

Instruktioner och tips!

Följ anvisningarna när tabellverket fylls i. Det är inte tillåtet att ändra eller lägga till kolumner. Rader får endast justeras på det sätt som framgår av
Det finns ett antal fält där val ska göras genom rullningslist. Klicka på triangeln till höger om cellen så syns de val som kan göras. I dessa fält kan/c
alternativ.

Observera att kontaktperson ska anges längst ned på varje flik med kontaktuppgifter. Det är denna person stadsledningskontoret kommer att kontak

Där år och månad ska anges så anges det i formatet YYYY MM.

I fält **status** (nedan) kan väljas egen status via rullist, så att man under arbetets gång kan följa arbetsstatusen. Detta arbetssätt är i sig inget krav.

Man kan alltid komma tillbaka till denna flik genom att klicka på texten "Tillbaka till innehållsförteckningen" som ligger längst ner på respektive flik.
flik.

Förifylld data är uttagen ur LOIS per 2023-01-09 . Ändringar i LOIS efter detta datum måste justeras i denna excelbok

För hjälp med befolkningsstatistik klicka på länkarna till höger - eller se på intranätet "Hyres- och lokalfrågor" under "Planeringsdokument"- "Befolkningsprognos

[Hyres- och lokalfrågor](#)

Eventuella frågor skickas per e-post till: funktion.srv.lfp@stockholm.se (lfp=LFP - LokalFörsörjningsPlanen)

funktion.srv.lfp@stockholm.se

701 - Rinkeby-Kista

Flik (Klicka på den rubrik/flik du vill gå till)	Status (Fylls i via rullist)	Kommentar
Diagram	Ej påbörjad	Kom ihåg att klicka på uppdaterknappen innan ni kopierar diagram

1. Platsbehov

2. Lokalförändringar

3. Bedömd kostnadsutveckling

4. Enskilt driven-fristående

5. Befintliga lokaler

6. Uppsägningsbart inom 3 år

Ej påbörjad

Fylls i av förvaltningen

Ej påbörjad

Fylls i av förvaltningen

Ej påbörjad

Fylls i av förvaltningen

Påbörjad

Ska kompletteras/uppdateras av förvaltning

Påbörjad

Ifylld med data från LOIS - ska kompletteras/uppdateras av förvaltning

Klar

anvisningarna.

och ska inget annat skrivas än dessa förbestämda

akta för frågor kring den information som lämnats.

Varje rubrik i kolumn A (nedan) är länk till respektive

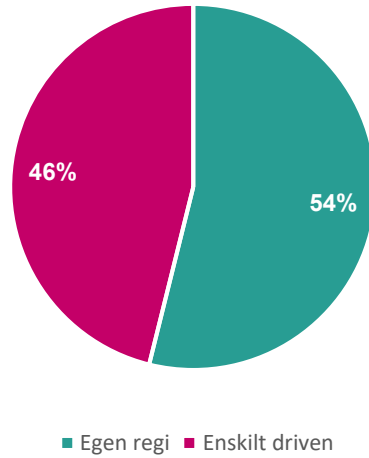
Befolkningsprognos

Egen kommentar

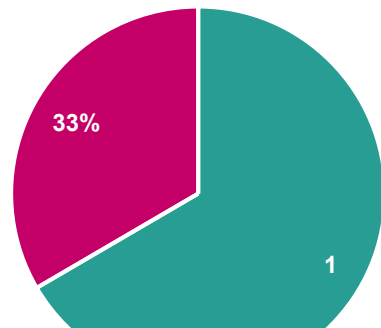
Avstämd
mot ILS - välj
Ja/Nej

Diagram stadsdelar

Förskola - Andel barn i egen regi/enskilt driven

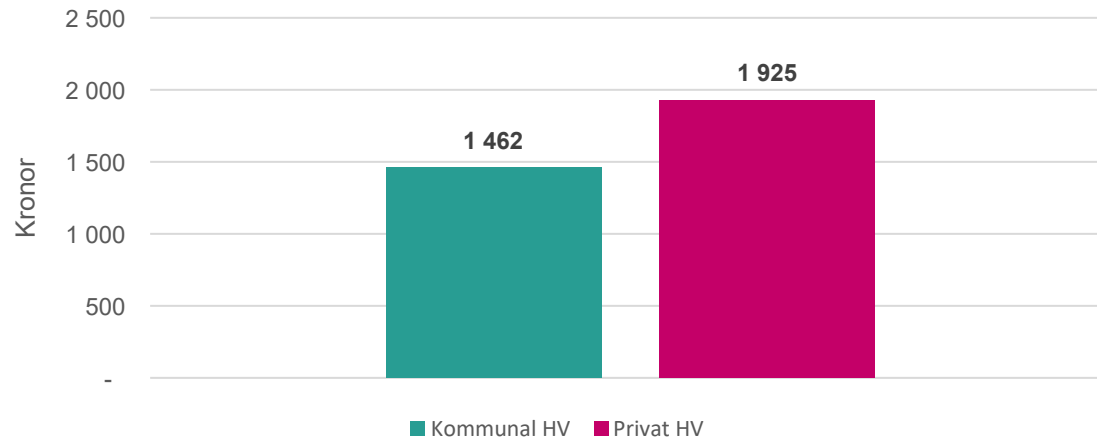


Förskola - Andel kvadratmeter
Fördelad på kommunal hyresvärd och privat hyresvärd

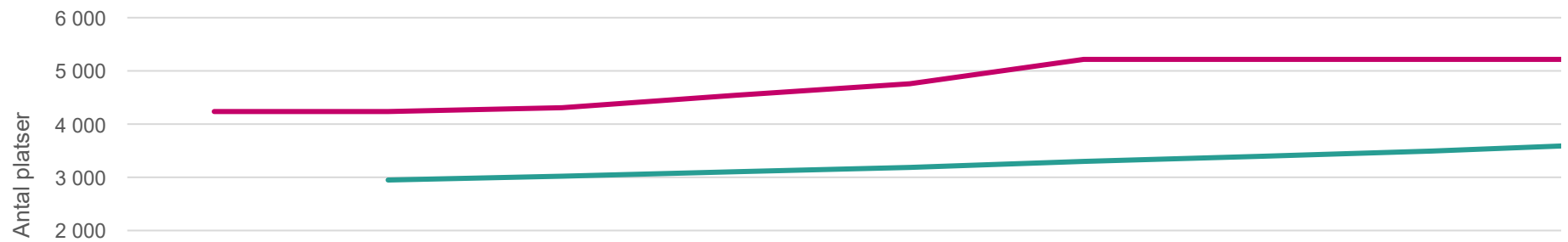


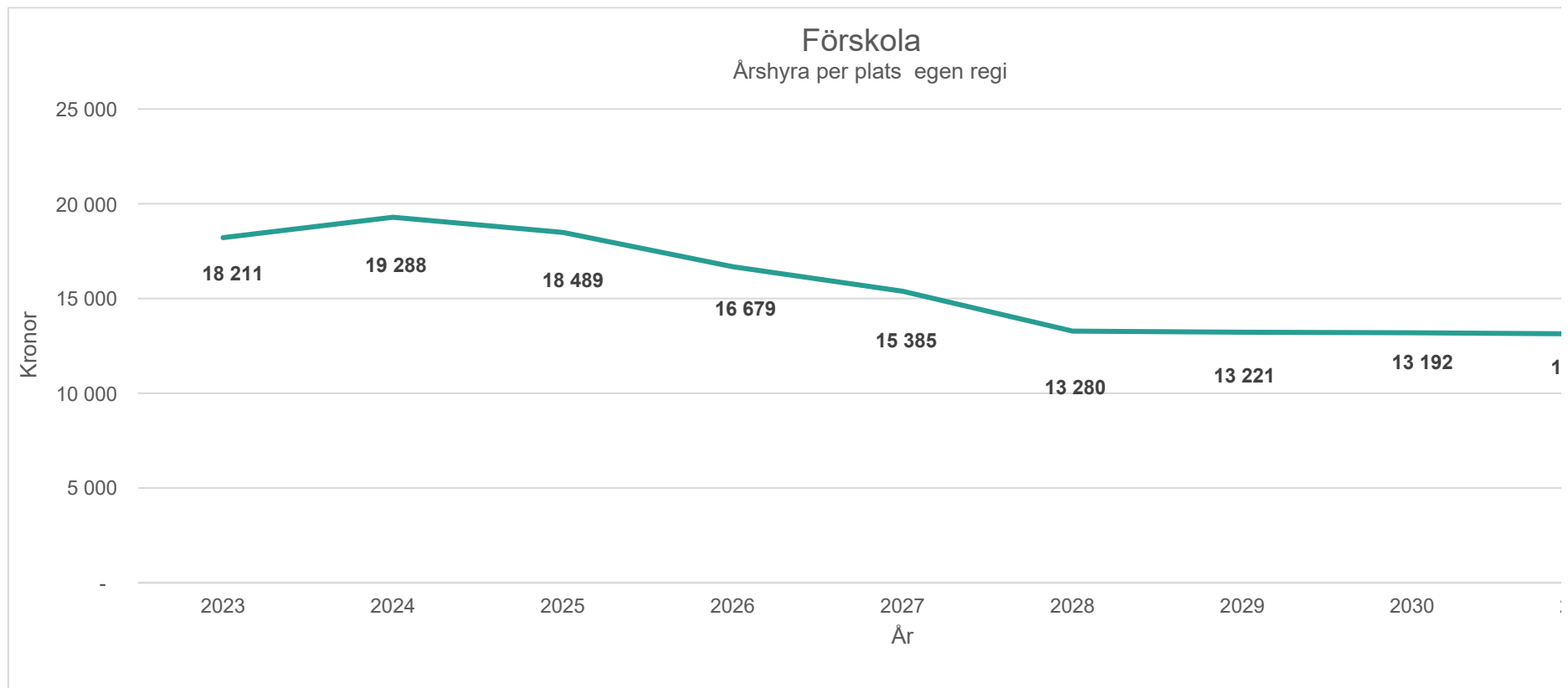
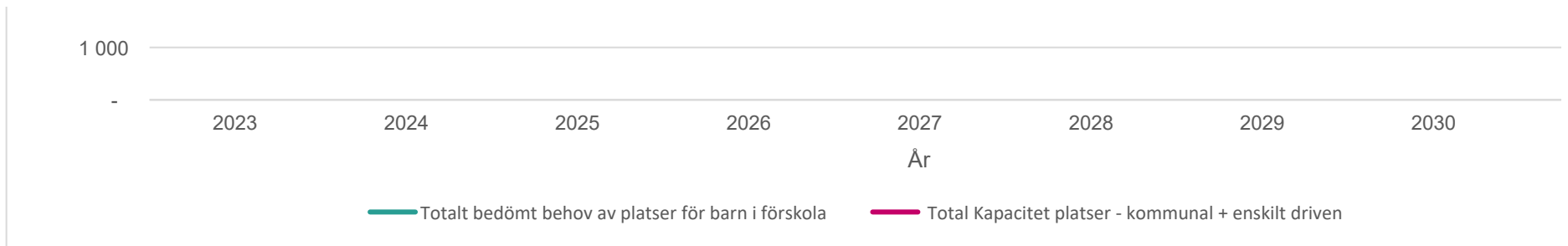
■ Kommunal HV ■ Privat HV

