

L

LANDSKAPSLAGET  
Landskapsarkitektur  
& Stadsbyggnad

Social konsekvensanalys och barnkonsekvensanalys - uppföljning Dp 2a

# STORA SKÖNDAL

1 juni 2021

Uppföljning av social konsekvensanalys och barnkonsekvensanalys för detaljplan 2a i Stora Sköndal har tagits fram våren 2021 av Landskapslaget AB på uppdrag av Stora Sköndal Framtidsutveckling (SSFUAB).

**KONTAKTPERSON STORA SKÖNDAL  
FRAMTIDSUTVECKLING:**

Pontus Nilsson

**MEDVERKANDE LANDSKAPSLAGET:**

Lise Strand Hellström  
Ida-Maria Classon Frangos  
Pia Jonsson  
Max Goldstein

**BILDER:**

Landskapslaget, om inget annat anges.

# INNEHÅLLSFÖRTECKNING



<b>INTRODUKTION</b>	<b>4</b>
<b>BAKGRUND</b>	<b>4</b>
<b>SYFTE &amp; METOD</b>	<b>5</b>
<b>PÅGÅENDE PLANERING</b>	<b>6</b>
<b>KONSEKVENSER</b>	<b>7</b>
<b>SOCIAL KONSEKVENSBESKRIVNING</b>	
Sammanvägd bedömning	8
Rekommendationer	9
<b>BARNKONSEKVENSBESKRIVNING</b>	
Sammanvägd bedömning	10
Rekommendationer	11
<b>MATRIS SOCIAL KONSEKVENSBESKRIVNING</b>	<b>13</b>
<b>MATRIS BARNKONSEKVENSBESKRIVNING</b>	<b>21</b>
<b>KÄLLOR</b>	<b>28</b>



# 1. INTRODUKTION

## 1.1 BAKGRUND

Fastigheten Sköndal 1:8 ägs idag av Stora Sköndal Framtidsutveckling AB. Sedan 1904 har Siftelsen Stora Sköndal bedrivit vårdverksamhet i området. Vid mitten av 1900-talet gjordes en stor utbyggnad av Stora Sköndal som följdes av mer sporadisk utbyggnad under slutet av 1900-talet och början av 2000-talet. Den fysiska miljön står nu inför sin största förändring hittills. Stora Sköndal Framtidsutveckling ABs egna ambitioner är att området ska gå från att vara en sluten institutionsmiljö till att vara ett öppet samhälle, väl integrerat i staden, med en variation i offentliga miljöer och ett utbud som stimulerar såväl barn som äldre. Förslaget innebär att ungefär hälften av Skogsbyns villor rivs för att ge plats för ny bebyggelse. Detaljplanen omfattar även kulturmiljön i Lövhölmens vars byggnader och landskap föreslås bevaras och skyddas från rivning.



Läs [Program för Stora Sköndal](#) här



Illustrationsplan utifrån Program Stora Sköndal DNR 2015-14 204.



# 1. INTRODUKTION

## 1.2 SYFTE OCH METOD

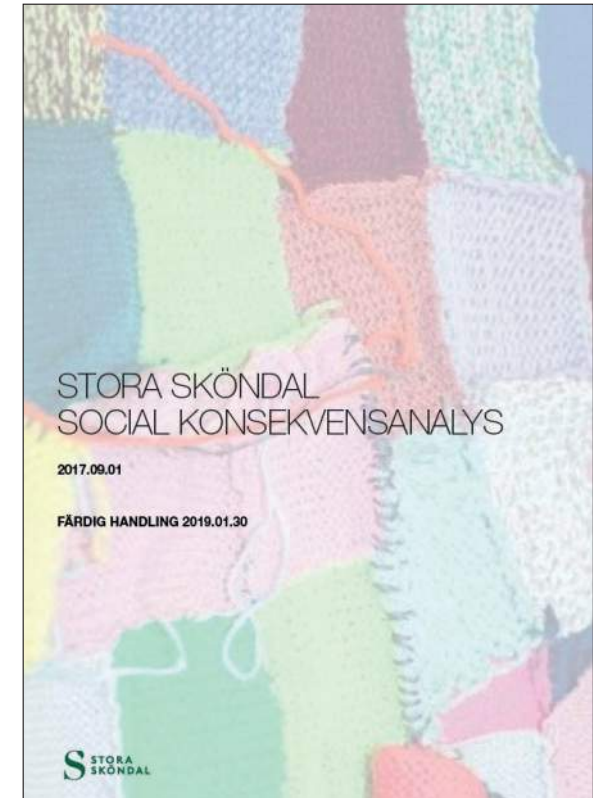
Syftet med denna rapport är att redogöra för de positiva och negativa konsekvenser detaljplaneförslaget kan ha för socialt värdeskapande och för barn och unga.

Rapporten utgår från, och följer upp, rapporterna *Stora Sköndal, Social konsekvensanalys* och *Barnkonsekvensanalys Stora Sköndal* som togs fram i samband *Program för Stora Sköndal*. Där lyfts sociala konsekvenser respektive konsekvenser för barn och unga av den föreslagna strukturen för hela Stora Sköndal. Dessa rapporter gäller fortsatt som planeringsunderlag.

Denna rapport analyserar förslaget för detaljplan 2a i relation till målen för helheten samt belyser förändringar som skett med den reviderade planstrukturen. De matriser som finns med i de tidigare framtagna rapporterna har uppdaterats med dp 2a som analysområdet. En sammanvägd bedömning av planförslaget inverkan ges, dels för socialt värdeskapande, dels för barn och ungas förutsättningar. Rekommendationer för det kommande arbetet presenteras.



**Läs Barnkonsekvensanalys Stora Sköndal här**



**Läs Social konsekvensanalys Stora Sköndal här**

# 1. INTRODUKTION

## 1.3 PÅGÅENDE PLANERING

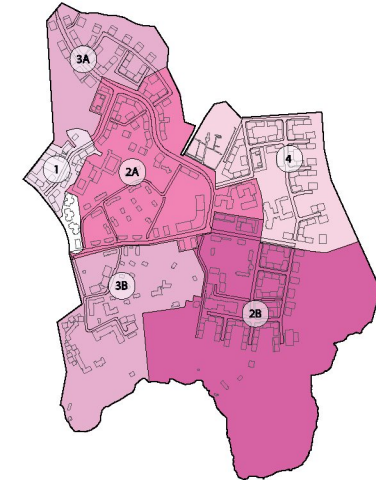


Illustrationsplan för detaljplan 2a (ej slutgiltig)

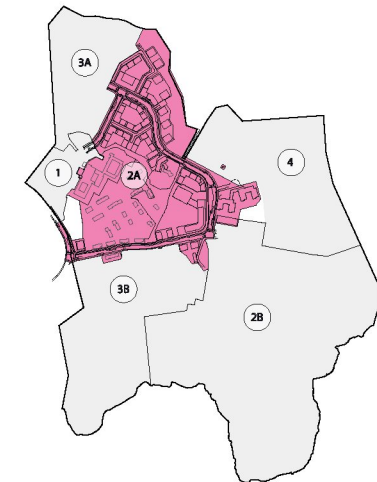
Den aktuella detaljplanen utgör en andra etapp i utbyggnaden av Stora Sköndal på vad som idag är Stora Sköndals Framtidsutveckling ABs mark. Planförslaget utgår från den bebyggelsestruktur som prövats i program för Stora Sköndal (Dnr 2015-14204) och som efter programmets godkännande kompletterats med ytterligare 700 bostäder, varav cirka 200 inom denna detaljplan. Den aktuella etappen innehåller i start-pm ny bebyggelse med cirka 950 bostäder à 100 kvm BTA, varav ungefär hälften avses upplåtas som hyresrätter och hälften som bostadsrätter, lokaler för handel och service och en utbyggnad av ett befintligt äldreboende. I arbetet med detaljplan 2a har antalet bostäder ökat till ca 1500 även om den totala bostadsytan är ungefär densamma. Detta innebär att de nu planerade lägenheterna i genomsnitt är mindre än lägenheterna i planprogrammet.

