

Protokoll

Tidpunkt: torsdag 2024-08-22

Sammanträde klockan 13.00 – 16.00.
(förmöte 13 – 14)

Plats: Sammanträdesrum Prins Bertil, Måsholmstorget 20 i
Skärholmen

Justering: Digitalt

Christer Flink
Mötesordförande
2024-08-24

Göran Cederstrand
Justerare
2024-08-27

Närvarande:

Christer Flink ordförande
Christine Lundqvist
Kenneth Strömberg
Gertie Unhagen Deiving
Göran Cederstrand
Lars Malmqvist
Lennart Berg
Ulla-Britt Hartell

Återbud:

Kerstin Krook
Åke Hultman

Övriga närvarande:

Andreas Thorstensson (AT), avdelningschef Skärholmens sdf §6c
Anette Petersson, preventionsstrateg Skärholmens sdf §6a
Sofie Rooth, Trygghetsstrateg Skärholmens sdf §6a
Christoffer Peyre, Kommunpolis Skärholmen §6a
Yaowapa Karlsson/sekreterare Skärholmens sdf
Sdf: stadsdelsförvaltning Sdn: stadsdelsnämnd

Dagordning

Dagordning godkänns.

1 § Mötets öppnande.

Ordförande hälsar alla välkomna.

2 § Val av justerare.

Göran Cederstrand väljs som justerare.

3 § Information från förvaltningen

- Äldrefältaren informerar:
Folder skickats till alla hushåll "Hälsning från äldrefältaren"
Planera din framtid utbildningsserie under höstterminen
Seniordagar 3 – 5 september
Ferieungdomar som äldrefältare under sommarlovet
- Senaste nytt från äldreomsorgen.

Avdelningschef AT informerar:

Delar av verksamheten har fått lida av personalbrist med anledning av att sommarvikarier uteblivit. Det har annars löpt på bra inom äldreomsorgen, Sätra VoB har haft olika aktiviteter med cirkus-tema och italiensk tema för de boendena. I våra verksamheter har vi inte märkt av Covid-spridning varken bland medborgare eller medarbetare. Hög vaccinationstäckning bland våra deltagare.

Vi har tagit emot många ferieungdomar till våran avdelning, och en del av dessa har placerats i uppsökande verksamhet med äldrefältaren. Denna utökade verksamhet med ferieungdomar som äldrefältare har bidragit till fina resultat i de generationsöverskridande mötena och uppskattats av båda parter dvs mellan unga och äldre. Flera personer som önskar jobba som äldrefältare både som ungdom och som äldre.

3-5 september är det Seniordagar. Äldrefältaren som är med i projektgruppen har varit med och bl.a. samordnat marknadsföring inför arrangemanget, varpå många

aktiviteter är fulltäckta. Förvaltningen ser positivt på resultatet av medborgarnas intresse av att vilja delta på detta arrangemang.

På förvaltningsnivå är ekonomin ansträngd och det råder underskott inom flera enheter. Men trenden ser ut att vända efter idogt arbete och åtgärder, dock finns det flera bidragande faktorer i detta som då drabbar alla avdelningar. På avdelningsnivå är det beroende på åtgärdernas resultat som möjligen kan få budgeten i balans till 2025.

4 § Föregående protokoll

Protokoll 06/2024, datum 2024-06-05.

Inga anmärkningar

5 § Föredragningslista till Skärholmens stadsdelsnämnds sammanträde

[Möte 2024-08-29 | MeetingPlus \[sv\] \(stockholm.se\)](#)

Rådet bilägger skrivelser till handlingarna avseende punkt 28 och punkt 33.

6 § Särskilda frågor till detta sammanträde

- a) Kommunpolisen, preventionsstrateg och trygghetsstrateg deltar för att föredra om trygghetsarbetet inom förvaltningen samt om Samverkansöverenskommelse och dess effekter.
- b) Frågor inför workshop med avdelning Stadsmiljö inför septembers sammanträde har sammanställts. Sekreterare sänder vidare till avd. stadsmiljö för beredning.
- c) Äldreomsorgen informerar, diskussion om punkt 31 på nämndens föredragningslista.

[kvalitetsobservationsrapport-kavat-varld-bjorksatrapdf \(stockholm.se\)](#)

Rådet önskar lyfta frågor om denna rapport:

- Varför förvaltas olika omsorgsboenden av olika stadsdelsnämnder, exempelvis Kavat Vård och Omsorgsboende (VoB) av Skärholmen och Edsättra VoB av Hägersten-Älvsjö?

AT förklarar att verksamhetsuppföljningar utförs av stadsdelsförvaltningen (SDF) enligt en rullande tvåårsplan. Detta

innebär att VoB granskas vartannat år och hemtjänsten vartannat år. Utöver detta genomförs individuppföljningar av beställarenheterna, baserat på varje individs beslut.

Kvalitetsobservationer utförs dessutom av äldreförvaltningens kvalitetsobservatörer, som har ansvar att följa upp verksamheter både i privat och kommunal regi. Under en viss period följer de upp arbetet på de olika verksamheterna och sammanställer därefter en rapport utifrån sina observationer. Denna rapport skickas sedan till respektive stadsdelsnämnd (SDN) för kännedom.

AT förtydligar även att om verksamheten hade varit förlagd på entreprenad av SDF, skulle den fortfarande betraktas som en del av SDF verksamhet och därmed omfattas av SDN ansvar för uppföljning. Eftersom Kavats dock är en privat verksamhet, ligger det inte under SDN ansvar att följa upp denna.

