansvarar inte för information som tillhandahållits av kund eller i de fall denna information kan ha inverkan på analysresultatet.
Eurofins tillämpar alltid samma beslutsregel innebärande att bolaget inte beaktar mätosäkerhet då de jämför resultat med angivna gränser, förutsatt att inte annat anges i den standard enligt vilken bedömningen utförs.
Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Mätosäkerheten kan anges som avvikelse i % (+/-) av redovisad halt eller i absoluta tal (+/-) av redovisad halt. Angiven mätosäkerhet visas i samma enhet som resultatet om inget annat anges. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

AR-003v65

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet såsom de har mottagits.

Som mottagare av den här rapporten finns du i Eurofins kundregister. Vi värnar om dina personuppgifter. För att se hur, ta del av vår integritetspolicy på <https://www.eurofins.se/om-oss/integritetspolicy/>

Kobolt Co	5.4	mg/kg Ts	30%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Koppar Cu	16	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Krom Cr	19	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Kvicksilver Hg	0.015	mg/kg Ts	35%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	b)
Nickel Ni	10	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Vanadin V	24	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Zink Zn	51	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
PFBA (Perfluorbutansyra)	0.20	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFPeA (Perfluorpentansyra)	0.22	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFHxA (Perfluorhexansyra)	0.15	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFHpA (Perfluorheptansyra)	0.13	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFOA (Perfluoroktansyra)	0.28	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFNA (Perfluorononansyra)	0.087	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFDA (Perfluordekansyra)	<0.10	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFBS (Perfluorbutansulfonsyra)	<0.030	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFHxS (Perfluorhexansulfonsyra)	0.042	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFOS (Perfluoroktansulfonsyra)	0.62	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
6:2 FTS (Fluortelomer sulfonat)	<0.030	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
Summa PFAS 4 inkl. ½ LOQ	1.0	µg/kg Ts		DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
Summa PFAS 4 exkl. LOQ	1.0	µg/kg Ts		DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
Summa PFAS SLV 11 inkl. ½ LOQ	1.8	µg/kg Ts		DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
Summa PFAS7 exkl. LOQ	1.4	µg/kg Ts		DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
Summa PFAS7 inkl. ½ LOQ	1.5	µg/kg Ts		DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)

Förklaringar

** Informationen har lämnats av kund. Eurofins ansvarar inte för information som tillhandahållits av kund eller i de fall denna information kan ha inverkan på analysresultatet.

Eurofins tillämpar alltid samma beslutsregel innebärande att bolaget inte beaktar mätosäkerhet då de jämför resultat med angivna gränser, förutsatt att inte annat anges i den standard enligt vilken bedömningen utförs.

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Mätosäkerheten kan anges som avvikelse i % (+/-) av redovisad halt eller i absoluta tal (+/-) av redovisad halt. Angiven mätosäkerhet visas i samma enhet som resultatet om inget annat anges. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

AR-003v65

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet såsom de har mottagits.

Som mottagare av den här rapporten finns du i Eurofins kundregister. Vi värnar om dina personuppgifter. För att se hur, ta del av vår integritetspolicy på <https://www.eurofins.se/om-oss/integritetspolicy/>

Kommentar/bedömning från Eurofins Food & Feed Testing Sweden (Lidköping):
PFOS, PFHxS, PFOA, PFOSA och PFNA rapporteras som summan av linjära och grenade former.

Utförande laboratorium/underleverantör:

- a) Eurofins Food & Feed Testing Sweden (Lidköping), SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1977
- b) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Kopia till:

Elin Söderlund (elin.soderlund@tyrens.se)

Viktoria Arvidsson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt signerad.

Förklaringar

** Informationen har lämnats av kund. Eurofins ansvarar inte för information som tillhandahållits av kund eller i de fall denna information kan ha inverkan på analysresultatet.

Eurofins tillämpar alltid samma beslutsregel innebärande att bolaget inte beaktar mätosäkerhet då de jämför resultat med angivna gränser, förutsatt att inte annat anges i den standard enligt vilken bedömningen utförs.

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Mätosäkerheten kan anges som avvikelse i % (+/-) av redovisad halt eller i absoluta tal (+/-) av redovisad halt. Angiven mätosäkerhet visas i samma enhet som resultatet om inget annat anges. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

AR-003v65

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet såsom de har mottagits.