I detaljplanen ingår en ny gata som binder samman befintliga Thorsten Levenstams väg och Nils Lövgrens väg och möjliggör en slinga som kan trafikeras med buss. I kommande etapp ska den nya gatan förlängas till Pepparkaksgränd och till Sandåkravägen.

Förslaget rymmer flera platser för barn; en skola, flera förskolor och två parker.



Diagrammet visar etappindelning utifrån Program Stora Sköndal DNR 2015-14 204.



Detaljplan 2a, samrådsförslag

# KONSEKVENSBESKRIVNING



# SOCIAL KONSEKVENSBESKRIVNING

## SAMMANVÄGD BEDÖMNING

Socialt värdeskapande är komplext och handlar till stor del om människors **relationer, gemenskap och trygghet**. I detta skede kan de rumsliga och fysiska förutsättningarna säkras. Att Stiftelsen Stora Sköndal och FUAB finns på plats innebär stor potential för det sociala livet i detaljplan 2a och för området i stort. Otydliga förväntningar mellan markägaren och stadens olika förvaltningar är den största risken i framdrivandet av socialt värdeskapande.

**Processen** för att skapa tillitsstruktur och sociala värden är komplex och kommer att kräva en vilja till samarbete av i princip alla som planerar, anlägger och sedan brukar området. I kommande skede är det förutom Stiftelsen Stora Sköndal och FUAB, byggaktörerna och stadens stadsdelsförvaltning och trafikkontor som kan bidra, inte minst, vara tillåtande och inbjudande till civilsamhället och aktörer som vill bidra på olika sätt.

Förändringen i detaljplanen innebär en stor andel **smälägenheter** vilket troligen skapar ett större behov av gemensamma ytor både i kvarteren med gemensamhetsutrymmen, kaféer och restauranger, men också i allmänna parker och platser där livet får låtas spillas ut på platserna.

### POSITIVA KONSEKVENSER

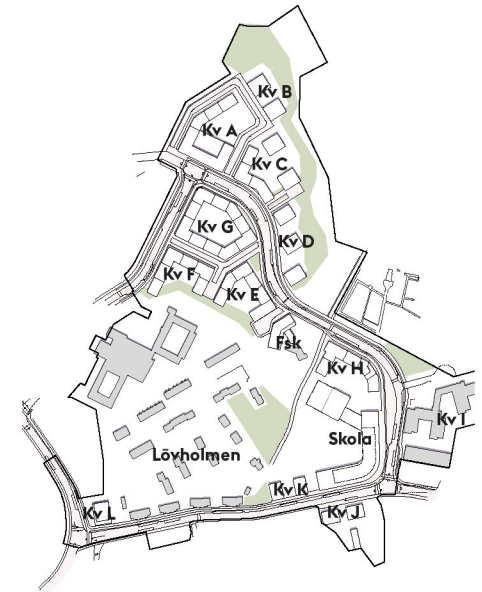
- Ny **allmän platsmark** och **nya bostäder** tillskapas Stockholm i stort.
- **Byggaktörer** som bidrar till socialt värdeskapande har valts ut för att bidra till områdets utveckling med bl a gemensamhetslokaler i alla kvarter och med konceptboenden som kompletterar blandningen av hyresrätter och bostadsrätter.
- En bra struktur där **rumsliga förutsättningar** och en balans mellan allmän plats och kvartersmark lägger grunden till ett rikt socialt liv inom detaljplanen.
- Lövholmens **kulturmiljö bevaras** liksom Magnoliabyggnaden med delvis befintlig verksamhet och med potential för flexibelt användande över tid.
- Stora Sköndal Framtidsutveckling AB som är markägare har ett engagemang för området. Detta möjliggör tillfälliga verksamheter och aktiviteter, t. ex. den redan etablerade **Mötesplats Berga** och att hyra ut tomma lokaler på korta kontrakt samt upplåta utomhusmark för evenemang mm.
- Stor andel små lägenheter kompletterar bostadsbeståndet med villorna och radhusen intill.
- Bättre **kollektivtrafik** för de som

redan arbetar och bor i området Stora Sköndal.

- Strukturförslaget öppnar upp och tillgängliggör området Stora Sköndal för boende i intilliggande områden samt för allmänheten att lättare nå Flatens naturreservat och miljön vid Drevviken.
- Detaljplan 2a bidrar med kompletterande målpunkter, ex skola och parker, som stärker stadsdelen i stort. Fullstor **idrottshall, högstadium och särskola** är målpunkter som inte finns i Sköndal.
- Nya arbetsplatser skapas vilket bidrar till liv och rörelse och en tryggare stadsdel.
- Förskolor och skolor har nära till parker och grönområden och samtliga förskolor och skola bedöms ha trygga **säkra skolvägar**.

### NEGATIVA KONSEKVENSER

- Den **rofylldhet** som finns i området idag **minskas**.
- Anpassning till topografi och naturvärden innebär i delar **branta vägar och stråk**.
- Hälften av befintliga **villor** i Skogsbyn **rivs**.
- Byggtiden är en utmaning då den kommer påverka de boende intill under många år.



Orienteringsfigur

- Jämfört med Planprogrammet har **odling** på allmän plats, i Platåpromenaden, helt **utgått**. Odling på kvartersmark planeras.
- Jämfört med Planprogrammet ingår inget torg. Däremot finns planer på ett tillfälligt torg på platsen för det framtida Berga torg. och i kommande etapper planeras torg på var sida om dp 2a.
- Fler boende innebär ett ökat slitage på befintliga parker och grönområden.
- Förskolor och skolor kommer nyttja de allmänna parkerna under verksamhetstid vilket innebär ökat slitage och skötsel samt kan tränga bort andra potentiella parkbesökare.

# SOCIAL KONSEKVENSBESKRIVNING

## REKOMMENDATIONER

### Övergripande

Rekommendationerna för fortsatt arbete kan utföras av flera olika aktörer. Ta så snart som möjlig beslut om vem som ansvarar för vad och dela upp arbetet mellan aktörer så att alla bidrar med något; markägare, stadens förvaltande förvaltningar och byggtörer.

Att utforma bottenvåningar med öppenhet och i hög detaljeringsgrad är en viktig aspekt för att bidra till socialt värdeskapande, liksom spanska balkonger som skapar kontakt mellan livet inne och huvudgatan.

