

Handläggare
Caroline Morten
Telefon: 08 508 24 058

Till
Stadsbyggnadskontoret

Planärende på samråd avseende förslag till detaljplan för del av Skärholmen 2:1, vid Harholmen 4 och Gräsholmen 1

Kontorsytttrande

Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan för del av Skärholmen 2:1, vid Harholmen 4 och Gräsholmen 1 i stadsdelen Skärholmen i Stockholm, Detaljplan 2021-10000, har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Syftet med planen är att möjliggöra cirka 100 bostäder i form av hyresrätter inom del av Skärholmen 2:1, vid Harholmen 4 och Gräsholmen 1 längs Ekholmsvägen.

Förvaltningen har ingen erinran avseende planförslaget och dess påverkan på parkmark. Planförslaget bedöms ha begränsad eller ingen påverkan på rekreativa-, kultur- och naturvärden, samt övriga värden som återfinns i parkmark i stadsdelsnämndområdet.

Bakgrund

Den 25 oktober 2022 skickade Stadsbyggnadskontoret en remiss på samråd av detaljplan för del av Skärholmen 2:1, vid Harholmen 4 och Gräsholmen 1 i stadsdelen Skärholmen i Stockholm. Remisstiden är 25 oktober 2022 – 6 december 2022.

Ärendet

Ett förslag till detaljplan för del av Skärholmen 2:1, vid Harholmen 4 och Gräsholmen 1 i stadsdelen Skärholmen i Stockholm, Detaljplan 2021-10000, har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Syftet med planen är att möjliggöra cirka 100 bostäder i form av hyresrätter inom del av Skärholmen 2:1, vid Harholmen 4 och Gräsholmen 1 längs Ekholmsvägen.

Planområdet, som är cirka 3000 m² stort, är beläget i nordöstra Skärholmen, cirka 500 meter norr om Skärholmens centrum på

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen har ingen erinran avseende planförslaget och dess påverkan på parkmark. Planförslaget bedöms ha begränsad eller ingen påverkan på rekreativa-, kultur- och naturvärden, samt övriga värden som återfinns i parkmark i stadsdelsnämndområdet.

Jämställdhetsanalys

Utformningen av den fysiska miljön genom exempelvis rumslig tydlighet, tydlig information och förutsägbarhet kan stärka individens känsla av kontroll och därmed känslan av upplevd trygghet. Det är förvaltningens bedömning att vid uppförande av ny byggnad är aspekter rörande exempelvis belysning och val av växlighet/busbage viktiga att ha med sig i projektet.

Sara Heppling Trygg
Avdelningschef
Skärholmens
stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Planbeskrivning S-Dp_10004194_42_6

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Sara Heppling Trygg, Avdelningschef	2022-12-06