

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Isafjord 4 vid Kistagången i stadsdelen Kista, S-Dp 2025-14511

Ett förslag till detaljplan för del av Isafjord 4 vid Kistagången i stadsdelen Kista i Stockholm, Dp 2025-14511, har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Planförslaget innebär att en del av fastigheten Isafjord 4 får ny användning med möjlighet att inreda bostäder. Utöver bostadsändamål så medger planen kontor, tillfällig vistelse (hotell m.m.) vuxenutbildning, vård- och omsorgsboende samt centrum i bottenvåningarna. Detaljplanen är i linje med den utveckling av Kista som beskrivs i översiktsplanen där verksamhetsområdet föreslås få ett mer funktionsblandat innehåll. Detaljplanen innebär att vissa anpassningar av bebyggelsen görs för att klara de krav som ställs på bostadsbyggnader vad gäller tillgänglighet och brandsäkerhet. Bottenvåningarna ska anpassas för ett mer publikt innehåll.

Planförslaget visas under tiden 2026-10-06 – 2026-11-16 i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, start.stockholm/detaljplaner.

Samrådsmöte i form av öppet hus kommer att hållas tisdag 20 oktober, kl.16:00 – 18:30 i Time Building, Kistagången 12.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den 16 november 2026 ha inkommit till

stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Alternativt via post:

Stadsbyggnadskontoret
Box 8314
104 20 Stockholm

Ange ärendets diarienummer: 2025-14511

Fastighetsägare uppmanas att meddela eventuella hyresgäster och boende om informationen i detta brev.

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
start.stockholm/detaljplaner

Behandling av personuppgifter

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en ansökan, synpunkt eller annat registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR). Det görs eftersom uppgifterna

behövs för vår myndighetsutövning. Du har rätt att få en sammanställning över vilka av dina personuppgifter vi behandlar. En sådan begäran ska vara skriftlig och ska skickas till stadsbyggnadskontoret. Du har också rätt att få felaktiga uppgifter rättade. På start.stockholm/dataskydd hittar du mer information om hur stadsbyggnadskontoret arbetar med frågor kopplade till GDPR.

Sändlista

Ellevio AB
Exploateringskontoret
Fastighetskontoret
Företagsgrupperna Stockholm
Försvarsmakten
Gasnätet Stockholm AB
Lantmäterimyndigheten
Länsstyrelsen
Miljöförvaltningen
Naturskyddsföreningen i Stockholm
Rådet för funktionshinderfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden
Skönhetsrådet
Stadsmuseet
Stockholm Exergi AB
Stockholm Vatten och Avfall AB
Storstockholms brandförsvär
Telia Sverige Net Fastigheter AB
Trafikförvaltningen
Trafikkontoret
Trafikverket
Utbildningsförvaltningen
Stockholmsrummet
Järva stadsdelsförvaltning
Hyresgästföreningen
Luftfartsverket
Stiftelsen Stockholms Studentbostäder (SSSB)
Swedavia AB, Arlanda flygplats och Bromma Stockholm Airport
Stockholm Business Region
YIMBY
Sakägare enligt fastighetsförteckningen

För kännedom:

Namnberedningen
FSK Säkerhet/väktarna
Receptionen i Tekniska nämndhuset
Stadsbyggnadsexpeditionen
Stadsbyggnadsroteln

Stockholmsrummet
Stadsmättningsavdelningen, Geodata-Produktion och Distribution
Stadsmättningsavdelningen, SBK-SM Plangrupp