Förskola - Hyra kr/m²

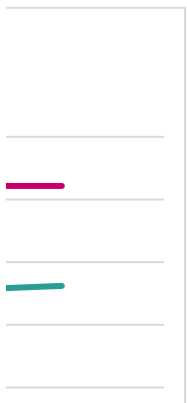


Förskola Platsbehov jämfört med kapacitet









2031

13 133

2031

Förskola

1. Platsbehov

	Befintligt år 2023	Behov							
		år 2024	år 2025	år 2026	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031
Totalt bedömt behov av platser för barn i förskola		2 949	3 021	3 105	3 186	3 299	3 393	3 493	3 621
Kapacitet platser för barn i förskola	4 236	4 236	4 308	4 542	4 758	5 216	5 216	5 216	5 216
varav kapacitet antal platser i enskilt driven/fristående förskola	1 754	1 820	1 820	1 820	1 820	1 820	1 820	1 820	1 820
Differens		1 287	1 287	1 437	1 572	1 917	1 823	1 723	1 595

Hjälprad - enligt förskoleframställning	2 949	2 949	3 021	3 105	3 186	3 299	3 393	3 493	3 621
------------------------------------------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Avstämd mot ILS Ja/nej

Nej

Tips

Kolumn B - antal barn i förskola per 31 januari 2023

Siffror för kapacitet innevarande år hämtas för kommunal förskola från flik 5 och enskilt driven förskola från flik 4

Gulmarkerat fält - data förs in i diagram

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Kontaktperson hos förvaltning: **Jonas Eliasson**

Kontaktpersons e-postadress: jonas.m.eliasson@stockholm.se

Kontaktperson telefonnummer: **08-508 033 78**

701 - Rinkeby-Kista

Till LFP 2022 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

	Befintligt år	B
--	---------------	---

	2022	år 2023	år 2024	år 2025	år 2026	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030
Totalt bedömt behov av platser för barn i förskola	3 374	2 841	2 863	2 906	2 993	3 094	3 192	3 301	3 414
Kapacitet platser för barn i förskola	3 992	3 953	3 953	4 295	4 295	4 547	4 547	4 943	5 051
<i>varav kapacitet antal platser i enskilt driven förskola</i>	1 688	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649
Differens	618	1 112	1 090	1 389	1 302	1 453	1 355	1 642	1 637

av platser								
år 2032	år 2033	år 2034	år 2035	år 2036	år 2037	år 2038	år 2039	år 2040
3 729	3 852	3 979	4 110	4 245	4 385	4 529	4 678	4 832
5 216	5 216	5 216	5 216	5 216	5 216	5 216	5 216	5 216
1 820	1 820	1 820	1 820	1 820	1 820	1 820	1 820	1 820
1 487	1 364	1 237	1 106	971	831	687	538	384

ehov av platser

år 2031	år 2032	år 2033	år 2034	år 2035	år 2036	år 2037	år 2038	år 2039	år 2040
3 528	3 646	3 768	3 894	4 024	4 159	4 298	4 442	4 591	4 744
5 051	5 051	5 051	5 051	5 051	5 051	5 051	5 051	5 051	5 159
1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649	1 649
1 523	1 405	1 283	1 157	1 027	892	753	609	460	415

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhet	Huvudsaklig åtgärd	Status för förändringen	Area
Kista Alléväg	Kista Äng	Förskola	Nybyggnad	Inriktningsbeslut	721
Kista Äng	Kista Äng	Förskola	Nybyggnad	Genomförandebeslut	1610
Fel i denna rad					
Fel i denna rad					
Isafjord	Isafjord	Förskola	Nybyggnad	Genomförandebeslut	1055
Odde IBM	Ormen Långe	Förskola	Nybyggnad	Utredningsbeslut	2160
Odde	Odde, friliggande	Förskola	Nybyggnad	Utredningsbeslut	1 080
Odde	Odde, kvarter A	Förskola	Nybyggnad	Utredningsbeslut	1 128
Akalla Finlandsgatan	Kotka	Förskola	Nybyggnad	Tidigt skede	1 087
Akalla vid Kaskögatan	Porkala	Förskola	Nybyggnad	Tidigt skede	926
Kista Gård	Kv Varmalid	Förskola	Nybyggnad	Inriktningsbeslut	660
Skalholt	Skalholt öppen förskola	Övriga lokaler	Nybyggnad	Genomförandebeslut	270
Norrvägen 10	Sagogården	Förskola	Ombyggnad		
Norra vägen 4	Norra gården	Förskola	Ombyggnad		
Klimatinvesteringar	LED belysning	Förskola			
Nidarosgatan 20	Bomsterängen (Vattenskada)	Förskola	Ombyggnad	Genomförandebeslut	
Kuddbygränd 20	Kuddby (brand)	Förskola	Ombyggnad	Genomförandebeslut	
Degerbygränd 35-37	Växthuset (tillfälligt stängd, sjunkande bann)	Förskola		Genomförandebeslut	
Bergengatan 26	Björkbacken (används till rektorer)	Förskola			
Mariehamnsgatan 28	Småtrollen (används ej, sjunkande barnan)	Förskola			
Infoga ny rad ovanför denna					

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhet	Huvudsaklig åtgärd	Status för förändringen	Area

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Avstämd mot ILS Ja/nej

Nej

Kontaktperson hos förvaltning:

Kontaktpersons e-postadress:

Kontaktperson telefonnummer:

701 - Rinkeby-Kista

Kontaktperson verksamhetsunderlag

Kontaktperson ekonomi

Kontaktperson sammanställning

Till LFP 2022 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhet	Huvudsaklig åtgärd	Status för förändringen	Area
Kista Allé väg	Kista Äng	Förskola	Nybyggnation	Genomförandebesl	671
Kista Äng	Kista Äng	Förskola	Nybyggnation	Genomförandebesl	1610
Kista Gård2	Kv Varmalid	Förskola	Nybyggnation	Inriktningsbeslut	660
Isafjord	Isafjord	Förskola	Nybyggnation	Genomförandebesl	1055
Odde IBM	Ormen länge	Förskola	Nybyggnation	Utredningsbeslut	2160
Odde	Odde	Förskola	Nybyggnation	Utredningsbeslut	1080
Odde	Oddebrf	Förskola	Nybyggnation	Utredningsbeslut	1128
Akalla Finlandsgatan	Kotka	Förskola	Nybyggnation	Förstudie	1087
Akalla Finlandsgatan	tsm med skola och idrottshall	Förskola	Nybyggnation	Utredningsbeslut	1080
Kaskögatan	Porkala	Förskola	Nybyggnation	Förstudie	926
Knarrarnäs	Knarrarnäs	Förskola	Nybyggnation	Idéfas	
Hanstavägen Akalla 4:1	Rogaland	Förskola	Nybyggnation	Förstudie	
Hekla	Hekla	Förskola	Nybyggnation	Inriktningsbeslut	1800
Skalholt	Skalholt öppen förskola	Övriga lokaler	Nybyggnation	Genomförandebesl	235
Norra vägen 4	Norra gården	Förskola	Ombyggnation	Idéfas	
Norra vägen 10	Sagogården	Förskola	Ombyggnation	Förstudie	
Rinkebysvängen 20	Svängen	Förskola	Ombyggnation	Genomförandebeslut	
Rinkeby - Kistas samtliga förskolor	Klimatinvestering torkskåp	Förskola	Ombyggnation	Idéfas	

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhet	Huvudsaklig åtgärd	Status för förändringen	Area
Rinkeby - Kistas samtliga förskolor	Klimatinvestering LED- belysning	Förskola	Ombyggnation	Idéfas	
Infoga ny rad ovanför denna					

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Hyresvärd	Typ av HV K=Kommunal /inom kommun-koncernen) eller P=Privat	Permanent eller tidsbegränsat bygglov
Kista Alléväg	Kista Äng	Kista Backe AB	P	Permanent
Kista Äng	Kista Äng	SISAB	K	Permanent
Fel i denna rad				
Fel i denna rad				
Isafjord	Isafjord	Corem	P	Permanent
Odde IBM	Ormen Långe	Skanska	P	Permanent
Odde	Odde, friliggande	Skanska	K	Permanent
Odde	Odde, kvarter A	Skanska	K	Permanent
Akalla Finlandsgatan	Kotka	Svenska Bostäder	K	Permanent
Akalla vid Kaskögatan	Porkala	SISAB	K	Permanent
Kista Gård	Kv Varmalid	PEAB	P	Permanent
Skalholt	Skalholt öppen förskola	Klövern	P	Permanent
Norravägen 10	Sagogården	SISAB	K	Permanent
Norra vägen 4	Norra gården	SISAB	K	Permanent
Klimatinvesteringar	LED belysning	Akalla Hill samt Trollskogen		
Nidarosgatan 20	Bomsterängen (Vattenskada)	SISAB	K	Permanent
Kuddbygränd 20	Kuddby (brand)	Familjebostäder	K	Permanent
Degerbygränd 35-37	Växthuset (tillfälligt stängd, sjunkande barr)	Familjebostäder	K	Permanent
Bergengatan 26	Björkbacken (används till rektorer)	SISAB	K	Permanent
Mariehamnsgatan 28	Småtrollen (används ej, sjunkande barnan)	HSB Brf Pargas	K	Permanent
Infoga ny rad ovanför denna				

