

Handläggare
Anette Petersson
Telefon: 08-50824420

Till
Skärholmens stadsdelsnämnd
2024-04-25

Skräp i Sättra centrum

- Svar på skrivelse

Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Sammanfattning

Förvaltningen är väl medveten om nedskräpningen i Sättra Centrum. Förvaltningen har vid flertalet tillfällen under 2022 och 2023 påtalat detta för centrumägarna. Detta har skett i samband med trygghetsvandringar samt även vid möten i Sättra Centrum.

Stockholms stad har fått information om att ägaren till Sättra centrum, Sättra centrum fastigheter AB, har gått i konkurs. Beslutet fattades av tingsrätten 16 februari 2024. Konkursprocessen drivs av den konkursförvaltare som Stockholms tingsrätt beslutat om. Konkursen för bolaget påverkar för närvarande förvaltningens förutsättningar att arbeta med frågan om nedskräpning eftersom det innebär att det saknas en aktör som äger och förvaltar platsen över tid. Förvaltningen har etablerat kontakt med konkursförvaltaren för att påtala vikten av att under konkursprocessen arbeta med frågan om nedskräpning. Därtill sker samarbete med trafikkontoret, som ansvarar för städning av delar av inomhusmiljön samt torgytor.

Bakgrund

Förvaltningen har fått en skrivelse för utredning från Skärholmens stadsdelsnämnd gällande skräp i Sättra Centrum.

Ärendet

Skrivelsen gäller nedskräpning på baksidan av Sättra Centrum. Nedskräpningen är vid lastkajen för inkommande gods och avfallshantering. I skrivelsen argumenteras för att denna nedskräpning står i strid med allmän ordning. Hela området blir skräpig då vinden drar runt löst skräp. I skrivelsen uppmanas förvaltningen utreda frågan och få till stånd en städning av området.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för medborgarservice och stadsmiljö. Handläggaren har även kontaktat exploateringskontoret och den konkursförvaltare som utsetts av Stockholms tingsrätt.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Förvaltningen är väl medveten om nedskräpningen i Sättra Centrum. Förvaltningen har vid flertalet tillfällen under 2022 och 2023 påtalat detta för centrumägarna. Detta har skett i samband med trygghetsvandringar samt även vid möten i Sättra Centrum. Även näringsidkare i centrum har påtalat problematiken med nedskräpningen till fastighetsägaren men också till stadsdelsförvaltningen och anmält till trafikkontorets Tyck till-app.

Stockholms stad har fått information om att ägaren till Sättra centrum, Sättra centrum fastigheter AB, har gått i konkurs. Beslutet fattades av tingsrätten 16 februari 2024. Konkursprocessen drivs av den konkursförvaltare som Stockholms tingsrätt beslutat om. Konkursen för bolaget påverkar för närvarande förvaltningens förutsättningar att arbeta med frågan om nedskräpning eftersom det innebär att det saknas en aktör som äger och förvaltar platsen över tid. Förvaltningen har etablerat kontakt med konkursförvaltaren för att påtala vikten av att under konkursprocessen arbeta med frågan om nedskräpning. Därtill sker samarbete med trafikkontoret, som ansvarar för städning av delar av inomhusmiljön samt torgytor.

Jämställdhetsanalys

Förvaltningen bedömer ärendet som könsneutralt och därför görs ingen vidare jämställdhetsanalys

Lisa Kinnari
Stadsdelsdirektör
Skärholmens
stadsdelsförvaltning

Christoffer Carlander
Tf Avdelningschef
Skärholmens
stadsdelsförvaltning

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Lisa Kinnari, Stadsdelsdirektör	2024-04-04
Christoffer Carlander, Tf Avdelningschef	2024-04-02