

Handläggare
Maria Haskas
Telefon: 0850815087**Till**
Kommunstyrelsen
2022-03-01

Kontorsyttrande över Länsstyrelsens vägledning för jordbruksmark i den fysiska planeringen i Stockholms län

Svar på remiss från Kommunstyrelsen, KS 2022/48

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har av Länsstyrelsen i Stockholms län fått ett förslag till vägledning för hur jordbruksmark ska hanteras i den fysiska planeringen. Remissen har skickats vidare till ett antal nämnder för yttrande men då remisstiden är kort och anstånd inte kan beviljas lämnar förvaltningen istället in ett kontorsyttrande. Vägledningen är uppdelad i två delar. Den första delen fungerar som en vägledning i den lagstiftning och de vägledande regionala ställningstaganden och förhållningssätt som berör jordbruksmarken i den fysiska planeringen. Den andra delen är ett kunskapsunderlag över jordbruksmarken och jordbrukets förutsättningar. I Skarpnäcks stadsdelsområde finns en del betesmark i Flatens naturreservat samt slätteräng i Nackareservatet, Flatens naturreservat och på Nytorps gårde. Förvaltningen ser positivt på att en vägledning tas fram för de nämnder inom staden som ansvarar för byggnation och annan fysisk planering.

Bakgrund

Stockholms stad har fått ett förslag till vägledning för hur jordbruksmark ska hanteras i den fysiska planeringen på remiss från Länsstyrelsen i Stockholms län. Vägledningen syftar till att klargöra vad som krävs av de utredningar och bedömningar som genomförs inom den fysiska planeringen för att de ska uppfylla kraven i lagstiftningen och därmed också klara en eventuell juridisk prövning. Vägledningen ska vara ett praktiskt stöd och underlätta hantering, utredning och bedömning av jordbruksmark i framförallt översikts- och detaljplanering.

Kommunstyrelsen har sänt remissen vidare till stadsledningskontoret, exploateringsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden, stadsbyggnadsnämnden, trafiknämnden, Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd, Skarpnäcks stadsdelsnämnd och Spånga-Tensta stadsdelsnämnd. Yttrandet ska vara insänt till kommunstyrelsen senast 2022-03-01. Stadsdelsförvaltningen har begärt utsträckt tid till efter stadsdelsnämndens sammanträde 2022-

03-17 vilket inte har beviljats. Därmed inkommer förvaltningen istället med ett kontorsyttrande till kommunstyrelsen.

Ärendet

Vägledningen tar sitt avstamp i att tillgången till jordbruksmark minskar i världen, samtidigt som befolkningen växer och behovet av livsmedelsproduktion ökar. Hur vi idag väljer att använda jordbruksmarken påverkar våra framtida möjligheter att producera livsmedel. Jordbruksmarker som av olika anledningar inte brukas aktivt idag, kommer med ett förändrat klimat i världen bli allt viktigare för vår försörjning.

En god odlingsjord utvecklas genom biologiska processer och ett långsiktigt arbete av dem som brukar den. Att återställa jordbruksmark, som har exploaterats för bebyggelse- eller infrastrukturändamål, är i det närmaste omöjligt. Jordbruksmarken har även kopplingar till en mängd andra ekosystemtjänster och många av våra natur- och kulturvärden. Det är därför viktigt att jordbruksmarken förvaltas väl och att de beslut som fattas är baserade på kunskap och har stöd i den lagstiftning som omger jordbruksmarken. Enligt miljöbalkens 3 kap. 4 § får jordbruksmark endast tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

Vägledningen är rådgivande och ska vara ett stöd samt underlätta för kommunerna i deras hantering av jordbruksmarken i den kommunala planeringen. Genom förtydliganden och kunskapshöjning ska vägledningen bidra till att hållbara och väl avvägda beslut fattas för jordbruksmarken i den kommunala planeringen.

Vägledningen är uppdelad i två delar. Den första delen fungerar som en vägledning i den lagstiftning och de vägledande regionala ställningstaganden och förhållningssätt som berör jordbruksmarken i den fysiska planeringen. Den andra delen är ett kunskapsunderlag över jordbruksmarken och jordbrukets förutsättningar.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom stadsdelsdirektörens stab.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen har inget att erinra mot förslaget. Vägledningen riktar sig främst till de nämnder inom staden som ansvarar för byggnation och annan fysisk planering där jordbruksmark kan behöva tas i anspråk. Jordbruksmark omfattar åkermark, betesmark och slätteräng. I Skarpnäcks stadsdelsområde finns idag en del betesmark i Flatens naturreservat. Det skydd som reservatsbestämmelserna utgör innebär att det inte kan bli aktuellt med byggnation eller annat intrång som har negativ påverkan på

betesmarken. Slätteräng finns idag förutom i naturreservaten (Flaten och Nackareservatet) till exempel på Nytorps gårde. Förvaltningen ser positivt på att en vägledning tas fram inte minst för de mer jordbruksmarkstäta kommunerna i länet.

Stadsdelsdirektör
Skarpnäcks stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Följebrev från kommunstyrelsen
2. Remissmissiv från Länsstyrelsen i Stockholms län
3. Vägledning remissversion