



## Ansökningsblankett för byggärenden

Förhandsbesked, bygglov, marklov, rivningslov, anmälan tekniska åtgärder samt anmälan om kontrollansvarig

### Stadsbyggnadskontoret

Box 8314, 104 20 Stockholm  
[bygglov.stockholm](http://bygglov.stockholm)

Ankomststämpel

Du kan även använda vår e-tjänst för att söka lov och/eller göra en anmälan [bygglov.stockholm/e-bygglov](http://bygglov.stockholm/e-bygglov)

Fyll i de delar av blanketten som är relevanta för din ansökan. ★ = Obligatorisk uppgift. För anvisningar, se sista sidan.

### Ansökan avser

|                                             |                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Bygglov | <input type="checkbox"/> Tidsbegränsad åtgärd, fr.o.m. _____ t.o.m. _____                                                                                              |
| <input type="checkbox"/> Marklov            | <input type="checkbox"/> Säsongslov, ange _____ <input type="checkbox"/> Anmälan <sup>1</sup> <input type="checkbox"/> Anmälan för bygglovsbefriad åtgärd <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> Rivningslov        | <input type="checkbox"/> Förhandsbesked enligt PBL 9:17 (se Anvisningar) <input type="checkbox"/> Villkorsbesked enligt PBL 9:19 (se Anvisningar)                      |

<sup>1</sup> I huvudsak invändiga ändringar/installationer som inte kräver bygglov <sup>2</sup> Anmälan där PBL anger att bygglov inte behövs (t.ex. Attefall)

### Fastighet

|                                                                |                                                               |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Fastighetsbeteckning ★<br>Mälarhöjdsbadet                      | Gatuadress ★<br>Närmaste: Älgrytevägen 120, 127 31 Skärholmen |
| Typ av byggnad (byggnadens huvudsakliga användning) ★<br>Kiosk |                                                               |

### Sökande

|                                             |                                            |                                                    |                           |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------|
| Namn (för- och efternamn) ★<br>Wael Hamadeh |                                            | <input type="checkbox"/> Jag har skyddad identitet | Personnummer ★            |
| Ev. Företag<br>Chamsine Pita AB             |                                            | Ev. Organisationsnummer<br>559212-0553             |                           |
| Utdelningsadress ★<br>Västertorpsvägen 146  |                                            | Postnummer ★<br>129 44                             | Postadress ★<br>Hägersten |
| Telefon ★<br>0700009891                     | E-postadress ★<br>wael_hamadeh@hotmail.com |                                                    |                           |
| Kontaktperson, om annan än sökande          | Telefon                                    | E-postadress                                       |                           |

### Byggherre (om annan än sökande)

|                                    |              |                         |
|------------------------------------|--------------|-------------------------|
| Namn (för- och efternamn)          |              | Personnummer            |
| Ev. Företag                        |              | Ev. Organisationsnummer |
| Utdelningsadress                   |              | Postnummer              |
| Telefon                            | E-postadress |                         |
| Kontaktperson, om annan än sökande | Telefon      | E-postadress            |

### Kontrollansvarig för byggprojektet ★ Där sådan behövs, läs mer på stadens webbplats

|                                                   |              |                                                                                   |
|---------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Namn (för- och efternamn)<br>Till tekniskt samråd | Personnummer | Behörighet<br><input type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Komlicerad |
| Ev. Företagsnamn                                  | Telefon      | E-postadress                                                                      |
| Utdelningsadress                                  | Postnummer   | Postadress                                                                        |
| Underskrift av KA / Namnteckning                  |              |                                                                                   |

## Faktureringsuppgifter (om annan än sökande)

|                                                  |                     |                                        |
|--------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|
| Faktureringsadress om annan än ovan <sup>4</sup> | Postnummer          | Postadress                             |
| Företagsnamn                                     | Organisationsnummer | Referens eller kundnummer <sup>5</sup> |

<sup>4</sup> Annan betalningsansvarig än sökanden godtas endast om fullmakt bifogas

<sup>5</sup> Vid kommunalt bolag/förvaltning/stiftelse kan du ange förvaltningsnummer eller kopplingsbegrepp.