### Projektering/genomförande

- Säkra **Gröna promenaden** ända ner till Drevviken, både den befintliga fysiska framkomligheten men också förståelsen för kopplingen.
- Skylta och berätta om närheten till Flaten och Drevviken redan vid busshållplatserna.
- Bussar bör trafikera samtidigt som de första flyttar in.
- Arbeta vidare med idéerna och kon-

ceptet för **M-husets sociala delar**.

- Arbeta med den **identitetsskapande och sociala belysningen** som är minst lika viktig som funktionsbelysningen.
- **Skolgårdens gränser** bör studeras vidare. Med en liten gård blir gränssnittet till omgivningarna viktig.
- Lokaler och gemensamma ytor rekommenderas att förses med **toalett** för att möjliggöra att de kan användas av idrottsklubbar och till kulturaktiviteter.
- Planera tvättstugorna så att inte baksidorna av tvättmaskiner är det som syns i fönster i bottenplan. Planera in en uteplats att vistas på i samband med tvättid.
- Kompensera för långa branta lutningar med **sittplatser och handledare**.
- Utforma tydliga **uteplatser för villorna** i Lövholmen så att kulturmiljön kan upplevas som promenadpark.
- Utforma skolbyggnaden med **lokaler som går att samnyttja**, t.ex. med möjlighet till entréer direkt från gatan, smarta låssystem, dubbla förvarings-

system (t.ex. ett för skolans syslöjd och en för pensionärernas syklubb).

- Välj **robusta material** för utformningen av allmän plats. Det ska vara estetiskt och lättskött så platserna håller över tid. Platser som älskas tas om hand och har lång hållbarhet.

### Byggtiden

- Säkra trygga **skolvägar** och promenader mellan befintliga förskolor och skolor till målpunkter som Drevviken och Flaten.
- **Skyltning** som beskriver processen för att skapa förståelse och låta boende följa vad som händer i området.
- Gör ett **temporärt Berga torg** som kan fungera medan detaljplanen byggs ut och innan intilliggande detaljplaner är färdigbyggda. Det skulle kunna skapa gemenskap och identitet genom att berätta om processen och visioner för området. I processen med torget kan man prototypa fram platsens identitet och programmering, t.ex. tillsammans med unga tjejer.



Orienteringsfigur

### Kommande skeden

- Undersök om området kan få fria hållplatsstopp kvällar och nätter för att minska promenadavståndet från hållplats till hem. Digitala informationsskyltar bör finnas på alla hållplatser för att ge aktuell information till resenären.
- För att uppnå målen i Programskede bör ytor i kommande etapper säkras för; hinderbana, yta för bollspel, odling, små lokaler för ex yoga och dans, isbana, klättervägg, grillplatser, stor park, andligt hus, kulturskola, ateljéer, scen, offentlig konst och verkstäder.



# BARNKONSEKVENSBESKRIVNING

## SAMMANVÄGD BEDÖMNING

Konsekvenserna av detaljplanen är på det stora hela mycket positiv för barn och unga. Området öppnas upp och platserna och stråken har förutsättningar att komplettera varandra inom detaljplanen men också med platser i närområdet. En av de viktigaste frågorna framöver är hur samarbetet kring barnfrågan ska ske.

**Processen** innebär en möjlighet till inkludering, men samordning och ansvar för detta är oklart. Stiftelsen är markägare och har möjlighet till kontinuitet i processen. För att uppnå en inkluderande process med miljöer som barn och unga kan påverka bör ansvaret spridas på fler aktörer.

Förändringen inom detaljplanen, till stor andel **små lägenheter**, ger ensamstående föräldrar större möjlighet att bo i området samt ger ungdomar hopp om eget boende. Det är däremot osäkert om andelen stora

lägenheter för stora familjer är tillräcklig i relation till stadsdelen i stort.

### POSITIVA KONSEKVENSER

- Etappen innebär att ett relativt stängt område för barn och unga öppnas upp och nya målpunkter som skola, idrotts-hall och förskolor skapas.
- **Flatens naturreservat** och miljön vid **Drevviken** tillgängliggörs för barn och unga, både för de som redan bor i Sköndal och för de som flyttar in.
- Nya mötesplatser som lekmiljöer och skola kompletterar det befintliga utbudet och gör Sköndal som helhet rikare.
- Barn och unga kommer växa upp i ett **variationsrikt område** med befintliga och nya målpunkter. Särskilt innan kommande etapper anläggs, då stora ytor går att nyttja för aktiviteter och rekreation.

- En **förbättrad kollektivtrafik** för de barn och unga som redan bor i Sköndal.
- En **högstadieskola** och särskola planeras i detaljplanen, något som inte finns i Sköndal idag.
- **Förskolegårdarna** uppnår planprogrammets mål på 20 kvm/barn.

### NEGATIVA KONSEKVENSER

- Barn och unga påverkas under **byggtiden** av buller och ökade byggtransporter, vilka kan innebära omvägar samt minskad trygghet och säkerhet.
- Målet om **deltagande** och påverkan för unga tjejer **svårt att uppnå**.
- Populära befintliga målpunkter, t.ex. badet, kommer få ett **ökat besöksstryck** efter att de boende i detaljplan 2a flyttat in.
- Jämfört med planprogrammet planerar **inte** stadsdelen längre för en bemannad **parklek** inom detaljplanen.



- Jämfört med planprogrammet innehåller detaljplanen ett M-hus (hus för möten, miljö och mobilitet). Det innehåller dock **inte öppna lokaler med fokus på aktiviteter för barn och unga** som motsvarande M-hus gjorde då.
- Mål med 10 kvm/barn för **skolgård** verkar bli svårt att uppnå efter att funktionsytorna som cykelparkering ritats in, särskilt om inte ytan på idrottshallens tak räknas. Om idrottshallens tak räknas är det nästan 10 kvm/barn.



# BARNKONSEKVENSBESKRIVNING

## REKOMMENDATIONER

### Övergripande

Färdigställa parkerna innan de första boende flyttar in. Allmänna platser och kollektivtrafik ska finnas på plats när de första flyttar in.

Säkerställ att vissa av aktiviteterna i området är gratis för att främja lika möjligheter till aktivitet för alla barn och unga. En viktig aspekt för att inkludera fler och nå en bredare grupp.

Fortsätta arbeta med barnkonsekvensanalys eller barnkvalitetsprogram i kommande skeden för att t.ex. utreda detaljfrågor kring trafiksäkerhet, buller, sol- och skuggförhållanden och kopplingar.

### Projekteringen/genomförandet

- Prioritera lek för små barn på bostadsgårdarna.
- Möjliggör att kvarteren har lokaler som kan nyttjas för aktiviteter för barn och unga. Se till att gemensamhetslokaler och lokaler i bottenvåningar har vatten och helst tillgång

till dusch.