Som mottagare av den här rapporten finns du i Eurofins kundregister. Vi värnar om dina personuppgifter. För att se hur, ta del av vår integritetspolicy på <https://www.eurofins.se/om-oss/integritetspolicy/>

Tyréns Sverige AB
 Laureline Vallée
 Folkungagatan 44
 118 26 STOCKHOLM

AR-26-SL-103380-01
EUSELI2-01597813

Kundnummer: SL8431171

 Uppdragsmärkn.
 358818 Isafjord 4

Analysrapport

Provnummer:	177-2026-04301314	Djup (m)**	0-0,37		
Provbeskrivning:		Provtagningsdatum**	2026-04-28		
Matris:	Jord	Provtagare**	Laureline Vallée, Elin Söderlund		
Provet ankom:	2026-04-30				
Utskriftsdatum:	2026-05-14				
Analyserna påbörjades:	2026-04-30				
Provmärkning:	26T03 0-0,37				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	72.3	%	10%	SS-EN 12880:2000 mod.	a)
Bensen	< 0.0035	mg/kg Ts	30%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	a)
Toluen	< 0.10	mg/kg Ts	35%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	a)
Etylbensen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	a)
m/p/o-Xylen	< 0.10	mg/kg Ts	35%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	a)
Summa TEX	< 0.20	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C5-C8	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C8-C10	< 3.0	mg/kg Ts	40%	SPI 2011	a)
Alifater >C10-C12	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Alifater >C12-C16	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Summa Alifater >C5-C16	< 9.0	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Alifater >C16-C35	< 10	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Aromater >C8-C10	< 4.0	mg/kg Ts	40%	SPI 2011	a)
Aromater >C10-C16	< 0.90	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	a)
Metylkrysener/Metylbenso(a)antracener	< 0.50	mg/kg Ts	30%	SIS: TK 535 N 012	a)

Förklaringar

** Informationen har lämnats av kund. Eurofins ansvarar inte för information som tillhandahållits av kund eller i de fall denna information kan ha inverkan på analysresultatet.

Eurofins tillämpar alltid samma beslutsregel innebärande att bolaget inte beaktar mätosäkerhet då de jämför resultat med angivna gränser, förutsatt att inte annat anges i den standard enligt vilken bedömningen utförs.

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Mätosäkerheten kan anges som avvikelse i % (+/-) av redovisad halt eller i absoluta tal (+/-) av redovisad halt. Angiven mätosäkerhet visas i samma enhet som resultatet om inget annat anges. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

AR-003v65

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet såsom de har mottagits.

Som mottagare av den här rapporten finns du i Eurofins kundregister. Vi värnar om dina personuppgifter. För att se hur, ta del av vår integritetspolicy på <https://www.eurofins.se/om-oss/integritetspolicy/>

Metylpyrener/Metylfluorantener	< 0.50	mg/kg Ts	35%	SIS: TK 535 N 012	a)
Summa Aromater >C16-C35	< 0.50	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Oljetyp < C10	Utgår				a)*
Oljetyp > C10	Utgår				a)*
Benso(a)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Krysen	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(b,k)fluoranten	0.031	mg/kg Ts	45%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(a)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	45%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	45%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	50%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaftilen	< 0.030	mg/kg Ts	50%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	50%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fenantren	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Pyren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Benso(g,h,i)perylene	< 0.030	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	a)
Summa PAH med låg molekylvikt	< 0.045	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	< 0.075	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Summa PAH med hög molekylvikt	0.12	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Summa cancerogena PAH	0.11	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Summa övriga PAH	< 0.14	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Summa totala PAH16	0.24	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	a)
Arsenik As	< 2.5	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Barium Ba	32	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Bly Pb	6.7	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Förklaringar

** Informationen har lämnats av kund. Eurofins ansvarar inte för information som tillhandahållits av kund eller i de fall denna information kan ha inverkan på analysresultatet.
Eurofins tillämpar alltid samma beslutsregel innebärande att bolaget inte beaktar mätosäkerhet då de jämför resultat med angivna gränser, förutsatt att inte annat anges i den standard enligt vilken bedömningen utförs.
Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *
Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Mätosäkerheten kan anges som avvikelse i % (+/-) av redovisad halt eller i absoluta tal (+/-) av redovisad halt. Angiven mätosäkerhet visas i samma enhet som resultatet om inget annat anges. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

AR-003v65

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet såsom de har mottagits.

