

Uppdragsnamn

Spjutsö

Uppdragsgivare

Familjebostäder AB

Uppdragsnummer

503179

Datum

2020-12-18

Handläggare

Rosie Kvål

Egenkontroll

RKL 2020-12-18

Internkontroll

EMM 2020-12-18

Övergripande riskbeskrivning

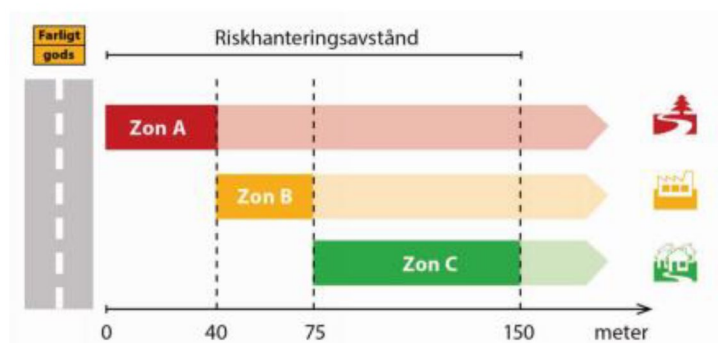
1. Bakgrund och syfte

Familjebostäder har fått en markanvisning för 90 hyresrätter utmed Mårbackagatan i Farsta i Stockholm. I områdets närhet ligger Larsboda industriområde inom vilket det kan förekomma verksamheter som genererar transporter med farligt gods på vägarna i närområdet. Syftet med denna PM är att översiktligt utreda om hänsyn behöver tas till dessa transporter vid utbyggnad inom Spjutsö eller ej.

2. Förutsättningar

Länsstyrelsen i Stockholms Län har tagit fram riktlinjer för hur risker från transporter med farligt gods på väg och järnväg ska hanteras vid exploatering av ny bebyggelse /1/. Syftet med riktlinjerna är att ge vägledning och underlätta hanteringen av riskfrågor. Länsstyrelsen anser att möjliga risker ska studeras vid exploatering närmare än 150 meter från en riskkälla.

I riktlinjerna presenterar Länsstyrelsen riktlinjer för skyddsavstånd till olika verksamheter. Dessa rekommendationer redovisas i figur 2.1.



Rekommenderad markanvändning inom respektive zon

Zon A	Zon B	Zon C
G Drivmedelsförsörjning	E Tekniska anläggningar	B Bostäder
L (obemannad)	G Drivmedelsförsörjning (bemannad)	C Centrum
P Odling och djurhållning	J Industri	D Vård
T Parkering (ytparkering)	K Kontor	H Detaljhandel
Trafik	N Friluftsliv och camping	O Tillfällig vistelse
	P Parkering (övrig parkering)	R Besöksanläggningar
	Z Verksamheter	S Skola

Figur 2.1. Rekommenderade skyddsavstånd till olika typer av markanvändning /1/.

/1/

Riktlinjer för planläggning intill vägar och järnvägar där det transporteras farligt gods, Fakta 2016:4, Länsstyrelsen Stockholm, 2016-04-11

Avstånden i figuren mäts från närmaste vägkant.

Länsstyrelsen anger i sina riktlinjer generellt att skyddsavstånd är att föredra framför andra skyddsåtgärder. Vid korta avstånd lägger Länsstyrelsen större vikt vid konsekvensen av en olycka än frekvensen av olyckan.

För ny bebyggelse inom redovisade skyddsavstånd behöver en riskutredning göras som undersöker om planförslaget är lämpligt och vilka eventuella skyddsåtgärder som behövs.

Intill primära transportleder för farligt gods rekommenderas ett skyddsavstånd på minst 25 meter. Åtgärder ska vidtas inom 30 meter från vägen.

3. Om projektet

Det aktuella området ligger i Farsta i södra Stockholm och omfattar delar av fastigheten Farsta 2:1. Området ligger på den västra sidan av Mårbackagatan på båda sidor om Persbergsbacken, se figur 3.1.



Figur 3.1. Spjutsö (röd ring) och den närmaste omgivningen. (källa karta: eniro.se)

Inom området planeras 90 hyresrätter i form av s.k. Stockholmshus. Projektet är i ett tidigt skede och placeringen av bebyggelsen är ännu inte bestämd.

4. Identifierade risker

4.1 Transportleder för farligt gods

Det aktuella området ligger ca 60-70 meter från närmaste järnväg (Nynäsbanan) och ca 700 meter från närmaste utpekade transportled för farligt gods (Nynäsvägen, väg 73). Avståndet till dessa riskkällor innebär att Länsstyrelsens rekommenderade skyddsavstånd uppfylls med god marginal. De bedöms därmed inte påverka risknivån inom det studerade området i den omfattningen att markanvändningen behöver anpassas utifrån möjliga risker. Magelungsvägen är inte klassad som en transportled för farligt gods, men sådana transporter förekommer på vägen. Avståndet till Magelungsvägen är ca 85 meter.

