

Bilaga 6

ANSÖKAN OM INVESTERINGSMEDEL (CM4) FÖR TRYGGHETSSKAPANDE ÅTGÄRDER FÖR SUNNANBYPLAN 2021

Nämnderna ska i sin ansökan redovisa insatsens utformning genom att redogöra för följande punkter.

Namn på insats:
Upprustning av parkområde vid Sunnanbyplan i Rinkeby
Sökt belopp:
4.700 000 kronor

Sökande nämnd	Ev medsökande nämnd
Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd	Klicka här för att ange text.
Kontaktperson	Kontaktperson
Mats Grönvik	Klicka här för att ange text.
Telefon	Telefon
08-508 021 12	Klicka här för att ange text.
E-post	E-post
Mats.gronvik@stockholm.se	Klicka här för att ange text.
Ev samverkan	
<i>Om insatsen till del ska genomföras genom annan nämnd/bolagsstyrelse ska överenskommelse om detta ha skett med berörd part, ange i så fall detta nedan.</i>	
<i>Avses medfinansiering ske av nämnd genom de särskilda trygghetsmedlen ska även samarbetande nämnd inkomma med en ansökan om medel. Lämpligen står en nämnd som huvudsökande med utförliga beskrivningar enligt dessa anvisningar som övrig/övriga nämnder kan hänvisa till och där ansökan från medsökande fokuseras på att beskriva de enskilda insatser som är aktuella.</i>	
Klicka här för att ange text.	

Bilaga 6

Ansökan

1. Beskrivning (mål och syfte)

Ansökan ska innehålla en tydlig och detaljerad beskrivning av den tänkta åtgärden med övergripande mål och syfte. Underrubrikerna i beskrivningen ska ge en tydlig koppling mellan den lokala behovsanalys som gjorts och det resultat som förväntas.

1.1 Behovsanalys/problembeskrivning

*Redogör för den **platspecifika problembeskrivningen** som underbygger varför en investering behövs och på vilket sätt en analys av lokala förutsättningar och behov har tagits fram. Finns exempelvis kopplingar till den lokala samverkansöverenskommelsen med polisen eller har behovet lyfts fram i andra lokala brottsförebyggande eller trygghetsskapande sammanhang?*

Ett av Stockholms stads övergripande mål är att vara en trygg, säker och välskött stad att bo, vistas och verka i. I Samverkansöverenskommelse mellan Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning och Lokalpolisområde Rinkeby samt resultat från Stockholms stads trygghetsmätning, Trygghet i Rinkeby-Kista 2020 framgår tydligt att den upplevda otryggheten bland invånarna i Rinkeby är bland den högsta i Stockholm. Andelen som känner sig otrygga eller mycket otrygga i sitt bostadsområde i Rinkeby är 38 procent.

I den senaste trygghetsmätningen 2020 är oron för att utsättas för brott på väg till och från bostaden 30 procent i Rinkeby.

En gemensam organisation finns för arbetet med den lokala samverkansöverenskommelsen tillsammans med lokalpolisområde Rinkeby. Här finns en strategisk grupp med fokus på brottsutsatta platser med målet att öka tryggheten i den offentliga miljön. I anslutning till den strategiska gruppen finns arbetsgrupper kring olika stadsdelsområden varav Rinkeby är en. I dessa grupper deltar även trafikkontoret, utbildningsförvaltningen, bostadsbolag, centrumägare, m.fl.

Rinkeby är ett av Rinkeby-Kistas två särskilt utsatta områden. Stadsdelsförvaltningen har ett stort fokus att inte ha något utsatt område och arbetar brett inom hela förvaltningen för att nå detta mål. En del av detta arbete är att göra platslyft i den offentliga miljön. Befolka stadsmiljön med olika grupper av människor är en del.

I samband med trygghetsvandring genomförd i Rinkeby 2017 och 2020 identifierades parkområdet vid Sunnanbyplan som otryggt. Det upplevs idag som storskaligt och ödsligt, dystert och slitet. Det är också mycket mörkt kvällstid vilket skapar stor otrygghet.

