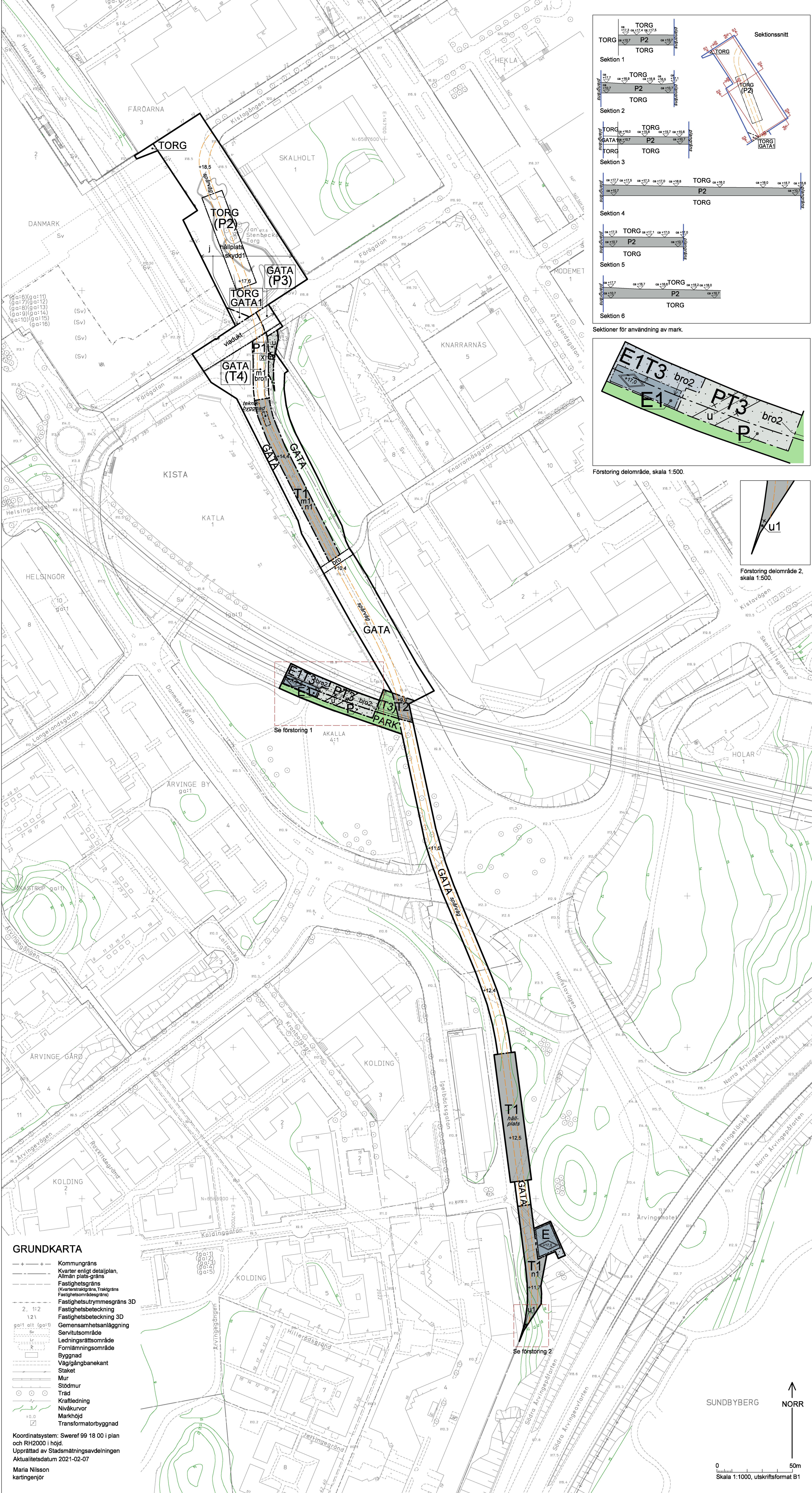


GRUNDKARTA

- Kommungräns
- Kvarter enligt detalplan
- Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns
- (Kvartersstråkgräns, Traktgräns
- Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsutrymmesgräns 3D
- Fastighetsbeteckning
- Fastighetsbeteckning 3D
- Gemensamhetsanläggning
- Servitutsområde
- Ledningsrättsområde
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg/gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Kraftledning
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd.
Upprättad av Stadsmattningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2021-02-07
Maria Nilsson
kartingenjör