Som mottagare av den här rapporten finns du i Eurofins kundregister. Vi värnar om dina personuppgifter. För att se hur, ta del av vår integritetspolicy på <https://www.eurofins.se/om-oss/integritetspolicy/>

Kobolt Co	4.0	mg/kg Ts	30%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Koppar Cu	13	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Krom Cr	18	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Kvicksilver Hg	< 0.012	mg/kg Ts	35%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	a)
Nickel Ni	7.9	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Vanadin V	17	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)
Zink Zn	40	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	a)

Utförande laboratorium/underleverantör:

a) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Kopia till:

Elin Söderlund (elin.soderlund@tyrens.se)

Paola Rydell, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt validerad och signerad.

Förklaringar

** Informationen har lämnats av kund. Eurofins ansvarar inte för information som tillhandahållits av kund eller i de fall denna information kan ha inverkan på analysresultatet.
Eurofins tillämpar alltid samma beslutsregel innebärande att bolaget inte beaktar mätosäkerhet då de jämför resultat med angivna gränser, förutsatt att inte annat anges i den standard enligt vilken bedömningen utförs.
Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *
Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Mätosäkerheten kan anges som avvikelse i % (+/-) av redovisad halt eller i absoluta tal (+/-) av redovisad halt. Angiven mätosäkerhet visas i samma enhet som resultatet om inget annat anges. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

AR-003v65

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet såsom de har mottagits.

Som mottagare av den här rapporten finns du i Eurofins kundregister. Vi värnar om dina personuppgifter. För att se hur, ta del av vår integritetspolicy på <https://www.eurofins.se/om-oss/integritetspolicy/>

Tyréns Sverige AB
Laureline Vallée
Folkungagatan 44
118 26 STOCKHOLM

AR-26-SL-104299-01

EUSELI2-01597813

Kundnummer: SL8431171

Uppdragsmärkn.
358818 Isafjord 4

Analysrapport

Provnummer:	177-2026-04301315	Djup (m)**	0-0,37		
Provbeskrivning:		Provtagningsdatum**	2026-04-28		
Matris:	Jord	Provtagare**	Laureline Vallée, Elin Söderlund		
Provet ankom:	2026-04-30				
Utskriftsdatum:	2026-05-15				
Analyserna påbörjades:	2026-04-30				
Provmärkning:	26T04 0-0,37				
Analys	Resultat	Enhet	Mäto.	Metod/ref	
Torrsubstans	83.3	%	10%	SS-EN 12880:2000 mod.	b)
Bensen	< 0.0035	mg/kg Ts	30%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	b)
Toluen	< 0.10	mg/kg Ts	35%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	b)
Etylbensen	< 0.10	mg/kg Ts	30%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	b)
m/p/o-Xylen	< 0.10	mg/kg Ts	35%	Internal Method EPA 5021, LidMiljö.0A.01.09	b)
Summa TEX	< 0.20	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Alifater >C5-C8	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	b)
Alifater >C8-C10	< 3.0	mg/kg Ts	40%	SPI 2011	b)
Alifater >C10-C12	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	b)
Alifater >C12-C16	< 5.0	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	b)
Summa Alifater >C5-C16	< 9.0	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Alifater >C16-C35	< 10	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	b)
Aromater >C8-C10	< 4.0	mg/kg Ts	40%	SPI 2011	b)
Aromater >C10-C16	< 0.90	mg/kg Ts	35%	SPI 2011	b)
Metylkrysener/Metylbenso(a)antracener	< 0.50	mg/kg Ts	30%	SIS: TK 535 N 012	b)

Förklaringar

** Informationen har lämnats av kund. Eurofins ansvarar inte för information som tillhandahållits av kund eller i de fall denna information kan ha inverkan på analysresultatet.

