INTEC	Datum	Handläggare
	2026-06-29	MP
	Uppdragsnummer	Status
	11904	FHK

Tidiga förutsättningar Brandskydd
Sätra Gård, Stockholm
Mathias Persson INTEC
mathias.persson@intec.se
073-862 16 13

Allmänt
4 plan, Totalt 80 boende
BK1 byggnad. R60 krav på bärande huvudsystem på byggnad med högst 4 plan. Kontrolleras mht till klassning av installations och källarplan. 5 plan och uppåt R90.

Brandvatten (brandvatten/tankbil) förväntas lösas av kommunen i befintligt område
Enligt NVDB finns ingen prioriterad väg för farligt gods i området (se inklipp). Inga åtgärder därmed.



Boendesprinkler installeras. Utgå från hela bygganden men kan minskas i tex torg i detaljproj. Sprin rrar i fasad men kan kompletteras med skyltning
Behov sprinklertank utreds. Bedömer att ~15 kbm erfordras utifrån andra projekt.

Brandlarm SBF 110:X. utgå från klass A.
Nödbelysning gemensamhetsutrymmen
Hänvisningsskyltar Genomlysande.

TECKENFÖRKLARING

- Räddningsväg
- Uppställlningsplats räddningsfordon (ej höjdfordon)
- Insatsväg
- Utrymningsrikting
- Brandcellsgräns EI60
- Möjlig framkomst för gående insatspersonal skall vara möjlig

Insats till övriga plan

50m mellan insatsväg (röd pil) och räddningsfordon säkerställt.

Max invändig insatssträcka 50m säkerställs från insatsväg

Insats till övriga plan

Sätra gård äldreboende - Situationsplan med höjder (test FG 34.70)
Datum: 260625 Skala 1:400 i A3 /SB

SKALA 1:400
0 5 10 15 20 30 40
METER

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2026-06-29, Dnr 2024-04042

Datum	Handläggare
2026-06-29	MP
Uppdragsnummer	Status
11904	FHK

Tidiga förutsättningar Brandskydd
Sätra Gård, Stockholm
Mathias Persson INTEC
mathias.persson@intec.se
073-862 16 13

TECKENFÖRKLARING

- Räddningsväg räddningsväg
- Uppställlningsplats räddningsfordon
- Insatsväg
- Utrymningsrikting
- Brandcellsgräns EI60

Övriga byggander hålls minst 8m från huvudbyggnad

Brandcell i fasad för att avskilja den yttre utrymningspassagen/trappan.

Max 8 boenderum i resp gemensam brandcell, Avskiljs EI30.

Brandcell mht till laddning rullstolar.

Max 2 plan i en brandcell säkerställs i "torget". Interntrappan nu avskilt i egen brandcell vilket säkerställer avskiljning mellan plan. Lucka i topp på trapphus då det utgör insatsväg. Hiss behöver brandgasventilation med fläkt alternativt lucka i topp.

Skickat till Stockholms stadsbyggnadskontor 2026-06-29, Dnr 2024-04042

INTEC	Datum	Handläggare
	2026-06-29	MP
	Uppdragsnummer	Status
	11904	FHK

Tidiga förutsättningar Brandskydd
Sätra Gård, Stockholm
Mathias Persson INTEC
mathias.persson@intec.se
073-862 16 13

TECKENFÖRKLARING

- Räddningsväg räddningsväg
- Uppställlningsplats räddningsfordon
- Insatsväg
- Utrymningsriktning
- Brandcellsgräns EI60

Brandcell i fasad för att avskilja den yttre utrymningspassagen/trappan.

Max 8 boenderum i resp gemensam brandcell, Avskiljs EI30.

Max 2 plan i en brandcell säkerställs i "torget". Interntrappan nu avskilt i egen brandcell vilket säkerställer avskiljning mellan plan. Lucka i topp på trapphus då det utgör insatsväg. Hiss behöver brandgasventilation med fläkt alternativt lucka i topp.

EI 30-S,C

TRAPPHUS
16,1 m²

HISS

HISS

TERRASS

AKTIVITETSTORG/SAMLING
59,1 m²

Inkommit till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2026-06-29, Dnr 2024-04042