- Se över om det går att ha ett gemensamt bopingsystem för lokaler i området eller andra sätt för barn och unga att enkelt boka en lokal.
- Få till en offentlig toalett för underlätta för t.ex. förskolegruppers möjlighet att göra utflykter då personal och barn behöver kunna gå på toa och byta blöja. Detta är även viktigt ur ett jämställdhetsperspektiv för kvinnor och äldre. Planera för en allmänt tillgänglig toalett och för dricksvatten.
- Utforma förskolegårdar med inbjudande grind som välkomnar utanför verksamhetstid.
- Undvik staket längs skolgården så att miljön i Lövhölmén hålls öppen och kan nyttjas som en helhet.
- Belysningsplaneringen breddar ljusbilden utöver funktionsbelysningen.
- Säkra lokaler för kulturaktivitet i bottenvåningar.
- Säkerställ att variation av idrotter går att utöva i idrottshallen ur ett jämställdhetsperspektiv, t.ex. med mindre lokaler för dans och yoga.

- Planera för lättåtkomliga cykelpareringar på kvartersmark både inomhus och utomhus.
- Placera vattenutkastare intill idrottsytor.
- Natur är en bra miljö för barn, både vad gäller jämställdhet, motoriskt och pedagogiskt. Topografin kan nyttjas positivt för utmanande motorisk lek. Bevara befintliga, uppvuxna träd, i lekmiljöer.

### Byggtiden

- Skapa en referensgrupp med barn i området som kan fungera som barn och ungas röst i fortsatt process.
- Säkra gång och cykelvägar genom området så att barn inom och utanför området når befintliga målpunkter. Säkra trygga skolvägar och säkra kopplingar till målpunkter utanför etappen under byggtiden.
- Arbeta pedagogiskt med byggandet för att inkludera och skapa förståelse av processen, t.ex. genom transparent byggstängsel, pedagogiska element och installationer.



Orienteringsfigur

- Tydliggör att obebyggda ytor i kommande etapper kan nyttjas som fria fram till byggstart. Dessa kan kompletteras med andra typer av aktiviteter och vara flexibla över tid. De är också tillräckligt stora för att kunna tillämpa ytor för nybörjare enligt on-off-backstage strategin. T.ex. kan den befintliga BMX-banan utvecklas till en temporär mötesplats.

### Kommande skeden

- I kommande etapper är det viktigt att skapa en större och sammanhållen park som kan erbjuda varierade aktiviteter och ytor där besökare kan synas (on-stage), vara åskådare (off-stage), och vara i avskildhet (back-stage).







# MATRIS

## SOCIAL KONSEKVENSBESKRIVNING

### SKÖNDAL I STOCKHOLM

ASPEKT	MÖJLIGHETER/POSITIV INVERKAN	RISKER/ NEGATIV INVERKAN	GÅR EJ ATT BEDÖMA	REKOMMENDATIONER KOMMANDE ARBETE	SKEDE / VEM
Nya kopplingar till omgivningen och inom Sköndal.	Området öppnas upp och blir en del av staden. Staket rivs och ny koppling mellan befintliga Vackra Nannas park och Platåparken i Dp 2a förslås.	Risk att angränsande detaljplan där Nya Huvudvägen förlängs norrut till Sandåkravägen inte blir av.	Om ett provisoriskt Berga torg kan bli en plats som även lockar besökare från andra stadsdelar.	Skylda och berätta om Flaten och Drevviken vid hållplatserna.	Så snart som möjligt/ Stadsdelsförvaltningen Farsta
Stadsdelsöverskridande mötesplats.	Ny busstrafik i området kopplar samman området med övriga staden.			Bussar bör trafikera samtidigt som de första flyttar in.	Inflytt/ Trafikförvaltningen, Region Stockholm
Tillgänglighet till Flatens naturreservat och Drevviken.	Kopplingen och tillgängligheten till Drevviken och Flaten ökar.				
Vad det innebär för andra i Stockholm som bor utanför området.	Nya parker kompletterar de befintliga och skapar ett större utbud för både befintliga boende och nyinflyttade.				
	Ny fullstor idrottshall.				



# MATRIS

## SOCIAL KONSEKVENSBESKRIVNING

### LEVANDE OFFENTLIGA PLATSER

ASPEKT	MÖJLIGHETER/POSITIV INVERKAN	RISKER/ NEGATIV INVERKAN	GÅR EJ ATT BEDÖMA	REKOMMENDATIONER KOMMANDE ARBETE	SKEDE / VEM
<b>GATOR OCH STRÅK</b>	<p>Nya Huvudgatan skapar ett centralt stråk inom etappen med potential för mycket rörelse längs gatan.</p> <p>Nya Huvudgatan utformas med breda och enkelriktade cykelbanor. På norra sidan, mellan körfält och cykelbana finns en skyddande identitetsskapande regnbäddszon.</p> <p>Bebyggelsen längs huvudgatan planeras få spanska balkonger, vilket kan bidra till social interaktion, en mer levande gata och ökad trygghet.</p> <p>Längs lokalgatorna inryms förgårdsmark som kan främja sociala möten mellan boende och förbipasserande.</p>			Att planerade spanska balkonger ges genomsiktliga balkongfronter.	Systemhandling/SBK och byggaktörer
<b>PARKER</b> Stor lekpark Aktivitetspark Grönyta Friyta Vatten	<p>Samtliga bostäder har mindre än 500 meter till en allmän lekplats.</p> <p>Samtliga kvarter har mindre än 500 meter till en allmän aktivitetspark. Kvarter J ligger på gränsen för att klara detta värde.</p> <p>Samtliga bostäder har mindre än 200 meter till grönyta.</p> <p>Detaljplan 2a innefattar två parker, jmf med en i programmet, ett "strövområde" i Lövholmen. Detaljplanen har också goda kopplingar till omgivande parker, så som Vackra Nannas park, strandområdet, Johannesberget och lite längre bort Flatens naturreservat.</p> <p>Det finns en variation i befintliga och nya grönområden och parker.</p>	<p>Parkleken har utgått sedan programförslaget.</p> <p>Området är generellt sett kuperat, vilket påverkar tillgängligheten för vissa grupper.</p> <p>Det finns inga offentliga platser i detaljplanen som är direkt riktade till ungdomar och unga tjejer (en grupp som är mer underrepresenterade som målgrupp i det offentliga rummet).</p> <p>Sedan programmet har odling på allmän plats utgått.</p>		<p>Utforma en tillfällig plats utanför detaljplan 2a tillsammans med unga tjejer.</p> <p>Tydliggör att obebyggda ytor i kommande etapper kan nyttjas som fria fram till byggstart. Dessa kan kompletteras med andra typer av aktiviteter och vara flexibla över tid. De är också tillräckligt stora för att kunna tillämpa ytor för nybörjare enligt on-off-backstage strategin. T. ex. kan den befintliga BMX-banan utvecklas till en temporär mötesplats.</p> <p>Säkra tydliga trygga stråk till vattnet och till Flaten.</p>	<p>Så snart som möjligt/ Stadsdelsförvaltningen Farsta, Trafikkontoret, Stora Sköndal Framtids- utveckling, byggaktörer.</p> <p>Så snart som möjligt/ Stora Sköndal Framtids- utveckling, Cykelfräm- jandet? BMX-klubb?</p> <p>Genomförande och för- valtning/FUAB, Farsta stadsdelsförvaltning</p>