Eurofins tillämpar alltid samma beslutsregel innebärande att bolaget inte beaktar mätosäkerhet då de jämför resultat med angivna gränser, förutsatt att inte annat anges i den standard enligt vilken bedömningen utförs.

Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *

Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Mätosäkerheten kan anges som avvikelse i % (+/-) av redovisad halt eller i absoluta tal (+/-) av redovisad halt. Angiven mätosäkerhet visas i samma enhet som resultatet om inget annat anges. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

AR-003v65

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet såsom de har mottagits.

Som mottagare av den här rapporten finns du i Eurofins kundregister. Vi värnar om dina personuppgifter. För att se hur, ta del av vår integritetspolicy på <https://www.eurofins.se/om-oss/integritetspolicy/>

Metylpyrener/Metylfluorantener	< 0.50	mg/kg Ts	35%	SIS: TK 535 N 012	b)
Summa Aromater >C16-C35	< 0.50	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Oljetyp < C10	Utgår				b)*
Oljetyp > C10	Utgår				b)*
Benso(a)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Krysen	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Benso(b,k)fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	45%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Benso(a)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Indeno(1,2,3-cd)pyren	< 0.030	mg/kg Ts	45%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Dibenso(a,h)antracen	< 0.030	mg/kg Ts	45%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Naftalen	< 0.030	mg/kg Ts	50%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Acenaftilen	< 0.030	mg/kg Ts	50%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Acenaften	< 0.030	mg/kg Ts	50%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Fluoren	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Fenantren	< 0.030	mg/kg Ts	35%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Antracen	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Fluoranten	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Pyren	< 0.030	mg/kg Ts	30%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Benso(g,h,i)perylene	< 0.030	mg/kg Ts	40%	SS-ISO 18287:2008, mod	b)
Summa PAH med låg molekyylvikt	< 0.045	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Summa PAH med medelhög molekylvikt	< 0.075	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Summa PAH med hög molekylvikt	< 0.11	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Summa cancerogena PAH	< 0.090	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Summa övriga PAH	< 0.14	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
Summa totala PAH16	< 0.23	mg/kg Ts		Intern metod Beräknad från analyserad halt	b)
PCB 28	< 0.0015	mg/kg Ts	45%	SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	b)
PCB 52	< 0.0015	mg/kg Ts	50%	SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	b)
PCB 101	< 0.0015	mg/kg Ts	50%	SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	b)
PCB 118	< 0.0015	mg/kg Ts	45%	SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	b)

Förklaringar

** Informationen har lämnats av kund. Eurofins ansvarar inte för information som tillhandahållits av kund eller i de fall denna information kan ha inverkan på analysresultatet.
Eurofins tillämpar alltid samma beslutsregel innebärande att bolaget inte beaktar mätosäkerhet då de jämför resultat med angivna gränser, förutsatt att inte annat anges i den standard enligt vilken bedömningen utförs.
Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *
Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Mätosäkerheten kan anges som avvikelse i % (+/-) av redovisad halt eller i absoluta tal (+/-) av redovisad halt. Angiven mätosäkerhet visas i samma enhet som resultatet om inget annat anges. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

AR-003v65

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet såsom de har mottagits.

Som mottagare av den här rapporten finns du i Eurofins kundregister. Vi värnar om dina personuppgifter. För att se hur, ta del av vår integritetspolicy på <https://www.eurofins.se/om-oss/integritetspolicy/>

PCB 153	< 0.0015	mg/kg Ts	50%	SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	b)
PCB 138	< 0.0015	mg/kg Ts	50%	SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	b)
PCB 180	< 0.0015	mg/kg Ts	50%	SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	b)
Summa PCB7	< 0.0053	mg/kg Ts		SS-EN 16167:2018+AC:2019 mod.	b)
Arsenik As	< 2.2	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Barium Ba	45	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Bly Pb	8.4	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Kadmium Cd	< 0.20	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Kobolt Co	6.9	mg/kg Ts	30%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Koppar Cu	18	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Krom Cr	27	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Kvicksilver Hg	< 0.011	mg/kg Ts	35%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 17852:2008mod	b)
Nickel Ni	14	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Vanadin V	33	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
Zink Zn	47	mg/kg Ts	25%	SS 28311:2017mod/SS-EN ISO 11885:2009	b)
PFBA (Perfluorbutansyra)	0.25	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFPeA (Perfluorpentansyra)	0.26	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFHxA (Perfluorhexansyra)	0.13	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFHpA (Perfluorheptansyra)	0.12	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFOA (Perfluoroktansyra)	0.29	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFNA (Perfluoronansyra)	0.17	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFDA (Perfluordekansyra)	0.62	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFBS (Perfluorbutansulfonsyra)	<0.030	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)