Tanken från stadsdelsförvaltningen är att göra ett genomgripande lyft av platsen. Istället för dagens ödsliga gräsplan, planeras en varierad och välplanerad gårdsgestaltning med mjuka gångvägar, sittplatser, vackra planteringar med träd, buskar och perenner, samt lekplats för de mindre och boule för de lite äldre. Härigenom erbjuder förnyelsen istället för otrygghet och ödslighet en trivsam vistelse, lekmöjligheter och något fint att blicka ut över på väg förbi parken. Närområdet kan därmed bli mötesplats för positiva kontakter och befolkas och få nya användningsområden som leder till samvaro, trygghet och trivsel.

Bilaga 6

Stadsdelsförvaltningen ser projektet som en del av stadsutveckling Kista-Järva som finns beskrivet i översiktsplanen. Stadsutveckling Kista-Järva är ett stadsutvecklingsprojekt där exploateringskontoret projektleder och mycket arbete pågår redan, men vi ser att det behövs ytterligare platslyft i Rinkeby, särskilt med anledning också av att Rinkeby är ett särskilt utsatt område och att staden har som mål att inte ha något utsatt område. Att skapa en trygg och trivsamt stadsmiljö i Järvaområdet är prioriterat både centralt och lokalt.

1.2 Berörd målgrupp/område

Ange den/de målgrupper och den/de områden som insatserna riktar sig till/mot. Både allmänna och särskilda målgrupper ska specificeras. Redogörelsen ska även skatta storleken på de målgrupper som berörs - exempelvis hur många unga som bor i ett område eller antalet personer som passerar en viss plats.

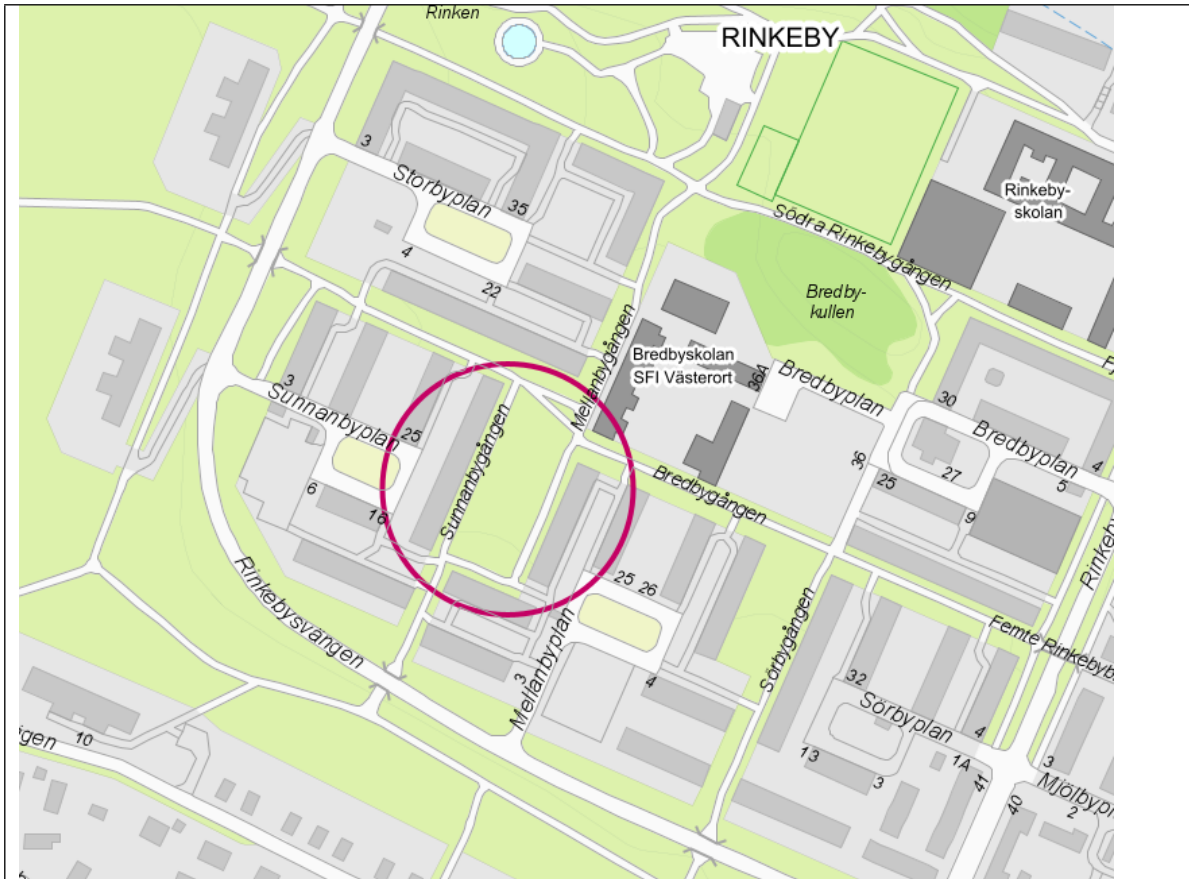
Förnyelsen och upprustningen av parken riktar sig dels till de som bor och vistas i närområdet, dels till alla som rör sig på gångstråken angränsande till platsen. En speciellt stor och viktig målgrupp anses kvinnor med barn boende i närområdet vara, samt äldre med svag social kontaktyta. Fastighetsägare och dess hyresgäster är den målgrupp som ska involveras.