# MATRIS

## SOCIAL KONSEKVENSBESKRIVNING

### LEVANDE OFFENTLIGA PLATSER

ASPEKT	MÖJLIGHETER/POSITIV INVERKAN	RISKER/ NEGATIV INVERKAN	GÅR EJ ATT BEDÖMA	REKOMMENDATIONER KOMMANDE ARBETE	SKEDE / VEM
<b>AKTIVITETS- OCH STRANDZONEN</b>	Platåpromenaden med fokus på rekreation.				
<b>TORG OCH PLATSBILDNINGAR</b>	<p>Detaljplanen ligger nära Sköndals centrum. Potential att ett tillfälligt torg anläggs i samband med detaljplan 2a.</p> <p>Planen ger utrymme för ett gott serviceutbud och närhet till befintlig service i Sköndals centrum.</p> <p>Det finns många gröna platser i olika storlekar längs stråk och gator där det är lätt att stanna till. Vissa är anslutna till bebyggelse och vissa i park och natur. Platserna ger möjlighet till vila, att umgås och ger identitet med olika gestaltningar.</p> <p>Flera platsbildningar finns längs gator och stråk.</p>		Om kommande etapper på var sida om detaljplan 2a blir av. I dessa, i gränsen mot dp 2a, planerastvå torg.	Gör en temporär utformning av Berga torg som kan fungera medan detaljplan 2a byggs ut och innan intilliggande etapper är färdigbyggda. Det skulle verka identitetsskapande för ett område i stor förvandling.	Inför och under genomförandet/Stadsdelsförvaltningen Farsta, Trafikkontoret, Stora Sköndal Framtidsutveckling, byggaktörer.
<b>M-HUS</b>	Detaljplanens M-hus har tema barnperspektiv och återbruk. M-huset har potential att bli en samlingsplats i detaljplanen om det planeras för att innehålla vardagliga funktioner, så som återbruk, avlämning för förskola, cykelverkstad och cykelparkering. På taket planeras för en allmän takterrass, denna måste ges en tydlig annonsering och en gestaltning. Annat positivt är bilpool, lådcykelpool, hyrbil, hyrcyklar, parkering, lokaler mot gata som kan innehålla återbrukscentrum och annat.	Risk att återbrukscentrum prioriteras bort om det blir trångt om plats.		Det behövs kontinuerligt arbete för att hålla liv i tanken om M-huset, arbeta därför för att idéerna och konceptet ska följa med i genomförande och förvaltning.	Dp-skedet, bygglov, geonomförande och förvaltning/Byggaktörer, SBK, FUAB.

# MATRIS

## SOCIAL KONSEKVENSBESKRIVNING

### TILLGÅNG TILL SAMHÄLLSSERVICE

ASPEKT	MÖJLIGHETER/POSITIV INVERKAN	RISKER/ NEGATIV INVERKAN	GÅR EJ ATT BEDÖMA	REKOMMENDATIONER KOMMANDE ARBETE	SKEDE / VEM
<b>TRYGGHET</b> Befolkat, välskött, identitet, känsla av gemenskap, belysning	Huvudgatans utformning, med lokaler i bottenvåning och spanska balkonger och breda gc-banor är viktig för att skapa flöden och ögon mot gata.  Om skola och idrottshall är aktiva byggnader även under kvällar och helger kommer det ge liv till huvudgatan och skapa trygghet andra tider än skoltid.	Skolans planerade öppna portik mot korsningen Nya Huvudgatan/Nils Lövgrens väg byggs in vilket minskar alternativa vägar ut från skolgården.		Arbeta med bra belysning snarare än mycket.	Systemhandling/Byggaktörer, Stora Sköndal Framtidsutveckling, Farsta Stadsdelsförvaltning
<b>FÖRSKOLOR</b> Förskolor, läge och storlek på förskola och skola, ändamålsenliga lokaler och friytor	I detaljplan 2a finns tre förskolor som i förslaget har ändamålsenliga lokaler.  Alla tre förskolor är placerade längs bra promenadstråk och med närhet till park och natur.  Förskolornas gårdar uppfyller planprogrammets mål på 20 kvm/barn.	Två av förskolorna missar målet med minst 3000 kvm sammanhängande gård. Disponentvillans förskola når målet.			
<b>SKOLA</b> Skolor, läge och storlek på förskola och skola, ändamålsenliga lokaler och friytor	Skolgården är nästan 9000 kvm sammanhållen yta.  En sarskola har inkluderats i skolan jmf planprogrammet.  En fullstor idrottshall har inkluderats i skolan jmf planprogrammet.  Skolan är placerad mitt i den nya stadsdelen och har potential att vara samlade och identitetskapande för området.	Med 930 barn istället för 900 hamnar skolgården på knappt 10 kvm gårdsyta per barn, jmf med målet på minst 10 kvm/barn.		Skolgårdens gränser bör studeras vidare. Med en liten gård blir gränssnittet till omgivningarna viktig.	Dp-skede, systemhandling/SBK, Stora Sköndal Framtidsutveckling, byggaktörer.



# MATRIS

## SOCIAL KONSEKVENSBESKRIVNING

TILLGÅNG TILL SAMHÄLLSSERVICE					
ASPEKT	MÖJLIGHETER/POSITIV INVERKAN	RISKER/ NEGATIV INVERKAN	GÅR EJ ATT BEDÖMA	REKOMMENDATIONER KOMMANDE ARBETE	SKEDE / VEM
<b>KULTURLOKALER</b>	<p>Det finns möjlighet att samnyttja lokaler dels i grundskolan och förskolor, dels i bostadshus och det planerade M-huset med kultur. Exempelvis kan grundskolans salar för musik, slöjd, bild och matsal hyras ut till föreningar kvällar och helger. Skolans bibliotek kan också fungera som folkbibliotek. Det bidrar till social sammanhållning, men också trygghet och liv till huvudgatan.</p> <p>Magnoliabyggnaden rymmer lokaler lämpliga för kulturella aktiviteter av olika slag.</p> <p>Intill detaljplanen, vid Berga torg, finns en lokal som har omvandlats till mötesplats med arbetsplatser, mötesrum, konferens, kök osv. Lokalen är tillgänglig för föreningar att hyra för t.ex. yoga, kampsport osv. Mötesplatsen har potential att bidra till det tillfälliga Berga torg och till livet i stadsdelen under en tid där mycket byggarbeten kommer utföras. Stora Sköndal startar, men tanken är att byggaktörerna driver vidare.</p>	<p>Risk att möjligheter till lokaler för kultur inte utnyttjas.</p> <p>Risk att ingen känner till eller känner ägandeskap över den nya mötesplatsen.</p> <p>Verkstäderna/ateljéerna i Lövholmen utgår jmf programmet.</p>	Var det är planerat för platser för kultur, föreningsliv osv.	Rekommendation om att förse lokaler med toalett för att inte omöjliggöra att de kan användas av föreningar och till kulturaktiviteter i framtiden.	<p>Dp-skede, systemhandling/byggaktörer, SBK, Stora Sköndal Framtidsutveckling.</p>
<b>VÄRDLOKALER</b>	<p>Det finns en blandning av vårdlokaler i detaljplanen. Inom kvarter C planeras det för LSS-boende med 6 lägenheter. I kvarter I planeras för ett trygghetsboende med 71 lägenheter, och i kvarter L planeras det för ett seniorboende med 58 lägenheter.</p> <p>I befintliga Magnoliahuset finns vårdverksamhet som bedriver intensivvårdsnära vård.</p>				
<b>IDROTTSYTOR</b>	<p>Utegyrn och en träningstrappa planeras i platåpromenaden</p> <p>Utanför verksamhetstid ska skolans spontanidrottsyta vara tillgänglig för allmänheten.</p>	<p>Risk att planerade idrottsytor i omkringliggande detaljplaner hamnar långt från de boende i detaljplan 2a samt risk att de blir för små för att rymma ytor för nybörjare.</p>		<p>Potential att nyttja den stora gräsytan öster om etappen där BMX-bana kan bevaras och utvecklas.</p> <p>Tydliggör möjligheter till bad och skridskoåkning på Drevviken. Möjliggör utlåning av skridskor.</p>	<p>Så snart som möjligt/ Stora Sköndal Framtidsutveckling, Cykelfrämjandet? BMX-klubb?</p> <p>Så snart som möjligt/ Farsta Stadsdelsförvaltning</p>