Förklaringar

** Informationen har lämnats av kund. Eurofins ansvarar inte för information som tillhandahållits av kund eller i de fall denna information kan ha inverkan på analysresultatet.
Eurofins tillämpar alltid samma beslutsregel innebärande att bolaget inte beaktar mätosäkerhet då de jämför resultat med angivna gränser, förutsatt att inte annat anges i den standard enligt vilken bedömningen utförs.
Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *
Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Mätosäkerheten kan anges som avvikelse i % (+/-) av redovisad halt eller i absoluta tal (+/-) av redovisad halt. Angiven mätosäkerhet visas i samma enhet som resultatet om inget annat anges. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

AR-003v65

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet såsom de har mottagits.

Som mottagare av den här rapporten finns du i Eurofins kundregister. Vi värnar om dina personuppgifter. För att se hur, ta del av vår integritetspolicy på <https://www.eurofins.se/om-oss/integritetspolicy/>

PFHxS (Perfluorhexansulfonsyra)	0.050	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
PFOS (Perfluoroktansulfonsyra)	0.60	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
6:2 FTS (Fluortelomer sulfonat)	<0.030	µg/kg Ts	36%	DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
Summa PFAS 4 inkl. ½ LOQ	1.1	µg/kg Ts		DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
Summa PFAS 4 exkl. LOQ	1.1	µg/kg Ts		DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
Summa PFAS SLV 11 inkl. ½ LOQ	2.5	µg/kg Ts		DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
Summa PFAS7 exkl. LOQ	1.5	µg/kg Ts		DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
Summa PFAS7 inkl. ½ LOQ	1.5	µg/kg Ts		DIN 38414-14 mod. Anal. Chem.2005,77,6353 mod.	a)
Kommentar/bedömning från Eurofins Food & Feed Testing Sweden (Lidköping): PFOS, PFHxS, PFOA, PFOSA och PFNA rapporteras som summan av linjära och grenade former.					

Utförande laboratorium/underleverantör:

- a) Eurofins Food & Feed Testing Sweden (Lidköping), SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1977
- b) Eurofins Environment Testing Sweden AB, SWEDEN, ISO/IEC 17025:2017 SWEDAC 1125

Kopia till:

Elin Söderlund (elin.soderlund@tyrens.se)

Viktoria Arvidsson, Rapportansvarig

Denna rapport är elektroniskt signerad.

Förklaringar

** Informationen har lämnats av kund. Eurofins ansvarar inte för information som tillhandahållits av kund eller i de fall denna information kan ha inverkan på analysresultatet.
Eurofins tillämpar alltid samma beslutsregel innebärande att bolaget inte beaktar mätosäkerhet då de jämför resultat med angivna gränser, förutsatt att inte annat anges i den standard enligt vilken bedömningen utförs.
Laboratoriet/laboratorierna är ackrediterade av respektive lands ackrediteringsorgan. Ej ackrediterade analyser är markerade med *
Mätosäkerheten, om inget annat anges, redovisas som utvidgad mätosäkerhet med täckningsfaktor 2. Mätosäkerheten kan anges som avvikelse i % (+/-) av redovisad halt eller i absoluta tal (+/-) av redovisad halt. Angiven mätosäkerhet visas i samma enhet som resultatet om inget annat anges. Undantag relaterat till analyser utförda utanför Sverige kan förekomma. Ytterligare upplysningar samt mätosäkerhet och detektionsnivåer för mikrobiologiska analyser lämnas på begäran.

Denna rapport får endast återges i sin helhet, om inte utförande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat. Resultaten relaterar endast till det insända provet såsom de har mottagits.