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Hyresvärd	Typ av HV K=Kommunal /inom kommun-koncernen) eller P=Privat	Permanent eller tidsbegränsat bygglov

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Avstämd mot ILS Ja/nej

Nej

Kontaktperson hos förvaltning: _____

Kontaktpersons e-postadress: _____

Kontaktperson telefonnummer: _____

701 - Rinkeby-Kista

Kontaktperson verksamhetsunderlag _____

Kontaktperson ekonomi _____

Kontaktperson sammanställning _____

Till LFP 2022 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Hyresvärd	Typ av HV K=Kommunal /inom kommun- koncernen) eller P=Privat	Permanent eller tidsbegränsat bygglov
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Hyresvärd		Permanent eller tidsbegränsat bygglov
Kista Allé väg	Kista Äng	Kista Backe	E	Permanent
Kista Äng	Kista Äng	SISAB	K	Permanent
Kista Gård2	Kv Varmalid	Peab	E	Permanent
Isafjord	Isafjord	Klövern/Fastighetskontoret	K	Permanent
Odde IBM	Ormen länge	Skanska	E	Permanent
Odde	Odde	SISAB	K	Permanent
Odde	Oddebrf	Fastighetskontoret	K	Permanent
Akalla Finlandsgatan	Kotka	Svenska bostäder	K	Permanent
Akalla Finlandsgatan	tsm med skola och idrottshall	SISAB	K	Permanent
Kaskögatan	Porkala	SISAB	K	Permanent
Knarrarnäs	Knarrarnäs		E	
Hanstavägen Akalla 4:1	Rogaland	SISAB	K	Permanent
Hekla	Hekla	Vasakronan/Fastighetskontoret	K	Permanent
Skalholt	Skalholt öppen förskola	ALM Equity	E	Permanent
Norra vägen 4	Norra gården	SISAB	K	
Norra vägen 10	Sagogården	SISAB	K	
Rinkebysvängen 20	Svängen	SISAB	K	
Rinkeby - Kistas samtliga förskolor	Klimatinvestering torkskåp	Hela beståndet	E	

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Hyresvärd	Typ av HV K=Kommunal /inom kommun-koncernen) eller P=Privat	Permanent eller tidsbegränsat bygglov
Rinkeby - Kistas samtliga förskolor	Klimatinvestering LED- belysning	Ej kommunala förskolor	E	
Infoga ny rad ovanför denna				

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Ny-, om- eller tillbyggda

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Behov uppstår alt. lokalen bedöms tas i drift (år)	Driftform	Tillkommande kapacitet i antal platser (endast pedagogisk verksamhet)	Tillkommande kapacitet i antal grupper/ klasser (endast pedagogisk verksamhet)
Kista Alléväg	Kista Äng	2025	Kommunal	72	4
Kista Äng	Kista Äng	2026	Kommunal	162	9
Fel i denna rad					
Fel i denna rad					
Isafjord	Isafjord	2027	Kommunal	108	6
Odde IBM	Ormen Långe	2028	Kommunal	162	9
Odde	Odde, friliggande	2028	Kommunal	126	7
Odde	Odde, kvarter A	2027	Kommunal	108	6
Akalla Finlandsgatan	Kotka	2028	Kommunal	108	6
Akalla vid Kaskögatan	Porkala	2028	Kommunal	90	5
Kista Gård	Kv Varmalid	2026	Kommunal	72	4
Skalholt	Skalholt öppen förskola	2026	Kommunal		
Norravägen 10	Sagogården	2023		0	0
Norra vägen 4	Norra gården	2024	Kommunal	0	0
Klimatinvesteringar	LED belysning			0	0
Nidarosgatan 20	Bomsterängen (Vattenskada)	2023	Kommunal	0	0
Kuddbygränd 20	Kuddby (brand)	2023	Kommunal	0	0
Degerbygränd 35-37	Växthuset (tillfälligt stängd, sjunkande barr)	2023	Kommunal	0	0
Bergengatan 26	Björkbacken (används till rektorer)	2023	Kommunal	0	0
Mariehamnsgatan 28	Småtrollen (används ej, sjunkande barnan)	2023	Kommunal	0	0
Infoga ny rad ovanför denna				1 008,0	56,0

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Ny-, om- eller tillbyggda

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Behov uppstår alt. lokalen bedöms tas i drift (år)	Driftform	Tillkommande kapacitet i antal platser (endast pedagogisk verksamhet)	Tillkommande kapacitet i antal grupper/ klasser (endast pedagogisk verksamhet)
---------------------------------------	--------------------------------------------	----------------------------------------------------	-----------	-----------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Avstämd mot ILS Ja/nej

Nej

Kontaktperson hos förvaltning: _____

Kontaktpersons e-postadress: _____

Kontaktperson telefonnummer: _____

701 - Rinkeby-Kista

Kontaktperson verksamhetsunderlag _____

Kontaktperson ekonomi _____

Kontaktperson sammanställning _____

Till LFP 2022 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Ny-, om- eller tillbyggda

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Ny-, om- eller tillbyggda

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Behov uppstår alt. lokalen bedöms tas i drift (år)	Driftform	Tillkommande kapacitet i antal platser (endast pedagogisk verksamhet)	Tillkommande kapacitet i antal grupper/ klasser (endast pedagogisk verksamhet)
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Behov uppstår alt. lokalen bedöms tas i drift (år)	Driftform	Tillkommande kapacitet i antal barn/ elever (endast pedagogisk verksamhet)	Tillkommande kapacitet i antal grupper/ klasser (endast pedagogisk verksamhet)
Kista Allé väg	Kista Äng	2027	Kommunal	72	4
Kista Äng	Kista Äng	2025	Kommunal	162	9
Kista Gård2	Kv Varmalid	2027	Kommunal	72	4
Isafjord	Isafjord	2025	Kommunal	108	6
Odde IBM	Ormen länge	2029	Kommunal	162	9
Odde	Odde	2029	Kommunal	126	7
Odde	Oddebrf	2029	Kommunal	108	6
Akalla Finlandsgatan	Kotka	2027	Kommunal	108	6
Akalla Finlandsgatan	tsm med skola och idrottshall	2040	Kommunal	108	6
Kaskögatan	Porkala	2030	Kommunal	108	6
Knarrarnäs	Knarrarnäs			0	0
Hanstavägen Akalla 4:1	Rogaland	2025	Kommunal	72	4
Hekla	Hekla		Kommunal	72	4
Skalholt	Skalholt öppen förskola	2025	Kommunal		
Norra vägen 4	Norra gården	2023	Kommunal	0	0
Norra vägen 10	Sagogården	2023	Kommunal	0	0
Rinkebysvägen 20	Svängen	2022	Kommunal	0	0
Rinkeby - Kistas samtliga förskolor	Klimatinvestering torkskåp			ska fyllas i	ska fyllas i

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Ny-, om- eller tillbyggda

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Behov uppstår alt. lokalen bedöms tas i drift (år)	Driftform	Tillkommande kapacitet i antal platser (endast pedagogisk verksamhet)	Tillkommande kapacitet i antal grupper/ klasser (endast pedagogisk verksamhet)
Rinkeby - Kistas samtliga förskolor	Klimatinvestering LED- belysning			ska fyllas i	ska fyllas i
Infoga ny rad ovanför denna				1 278	71

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

		Ekonomi		
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Kommunkoncernens bedömda totala investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Hyresgenererande investeringsutgift och vissa hyrestillägg (mnkr)	Total årshyra enligt beslut (mnkr)
Kista Alléväg	Kista Äng			1,8
Kista Äng	Kista Äng			3,9
Fel i denna rad				
Fel i denna rad				
Isafjord	Isafjord			
Odde IBM	Ormen Långe			
Odde	Odde, friliggande			
Odde	Odde, kvarter A			
Akalla Finlandsgatan	Kotka			
Akalla vid Kaskögatan	Porkala			
Kista Gård	Kv Varmalid			1,9
Skalholt	Skalholt öppen förskola			
Norravägen 10	Sagogården			
Norra vägen 4	Norra gården			
Klimatinvesteringar	LED belysning	1,0		
Nidarosgatan 20	Bomsterängen (Vattenskada)			
Kuddbygränd 20	Kuddby (brand)			
Degerbygränd 35-37	Växthuset (tillfälligt stängd, sjunkande barn			
Bergengatan 26	Björkbacken (används till rektorer)			
Mariehamngatan 28	Småtrollen (används ej, sjunkande barnan			
Infoga ny rad ovanför denna		1,0	-	7,6

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Ekonomi

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Kommunkoncernens bedömda totala investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Hyresgenererande investeringsutgift och vissa hyrestillägg (mnkr)	Total årshyra enligt beslut (mnkr)