# MATRIS

## SOCIAL KONSEKVENSBESKRIVNING

### BLANDAD BEBYGGELSE

ASPEKT	MÖJLIGHETER/POSITIV INVERKAN	RISKER/ NEGATIV INVERKAN	GÅR EJ ATT BEDÖMA	REKOMMENDATIONER KOMMANDE ARBETE	SKEDE / VEM
<b>BOSTÄDER</b>	<p>Detaljplan 2a har flera kategori/specialboenden; 116 studentbostäder i kv. K, 78 trygghetsbostäder kv. I, 110 lägenheter i ett kollektivboende för unga i kvarter A, 6 lägenheter i LLS-boende i kv. A och i ett kvarter planeras lägenheter för ensamma mammor.</p> <p>Villorna i Lövholmen som bevaras bidrar till variation.</p> <p>60% hyresrätter och 40% bostadsrätter med flera typer av sociala kontrakt i båda bostadsformerna.</p>		<p>Om hyrorna ligger i nivå med max 30% av medelinkomst.</p> <p>Om bostadsgårdarna är minst 20 kvm/100 kvm BTA.</p> <p>Om takterrasser har vind och solskyddade zoner</p>		
<b>ARBETSPLATSER</b>	<p>Det finns en variation av arbetsplatser inom detaljplan 2a: befintliga vårdinstitutioner blir kvar och grundskola, förskolor, trygghetsboende och LSS tillkommer med arbetsplatser inom offentlig sektor. Planerade butiker i bottenvåningar blir arbetsplatser för butiksanställda.</p>	<p>Detaljplanen innehåller mindre andel lokaler/kontor än 20%.</p> <p>Det planeras inte för kontor inom detaljplan 2a, även om vissa lokaler förstås kan fungera som kontor.</p>			
<b>BOTTENVÅNINGAR</b>	<p>Förutom bottenvåningar med centrumändamål finns det potential att planera för gemensambetslokaler, tvättstugor och andra gemensamma utrymmen, så som cykelparkering, miljörum osv. Varje entré ska förses med sittbänk eller liknande för att skapa möjlighet till en mötesplats, vilket är positivt för sammanhållningen i, och mellan, kvarter.</p> <p>Det finns potential till en god entrétäthet.</p>	<p>Om de lokaler som förläggs i bottenvåning mot gata utformas utan relationen till gatan i åtanke kan motsatt effekt uppnås.</p>		<p>Placera inte bakdsidor av tvättmaskiner mot fönster i bottenplan. Planera för uteplats att vistas på i samband med tvättid, kaffemaskin m.m.</p>	<p>DP-skede, genomförande, förvaltning/SBK, byggtåter, Stora Sköndal Framtidsutveckling</p>
<b>SERVICE</b>	<p>Det finns plats för service, som t. ex. paketutlämning, i de planerade lokalerna. Det planeras för platser för paketleveranser i bostadsentréer.</p> <p>Inom detaljplan 2a planeras det för 232 boende/ha vilket är bra jämfört med målet på minst 150 boende/ha. (räknat på 108000 kvm BTA och 3,5 boende/100 kvm + 120 st bef boende)</p>				
<b>PARKERING</b>	<p>Ingen markparkering. Bilparkering i M-huset i kv. A, i garage under två gårdar, kv. E och G, samt under skolbyggnaden.</p> <p>Lättillgänglig cykelparkering i alla kvarter och vid viktiga målpunkter.</p> <p>P-tal för cyklar uppnås med 3 cyklar/100 kvm BTA.</p>		<p>Om all ställer sig bakom det ambitiösa mobilitetspaketet som innebär P-tal 0,4.</p> <p>Om cykelparkering planeras vid det tillfälliga torget.</p>		



# MATRIS

## SOCIAL KONSEKVENSBESKRIVNING

### TILLGÄNGLIG STADSMILJÖ

ASPEKT	MÖJLIGHETER/POSITIV INVERKAN	RISKER/ NEGATIV INVERKAN	GÅR EJ ATT BEDÖMA	REKOMMENDATIONER KOMMANDE ARBETE	SKEDE / VEM
<b>GÅNGNÄT</b>	Det finns en variation mellan intensiva och lugna gångstråk inom detaljplan 2a.  Gröna promenaden är väl integrerad i Stora Sköndal och till omgivande delar till stadsdelen, tex till Drevviken och Norra Sköndal.	Lutningen är mer än 5% mellan Platåparken och dalgången för att spara natur- och upplevelsevärden. Mot Nya Huvudgatan är det trappor upp till Platåpromenaden.  Längs Nya Huvudgatan och Södra lokalgatan lutar gatan inkl gångbanor ca 7%.  Detaljplanen är belägen i kuperad mark och gator, gångstråk och parker har stora nivåskillnader. Det innebär försämrade omständigheter för de som använder rullstol, barnvagn, dramaten eller har rörelsevårigheter.		Kompensera lutningar med sittplatser och handledare.	Systemhandling/ Stora Sköndal Framtidsutveckling
<b>CYKELNÄT</b>	Separerade cykelstråk längs alla huvudgator. I nya Huvudgatans branta del är de extra breda.				
<b>KOLLEKTIVTRAFIK</b>	Alla har mindre än 400 m till busshållplats.  Att det finns en kapacitetstark busstrafik i området är viktigt för kollektivtrafiksresandet och vilka rese mönster de nyinflyttade etablerar.	I Sköndal finns ingen spårbunden kollektivtrafik, vilket statistiskt sett är en risk för minskat resande med kollektivtrafik.		Fortsätt arbeta med mobilitetsåtgärder under hela planeringen av etappen och stadsdelen, och säkerställ att de blir genomförbara och förvaltningsbara.	Samtliga aktörer.
<b>TRAFIKSÄKERHET</b>	Låga hastigheter planeras.  Separerade cykelbanor längs de nya gatorna.	Garageentrén och angöring vid skolan kan utgöra en osäkerhetsfaktor.			
<b>ANGÖRING</b>	Angöringen är överlag 10 meter från entréerna. Längs huvudgatan är det i några fall upp till 25 meter utifrån entrélägen 2 maj 2021.				
<b>GRÄNSER</b>	I detaljplanen bedöms det som att ingen tillkommande restyta skapas vilket innebär effektiv markanvändning.	Det är en risk att Lövholmen upplevs som privat.	Om det är öppna och tydliga gränser mellan bostadsgårdar och allmän plats.	Utforma tydligt avgränsade uteplatser för villorna i Lövholmen.	Så snart som möjligt/ Stora Sköndal Framtidsutveckling

