

Utredning av ägarförhållanden i SISAB för rekonstruktion av aktiebok

Sammanfattning

Aktieboken för Skolfastigheter i Stockholm AB SISAB (org.nr 556034-8970) har trots omfattande undersökningar i bolagets arkiv inte gått att lokalisera. En inkomplett kopia av ett dokument som anges vara aktiebok finns bevarad. Det framgår dock inte när denna är upprättad och införingarna i den aktuella kopian verkar inte vara helt korrekta eller kompletta. Mot den bakgrunden får aktieboken som helhet betraktas som förkommen. En ny, rekonstruerad aktiebok behöver därför tas fram.

För att rekonstruera aktieboken så korrekt som möjligt har förevarande utredning av ägarförhållandena i bolaget genomförts, med stöd av underlag i bolagsregistret, årsredovisningar i bolaget och moderbolaget Stockholms Stadshus AB samt diverse kommunala tryck där ägandet och aktiefördelningen i bolaget har behandlats.

Bolaget har idag 50 000 aktier, fördelade på två aktiebrev som samtliga innehas av Stockholms Stadshus AB. Eftersom ägarförhållandena i bolaget före den 21 juni 1966 är förknippade med viss osäkerhet bedöms det som rimligt att den rekonstruerade aktieboken tar sin början den 21 juni 1966. Ägarförhållanden före den tidpunkten återges dock nedan i den utsträckning de har gått att fastställa.

Ägarförhållanden i bolaget

Bolaget bildades av stiftarna den 15 januari 1936, under namnet Aktiebolaget Sidencarlsson August Carlsson. Hur ägarförhållandena såg ut då har inte gått att fullt utreda. I samband med att Stockholms stad förvärvade fastigheten Torsken nr 16 av Nordiska Kompaniet 1966, har bolaget enligt anteckning i bolagsregistret bytt namn den 13 oktober 1966 till Fastighetsaktiebolaget Torsken nr 16. Bolaget hade då 200 aktier à 1 000 kr. I den ofullständiga aktiebokskopian är det som det verkar felaktigt antecknat att det finns 2 000 aktier à 100 kr och att Stockholms stad införts som ägare till dessa aktier den 21 juni 1966. Någon anteckning om tidigare ägare finns inte i aktiebokskopian. Av anteckningar i kommunfullmäktigetrycket från

bl.a. 1977 kan man läsa att Fastighets AB Torsken nr 16 då var ett vilande bolag ägt av Stockholms stad.¹

Den 17 februari 1986 beslutade kommunfullmäktige att godkänna ett förslag att bilda ett aktiebolag för förvaltning av fastigheten Barnhuskällaren 2, f.d. Norra Latin-skolan.² Med anledning härav ombildades under året det vilande Fastighetsaktiebolaget Torsken nr 16 och det nya namnet AB Norra Latin registrerades i bolagsregistret den 25 september 1986. Samtidigt utökades aktiekapitalet med 50 000 kr till totalt 250 000 kr, fördelat på 250 aktier. Samtliga dessa innehades av Stockholms stad. Ett aktiebrev utfärdades den 15 oktober 1986.

I samband med att kommunfullmäktige beslutade om en ny förvaltning av Stockholms skolbyggnader, beslutades den 17 december 1990 att använda AB Norra Latin för ”bildandet” av det ”nya” bolaget Skolfastigheter i Stockholm AB SISAB.³ Det nya namnet registrerades i bolagsregistret 1991-04-02.

Vid bildandet av det nya koncernmoderbolaget Stockholms Stadshus AB under december månad 1990 tillsköt Stockholms stad som apportegendom bl.a. 230 aktier i AB Norra Latin. Staden fortsatte att äga 20 aktier, motsvarande 8 % av aktierna.

I samband med omorganisationen av skolfastigheterna gjordes sedan flera kapitaltillskott till SISAB av ägaren Stockholms stad:

Typ av tillskott	Belopp	Antal aktier	Registrerat Bolagsverket
Nyemission	19 750 000	19 750	1991-04-02
Fondemission	29 000 000	29 000	1991-04-02
Fondemission	1 000 000	1 000	1991-08-12
Summa		49 750	

De nya aktierna verkar ha tecknats i förhållande till befintligt ägande, så att Stockholms stadshus AB tecknade 91 % av aktierna och Stockholms stad tecknade 9 %. Efter aktieemissionerna ägde Stockholms Stadshus AB 45 500 aktier⁴ och Stockholms stad ägde resterande 4 500 aktier. Det bekräftas av de två aktiebrev som utfärdades 1991-09-27, där aktie 1 – 4 500 anger Stockholms stad som aktieägare och aktie 4 501 – 50 000 anger Stockholms Stadshus AB som aktieägare.

¹ [Utlåtande 1977:168 sid. 2457 \(stockholm.se\)](#)

² [1987 - Bihang 75, del 11 sid. 21\(stockholm.se\)](#)

³ [Utlåtande 1990:326 sid. 6663 \(stockholm.se\)](#)

⁴ [1992 - Bihang 1, del 1 sid. 34 \(stockholm.se\)](#)

I samband med en större omorganisation inom Stockholms stads bolagskoncern 2005/2006 överläts sedan stadens kvarvarande 4 500 aktier i SISAB till Stockholms Stadshus AB. Överlåtelsen skedde genom ett överlåtelseavtal daterat den 19 december 2005, som godkändes av kommunfullmäktige den 20 mars 2006. På baksidan av aktiebrev nr 1 (aktierna 1 – 4 500) är det antecknat att aktierna överläts på Stockholms Stadshus AB 2006-03-20.

De två aktiebrev, motsvarande samtliga 50 000 aktier i bolaget, innehas idag i original av Stockholms Stadshus AB.

Med stöd av ovanstående utredning har en rekonstruktion av aktieboken tagits fram, Bilaga 1. Denna överlämnas till bolaget.

Promemorian är upprättad av stadsadvokat Gustaf Swedlund

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Ebba Agerman, VD	2024-04-09
Sofia Johansson, Stabschef	2024-04-09