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Avstämd mot ILS Ja/nej

Nej

Kontaktperson hos förvaltning: _____

Kontaktpersons e-postadress: _____

Kontaktperson telefonnummer: _____

701 - Rinkeby-Kista

Kontaktperson verksamhetsunderlag _____

Kontaktperson ekonomi _____

Kontaktperson sammanställning _____

Till LFP 2022 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Ekonomi

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

		Ekonomi		
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Kommunkoncernens bedömda totala investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Hyresgenererande investeringsutgift och vissa hyrestillägg (mnkr)	Total årshyra enligt beslut (mnkr)
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Kommunkoncernens bedömda totala investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Nämndens bedömda hyresgenererande investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Total årshyra enligt beslut (mnkr)
Kista Allé väg	Kista Äng			
Kista Äng	Kista Äng			3,9
Kista Gård2	Kv Varmalid			2,0
Isafjord	Isafjord			
Odde IBM	Ormen länge			
Odde	Odde			
Odde	Oddebrf			
Akalla Finlandsgatan	Kotka			
Akalla Finlandsgatan	tsm med skola och idrottshall			
Kaskögatan	Porkala			
Knarrarnäs	Knarrarnäs			
Hanstavägen Akalla 4:1	Rogaland			
Hekla	Hekla			
Skalholt	Skalholt öppen förskola			
Norra vägen 4	Norra gården			
Norra vägen 10	Sagogården			
Rinkebysvägen 20	Svängen		3,8	
Rinkeby - Kistas samtliga förskolor	Klimatinvestering torkskåp			

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Ekonomi

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Kommunkoncernens bedömda totala investeringsutgift enligt beslut (mnkr)	Hyresgenererande investeringsutgift och vissa hyrestillägg (mnkr)	Total årshyra enligt beslut (mnkr)
Rinkeby - Kistas samtliga förskolor	Klimatinvestering LED- belysning			
Infoga ny rad ovanför denna		-	3,8	2,0

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Tillfälliga lokaler

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Tillfällig lokal upphör (år och månad)	Evakueringslösning för pågående byggprojekt	Kapacitet i tillfällig lokal
Kista Alléväg	Kista Äng			
Kista Äng	Kista Äng			
Fel i denna rad				
Fel i denna rad				
Isafjord	Isafjord			
Odde IBM	Ormen Långe			
Odde	Odde, friliggande			
Odde	Odde, kvarter A			
Akalla Finlandsgatan	Kotka			
Akalla vid Kaskögatan	Porkala			
Kista Gård	Kv Varmalid			
Skalholt	Skalholt öppen förskola			
Norravägen 10	Sagogården		Ja	
Norra vägen 4	Norra gården		Ja	
Klimatinvesteringar	LED belysning			
Nidarosgatan 20	Bomsterängen (Vattenskada)			
Kuddbygränd 20	Kuddby (brand)			
Degerbygränd 35-37	Växthuset (tillfälligt stängd, sjunkande barn			
Bergengatan 26	Björkbacken (används till rektorer)			
Mariehamnsgatan 28	Småtrollen (används ej, sjunkande barnan			
Infoga ny rad ovanför denna		-	-	-

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Tillfälliga lokaler

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Tillfällig lokal upphör (år och månad)	Evakueringslösning för pågående byggprojekt	Kapacitet i tillfällig lokal

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Avstämd mot ILS Ja/nej

Nej

Kontaktperson hos förvaltning: _____

Kontaktpersons e-postadress: _____

Kontaktperson telefonnummer: _____

701 - Rinkeby-Kista

Kontaktperson verksamhetsunderlag _____

Kontaktperson ekonomi _____

Kontaktperson sammanställning _____

Till LFP 2022 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Tillfälliga lokaler

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Tillfälliga lokaler

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Tillfällig lokal upphör (år och månad)	Evakueringslösning för pågående byggprojekt	Kapacitet i tillfällig lokal
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Tillfällig lokal upphör (år och månad)	Evakueringslösning för pågående byggprojekt	Kapacitet i tillfällig lokal
Kista Allé väg	Kista Äng			
Kista Äng	Kista Äng			
Kista Gård2	Kv Varmalid			
Isafjord	Isafjord			
Odde IBM	Ormen länge			
Odde	Odde			
Odde	Oddebrf			
Akalla Finlandsgatan	Kotka			
Akalla Finlandsgatan	tsm med skola och idrottshall			
Kaskögatan	Porkala			
Knarrarnäs	Knarrarnäs			
Hanstavägen Akalla 4:1	Rogaland			
Hekla	Hekla			
Skalholt	Skalholt öppen förskola			
Norra vägen 4	Norra gården			
Norra vägen 10	Sagogården			
Rinkebysvängen 20	Svängen			
Rinkeby - Kistas samtliga förskolor	Klimatinvestering torkskåp			

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Alla lokalförändringar		Avveckling/upsagda lokaler		
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Strategi för att hantera behovet när lokalen upphör	Lokalen kommer att avvecklas (år)	Skälet till att lokalen avvecklas
Kista Alléväg	Kista Äng			
Kista Äng	Kista Äng			
Fel i denna rad				
Fel i denna rad				
Isafjord	Isafjord			
Odde IBM	Ormen Långe			
Odde	Odde, friliggande			
Odde	Odde, kvarter A			
Akalla Finlandsgatan	Kotka			
Akalla vid Kaskögatan	Porkala			
Kista Gård	Kv Varmalid			
Skalholt	Skalholt öppen förskola			
Norrvägen 10	Sagogården			
Norra vägen 4	Norra gården			
Klimatinvesteringar	LED belysning			
Nidarosgatan 20	Bomsterängen (Vattenskada)			
Kuddbygränd 20	Kuddby (brand)			
Degerbygränd 35-37	Växthuset (tillfälligt stängd, sjunkande barn			
Bergengatan 26	Björkbacken (används till rektorer)			
Mariehamnsgatan 28	Småtrollen (används ej, sjunkande barnan			
Infoga ny rad ovanför denna		-		

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Alla lokalförändringar		Avveckling/upsagda lokaler		
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Strategi för att hantera behovet när lokalen upphör	Lokalen kommer att avvecklas (år)	Skälet till att lokalen avvecklas

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Avstämd mot ILS Ja/nej

Nej

Kontaktperson hos förvaltning: _____

Kontaktpersons e-postadress: _____

Kontaktperson telefonnummer: _____

701 - Rinkeby-Kista

Kontaktperson verksamhetsunderlag _____

Kontaktperson ekonomi _____

Kontaktperson sammanställning _____

Till LFP 2022 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Avveckling/upsagda lokaler

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Alla lokalförändringar		Avveckling/ uppsagda lokaler		
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Strategi för att hantera behovet när lokalen upphör	Lokalen kommer att avvecklas (år)	Skälet till att lokalen avvecklas
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Strategi för att hantera behovet när lokalen upphör	Lokalen kommer att avvecklas (år)	Skälet till att lokalen avvecklas
Kista Allé väg	Kista Äng			
Kista Äng	Kista Äng			
Kista Gård2	Kv Varmalid			
Isafjord	Isafjord			
Odde IBM	Ormen länge			
Odde	Odde			
Odde	Oddebrf			
Akalla Finlandsgatan	Kotka			
Akalla Finlandsgatan	tsm med skola och idrottshall			
Kaskögatan	Porkala			
Knarrarnäs	Knarrarnäs			
Hanstavägen Akalla 4:1	Rogaland			
Hekla	Hekla			
Skalholt	Skalholt öppen förskola			
Norra vägen 4	Norra gården			
Norra vägen 10	Sagogården			
Rinkebysvängen 20	Svängen			
Rinkeby - Kistas samtliga förskolor	Klimatinvestering torkskåp			

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Avveckling/upsagda lokaler		
		Strategi för att hantera behovet när lokalen upphör	Lokalen kommer att avvecklas (år)	Skälet till att lokalen avvecklas
Rinkeby - Kistas samtliga förskolor	Klimatinvestering LED- belysning			
Infoga ny rad ovanför denna		-	-	-

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Alla lokalförändringar		Nämnd		
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Har lokalen/ objektet erbjudits till annan verksamhet	Vilken kapacitet avvecklas?	
Kista Alléväg	Kista Äng			
Kista Äng	Kista Äng			
Fel i denna rad				
Fel i denna rad				
Isafjord	Isafjord			
Odde IBM	Ormen Långe			
Odde	Odde, friliggande			
Odde	Odde, kvarter A			
Akalla Finlandsgatan	Kotka			
Akalla vid Kaskögatan	Porkala			
Kista Gård	Kv Varmalid			
Skalholt	Skalholt öppen förskola			
Norrvägen 10	Sagogården			
Norra vägen 4	Norra gården			
Klimatinvesteringar	LED belysning			
Nidarosgatan 20	Bomsterängen (Vattenskada)			
Kuddbygränd 20	Kuddby (brand)			
Degerbygränd 35-37	Växthuset (tillfälligt stängd, sjunkande barn			
Bergengatan 26	Björkbacken (används till rektorer)			
Mariehamnsgatan 28	Småtrollen (används ej, sjunkande barnan			
Infoga ny rad ovanför denna			-	

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

				Nämnd
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Har lokalen/ objektet erbjudits till annan verksamhet	Vilken kapacitet avvecklas?	