v

# MATRIS

## SOCIAL KONSEKVENSBESKRIVNING

### SKAPA STORA SKÖNDAL

ASPEKT	MÖJLIGHETER/POSITIV INVERKAN	RISKER/ NEGATIV INVERKAN	GÅR EJ ATT BEDÖMA	REKOMMENDATIONER KOMMANDE ARBETE	SKEDE / VEM
<b>SUCCESSIONS STADSBYGGNAD</b>	<p>Möjlighet att utnyttja det öppna området öster om etappen för events för t.ex. sommarkollon, tillfälliga bygglov (t.ex. studentbostäder/snabba hus) BMX-bana m.m.</p> <p>Berga torg ges ett innehåll och identitet redan i denna detaljplan.</p> <p>Mötesplats intill det tillfälliga Berga torg har potential att bli en samlingsplats under detaljplanens genomförande och vid inflytt.</p>	<p>Risk att gröna promenaden inte kommer upplevas gå hela vägen ner till Drevviken, och istället slutar norr om Solgården.</p>		<p>I processen med torget kan man prototypa fram platsens identitet och programmering.</p>	<p>Genomförande/ Stora Sköndal Framtidsutveckling, byggaktörer</p>
<b>TREDJE RUMMET</b>	<p>Mötesplatsen vid Berga torg är mycket positivt.</p> <p>Det finns stor potential till gratis mötesplatser, till exempel i gemensamhetslokaler i de olika kvarteren.</p> <p>Det finns möjlighet att i ex idrottshallen, M-huset, Magnolia upplåta lokaler för lokala initiativ.</p>	<p>Risk att planerade mötesplatser upplevs som privata, t.ex. öppna takterrasser och lokaler i bottenvåningar.</p>	<p>M-husets öppenhet för andra än de som har bil- eller cykelparkering i kvarteret.</p>	<p>Utforma skolbyggnaden med lokaler som går att samnyttja, t.ex. med möjlighet till entréer direkt från gatan, smarta låssystem, dubbla förvaringsystem (t.ex. ett för skolans syslöjd och en för pensionärernas syklubb) och gör den till ett centralt kvarter för detaljplanen och sedan för hela området.</p>	<p>Dp-skede, systemhandling, genomförande, förvaltning/SBK, SISAB, Stora Sköndal Framtidsutveckling</p>
<b>SKÖTSEL</b>	<p>Boende kan anställas för att sköta ute- och inomhusmiljöer, så som bostadsgårdar och gemensamma utrymmen som tvättstugor, cykelgarage m.m. för att skapa sociala nätverk.</p> <p>Skötsel har potential att involvera boende och skapa gemenskap/motverka ensamhet.</p>			<p>Välj robusta material som är lättskötta och håller över tid.</p> <p>Välj naturbaserade lösningar för enklare skötsel.</p>	<p>Samtliga aktörer.</p> <p>Systemhandling, genomförande, förvaltning/ Byggaktörer, kommande BRF:er, Farsta Stadsdelsförvaltning, Trafikkontoret, Stora Sköndal Framtidsutveckling</p>
<b>KRAV PÅ BYGGAKTÖRER</b>	<p>Stora Sköndal Framtidsutveckling följer upp krav från kvalitetsprogram i programhandlings-, systemhandlings-, bygghandlings- och förvaltningskede.</p>	<p>Risk att markanvisningarnas krav inte följs upp, eller att det inte ger konsekvenser om avtal inte följs.</p>			
<b>DELAKTIGHET, MÖTEN OCH INTEGRATION</b>	<p>Grannskapskök i t.ex. gemensamhetslokaler, skolkök eller annan lokal.</p> <p>Möjlighet att tillskapa platser för att mötas på: cykelverkstad, fritidsgård för vuxna, skaparverkstad.</p> <p>Bemannat platskontor/Mötesplatsen vid Berga torg informerar och hjälper till att facilitera engagemang från boende, till exempel loppis, matmarknad, odlingsförening på området.</p>	<p>Att befintliga boende i Sköndal och de som kommer flytta in inte känner till Mötesplatsen vid Berga torg.</p>		<p>Involvera unga tjejer i utformningen av någon offentlig yta.</p>	

# MATRIS

## BARNKONSEKVENSBESKRIVNING

ASPEKT	MÖJLIGHETER/POSITIV INVERKAN	RISKER/ NEGATIV INVERKAN	GÅR EJ ATT BEDÖMA	REKOMMENDATIONER KOMMANDE ARBETE	VEM ÄGER FRÅGAN?
<p><b>MÅLPUNKTER</b> Målpunkter inom området, befintliga och tillkommande. Skola och förskola. Skol- och förskolegårdens läge och storlek.</p>	<p>Planen möjliggör för <b>fler mötesplatser och målpunkter</b> med varierande innehåll och kompletterar befintliga Sköndal. Planen skapar målpunkter inte bara för boende i området utan för stadsdelen och Stockholm i stort, till exempel en idrottshall och grundskola som har potential att bli använda även kvällar och helger.</p> <p><b>Två nya parker planeras</b>, dels Lövholmsparken intill skolan som planeras med lek för yngre barn, dels Platåparken med lek för äldre barn. Platåparken har tillkommit sedan programskedet.</p> <p>Samtliga tillkommande <b>kvarter</b> planeras med <b>gemensamhetslokaler</b>.</p> <p>Samtliga byggaktörer planerar lokaler för verksamheter och servicemålpunkter så som kafé, handel och restaurang.</p> <p>En kommunal <b>f-9 skola</b> för cirka 900 elever och en sarskola med 30 elever och tre <b>förskolor</b>, två av dessa Borgen och Disponentvillan finns redan men kommer att få justerade ytor och Disponentvillan kompletteras med en ny byggnad.</p> <p>Antalet förskole- och skolplatser bedöms täcka behovet för den nya planen. Skolan är tillräckligt stor för att även möta en del av kommande etappers behov av skolplatser. Att den även inrymmer <b>högstadium är positivt</b> då detta saknas i Sköndal i dagsläget.</p> <p>De tillkommande skolorna och förskolorna ligger i anslutning till parker eller andra grönområden vilket ger god tillgång till närnatur och grönyta. Förskolorna föreslås både som fristående volymer och i bottenvåning.</p> <p>Alla gårdar har förutsättningar till soliga lägen.</p> <p>Gård och lokaler i skola och förskolor har utifrån deras läge och utformning potential att bli mötesplatser även efter verksamhetstid.</p> <p>Förskolegårdarna når planprogrammets mål på 20 kvm/barn.</p> <p>Disponentvillans förskola och Borgen har minst 3000 kvm gård, Borgen dock ej sammanhängande utan uppdelat på två ytor.</p>	<p>Garagedfart vid skola.</p> <p>M-huset planeras inte längre för att bli en mötesplats för barn och unga.</p> <p>Skolgården är lite under planprogrammets mål om 10 kvm/barn.</p> <p>Förskolan i Kv. A klarar inte riktvärdet för totala friyta på 3000 kvm. Borgen har totalt 3000 kvm men uppdelat på två ytor.</p>	<p>Om lokaler i skola och förskolor kan samnyttjas utanför verksamhetstid.</p> <p>Om förskolans gårdar är öppna och tillgängliga utanför verksamhetstid.</p>	<p>Möjliggör att kvarteren har lokaler som kan nyttjas för aktiviteter för barn och unga. Se till att gemensamhetslokaler och lokaler i bottenvåningar har vatten och helst tillgång till dusch.</p> <p>Se över bokningssystem i området. Går det att ha ett gemensamt?</p> <p>Planera för en allmänt tillgänglig toalett och för dricksvatten.</p> <p>Förskolegårdar med inbjudande grind som välkomnar utanför verksamhetstid</p> <p>Inget staket längs skolgården så att miljön i Lövholmen hålls öppen och kan nyttjas som en helhet.</p>	<p>Systemhandling/SBK, Byggaktörer, Stora Sköndal Framtidsutveckling</p> <p>Systemhandling/ Stora Sköndal Framtidsutveckling, Byggaktörer</p> <p>Dp-skede, systemhandling/Stora Sköndal Framtidsutveckling, Farsta Stadsdelsförvaltning.</p> <p>Systemhandling/SISAB, Stora Sköndal Framtidsutveckling</p> <p>Systemhandling/SISAB</p>