AT föreslår slutligen för rådet en dragning på 30 minuter av SDF utvecklingsledare inom äldreomsorgen, Carin Nyh, om de olika former av uppföljningar som staden utför. Detta erbjuds med förhoppning att det kan bidra till rådets ökade kännedom samt insyn i processen.

Rådet avslutar med yttrandet om hur de ser positivt på att kvalitetsutmärkelser utförs men önskvärd vore att det skulle ha framgått tydligare hur urvalet av undersökningsobjekten utsågs. Exempelvis skulle representationen av undersökningsobjekten med fördel varit av ett bredare spektrum.

§ 7 Skrivelser

Inga inkomna skrivelser.

§ 8 Frågor till kommande sammanträde

- a) Rådet insänder inspel inför workshop med äldreomsorgen.

§ 9 Övriga frågor

Om inget beslutas Klockslag 13.00 – 16.00 varav förmöte klockan 13.00 – 14.00.

Datum:	Dag:	Klockslag:
19 september	Torsdag	13:00 – 16:00
17 oktober	Torsdag	13:00 – 16:00
14 november	Torsdag	13:00 – 16:00

9 december	Måndag	13:00 – 16:00
------------	---------------	---------------

§ 10 Balanslista

- a) Workshop avd. Stadsmiljö. sept (rådet insänder inspel inför sammanträdet)
- b) Workshop avd. Äldreomsorg okt (stäm av med avdelningschef om deltagande)
- c) Möte med nämndens presidium (ordförande och vice ordförande) i november

§ 11 Bilagor

Bilaga 1. Seniorboenden – Skärholmen stadsdelsområdet.docx (avs. punkt 33)

Bilaga 2. Seniorboenden i Skärholmens stadsdelsområde.docx (avs punkt 28)

§ 12 Mötet avslutas

Yaowapa Karlsson, mötessekreterare

Silacn 1

2024-06-05

Stadsbyggnadskontoret
Stadsledningskontoret
Stockholmshem
Äldreförvaltningen

Seniorboenden 65+, Skärholmens stadsdelsområde, detaljplan 2022-08642

Idag är vi drygt 5000 ålderspensionärer, som bor i Skärholmens stadsdelsområde; om 20 år uppskattningsvis 60-70 % fler.

De flesta av oss vill bo kvar i Skärholmen, och helst i ett eget hem så länge som möjligt. Men många bor idag i bostäder, som inte är anpassade för oss äldre, t ex 3-våningshus utan hiss. Då vill man gärna flytta till ett seniorboende 65+ och i hyresrättsform, eftersom bostadsrätt både blir för dyrt och som pensionär får man kanske inte tillräckliga bostadslån.

Stadens mål är 3600-4200 nya seniorbostäder till år 2040. Av dem planeras ca 1500 genom Micasas försorg. För att uppfylla målet behöver resterande lägenheter tillkomma hos övriga allmännyttiga bolag eller hos privata aktörer.

I Skärholmens stadsdelsområde finns idag bara ca 300 seniorlägenheter, men inom ramen för projekt Fokus Skärholmen finns för närvarande inga inplanerade byggnationer av nya sådana.

Det är därför angeläget att Stockholms stad verkar för en utbyggnad av seniorboenden i Skärholmen, att förmedlas via Bostadsförmedlingen utan behov av biståndsbedömning.

Dessa markanvisningar bör ske på attraktiva platser ur ett seniorperspektiv, dvs nära kollektiva trafikmedel men utan störande trafikbuller och avgaser. Ett aktuellt exempel på sådan plats är området vid Eksätravägen, detaljplan 2022-08642. Vår förhoppning är att Stockholmshem där kan uppföra Seniorbostäder 65+.

Med vänlig hälsning

Pensionärsrådet i Skärholmen

Bilaga 2

2024-05-15

Stadsbyggnadskontoret

Svenska Bostäder

Seniorboenden i Skärholmens stadsdelsområde

Idag är vi drygt 5000 ålderspensionärer, som bor i Skärholmens stadsdelsområde; om 20 år uppskattningsvis 60-70 % fler.

De flesta av oss vill bo kvar i Skärholmen, och helst i ett eget hem så länge som möjligt. Men många bor idag i bostäder, som inte är anpassade för oss äldre, t ex 3-våningshus utan hiss. Då vill man gärna flytta till ett seniorboende 65+ och i hyresrättsform, eftersom bostadsrätt både blir för dyrt och som pensionär får man kanske inte tillräckliga bostadslån.

Stadens mål är 3600-4200 nya seniorbostäder till år 2040. Av dem planeras ca 1500 genom Micasas försorg. För att uppfylla målet behöver resterande lägenheter tillkomma hos övriga allmännyttiga bolag eller hos privata aktörer.

I Skärholmens stadsdelsområde finns idag bara ca 300 seniorlägenheter, men inom ramen för projekt Fokus Skärholmen finns f n inga inplanerade byggnationer av nya sådana.

Det är därför angeläget att Stockholms stad verkar för en utbyggnad av seniorboenden i Skärholmen, att förmedlas via Bostadsförmedlingen utan behov av biståndsbedömning.

Dessa markanvisningar bör ske på attraktiva platser ur ett seniorperspektiv, dvs nära kollektiva trafikmedel men utan störande trafikbuller och avgaser. Ett aktuellt exempel på sådan plats är området vid Ålgrytevägen, detaljplan 2016-15395. Vår förhoppning är att Svenska Bostäder där kan uppföra seniorbostäder.

Med vänlig hälsning

Pensionärsrådet i Skärholmen