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Avstämd mot ILS Ja/nej

Nej

Kontaktperson hos förvaltning: _____

Kontaktpersons e-postadress: _____

Kontaktperson telefonnummer: _____

701 - Rinkeby-Kista

Kontaktperson verksamhetsunderlag _____

Kontaktperson ekonomi _____

Kontaktperson sammanställning _____

Till LFP 2022 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Nämnd

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

				Nämnd
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Har lokalen/ objektet erbjudits till annan verksamhet	Vilken kapacitet avvecklas?	
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Har objektet erbjudits till annan verksamhet	Vilken kapacitet avvecklas?	
Kista Allé väg	Kista Äng			Rinkeby-Kista
Kista Äng	Kista Äng			Rinkeby-Kista
Kista Gård2	Kv Varmalid			Rinkeby-Kista
Isafjord	Isafjord			Rinkeby-Kista
Odde IBM	Ormen länge			Rinkeby-Kista
Odde	Odde			Rinkeby-Kista
Odde	Oddebrf			Rinkeby-Kista
Akalla Finlandsgatan	Kotka			Rinkeby-Kista
Akalla Finlandsgatan	tsm med skola och idrottshall			Rinkeby-Kista
Kaskögatan	Porkala			Rinkeby-Kista
Knarrarnäs	Knarrarnäs			Rinkeby-Kista
Hanstavägen Akalla 4:1	Rogaland			Rinkeby-Kista
Hekla	Hekla			Rinkeby-Kista
Skalholt	Skalholt öppen förskola			Rinkeby-Kista
Norra vägen 4	Norra gården			Rinkeby-Kista
Norra vägen 10	Sagogården			Rinkeby-Kista
Rinkebysvängen 20	Svängen			Rinkeby-Kista
Rinkeby - Kistas samtliga förskolor	Klimatinvestering torkskåp			Rinkeby-Kista

2. Lokalförändringar

Alla lokalförändringar

Alla lokalförändringar				Nämnd
Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Har lokalen/ objektet erbjudits till annan verksamhet	Vilken kapacitet avvecklas?	
Rinkeby - Kistas samtliga förskolor	Klimatinvestering LED- belysning			Rinkeby-Kista
				Rinkeby-Kista
				Rinkeby-Kista
Infoga ny rad ovanför denna		-	-	

3. Bedömd hyreskostnadsutveckling

Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad år 2023	Be			
		år 2024	år 2025	år 2026	år 2027
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	114,8	117,9	117,1	112,9	111,7
<i>-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler</i>	45,2	46,6	46,0	45,4	45,2
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift				77,0	

Tillbaka till innehållsförteckning

Avstämd mot ILS Ja/nej

Nej

Kontaktperson hos förvaltning:

Kontaktpersons e-postadress:

Kontaktperson telefonnummer:

701 - Rinkeby-Kista

Tips

Räkna inte med indexuppräknings eller nuvärdesuppräkning i hyran
Investeringsutgift på 3:e raden - Definition - tex är det nästan enbart Sisab och Fsk som ska in här

Inventarier ska INTE tas med

Tänk på att ta bort hyrestillägg det år det försvinner

Planerar ni att lämna lokal så ska belopp tas bort

Till LFP 2022 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

3. Bedömd hyreskostnadsutveckling

Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad	Be			
		år 2023	år 2024	år 2025	år 2026
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	89,7	89,4	89,3	99,9	104,5
-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler	39,1	39,0	39,0	49,6	54,2
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift				77,0	

Bedömd hyreskostnad (mnkr)					
år 2028	år 2029	år 2030	år 2031	år 2032	år 2033
110,6	110,4	109,9	109,2	108,8	108,7
45,1	44,9	44,8	44,6	44,3	44,2

Bedömd hyreskostnad (mnkr)					
år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031	år 2032
111,3	111,1	111,0	117,2	116,8	116,8
62,8	64,1	62,7	69,2	69,1	69,1

4. Enskilt driven/fristående förskola

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhet (fyll i via rullningslist)	Huvudman för verksamheten	Kapacitet Antal barn/ elever
Helsingforsgatan 65	Förskolan Solåsen	Förskola	Förskolan Solåsen AB	34
Pargasgatan 14-18	Föräldrakooperativet Junibacken	Förskola	Föräldrakooperativet Junibacken Ek	32
Oslogatan 25	Förskolan International Playschool	Förskola	International Play School - Al Wor	22
Oslogatan 28	Förskolan Perifrasen	Förskola	Kooperativet Perifrasen Ekonomisk	20
Köpenhammsgatan 26	Förskolan Järvagården	Förskola	Personalkooperativet Järvagården	32
Ringstedsgatan 69	Förskolan Sagogården	Förskola	Sagogården AB	80
Edvald Greigsgången 14	Förskolan Paletten Tellusbarn	Förskola	Tellusbarn i Sverige AB	77
Jyllandsgatan 135	Förskolan Skattkistan	Förskola	Pysslingen Förskolor och Skolor AB	36
Nordkapsgratan 12	Förskolan Regnbågen Aqsa	Förskola	Regnbågen i Kista Ekonomisk före	25
Langelandsgratan 50	Förskolan Sverigefinska språkförskola	Förskola	Stiftelsen Sverigefinska Skolan i Jä	45
Trondheimsgatan 16-18	Förskolan Regnbågen Medina	Förskola	Regnbågen i Kista Ekonomisk före	40
Randersgratan 123	Förskolan Fenix	Förskola	Pysslingen Förskolor och Skolor AB	40
Lofotengatan 41	Förskolan Regnbågen	Förskola	Regnbågen i Kista Ekonomisk före	85
Jyllandsgatan 135	Förskolan Fyrtornet	Förskola	Förskolan Fyrtornet AB	97
Saimagatan 57	Förskolan Saimagården	Förskola	Stiftelsen Framstegsskolan	0
Isafjordsgatan 30 A	Förskolan Kista international preschool	Förskola	International Preschool Kista Stock	68
Tönsbergsgatan 15	Förskolan Ayans	Förskola	AB Ayans Förskola	20
Stavangergratan 58	Förskolan Månen	Förskola	Swesbi Partnership AB	25
Dovregatan 16	Kardemumma förskola Dovregatan	Förskola	Umma Förskola AB	28
Köpenhammsgatan 4	Svenska internationella förskolan	Förskola	Svenska Internationella förskolan	40
Sorögatan 11	Förskolan Minichipsen	Förskola	Förskolan Minichipsen AB	34
Kotkagatan 63	Förskolan Månggården, Kotkagatan	Förskola	Månggårdens förskolor AB	100
Själlandsgratan 145	Förskolan Månggården Jylland	Förskola	Månggårdens förskolor AB	85
Själlandsgratan 148	Förskolan Kista Playschool	Förskola	Kista Playschool AB	77
Langelandsgratan 41	Lyckostugan	Förskola	Christinas Förskolor i Stockholm AB	34
Mellanbyplan 26	Vintergatans förskola FD Lilla Fågel Lila	Förskola	Mubarak Förskolor AB	30
Isafjordsgatan 30 C	Förskolan Kista Stars	Förskola	Kista Stars International Preschool	62
Sveaborgsgatan 26	Förskolan Liljan	Förskola	Excolere AB	70

4. Enskilt driven/fristående förskola

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhet (fyll i via rullningslist)	Huvudman för verksamheten	Kapacitet Antal barn/ elever
Sibelliusgången 20A 20B	Norrbyförskolan	Förskola	Stockholm Lära AB	64
Degerbygränd 23	Förskolan Trollängen	Förskola	Trollängen personalkooperativ Eko	54
Svennebygränd 37	Kardemumma förskola Svennebygränd	Förskola	Umma Förskola AB	22
Degerbygränd 15-17	Kardemumma förskola Degerbygränd	Förskola	Umma Förskola AB	33
Bredbyplan 9	Kardemumma förskola Bredbyplan	Förskola	Umma Förskola AB	30
Rinkebytorget 8	Förskolan Torget	Förskola	Tellusbarn i Sverige AB	101
Stenbygränd 11	Förskolan Stjärnan	Förskola	Swesbi Partnership AB	25
Degerbygränd 41	Kardemumma förskola Kvarnby	Förskola	Umma Förskola AB	42
Mellanbyplan 23-25	Galaxen Förskola FD Lilla Fågel Röd	Förskola	Mubarak Förskolor AB	45
				1 754

Kontaktperson hos förvaltning:

Kontaktpersons e-postadress:

Kontaktperson telefonnummer:

701 - Rinkeby-Kista

Inskrivna Antal barn/ elever	Är verksamheten befintlig, planerad eller kommer att avvecklas? (fyll i via rullningslist)	Verksamheten bedöms starta/ avvecklas (år och månad)	Stadsdelsnämnd/ stadsdelnämnds- område
29			Rinkeby-Kista
32			Rinkeby-Kista
21			Rinkeby-Kista
20			Rinkeby-Kista
15			Rinkeby-Kista
60			Rinkeby-Kista
74			Rinkeby-Kista
20	Verksamhet som kommer	jun-23	Rinkeby-Kista
8			Rinkeby-Kista
33			Rinkeby-Kista
28			Rinkeby-Kista
40			Rinkeby-Kista
40			Rinkeby-Kista
53			Rinkeby-Kista
0	Verksamhet som kommer	jan-23	Rinkeby-Kista
59			Rinkeby-Kista
20			Rinkeby-Kista
23			Rinkeby-Kista
28			Rinkeby-Kista
40			Rinkeby-Kista
29			Rinkeby-Kista
98			Rinkeby-Kista
73			Rinkeby-Kista
75			Rinkeby-Kista
34			Rinkeby-Kista
26			Rinkeby-Kista
56			Rinkeby-Kista
0			Rinkeby-Kista

Inskrivna Antal barn/ elever	Är verksamheten befintlig, planerad eller kommer att avvecklas? (fyll i via rullningslist)	Verksamheten bedöms starta/ avvecklas (år och månad)	Stadsdelsnämnd/ stadsdelsnämnds- område
37			Rinkeby-Kista
54			Rinkeby-Kista
22			Rinkeby-Kista
33			Rinkeby-Kista
30			Rinkeby-Kista
82			Rinkeby-Kista
25			Rinkeby-Kista
42			Rinkeby-Kista
44			Rinkeby-Kista
1 403			