Som mottagare av den här rapporten finns du i Eurofins kundregister. Vi värnar om dina personuppgifter. För att se hur, ta del av vår integritetspolicy på <https://www.eurofins.se/om-oss/integritetspolicy/>

INVESTIGATION REPORT

Customer: Eurofins Pegasuslab AB

754 50 Uppsala, Rapskatan 21

Project: EUSEUP-00273237 (2026/K/06738)

Report no.: 1057825/1

Testing laboratory accredited by NAH under reg. no. NAH-1-1398/2024.

Beginning of analysis: 13-05-2026

End of analysis: 15-05-2026

The laboratory is not responsible for information provided by the customer.
In the case of samples not taken by the laboratory, results refer only to the samples delivered to the laboratory.

The report shall not be reproduced except in full without the written approval of
Eurofins Environment Testing Hungary Kft.



Certificate validity check.

Summary of samples
Shipped by: DHL Received in laboratory: 13-05-2026 10:30 Order number: 2026/009336

Sample ID	Date of sampling	Sample type	Sample ID in the laboratory	Quantity	Type of sample holder	Comment
177-2026-05121621	12-05-2026	Soil gas	0005243047	1 pc	Dräger ORSA 5 Passive Sampling	
177-2026-05121622	12-05-2026	Soil gas	0005243048	1 pc	Dräger ORSA 5 Passive Sampling	
177-2026-05121623	12-05-2026	Soil gas	0005243049	1 pc	Dräger ORSA 5 Passive Sampling	
177-2026-05121624	12-05-2026	Soil gas	0005243050	1 pc	Dräger ORSA 5 Passive Sampling	

Results

Sample type: Soil gas

(1) ISO 16200-1:2001

(2) ISO 16200-2:2000

Component	Unit	Sample			
		177-2026-05121621	177-2026-05121622	177-2026-05121623	177-2026-05121624
Comment		Dräger Orsa 5 Passive Sampling Tube	Dräger Orsa 5 Passive Sampling Tube	Dräger Orsa 5 Passive Sampling Tube	Dräger Orsa 5 Passive Sampling Tube
Exposure time	min	20160	20160	20160	20160
Trichloromethane (Chloroform) ^{1, 2}	µg/sample	0.02	0.02	0.02	0.02
1,1,1-Trichloroethane ^{1, 2}	µg/sample	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
Tetrachloromethane (Carbon tetrachloride) ^{1, 2}	µg/sample	0.04	0.05	0.05	0.05
Trichloroethylene ^{1, 2}	µg/sample	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
Tetrachloroethylene ^{1, 2}	µg/sample	<0.01	0.02	0.01	0.01
1,1-Dichloroethylene ^{1, 2}	µg/sample	<0.004	<0.004	<0.004	<0.004
trans-Dichloroethylene ^{1, 2}	µg/sample	<0.004	<0.004	<0.004	<0.004
cis-Dichloroethylene ^{1, 2}	µg/sample	<0.004	<0.004	<0.004	<0.004
1,1-Dichloroethane ^{1, 2}	µg/sample	<0.004	<0.004	<0.004	<0.004
Vinyl chloride ^{1, 2}	µg/sample	<0.004	<0.004	<0.004	<0.004
Chloroethane ^{1, 2}	µg/sample	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03
1,2-Dichloroethane ^{1, 2}	µg/sample	0.009	0.009	0.015	0.010
Trichloromethane (Chloroform) ^{1, 2}	µg/m ³	0.13	0.14	0.14	0.12
1,1,1-Trichloroethane ^{1, 2}	µg/m ³	<0.08	<0.08	<0.08	<0.08
Tetrachloromethane (Carbon tetrachloride) ^{1, 2}	µg/m ³	0.35	0.38	0.38	0.39
Trichloroethylene ^{1, 2}	µg/m ³	<0.08	<0.08	<0.08	<0.08
Tetrachloroethylene ^{1, 2}	µg/m ³	<0.08	0.13	0.12	0.08
1,1-Dichloroethylene ^{1, 2}	µg/m ³	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03
trans-Dichloroethylene ^{1, 2}	µg/m ³	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03
cis-Dichloroethylene ^{1, 2}	µg/m ³	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03
1,1-Dichloroethane ^{1, 2}	µg/m ³	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03
Vinyl chloride ^{1, 2}	µg/m ³	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
Chloroethane ^{1, 2}	µg/m ³	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
1,2-Dichloroethane ^{1, 2}	µg/m ³	0.066	0.066	0.11	0.073

Instruments: HP-7890B-GCMS_20-5977B

15. 05. 2026.