4.2 Larsboda industriområde

I närområdet ligger även Larsboda industriområde där det idag finns verksamheter i form av kontor, hotell, verkstäder, gods etc. Någon mer omfattande hantering av farliga ämnen bedöms utifrån en övergripande kartläggning inte förekomma idag inom området. Enligt Start-PM för projektet är det 200 meter till den närmaste verksamhet som innehar tillstånd för hantering av brandfarlig vara /2/.

I samband med utbyggnaden av Telestaden så planeras området att utvecklas. Utvecklingen av industriområdet är i ett tidigt skede och det är osäkert vilka potentiella verksamheter som kan tillkomma och om dessa kan innefatta nya riskkällor. Ett alternativ som tidigare studerades är att utforma ett nytt livsmedelscentrum inom området som skulle ersätta det befintliga Slakthusområdet. Planerna på ett nytt livsmedelscentrum är dock inte längre aktuella.

4.2.1 Identifiering av potentiella framtida riskkällor

De riskkällor som bedöms kunna tillkomma i samband med utvecklingen av industriområdet omfattar huvudsakligen verksamheter som har tillstånd för hantering av brandfarliga varor. Gällande regelverk för hantering av brandfarliga varor ställer bland annat krav på att avstånden mellan anläggningar för brandfarliga varor och kringliggande skyddsobjekt ska vara så stora att betryggande skydd erhålls. Vilka avstånd som erfordras för att ge ett betryggande skydd är beroende av mängd och typ av brandfarlig vara, men understiger alltid 100 meter. Verksamheter som hanterar brandfarliga varor behöver utföras i enlighet med gällande lagstiftning (avseende bland annat skyddsavstånd) för att erhålla tillstånd för hanteringen.

4.2.2 Trafik

Beroende på hur utvecklingen av Larsboda industriområde blir kan den tunga trafiken till och från området komma att öka eller minska. Befintligt vägnät innebär möjlig anslutning till Nynäsvägen (väg 73) vid trafikplats Larsboda norr om området (vid Ågesta Broväg), se figur 4.1. Anslutningar till Magelungsvägen finns via Mårbackagatan och Perstorpsvägen (se figur 4.1). Detaljplanen för Telestaden möjliggör en ombyggnad av Larsboda trafikplats med utökade anslutningar till Nynäsvägen, samt en ny angöringsgata parallellt med Nynäsvägen från Larsboda trafikplats (Ågesta Broväg) fram till Edsvallabacken/ Perstorpsvägen (se figur 4.1).

/2/

Startpromemoria för planläggning av del av Farsta 2:1 vid Mårbackagatan i stadsdelen Larsboda, Dnr 2018-02681, Stockholms stad, 2018-04-27



Figur 4.1. Heldragna pilar visar möjliga vägar in och ut ur Larsboda industriområde idag. Bred streckad linje visar en framtida planerad väg in i industriområdet. Aktuellt exploateringsområde är markerat med röd streckad linje. Inom närområdet är det endast Nynäsvägen som är klassad som en transportled för farligt gods.

Beroende på vilka tillkommande verksamheter som planeras inom industriområdet så kan det tillkomma transporter av farligt gods till och från området. Utifrån genomförd kartläggning av befintliga verksamheter samt bedömningen av möjliga framtida verksamheter görs bedömningen att antalet farligt godstransporter till och från verksamheter är relativt begränsat och inte kommer att öka i någon större omfattning vid en utbyggnad av industriområdet. Det bedöms framförallt röra sig om transporter av lösa behållare. Det bedöms inte förekomma några verksamheter som hanterar brandfarliga varor i sådan utsträckning att de genererar stora, frekvent förekommande, farligt godstransporter.

Transporter med farligt gods ska köra den kortaste vägen mellan verksamheten och närmaste farligt godsled. Magelungsvägen är inte klassad som transportled för farligt gods vilket innebär att transporter bör köra mot Nynäsvägen. Merparten av eventuella transporter bör således inte passera det aktuella området

5. Övergripande riskbedömning

Den övergripande kartläggningen av befintliga verksamheter visar att det sannolikt inte sker någon omfattande transport av farligt gods till eller från Larsboda industriområde idag. En framtida utveckling bedöms inte medföra någon betydande ökning av dessa transporter.

Med nuvarande anslutningar till omgivande vägar är bedömningen att ytterst få transporter med farligt gods passerar aktuellt område på Mårbackagatan. Vid en framtida utbyggnad av industriområdet planeras en ny väg som ansluter industriområdet med Larsboda trafikplats som kommer utgöra huvudvägen in i området.

Den övergripande bedömningen är att bebyggelsen inom studerat område kan uppföras utan krav på riskhänsyn avseende transporter med farligt gods på Mårbackagatan, Nynäsbanan eller Magelungsvägen.