

Handläggare
Marleine Daviell
Telefon: 0850828656

Till
Skärholmens stadsdelsnämnd
2022-03-24

Boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2022 – 2032 region Västra söderort

Underlag till den stadsövergripande boendeplaneringen

Förvaltningens förslag till beslut

Skärholmens stadsdelsnämnd godkänner underlaget till den stadsövergripande boendeplanen från region västra söderort. Underlaget skickas till Socialförvaltningen.

Sammanfattning

Socialförvaltningen samordnar arbetet med boendeplanen för bostäder med särskild service för målgrupper inom området för funktionsnedsättning och socialpsykiatri. Syftet med den stadsövergripande boendeplanen är att tillgodose behoven av bostäder med särskild service samt att minska antal icke verkställda beslut och antal placeringar utanför valfrihetssystemet avseende dessa bostäder. Med hjälp av en stadsövergripande boendeplan kan Stockholms stad öka möjligheterna att bättre planera och tillgodose alla brukares behov och önskemål vad gäller bostäder med särskild service inom valfrihetssystemet. Underlagen till den stadsövergripande boendeplanen lämnas av de fyra regionerna västerort, innerstaden, östra söderort och västra söderort. Skärholmens- och Hägersten-Älvsjös stadsdelsnämndområde utgör region västra söderort.

Regionen prognostiserar ett ökat behov under hela prognosperioden, som inte tillgodoses av varken staden eller regionen i dagsläget. Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner boendeplanen för region västra söderort.

Bakgrund

En boendeplan upprättas för varje region inom Stockholms stad. Underlagen till den stadsövergripande boendeplanen lämnas av de fyra regionerna västerort, innerstaden, östra söderort och västra

söderort till Socialförvaltningen. Skärholmens- och Hägersten-Älvsjös stadsdelsnämndområde utgör region västra söderort. I regionens boendeplan sammanställs och beskrivs de befintliga verksamheterna för bostad med särskild service enligt LSS eller SoL i regionen. I boendeplanen redovisas även det uppskattade framtida behovet av boende till och med 2032, pågående projekt och antal placeringar utanför LOV. Målen med den stadsövergripande boendeplanen är att tillgodose behoven av bostäder med särskild service samt att minska antal icke verkställda beslut och antal placeringar utanför valfrihetssystemet avseende dessa bostäder.

Vid framtagande av ovanstående behov/prognoser i Boendeplanen grupperas boendeformer på följande sätt:

- A. Gruppboende, LSS, som är ytkrävande
- B. Gruppboende, LSS, som bör vara friliggande
- C. Gruppboende, LSS, normal tillgänglighetsanpassning
- D. Serviceboende, LSS eller SoL, normal tillgänglighetsanpassning
- E. Gruppboende, SoL

Ärendet

Stadsövergripande boendeplan

I Stadens budget framgår att socialförvaltningen ska samordna arbetet med boendeplanen för bostäder med särskild service för målgrupper inom området för funktionsnedsättning och socialpsykiatri. Socialförvaltningen använder stadsdelsnämndernas/regionernas förslag i syfte att föreslå beslut om åtgärder utifrån en sammanvägd övergripande bedömning av behov och framtida trender.

Boendeplan 2021-2031

Föregående års boendeplan antogs av socialnämnden den 25 maj 2021, Boendeplan 31/12 2021-31/12 2031 Dnr 3.1.1-150 2021. Av den boendeplanen framgår bland annat att utbyggnadstakten i nuläget inte motsvarar behovet av bostäder med särskild service. I boendeplanen framgår även att om alla planerade projekt färdigställs och planerade 560 lägenheter i bostad med särskild service tillkommer, så saknas det ändå 458 lägenheter för att nå stadsdelsregionernas uppskattade behov. En ökning av stadens befintliga lägenheter i bostäder med särskild service noterades i jämförelse med tidigare år och utifrån korrigerat antal lägenheter 2020 kan man konstatera att en ökning skett med 34 nya lägenheter.

Nya frågor i boendeplan 2022-2032

hyreskostnader för förvaltningen inom bostad med särskild service (i egen regi och entreprenad) för att kunna jämföra hyran med nya bostadsprojekt.

Ytterligare frågor som tillkommit avser bostad med särskild service SoL, Socialpsykiatri vars syfte dels är att undersöka hur det ser ut i bostad med särskild service SoL inom LOV utifrån lokalernas utformning och dels kartlägga särskild inriktning i befintliga boenden/profilboenden, vilket är ett nytt uppdrag i budget 2022.