5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2023 enligt LOIS per den 2023-01-09	Area
Borgarfjordsgatan 14	Förvaltningshuset	0820	Förvaltning	98 788	131
Borgarfjordsgatan 14	Förvaltningshuset	0820	Förvaltning	26 466 332	9 685
Borgarfjordsgatan 14	Förvaltningshuset besöksparkering	0820	Förvaltning	30 610	4
Borgarfjordsgatan 14	Förvaltningshuset garage	0820	Förvaltning	180 985	12
Borgarfjordsgatan 14	Förvaltningshuset handikapparkering	0820	Förvaltning	33 935	3
Borgarfjordsgatan 14	Lager Borgarfjordsgatan 14	0820	Förvaltning	171 329	158
Oslogatan 6	Oslogatan 6, cykelförråd mm	0820	Förvaltning	18 549	24
Borgarfjordsgatan 14	Förvaltningshuset garage	1200	Insatser för barn och ungdom, ge	15 082	1
Oslogatan 5	MST Järva P-plats	1233	Öppen vård	5 328	12
Sorögatan 23	Parkeringsplats 8340	1233	Öppen vård	5 400	10
Sorögatan 23	Parkeringsplats 8392	1233	Öppen vård	5 400	10
Skårbygränd 1	Familjehuset Rinkeby	1249	Icke biståndsbesl öppna insats	220 639	135
Bergengatan 17	Fältverksamhet Preventionsenheten	1249	Icke biståndsbesl öppna insats	152 240	154
Skårbygränd 1	Kontoret Skårbygränd 1	1249	Icke biståndsbesl öppna insats	1 151 920	700
Husby Gård 11	Kontor Rinkeby-Kista mottagningen	1300	Vuxna och missbrukare, gemensamt	55 332	65
Husby Gård 11	Husby Gård kontor	1701	Handläggkostn arb mark åtgärde	36 647	58
Husby Gård 9	Husby Gård Verkstad & garage	1701	Handläggkostn arb mark åtgärde	50 272	80
Osbyringen 1	Parkering Osbyringen	1701	Handläggkostn arb mark åtgärde	2 247	15
Sunnanbyplan 4	Parkeringsplats Sunnanbyplan 4	1701	Handläggkostn arb mark åtgärde	3 000	10
Helsingörsgatan 35	Gruppbostad Helsingörsgatan 35A	1941	Boendestöd	673 543	362
Pargasgatan 20	Akalla arb.centPargasgatan 20-24	1970	Sysselsättning- social träning	468 156	396

5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2023 enligt LOIS per den 2023-01-09	Area
Sibeliugången 2	RSMH Sibeliugången 2	1989	Träfflokaler	183 810	93
Nybykroken 1	Sesam träfflokal Nybykroken 1	1989	Träfflokaler	499 747	335
Mariehammsgatan 28	Förskolan Småtrollen	3111	Förskolor	3 054	5
Norgegatan 4	Förskolan Solbacken	3111	Förskolor	952 172	895
Bergengatan 22	Förskolan Solrosen	3111	Förskolor	921 369	932
Nykarlebygatan 163	Förskolan Trädgården	3111	Förskolor	1 832 524	942
Torneågatan 110	Förskolan Akalla Hill	3111	Förskolor	1 508 371	942
Saimagatan 55	Förskolan Barnkullen	3111	Förskolor	920 774	932
Bergengatan 26	Förskolan Björkbacken 1	3111	Förskolor	717 689	726
Nidarosgatan 20	Förskolan Blomsterängen	3111	Förskolor	922 169	932
Bredbyplan 34	Förskolan Bredbyplan 34	3111	Förskolor	3 154 082	1 054
Lofotengatan 30	Förskolan Brostugan	3111	Förskolor	1 322 189	943
Mariehammsgatan 7	Förskolan Bullerbyn	3111	Förskolor	928 899	940
Degerbygränd 35	Förskolan Degerbygränd 35	3111	Förskolor	39 836	67
Degerbygränd 35	Förskolan Degerbygränd 35-37	3111	Förskolor	978 778	643
Ribegatan 240	Förskolan Ekbacken i Kista	3111	Förskolor	905 211	916
Langelandsgatan 48	Förskolan Fröhuset	3111	Förskolor	1 734 735	854
Gamlebyplan 3	Förskolan Gamlebyplan 3-5	3111	Förskolor	2 790 794	1 759
Gamlebyplan 7	Förskolan Gamlebyplan 7-9	3111	Förskolor	5 153 660	2 281
Hinderstorps Gränd 27	Förskolan Hinderstorps gränd 27	3111	Förskolor	971 643	643
Silkeborgsgatan 75	Förskolan Igelbäcken	3111	Förskolor	920 136	637

5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2023 enligt LOIS per den 2023-01-09	Area
Långjökelgatan 1	Förskolan Kistahöjden	3111	Förskolor	3 676 711	1 479
Knutbygränd 6	Förskolan Knutbygränd 6	3111	Förskolor	2 279 579	888
Kuddbygränd 20	Förskolan Kuddbygränd 20-22	3111	Förskolor	468 836	413
Lofotengatan 43	Förskolan Lofoten	3111	Förskolor	790 000	961
Norra Vägen 10	Förskolan Norra vägen 10	3111	Förskolor	615 977	812
Norra Vägen 4	Förskolan Norra vägen 4	3111	Förskolor	792 506	809
Surtsögatan 1	Förskolan Oddegården	3111	Förskolor	2 107 811	663
Ovanbygränd 20	Förskolan Ovanbygränd 20	3111	Förskolor	1 019 574	388
Ribegatan 4	Förskolan Ribegården	3111	Förskolor	951 487	964
Rinkebysvängen 22	Förskolan Rinkebysvängen	3111	Förskolor	773 923	790
Rinkebysvängen 20	Förskolan Rinkebysvängen 20 A	3111	Förskolor	1 120 574	790
Skagafjordsgatan 8	Förskolan Skagafjordsgatan 8	3111	Förskolor	1 467 008	630
Mariehamnsgatan 28	Förskolan Småtrollen	3111	Förskolor	714 888	438
Nykarlebygatan 5	Förskolan Trollskogen	3111	Förskolor	1 832 524	942
Oslogatan 16	Äldrecentrum Oslogatan 16 Husby	5320	Öppen verksamhet	152 240	154
Västerby Backe 13	Äldrecentrum Västerby Backe 13	5320	Öppen verksamhet	438 761	446
Oslogatan 7	Daglig verksamhet hunddagis Oslogata	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	206 699	153
Degerbygränd 22	Dagliga verksamheter Degerby 22	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	1 209 974	396
Sibeliugången 10	Förråd Sibelisugången 10	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	2 844	4
Vejlegatan 7	Kista dagcenter 1 Vejlegatan 7	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	1 899 186	1 115
Sibeliugången 12	RKDV Sibelisugången 12	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	619 876	250

5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2023 enligt LOIS per den 2023-01-09	Area
Sibeliugången 2	RSMH Sibeliugången 2	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	13 260	23
Akalla By 8	Smultronet Akalla by	6340	Tillsyn f barn över 12 år LSS	58 592	126
Akalla By 1	Smultronet Akallaby	6340	Tillsyn f barn över 12 år LSS	48 827	105
Rinkebystråket 93	Framtidens hus i Rinkeby Rinkebystråket	7510	Fritidsgårdar	2 792 622	372
Jyllandsgatan 16	Kista Ungdomsgård	7510	Fritidsgårdar	600 000	600
Rinkebystråket 13	Rinkeby Ungdomsgård Rinkebystråket	7510	Fritidsgårdar	415 874	320
Bergengatan 20	Parkleken husby	7520	Parklekar	13 935	1 770
Storbyplan 37	Parkleken Rinkeby	7520	Parklekar	74 780	119
Rinkebystråket 79	Medborgarkontor Rinkebystråket 79	7720	Medborgarkontor	1 400 190	433
Edvard Griegsgången 9	Stadsdelshuset i Husby	7720	Medborgarkontor	2 716 543	1 755
Om ny rad - infoga den ovanför denna rad				88 482 974	48 604

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2023 enligt LOIS per den 2023-01-09	Area
---------------------------------------	---------------------------------------------------	----------------	--------------------------	---------------------------------------------	------

Kontaktperson hos förvaltning:

Kontaktpersons e-postadress:

Kontaktperson telefonnummer:

701 - Rinkeby-Kista

Vid uttag av data i LOIS är följande verksamhetskoder är bortsorterade då dessa avser boende som hanteras på annat sätt - se vidare i

anvisningarna

1030	(Handläggning dödsbon)
1212	Placering vid hem för vård och b
1213	Skyddat boende; Boendekostn rela
1214	Övr boende ungdomar o barnfam
1223	Jourhem
1311	Placering vid behandlingshem HVB

5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2023 enligt LOIS per den 2023-01-09	Area
1313	Placering vid stödboende/omvårdn				
1314	Träningsboende				
1315	Skyddat boende för vuxna				
1316	Placering på akutboende				
1331	Individ behovspröv öppen vård				
1335	Försöks-, tränings- & jourlgh				
1336	Andra boendeformer kollektivbo				
1601	Flyktingmottagande handl o stö				
1615	Ensamk barn TUT/PUT - stödbo				
1800	Försörjningsstöd/ekonomiskt bist				
1911	Bostad m särskild service LSS				
1912	Bostad m särskild service SOL				
1932	Stödboende				
1933	Försöks- och träningslägenheter				
1936	Hotellhem				
5131	Hemtjänst servicehus SoL ÄO				
5132	Servicehuslägenhet SoL ÄO				
5211	Vård- o omsorgboende, somatik				
5221	Vård- o omsorgboende, demens				
5231	Korttidsvård, SoL				
5241	Vård- och omsorgsboende profil				

5. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2023 enligt LOIS per den 2023-01-09	Area
5411	Bostad med särskild service LSS				
6185	Boendestöd				
6430	Korttidshem/korttidsfamilj				
6510	Bostad m särsk service LSS vux				
6515	Bostad m särsk service SOL vux				
6530	Särskilt anp bostad, 9§9 LSS				
6550	Korttidsvistelse / korttidsboend				
6990	Övriga placeringar LSS				

Fylls endast i för verksamheterna förskola, grundskola och							
Antal barn/ elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)
-				Kungsleden Reyk AB			
-				Kungsleden Reyk AB			
-				Kungsleden Reyk AB			
-				Kungsleden Reyk AB			
-				Kungsleden Reyk AB			
-				Kungsleden Reyk AB			
-				Kungsleden Reyk AB			
-				Svenska Bostäder, AB			
-				Kungsleden Reyk AB			
-				Svenska Bostäder, AB			
-				HSB Brf Brandsö i Stockholm			
-				HSB Brf Brandsö i Stockholm			
-				Familjebostäder			
-				Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
-				Familjebostäder			
-				Fastighetskontoret			
-				Fastighetskontoret			
-				Fastighetskontoret			
-				Svenska Bostäder, AB			
-				Apcoa Parking Sverige AB			
-				HSB:s brf Björnö			
-				HSB Brf Akallahöjden i Stockholm			