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämning gäller utan betäckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
I plankartan redovisas färgen för det huvudsakliga ändamålet inom respektive område.

Parentes runt bestämmelse gällande användning av mark eller vatten i plankartan anger att det inom området i höjddled finns användningar från mer än en användningskategori (allmän plats, vattenområde och/eller kvartersmark). Sekundära användningskategorier anges med parentes.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

Användning av mark

- Allmänna platser
- GATA Fordons-, spårvägs-, gång- och cykeltrafik. Under Tvärbanan (T1) medges pelare.
 - GATA1 Fordons-, gång- och cykeltrafik från nivå +16,0 meter över nollplanet och nedåt.
- TORG
- Torg
 - PARK Park. Under tunnelbanan, (T3), medges pelare.
- Kvartersmark
- T1 Trafikområde, spårvägstrafik.
 - T2 Trafikområde, spårvägstrafik, tunnelbana.
 - T3 Trafikområde, tunnelbana mellan +21,0 och +36,0 meter över nollplanet.
 - T4 Trafikområde, spårvägstrafik mellan +15,0 och +25,0 meter över nollplanet.
- E
- Teknisk anläggning
 - E1 Teknisk anläggning. Likriktsstation.
 - P Parkering. Under tunnelbanan, T3, medges pelare.
 - P1 Infart till garage.
 - P2 Parkering under allmän platsmark, användningsgränser i höjddled, se sektion S1-S6.
 - P3 Infart till garage under allmän platsmark mellan +10,7 och +14,9 meter över nollplanet.

Allmänna platser anordnande

- +0,0 Föreskriven höjd för rälsöverkant (RÖK) i meter över nollplanet.
- bro Gångbro
- bro1 Spårvägsbro med tillhörande brostöd.
- bro2 Tunnelbanebro med tillhörande brostöd.
- hållplats Hållplats
- viadukt Viadukt för fordons-, gång- och cykeltrafik.
- skydd1 Stömljudsdämpande åtgärder ska vidtas under spår så att 30 dBA (slow) inte överskrids mot bostadsfasad på fastigheten Skalholt 1.

Kvartersmarkens anordnande

Begränsning av markens utnyttjande

- Byggnad får ej uppföras.

Höjd på byggnader

- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet.

Markens anordnande och vegetation

- +0,0 Föreskriven höjd för rälsöverkant (RÖK) i meter över nollplanet.
- n1 Vegetationsbeklädd spårvall.
- bro2 Tunnelbanebro med tillhörande brostöd.

In- och utfartsförbud

- j Körförbindelse mot Hanstavägen får ej anordnas.

Skydd mot störning

- m1 Urspråningskydd i form av skyddsräler eller förhöjd kantbalk ska finnas på bro och ramp.

Administrativa bestämmelser

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar.
- u1 Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar nedan -5,0 meter under nollplanet.
- x Marken ska vara tillgänglig för allmännyttig gång- och cykeltrafik.