1.3 Beskrivning av insatsen

Redogör för platsen för insatsens samt hur insatsen ska realiseras. Innan ansökan lämnas in ska samråd ske med andra berörda förvaltningar om insatsernas genomförbarhet, vilket ska beskrivas här. Insatsen ska förhålla sig logiskt till ovan beskrivna problembild och de resultat som förväntas.

Den föreslagna platsen är allmän platsmark med planbeteckningen park i aktuell detaljplan. Platsen utgörs av en stor gräsyta som i tre väderstreck omges av låga tvåvåningshus med fasader av vitt mexitegel, Gångvägar löper utmed ytans sidor som kantas av trädrader, Sunnanbygången, Mellanbygången och Bredbygången. De ursprungliga buskagen utmed trädplanteringarna har tagits bort och ersatts av gräsytor. I norr avgränsas ytan av ett gångstråk med en trädallé, Bredbygången. En upptrampad stig löper över gräsytan från sydväst till nordost.

Bilaga 6



Ovan syns en kartbild över Sunnansbyplan i Rinkeby

Renoveringen av parken har föregåtts av dialog med de som bor i området eller brukar närområdet. Önskemål om hur ytan kan utnyttjas har samlats in och gestaltningsförslag arbetats fram med programförslag samt tillhörande projektering. Ett markbyggnadsföretag kommer nu att anlitas för ett genomförande. Arbetet planeras att delas upp i två etapper, etapp 1 utförs år 2021 och etapp 2 utförs år 2022.

En ansökan till detta projekt gjordes 2017 då programhandling och projektering fram till förfrågningsunderlag också genomfördes. P.g.a. uppkomna stora schaktarbeten för fjärrvärme över Sunnanbyplan fick realiserandet av projektet avbrytas och skjutas fram till alla schaktarbeten avslutas. Det framtagna gestaltningsförslaget bifogas ansökan där ombyggnaden beskrivs mer ingående.

Bilaga 6



Ovan syns vy över gestaltningsförslaget vid Sunnanbyplan

Genomförande av projekt

2021	2022
Avstämning och uppdatering av FU	Fortsatta anläggningsarbeten.
Framtagande av bygghandling	Slutbesiktning, uppföljning och slutredovisning.
Upphandling av markentreprenör	
Upphandling av bygglidare	
Byggstart, rivning, påbörjan av anläggningsarbeten.	

1.4 Förväntat resultat

Beskriv de positiva resultat och effekter som insatsen ska generera för målgruppen. Som exempel kan detta handla om ökad känsla av trygghet för kvinnor på ett torg vilket leder till fler kvinnor som rör sig på torget.

Stadsdelsförvaltningen ser stora vinster med en upprustning av Sunnanbyplan, framförallt vad gäller att öka den upplevda tryggheten i området. Då platsen idag är stor och ödslig och en viktig kommunikationslänk där människor rör sig, förväntas ett omförande till en inbjudande park med lek, upplysta sittplatser och planteringar göra en genomgripande skillnad för känslan av trivsel och trygghet. Då det ligger många bostäder nära parken, förväntas den bli välbesökt för vistelse, lek, och möjlighet till trivsamma möten utomhus. I tider av Corona känns detta extra angeläget. Genom att invånarna får vara med och bestämma om hur ytorna ska användas och realisera dessa, tar vi hand om de sociala och fysiska resurserna. Platsen blir trivsammare och tryggare på alla sätt.