Att ta fram uppgifter om personer på HVB eller stödboende som väntar på bostad med särskild service är också en ny fråga som syftar till att synliggöra om det eventuellt finns ett dolt behov av bostad med särskild service inom socialpsykiatrins område. I excel-filen under rubriken ”Befintliga individuella avtal” läggs även en fråga till om antal personer i kategori E, gruppboende SoL vars syfte är att specificera det verksamhetsområde, funktionsnedsättning eller socialpsykiatri som det tecknade individuella avtalet rör.

Frågor som pausats eller uteslutits

Flyttkjedor, frågan är pausad.

Samlad ersättning per dygn, frågan har uteslutits.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelning för socialtjänsten tillsammans med avdelningen för nämnd- och verksamhetsstöd.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen ser ett ökat behov av boenden med särskild service LSS och SoL. Utifrån de underlag som sammanställts och inhämtats är den samlade bedömningen att boendeplatserna inom detta område behöver öka för att tillgodose behovet för personer inom området funktionsnedsättning och socialpsykiatri inom regionen. I dagsläget möter varken staden eller regionen behovet. Den målgrupp som särskilt bör lyftas utifrån avsaknad av platser är framförallt yngre personer inom området för socialpsykiatri.

Synpunkter från Skärholmens råd för funktionshinderfrågor

Rådet har lämnat sitt yttrande till förvaltningen 2022-02-08.

Rådet har haft mycket kort tid att läsa in materialet, som dessutom är svårt att överblicka. Då vi anser planen av stor vikt lämnar vi följande synpunkter.

För att bedöma planen hade det varit önskvärt att redovisa befintliga resurser plus planerade projekt och jämföra dessa med behovet på

ett tydligare sätt. I så fall hade man haft större möjligheter att bedöma storleken på bristen. Nu skriver man bara ”det kan antas att behov av flera platsen inom bostad med särskild service finns”.

Det är lite förvirrande att man använder ordet region i detta sammanhang då detta begrepp numera ersätter ordet landsting. I denna plan ingår tydligen Skärholmen i en region, som även inkluderar stadsdelen Hägersten-Älvsjö.

Fortfarande stora brister

Ser man det beräknade behovet enligt Swecos prognos för regionen (sid 6) behövs det i genomsnitt 5 lägenheter/år inom området socialpsykiatri (Sp) och 35/år för övriga funktionshindrade (FH). Jämför man behovet med antal lägenheter i projektlistan för hela perioden i regionen finns det 7 lägenheter inom Sp (=0,7/år) och 62 st inom FH (=6 /år). Ser man på fördelningen per år blir siffrorna följande: 2022=7, 2023=18, 2024-25=0, 2026=14, 2027-29=0, 2030=6, 2031-32=0. Till detta kommer 24 lägenheter utan angivet år när de är klara.

Fortfarande saknas projekt av boenden inom kategori A och B. När det gäller kategorin E saknas det helt planer inom region för unga inom socialpsykiatrin, orsaken är främst beräknat höga kostnader. Ett annat skäl är enligt vår åsikt att denna grupp inte har samma lagliga stöd som personer med rätt till insatser enligt LSS. Bristen på bostäder är ett svek mot en skör, ung grupp med stort behov av stöd.

Utgår man från det beräknade behovet för vår region och jämför med den aktuella planen kan man bara täcka en bråkdel av dessa behov, eller 15-20%, vilket är mycket oroande. Det är alltså mycket angeläget att staden och regionen tar fram betydligt fler projekt. Annars riskerar många med stora behov att tvingas vänta alltför länge eller att acceptera sämre lösningar. Bristen på bostäder som ger nödvändigt stöd kan även innebära ökade kostnader för regionen eller stadsdelen.

Jämställdhetsanalys

Ärendet är enligt förvaltningens bedömning könsneutralt och de bostäder som planeras under de närmaste åren utformas för personer i behov av denna typ av insats oavsett kön. Varje enskilds ansökan om insats utreds och bedöms baserat på individuella behov oavsett kön

Patrik Åhnberg
Stadsdelsdirektör
Skärholmens
stadsdelsförvaltning

Anna Toll
Avdelningschef
Skärholmens
stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2022 – 2032 region Västra söderort
2. Boendeplan LSS och SoL 2022-2032 Västra söderort Excel
3. Vägledning för framtagande av boendeplan 2021-2031
4. Befolkningsdata (från start.stockholm)
5. Swecos rapport prognos BSS

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Patrik Åhnberg, Stadsdelsdirektör	2022-03-03
Anna Toll, Avdelningschef	2022-03-03