

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten. I plankartan redovisas färgen för det huvudsakliga ändamålet inom respektive område.

- #### Gränsbeteckningar
- Gräns för planområdet
 - Egenskapsgräns
 - Administrativ gräns
 - Egenskaps- och administrativ gräns, kombination av båda.

- #### Användning av mark
- ##### Kvartersmark
- S Skola
 - C1 Förenings- och samlingslokal

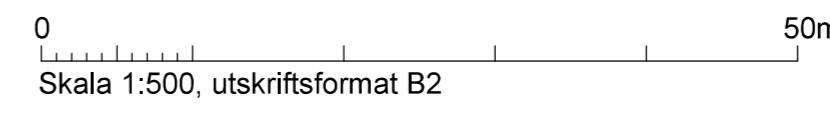
- #### Kvartersmarkens anordnande
- ##### Begränsning av markens utnyttjande
- Marken får ej bebyggas. Parkering medges inte.
 - Marken får endast bebyggas med komplementbyggnad för verksamhetens behov. Sammanlagd byggnadsarea får maximalt uppgå till 35 kvm och byggnadshöjden får högst vara en våning. Byggnadsarea för enskild byggnad får maximalt uppgå till 7 kvm. Parkering medges inte.

- #### Höjd på byggnader
- Högsta nockhöjd i meter över nollplanet.

- #### Administrativa bestämmelser
- ##### Markreservat för allmännyttiga ändamål
- u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Genomförandetid
Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har fått laga kraft.

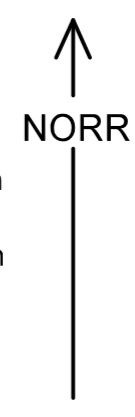
- ### UPPLYSNINGAR
- Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900).



GRUNDKARTA

- Stadsdelsgrens
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Servitutsområde
- Levningsrättsområde
- Byggnad
- Väg/gångbanekant
- Staket
- Stödmur
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd.
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2020-10-05
Vera Midelf
kartingenjör



SAMRÅDSHANDLING

Förslag

Detaljplan för fastigheten Stjärnvalvet 2

i stadsdelen Bandhagen i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2020-11-03
Anna Lina Axelsson planchef
Maria Borup stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av Laga kraft

S-Dp 2016-00514-54