1.5 Uppföljning och utvärdering

Bilaga 6

Beskriv hur och när uppföljningen och utvärderingen av insatsen ska göras samt hur de avses dokumenteras och spridas.

Uppföljning och utvärdering av insatsen genomförs genom trygghetsvandringar och samverkansgrupper.

2. Organisation för insatsens genomförande

Beskriv kortfattat den organisation som ansvarar för att genomföra insatsen samt ansvarar för att följa upp dess effekter. Om samverkan sker med lokala aktörer i arbetet ska detta beskrivas under denna punkt, exempelvis fastighetsägare, civilsamhälle, polis.

Stadsdelsförvaltningen genomför åtgärden i samarbete med fastighetsägare. Uppföljning och utvärdering av insatsen genomförs först med mätning av tryggheten i samband med samråd inför projektering samt ett år efter färdigställd upprustning ca 2023 genom fokusgrupp.

3. Tidplan

Ansökan ska innehålla en tidplan med identifierade faser i insatsens genomförande från start till uppföljning och slutredovisning. Insatsen ska vara genomförd under innevarande år.

Arbetet planeras att delas upp i två etapper, etapp 1 utförs år 2021 och etapp 2 utförs år 2022. Projektet bör inledas med dialog och projektupplägg våren 2021, byggstart sommaren 2021, slutbesiktning senast sommaren 2022. Uppföljning och slutredovisning hösten 2022. Detaljerad tidplan se punkt 1:3.

Insatsen beaktar och följer intentionerna i Samverkansöverenskommelse mellan Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning och Lokalpolisområde Rinkeby. Insatsen utgår från behovet av att öka tryggheten i området som bland annat framkommit i Stockholms stads trygghetsmätning, Trygghet i Rinkeby- Kista 2020 samt trygghetsvandring i Rinkeby genomförd 2019 och 2020.

4. Beskrivning av utgifter och eventuell medfinansiering

Ansökan ska redovisa insatsens totala investering uppdelat på relevanta kostnadsposter. Eventuell egen medfinansiering redovisas och extern medfinansiering redovisas i förekommande fall.

Om insatsen till del ska genomföras av annan nämnd eller bolagsstyrelse ska denna del specificeras.

Bilaga 6

Uppskattad servettkalkyl

Projektets ingående delar	Budget totalt	I denna ansökan sökta medel för 2021	Investeringsmedel från stadsdelens budget
Projektering, avstämning samt BH	100 000	100.000	
Entreprenadkostnad enligt teknisk beskrivning och kalkyl av Tyréns.	4.800 000	3.200 000	1.600 000
Entreprenadkostnad EL enligt elhandling och kalkyl av Tyréns.	340 000	100.000	240 000
Byggledning	150 000	100.000	50 000
Uppföljning och slutredovisning	100 000	100.000	-
Risk och detaljering	1.100 000	1.100 000	
Summa	6.600 000 kr	4.700 000	1.900 000

5. Påverkan på framtida driftkostnader

Av ansökan ska det framgå om och/eller hur insatsen kan förväntas påverka nämndens eller annan nämnd/styrelsens framtida driftutgifter/kostnader, inklusive kapitalkostnader. Kompensation för kapitalkostnader beaktas i särskild ordning i samband med kommande verksamhetsplaner.

Driftkostnaden kan förväntas öka något då parken omformas från extensiv gräsyta till yta motsvarande finpark. Istället för gräsyta införs mer skötselkrävande ytor så som t.ex. grusytor, prydnadsbuskar och perenna rabatter. Den totala ytan av området är ca 5 700 m². Driften utförs av stadsdelsförvaltningens parkskötselentreprenör och konkurrensutsätts genom offentlig upphandling.

Övriga upplysningar

Gestaltningförslag biläggs som bifogat dokument: Gestaltningförslag Sunnanbyplan.pdf