Bernadett Bozsér
head of customer services

This test report was generated from a validated system and is valid without a signature.

Provsvar till

Tyréns Sverige AB
Laureline Vallée
Folkungagatan 44
118 86 STOCKHOLM

Faktura till

Tyréns Sverige AB
Fakturaavdelning
FE8603-5561947986
83190 ÖSTERSUND

RESULTATREDOVISNING AV KEMISKA ANALYSER

Denna rapport med bilagor får endast återges i sin helhet om inte utfärdande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat.

Resultat i denna rapport avser endast de prover som analyserats.

Objekt #	Isafjord 4
Provnummer (4 st)	177-2026-05121621 - 177-2026-05121624
Ansvarig provtagare #	Laureline Vallée
Provtagningsdatum #	2026-04-27
Ankomst till laboratoriet	2026-05-12
Analysdatum	2026-05-12
Analysansvarig	Eurofins Pegasuslab AB
Uppdragsnummer	EUSEUP-00273237

Denna analysrapport är elektroniskt signerad.
Per-Anders Frändberg, Analytical Service Manager Eurofins
Pegasuslab AB 2026-05-18

Rapportkod: AR-26-LU-009860-01

Analysresultat

Klorerade lösningsm.+nedbrytningsprod., passiv

Objekt: Isafjord 4

Provnr	Provmärkning	Tid#
177-2026-05121621	1. 26T05. Källare, hus 15	20160 minuter
177-2026-05121622	2. 26T06. Garage, hus 18119	20160 minuter

Substans	177-2026-05121621	177-2026-05121622	Enhet	Metod	Mätosäkerhet (%)	Utförande lab
Kloroform	0.02	0.02	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
1,1,1-trikloreten	<0.01	<0.01	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
Tetraklormetan	0.04	0.05	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
Trikloreten	<0.01	<0.01	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
Tetrakloreten	<0.01	0.02	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
Vinylklorid	<0.004	<0.004	µg/rör	Se bifogad rapport	±25	Z1
1,1-dikloreten	<0.004	<0.004	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
trans-1,2-dikloreten	<0.004	<0.004	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
cis-1,2-dikloreten	<0.004	<0.004	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
1,1-dikloreten	<0.004	<0.004	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
1,2-dikloreten	0.009	0.009	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
Kloreten	<0.03	<0.03	µg/rör	Se bifogad rapport	±25	Z1
Kloroform	0.13	0.14	**µg/m ³	Beräkning		Z1
1,1,1-trikloreten	<0.08	<0.08	**µg/m ³	Beräkning		Z1
Tetraklormetan	0.35	0.38	**µg/m ³	Beräkning		Z1
Trikloreten	<0.08	<0.08	**µg/m ³	Beräkning		Z1
Tetrakloreten	<0.08	0.13	**µg/m ³	Beräkning		Z1
Vinylklorid	<0.02	<0.02	**µg/m ³	Beräkning		Z1
1,1-dikloreten	<0.03	<0.03	**µg/m ³	Beräkning		Z1
trans-1,2-dikloreten	<0.03	<0.03	**µg/m ³	Beräkning		Z1
cis-1,2-dikloreten	<0.03	<0.03	**µg/m ³	Beräkning		Z1
1,1-dikloreten	<0.03	<0.03	**µg/m ³	Beräkning		Z1
1,2-dikloreten	0.066	0.066	**µg/m ³	Beräkning		Z1
Kloreten	<0.2	<0.2	**µg/m ³	Beräkning		Z1

: Kunduppgift (baseras på uppgift från kund).

- : Analyt ingår ej i vald analys eller värde för beräkning saknas.

** : Omfattas ej av ackrediteringen.

*** : Detektionsgränsen är förhöjd p.g.a. interferens.

< : mindre än (halten ligger under rapporteringsgränsen)

> : större än (mer än 10 % genomslag till kontrollskiktet)

Z1 : Eurofins Wessling Hungary Environment. Ackrediterad enl. MSZ EN ISO/IEC 17025:2018 NAH-1-1398:2019

Denna analysrapport är elektroniskt signerad.