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har fått laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustrerat nytt spårvägsstråk
- Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

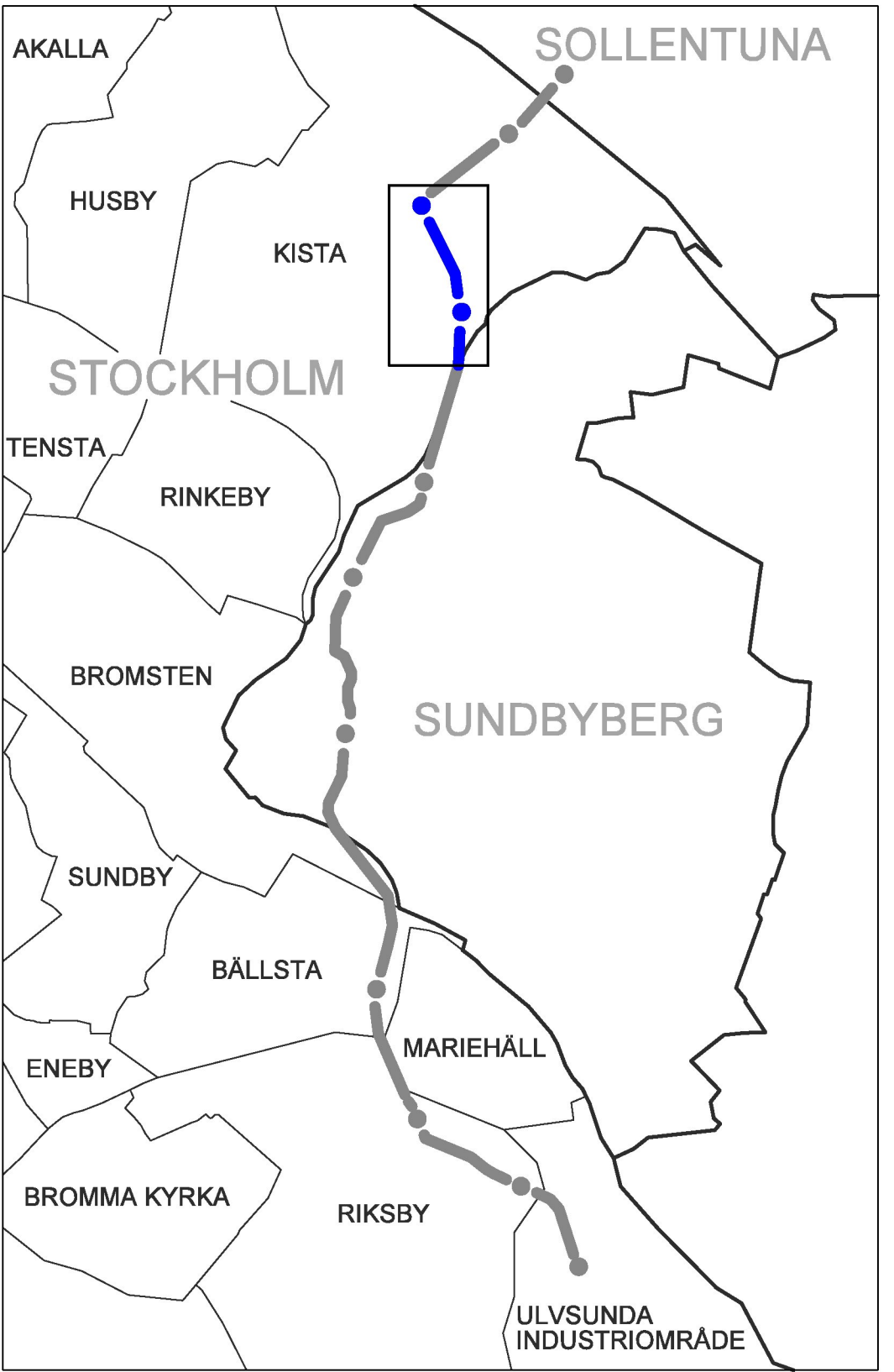
Planen består av:

- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:

- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900).



Tvärbanan Kistagrenens sträckning, aktuell delsträcka blåmarkerad.

SAMRÄDSHANDLING

Förslag

Detaljplan för

Tvärbanan Kistagrenen, sträckan vid Årvinge

del av fastigheten Akalla 1:1 m fl i stadsdelen Kista i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2021-03-09

Louise Heimler
planchef

Martin Bretz
stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av KF
Laga kraft

S-Dp 2018-04111-54