### Åtgärd \* Sätt ett eller flera kryss för åtgärd

|                                                  |                                                                                             |                                                        |                                                                          |                                                   |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ny byggnad   | <input type="checkbox"/> Tillkommande bostad/lokal                                          | <input type="checkbox"/> Markåtgärd, trädfällning      | Installation eller väsentlig ändring av:                                 |                                                   |
| <input type="checkbox"/> Ny anläggning           | <input type="checkbox"/> Ändra byggnads yttre utseende                                      | <input type="checkbox"/> Plank, mur                    | <input type="checkbox"/> Eldstad/röckanal                                | <input type="checkbox"/> Vatten och avlopp        |
| <input type="checkbox"/> På-/tillbyggnad         | <input type="checkbox"/> Komplementbostadshus                                               | <input type="checkbox"/> Parkerings, upplag, container | <input type="checkbox"/> Brandskydd                                      | <input type="checkbox"/> Ventilation              |
| <input type="checkbox"/> Rivning av byggnad      | <input type="checkbox"/> Komplementbyggnad (ex garage, förråd, växthus, cykelskjul, sophus) |                                                        | <input type="checkbox"/> Hiss                                            | <input type="checkbox"/> Fett- och oljeavskiljare |
| <input type="checkbox"/> Ändrad användning från: |                                                                                             | till:                                                  | <input type="checkbox"/> Planlösning                                     | <input type="checkbox"/> Bärande konstruktion     |
| <input type="checkbox"/> Annat, ange vad         |                                                                                             |                                                        | <input type="checkbox"/> Underhåll av kulturhistoriskt värdefull byggnad |                                                   |

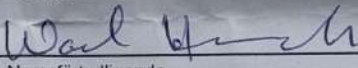
### Beskrivning av projektet

Byggnad av kiosk vid målarhöjdsbadet. Placering och utformning relaterar till befintligt omklädningsrum på platsen. Tillsammans skapas en entré till badplatsen som ser mer omhändertagen ut än dagsläget. Det fanns tidigare ett kafé på platsen som låg något avsides. Det nuvarande förslaget placerar sig tydligare i relation till badplatsen och blir lättare att hitta för besökande och den något mer synliga placeringen minskar risken för sabotage och vandalisering. Översikten som föreslagna placering medger kan också hjälpa till att öka tryggheten på platsen under öppettiderna. Placering synlig från gångväg möjliggör också att passerande enklare kan få tillgång till verksamheten.

Ange bruttoarea och/eller öppenarea för projektet \*: 14 kvm

Planerad byggstart, ange datum \*: 2026-05-01

### Underskrift av sökande \*

|                      |                                                                                      |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Ort och datum        | Namnteckning                                                                         |
| Stockholm 2025-10-16 |  |
|                      | Namnförtydligande                                                                    |
|                      | Wael Hamadeh                                                                         |

### Viktig information

#### Bifogade handlingar

Ritningar kan lämnas in digitalt eller utskrivna. Ritningar som skickas in digitalt eller laddas upp i vår e-tjänst ska ha samma filnamn som handlingens innehåll. Varje ritning ska vara en egen fil. Om ritningarna lämnas in i pappersform behöver du lämna 1 exemplar av varje ritning. De ska vara skalensliga och utförda på vitt, olinjerat papper, nedvikta till A4 och tydligt redovisa de delar som berörs av ansökan. Om ritningarna blir större än A3-format i full skala, vill vi även ha in en omgång förminskade ritningar. Ritningarna ska förses med en skalstock samt uppgifter om fastighetsbeteckning, skala, datum och visa åtgärdens omfattning. Vilka handlingar som du behöver lämna in och vilka krav som ställs på dem hittar du på vår webbplats, [bygglov.stockholm](http://bygglov.stockholm)

#### Ofullständig ansökan

Om ansökan är ofullständig får byggnadsnämnden förelägga dig att komplettera ansökan inom en viss tid. Om ansökan inte kompletteras inom utsatt tid, kommer ansökan att avvisas eller ärendet avgöras i befintligt skick enligt plan- och bygglagen. Vilka handlingar som krävs står att läsa på hemsidan.

#### Arbetena får inte påbörjas innan startbesked har lämnats

Stadsbyggnadskontoret beviljar lov och ger startbesked. En byggsanktionsavgift av betydande storlek kommer att tas ut ifall åtgärden påbörjas innan startbesked erhållits.

#### Avgifter

Ditt ärende debiteras enligt av kommunen fastställd taxa och faktureras efter att du fått ditt beslut. Som sökande är du betalningsansvarig. Angivna areauppgifter är beräkningsgrundande. Taxan finns på vår hemsida. Eventuellt kan en planavgift tillkomma. Notera att avgift även tas ut för ansökan som avvisas eller avslås.

#### Behandling av personuppgifter

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en ansökan, synpunkt eller annat registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR). Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning. Du har rätt att få en sammanställning över vilka av dina personuppgifter vi behandlar. En sådan begäran ska vara skriftlig och ska skickas till stadsbyggnadskontoret. Du har också rätt att få felaktiga uppgifter rättade. På [start.stockholm/dataskydd](http://start.stockholm/dataskydd) hittar du mer information om hur stadsbyggnadskontoret arbetar med frågor kopplade till GDPR.