Per-Anders Frändberg, Analytical Service Manager Eurofins
Pegasuslab AB 2026-05-18

Rapportkod: AR-26-LU-009860-01

Analysresultat

Klorerade lösningsm.+nedbrytningsprod., passiv

Objekt: Isafjord 4

Provnr	Provmärkning	Tid#
177-2026-05121623	3. 26T07. Andra våningspl, hus 11	20160 minuter
177-2026-05121624	4. 26T08. Tredje våningspl, hus 18	20160 minuter

Substans	177-2026-05121623	177-2026-05121624	Enhet	Metod	Mätosäkerhet (%)	Utförande lab
Kloroform	0.02	0.02	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
1,1,1-trikloreten	<0.01	<0.01	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
Tetraklormetan	0.05	0.05	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
Trikloreten	<0.01	<0.01	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
Tetrakloreten	0.01	0.01	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
Vinylklorid	<0.004	<0.004	µg/rör	Se bifogad rapport	±25	Z1
1,1-dikloreten	<0.004	<0.004	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
trans-1,2-dikloreten	<0.004	<0.004	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
cis-1,2-dikloreten	<0.004	<0.004	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
1,1-dikloreten	<0.004	<0.004	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
1,2-dikloreten	0.015	0.010	µg/rör	Se bifogad rapport	±20	Z1
Kloreten	<0.03	<0.03	µg/rör	Se bifogad rapport	±25	Z1
Kloroform	0.14	0.12	**µg/m ³	Beräkning		Z1
1,1,1-trikloreten	<0.08	<0.08	**µg/m ³	Beräkning		Z1
Tetraklormetan	0.38	0.39	**µg/m ³	Beräkning		Z1
Trikloreten	<0.08	<0.08	**µg/m ³	Beräkning		Z1
Tetrakloreten	0.12	0.08	**µg/m ³	Beräkning		Z1
Vinylklorid	<0.02	<0.02	**µg/m ³	Beräkning		Z1
1,1-dikloreten	<0.03	<0.03	**µg/m ³	Beräkning		Z1
trans-1,2-dikloreten	<0.03	<0.03	**µg/m ³	Beräkning		Z1
cis-1,2-dikloreten	<0.03	<0.03	**µg/m ³	Beräkning		Z1
1,1-dikloreten	<0.03	<0.03	**µg/m ³	Beräkning		Z1
1,2-dikloreten	0.11	0.073	**µg/m ³	Beräkning		Z1
Kloreten	<0.2	<0.2	**µg/m ³	Beräkning		Z1

: Kunduppgift (baseras på uppgift från kund).

- : Analyt ingår ej i vald analys eller värde för beräkning saknas.

** : Omfattas ej av ackrediteringen.

*** : Detektionsgränsen är förhöjd p.g.a. interferens.

< : mindre än (halten ligger under rapporteringsgränsen)

> : större än (mer än 10 % genomslag till kontrollskiktet)

Z1 : Eurofins Wessling Hungary Environment. Ackrediterad enl. MSZ EN ISO/IEC 17025:2018 NAH-1-1398:2019

Denna analysrapport är elektroniskt signerad.

Per-Anders Frändberg, Analytical Service Manager Eurofins
Pegasuslab AB 2026-05-18

Rapportkod: AR-26-LU-009860-01

ANSVAR

Eurofins Pegasuslab AB ansvarar för provets hantering från ankomsten till laboratoriet till dess att provsvaret är klart, skickat till kund och arkiverat. Eurofins Pegasuslab AB ansvarar inte för provets hantering vid provtagning och transport till laboratoriet.

Som mottagare av den här rapporten finns du i Eurofins kundregister. Vi värnar om dina personuppgifter. För att se hur, ta del av vår integritetspolicy på <https://www.eurofins.se/om-oss/integritetspolicy/>

Denna analysrapport är elektroniskt signerad.
Per-Anders Frändberg, Analytical Service Manager Eurofins
Pegasuslab AB 2026-05-18

Rapportkod: AR-26-LU-009860-01