Fylls endast i för verksamheterna förskola, grundskola och							
Antal barn/ elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)
	-			Svenska Bostäder, AB			
	-			SBB Kvarnluckan AB/Newsec Ass.Manag.			
0	-	0	0	HSB Brf Pargas nr 195	Förråd		
51	18 670	87	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
87	10 590	93	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
81	22 624	94	5	HSB Brf Trädgårdsstaden			
85	17 746	94	5	HSB Brf Akallahöjden i Stockholm			
84	10 962	93	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
0	-	72	0	Skolfastigheter i Stockholm SISAB	Används av rektorer		
0	-	93	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB	Renovering efter vattenskada		
87	36 254	100	6	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
83	15 930	94	5	HSBs Brf Lofoten			
85	10 928	87	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
0	-	0	0	Familjebostäder	Förråd		
0	-	0	3	Familjebostäder	Tillfälligt stängd		
50	18 104	91	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
82	21 155	85	5	HSB Brf Tunö i Stockholm			
84	33 224	148	9	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
79	65 236	150	8	HSB Stockholm Ek förening			
54	17 993	64	3	Familjebostäder			
50	18 403	64	3	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			

Fylls endast i för verksamheterna förskola, grundskola och							
Antal barn/ elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)
93	39 535	150	8	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
74	30 805	89	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
0	-	0	2	Familjebostäder	Stängd efter brand		
81	9 753	96	5	Brf Vikingen i Kista, Brf c/o Agentia			
29	21 241	81	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
45	17 611	80	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
42	50 186	66	3	Brf Surtsö Kista Gård			
33	30 896	39	2	Victoriahem Rinkeby AB c/o Victoriahem			
68	13 992	96	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
0	-	0	0	Skolfastigheter i Stockholm SISAB	Används som evakueringslokal		
36	31 127	79	3	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
48	30 563	63	3	Familjebostäder			
0	-	43	2	HSB Brf Pargas nr 195	Sjunkande barnunderlag		
48	38 178	91	4	HSB Brf Trädgårdsstaden			
	-			Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
	-			Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
	-			Micasa Fastigheter i Stockholm AB			
	-			Familjebostäder			
	-			Svenska Bostäder, AB			
	-			HSB Brf Drejö Stockholm			
	-			Svenska Bostäder, AB			

Fylls endast i för verksamheterna förskola, grundskola och							
Antal barn/ elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)
-	-	-	-	Svenska Bostäder, AB			
-	-	-	-	Fastighetskontoret			
-	-	-	-	Fastighetskontoret			
-	-	-	-	Familjebostäder			
-	-	-	-	Kista Anholt Fastighets AB c/o Ailon			
-	-	-	-	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
-	-	-	-	Skolfastigheter i Stockholm SISAB			
-	-	-	-	Fastighetskontoret			
-	-	-	-	Familjebostäder			
-	-	-	-	Svenska Bostäder, AB			
-	-	-	-				
-	-	-	-				
-	-	-	-				
-	-	-	-				
-	-	-	-				
-	-	-	-				
-	-	-	-				
-	-	-	-				
1 639	631 705	2 482	129				

Fylls endast i för verksamheterna förskola, grundskola och				Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)
Antal barn/ elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)				

Fylls endast i för verksamheterna förskola, grundskola och							
Antal barn/ elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)

Fylls endast i för verksamheterna förskola, grundskola och				Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med X)
Antal barn/ elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal platser)	Bedömd kapacitet (antal grupper/ klasser)				

Nämnd	Typ av HV K=Kommunal /inom kommunko ncernen) eller P=Privat
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	P

Nämnd	Typ av HV K=Kommunal /inom kommunk ncernen) eller P=Privat
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K

Nämnd	Typ av HV K=Kommunal /inom kommunk ncernen) eller P=Privat
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	K

Nämnd	Typ av HV K=Kommunal /inom kommunkoncernen) eller P=Privat
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	P
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	K
Rinkeby-Kista	
Rinkeby-Kista	
Rinkeby-Kista	
Rinkeby-Kista	
Rinkeby-Kista	
Rinkeby-Kista	
Rinkeby-Kista	
Rinkeby-Kista	
Rinkeby-Kista	

6. Lokaler vars avtal är uppsägningsbara inom tre år

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Inhyrningsobjekt (LOIS)	Verksamhetskod (LOIS)	Verksamhetskod i klartext	Årshyra 2023 enligt LOIS per 2023-01-09 (kr)	Lokalyta (Area)
Oslogatan 6	Oslogatan 6, cykelförråd mm	0820	Förvaltning	18 549	24
Borgarfjordsgatan 14	Förvaltningshuset	0820	Förvaltning	98 788	131
Borgarfjordsgatan 14	Förvaltningshuset handikapparkering	0820	Förvaltning	33 935	3
Borgarfjordsgatan 14	Förvaltningshuset besöksparkering	0820	Förvaltning	30 610	4
Borgarfjordsgatan 14	Förvaltningshuset garage	0820	Förvaltning	180 985	12
Borgarfjordsgatan 14	Förvaltningshuset	0820	Förvaltning	26 466 332	9685
Borgarfjordsgatan 14	Lager Borgarfjordsgatan 14	0820	Förvaltning	171 115	158
Borgarfjordsgatan 14	Förvaltningshuset garage	1200	Insatser för barn och	15 082	1
Skårbygränd 1	Kontoret Skårbygränd 1	1249	Icke biståndsbesl öppna	1 151 920	700
Skårbygränd 1	Familjehuset Rinkeby	1249	Icke biståndsbesl öppna	220 639	135
Husby Gård 11	Kontor Rinkeby-Kista mottagningen	1300	Vuxna och missbrukare,	55 332	65
Husby Gård 9	Husby Gård Verkstad & garage	1701	Handläggkostn arb mark	50 272	80
Husby Gård 11	Husby Gård kontor	1701	Handläggkostn arb mark	36 647	58
Osbyringen 1	Parkering Osbyringen	1701	Handläggkostn arb mark	2 247	15
Helsingörsgatan 35	Gruppbostad Helsingörsgatan 35A	1941	Boendestöd	673 543	362
Pargasgatan 20	Akalla arb.centPargasgatan 20-24	1970	Sysselsättning- social	468 156	396
Sibeliugången 2	RSMH Sibeliugången 2	1989	Träfflokaler	183 810	93
Nybykroken 1	Sesam träfflokal Nybykroken 1	1989	Träfflokaler	499 747	335
Lofotengatan 43	Förskolan Lofoten	3111	Förskolor	790 000	961
Nykarlebygatan 5	Förskolan Trollskogen	3111	Förskolor	1 832 524	942
Nykarlebygatan 163	Förskolan Trädgården	3111	Förskolor	1 832 524	942
Torneågatan 110	Förskolan Akalla Hill	3111	Förskolor	1 508 371	942
Skagafjordsgatan 8	Förskolan Skagafjordsgatan 8	3111	Förskolor	1 467 008	630
Kuddbygränd 20	Förskolan Kuddbygränd 20-22	3111	Förskolor	0	413
Hinderstorps Gränd 27	Förskolan Hinderstorps gränd 27	3111	Förskolor	971 643	643
Degerbygränd 35	Förskolan Degerbygränd 35-37	3111	Förskolor	978 778	643
Degerbygränd 35	Förskolan Degerbygränd 35	3111	Förskolor	39 836	67
Gamlebyplan 7	Förskolan Gamlebyplan 7-9	3111	Förskolor	5 153 660	2281
Lofotengatan 30	Förskolan Brostugan	3111	Förskolor	1 322 189	943

6. Lokaler vars avtal är uppsägningsbara inom tre år

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Inhyrningsobjekt (LOIS)	Verksamhetskod (LOIS)	Verksamhetskod i klartext	Årshyra 2023 enligt LOIS per 2023-01-09 (kr)	Lokalyta (Area)
Mariehamnsgatan 28	Förskolan Småtrollen	3111	Förskolor	714 888	438
Mariehamnsgatan 28	Förskolan Småtrollen	3111	Förskolor	3 054	5
Langelandsgatan 48	Förskolan Fröhuset	3111	Förskolor	1 734 735	854
Sibeliusgången 2	RSMH Sibeliusgången 2	6330	Daglig verksamhet enligt	13 260	23
Oslogatan 7	Daglig verksamhet hunddagis Oslogatan 7	6330	Daglig verksamhet enligt	206 699	153
Vejlegatan 7	Kista dagcenter 1 Vejlegatan 7	6330	Daglig verksamhet enligt	1 899 186	1115
Akalla By 8	Smultronet Akalla by	6340	Tillsyn f barn över 12 år	58 592	126
Akalla By 1	Smultronet Akallaby	6340	Tillsyn f barn över 12 år	48 827	105
Rinkebystråket 93	Framtidens hus i Rinkeby Rinkebystråket	7510	Fritidsgårdar	2 792 622	372
Jyllandsgatan 16	Kista Ungdomsgård	7510	Fritidsgårdar	600 000	600
Storbyplan 37	Parkleken Rinken	7520	Parklekar	74 780	119
Rinkebystråket 79	Medborgarkontor Rinkebystråket 79	7720	Medborgarkontor	1 401 740	433
			#N/A		
			#N/A		
			#N/A		
				1 401 740	433

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Kontaktperson hos förvaltning:

Kontaktpersons e-postadress:

Kontaktperson telefonnummer:

701 - Rinkeby-Kista

Hyresvärd	Senaste datum när avtalet kan sägs upp	Datum för upphörande, om avtalet sägs upp	Nämnd
Svenska Bostäder, AB	2023-03-31	2023-04-30	Rinkeby-Kista
Kungsleden Reyk AB	2024-02-29	2024-11-30	Rinkeby-Kista
Kungsleden Reyk AB	2024-02-29	2024-11-30	Rinkeby-Kista
Kungsleden Reyk AB	2024-02-29	2024-11-30	Rinkeby-Kista
Kungsleden Reyk AB	2024-02-29	2024-11-30	Rinkeby-Kista
Kungsleden Reyk AB	2023-11-10	2024-11-10	Rinkeby-Kista
Kungsleden Reyk AB	2024-02-29	2024-11-30	Rinkeby-Kista
Kungsleden Reyk AB	2023-01-31	2023-02-28	Rinkeby-Kista
Familjebostäder	2024-12-31	2025-09-30	Rinkeby-Kista
Familjebostäder	2025-04-30	2026-01-31	Rinkeby-Kista
Fastighetskontoret	2023-04-30	2024-01-31	Rinkeby-Kista
Fastighetskontoret	2024-03-31	2024-12-31	Rinkeby-Kista
Fastighetskontoret	2025-03-31	2025-12-31	Rinkeby-Kista
Svenska Bostäder, AB	2023-04-01	2023-07-01	Rinkeby-Kista
HSB:s brf Björnö	2024-09-30	2025-09-30	Rinkeby-Kista
HSB Brf Akallahöjden i Stockholm	2025-12-31	2026-09-30	Rinkeby-Kista
Svenska Bostäder, AB	2024-12-31	2025-09-30	Rinkeby-Kista
SBB Kvarnluckan AB/Newsec As	2024-12-31	2025-09-30	Rinkeby-Kista
Brf Vikingen i Kista, Brf c/o Agen	2023-12-31	2024-09-30	Rinkeby-Kista
HSB Brf Trädgårdsstaden	2023-09-30	2024-09-30	Rinkeby-Kista
HSB Brf Trädgårdsstaden	2023-09-30	2024-09-30	Rinkeby-Kista
HSB Brf Akallahöjden i Stockholm	2025-12-31	2026-09-30	Rinkeby-Kista
Familjebostäder	2023-12-31	2024-09-30	Rinkeby-Kista
Familjebostäder	2024-12-31	2025-09-30	Rinkeby-Kista
Familjebostäder	2024-12-31	2025-09-30	Rinkeby-Kista
Familjebostäder	2024-12-31	2025-09-30	Rinkeby-Kista
Familjebostäder	2024-12-31	2025-09-30	Rinkeby-Kista
HSB Stockholm Ek förening	2024-03-31	2024-12-31	Rinkeby-Kista
HSBs Brf Lofoten	2023-09-30	2024-09-30	Rinkeby-Kista

Hyresvärd	Senaste datum när avtalet kan sägs upp	Datum för upphörande, om avtalet sägs upp	Nämnd
HSB Brf Pargas nr 195	2023-09-30	2024-09-30	Rinkeby-Kista
HSB Brf Pargas nr 195	2024-12-31	2025-09-30	Rinkeby-Kista
HSB Brf Tunö i Stockholm	2024-03-31	2024-12-31	Rinkeby-Kista
Svenska Bostäder, AB	2023-02-28	2023-05-31	Rinkeby-Kista
Micasa Fastigheter i Stockholm A	2023-09-30	2024-06-30	Rinkeby-Kista
HSB Brf Drejö Stockholm	2023-12-31	2024-09-30	Rinkeby-Kista
Fastighetskontoret	2025-03-31	2025-12-31	Rinkeby-Kista
Fastighetskontoret	2025-03-31	2025-12-31	Rinkeby-Kista
Familjebostäder	2025-12-31	2026-09-30	Rinkeby-Kista
Kista Anholt Fastighets AB c/o A	2023-09-30	2024-06-30	Rinkeby-Kista
Fastighetskontoret	2025-03-31	2025-12-31	Rinkeby-Kista
Familjebostäder	2023-12-31	2024-09-30	Rinkeby-Kista
			Rinkeby-Kista
			Rinkeby-Kista
			Rinkeby-Kista

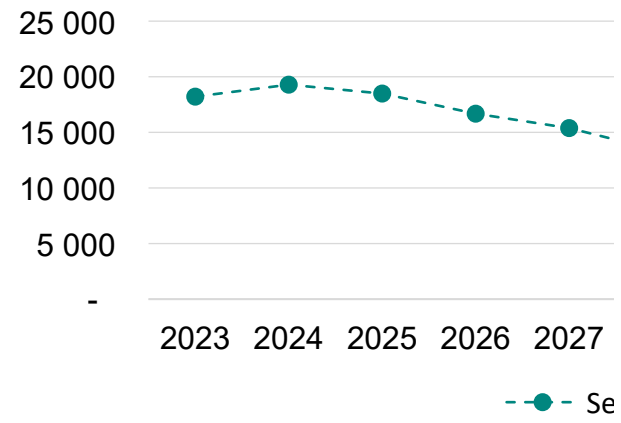
RÖR EJ NÅGOT PÅ DENNA S

Detta är grunden till diagrammen så rör inget här alls-

Om något går galet med diagram hör av er till
funktion.srv.lfp@stockholm.se

SIDA

Chart Title



Verksam-hetskod

Radetiketter

K

P

Totalsumma

Årshyra

Kommunal förskola

Årshyra

Kommunal förskola
Andel årshyra

Kommunal förskola
Andel lokalyta

Kommunal förskola
Hyra kr per barn

Kommunal förskola
Hyra kr per plats

Kommunal förskola
Hyra kr/m²

Kommunal förskola
Andel barn - Förskola

Kommunal förskola
Andel barn - Förskola

Förskola komi

Hyreskostnad / plat

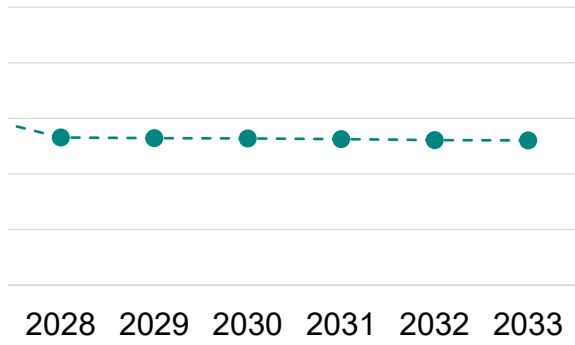
Hyreskostnad / plat

Årshyra / kapacitet

Hyra Mkr

Kapacitet i kommun

e



series1

2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030
2031
2032
2033

2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030
2031
2032
2033

2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030
2031
2032
2033

Diagram - Förskole

2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030
2031
2032

3111

Summa av Årshyra 2023 enligt LOIS per den 2023-01-09	Summa av Area	Summa av Antal barn/ elever
27 270 151	18 651	1 025
18 019 330	9 359	614
45 289 481	28 010	1 639

1639

1403

Kommunal

Privat

27 270 151

18 019 330

Kommunal HV Privat HV

27 270 18 019

Kommunal HV Privat HV
60% 40%

Kommunal HV Privat HV
1 33%

Kommunal HV Privat HV
26 605 29 347

#REF!

Kommunal HV Privat HV
#REF! #REF!

Kommunal HV Privat HV
1 462 1 925

Kommunal regi Enskilt driven
1 639 1 403 3 042

Egen regi Enskilt driven
54% 46%

munal regi

ts / år

	2023	2024	2025
	18 211	19 288	18 489
	45,2	46,6	46,0
	45 200 000	46 600 000	46 000 000
	2482	2416	2488

Årshyra / kapacitetsplats (kronor)

18 211
19 288
18 489
16 679
15 385
13 280
13 221
13 192
13 133
13 045
13 015

Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler
114,8	45,2
117,9	46,6
117,1	46,0
112,9	45,4
111,7	45,2
110,6	45,1
110,4	44,9
109,9	44,8
109,2	44,6
108,8	44,3
108,7	44,2

Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	Årliga hyresgenereringer för lokaler - Bedömd utgift
114,8	0
117,9	0
117,1	0
112,9	77
111,7	0
110,6	0
110,4	0
109,9	0
109,2	0
108,8	0
108,7	0

behov jmför kapacitet

Totalt bedömt behov av platser för barn i förskola	Total Kapacitet platser - kommunal + enskilt driven
	4 236
2 949	4 236
3 021	4 308
3 105	4 542
3 186	4 758
3 299	5 216
3 393	5 216
3 493	5 216
3 621	5 216
3 729	5 216

3 852

5 216

Hyra / inskrivet barn Hyra / m²
#REF! #REF!
#REF! #REF!

Antal inskrivna barn kommunal
Antal inskrivna barn egen regi

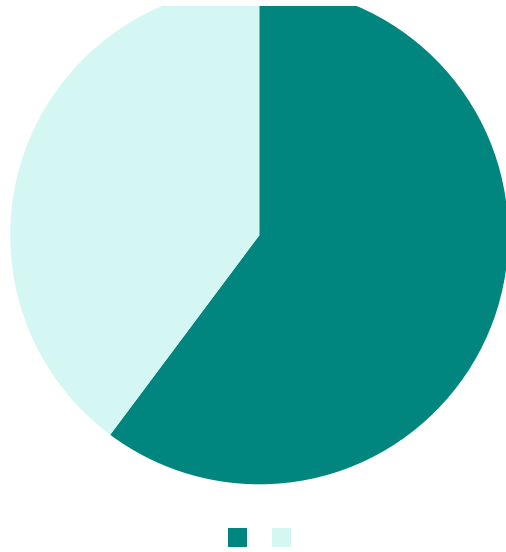


Andel
hyra



Andel yta





■ Kommunal HV ■ Kommunal HV ■ Privat HV
■ Privat HV

	2026	2027	2028	2029	2030
	16 679	15 385	13 280	13 221	13 192
	45,4	45,2	45,1	44,9	44,8
	45 400 000	45 200 000	45 100 000	44 900 000	44 800 000
	2722	2938	3396	3396	3396

2031	2032	2033
13 133	13 045	13 015
44,6	44,3	44,2
44 600 000	44 300 000	44 200 000
3396	3396	3396

0