# MATRIS

## BARNKONSEKVENSBESKRIVNING

ASPEKT	MÖJLIGHETER/POSITIV INVERKAN	RISKER/ NEGATIV INVERKAN	GÅR EJ ATT BEDÖMA	REKOMMENDATIONER KOMMANDE ARBETE	SKEDE / VEM
<p><b>TILLGÄNGLIGHET, TRYGGHET OCH RÖRELSE</b></p> <p>Hur är tillgängligheten till målpunkter? Hur sker rörelsen mellan och till målpunkter? Möjlighet till självständig rörelse?</p>	<p>Nya Huvudgatan möjliggör busstrafik i en slinga genom området. Ökad turtäthet och nya busslinjer möjliggör för barns självständiga rörelse i staden.</p> <p>Nya Huvudgatan har brutna siktlinjer vilket bidrar till att bilar håller en lägre hastighet. Huvudgatan har även flera övergångsställen.</p> <p>Programmets gång- och cykelvägar finns kvar genom detaljplanen.</p> <p>Skola och förskolor kan nås genom gång- och cykelvägar vilket möjliggör självständig rörelse. Skolorna och förskolorna ligger nära grönytor och gångvägar skapar, vid rätt utformning, trygga och trafiksäkra kopplingar till natur, lek och hem.</p> <p>Boendeparkeringen placeras i garage och M-hus vilket troligen innebär att gång och cykel är ett enklare val för föräldrarna. Ett ökat resande med cykel eller kollektivtrafik bidrar till folkhälsan och minskar bilåkande inom området i stort.</p>	<p>Sköndalsvägen får ökad trafikmängd vilket innebär en mer otrygg och osäker miljö för barnen.</p> <p>Där nivåskillnaderna är stora och naturen svårtillgänglig riskerar barn med funktionsvariationer att inte kunna delta fullt ut i aktiviteter.</p> <p>Om inte ett större grepp om huvudcykelstråken utanför planområdet tas finns risk att kopplingarna till och från området blir otrygga.</p>		<p>Belysningsplaneringen breddar ljusbilden utöver funktionsbelysningen.</p> <p>Planera cykelbanor längs hela Sköndalsvägen.</p>	<p>Systemhandling/byggaktörer, Stora Sköndal Framtidsutveckling, Farsta Stadsdelsförvaltning.</p> <p>Så snart som möjligt/ Trafikkontoret</p>

# MATRIS

## BARNKONSEKVENSBESKRIVNING

ASPEKT	MÖJLIGHETER/POSITIV INVERKAN	RISKER/ NEGATIV INVERKAN	GÅR EJ ATT BEDÖMA	REKOMMENDATIONER KOMMANDE ARBETE	IVEM ÄGER FRÅGAN?
<b>FRIYTA</b> Tillräcklig med friyta Tillgång till närmaturen	<p>Det två parkerna är tillräckligt stora för att täcka detaljplanens behov av park. De rymmer båda lekmiljöer, även om Platåparken färdigställs i kommande detaljplaner.</p> <p>Skolgården kan nyttjas av allmänheten utanför verksamhetstid.</p>	Lövholmen som rekreativ och informell park riskerar att upplevs som privat.		Färdigställa parkerna innan de första boende flyttar in.	Genomförande/ Stora Sköndal Framtidsutveckling
<b>BOENDEMILJÖ</b>	<p>Inom detaljplan 2a planeras varierade bostadsformer med olika upplåtelseformer vilket kan skapa en heterogen blandning av barn och unga, särskilt i relation till intilliggande småhusområde och lägenheterna i Sköndals C.</p> <p>De många små lägenheterna i detaljplanen är inte i första hand bostäder för barnfamiljer men är förstas bra för den lilla familjen, t.ex. för ensamstående föräldrar.</p> <p>Kollektivboendena för yngre och studentbostäderna kan vara ett positivt sätt för unga att känna hopp och tillhörighet på såväl bostadsmarknaden som i området i stort, om det är lättare för dem att flytta hemifrån och ändå bo kvar i området.</p> <p>Samtliga bostäder har god tillgång till lekplatser med ett avstånd som följer riktlinjer för gröna Stockholm.</p> <p>Gårdarna i kvarter C och G uppnår målet med mist 1500 kvm gård.</p> <p>Befintliga boende i Lövholmen har uteplatser i direkt anslutning till villorna.</p>	<p>Risk att leken på bostadsgårdarna kan kompromissas bort till förmån för andra funktioner som sophantering, cykelparkering och topografi.</p> <p>Det är en stor övervikt på mindre lägenheter. 63% är 1:or eller 2:or. 21% av beståndet är 4:or och 5:or. Detta kan påverka familjers möjligheter att växa och förändras negativt men sett ihop med småhusen i Lilla Sköndal mer positivt.</p> <p>Punkthusen i Kv B, D, J, K och L uppnår ej målet med 1500 kvm/gård. Inte heller klammerkvarteren F och E. Kvarter A har tillräckligt stor gård men den kan inte nyttjas dagtid då den delas av förskolan. Kv I och befintliga boende i Malmegårds kommer dela gård och den verkar också vara mindre än målet.</p>		Att säkra att bostadsgårdar innehåller lek. Detta är särskilt viktigt för mindre barn.	Dp-skede, systemhandling/Byggaktörer, SBK, Stora Sköndal Framtidsutveckling

# MATRIS

## BARNKONSEKVENSBESKRIVNING

ASPEKT	MÖJLIGHETER/POSITIV INVERKAN	RISKER/ NEGATIV INVERKAN	GÅR EJ ATT BEDÖMA	REKOMMENDATIONER KOMMANDE ARBETE	DEM ÄGER FRÅGAN?
<b>KULTUR OCH KREATIVITET</b>	<p>Cykelverkstad och återvinningskoncept i M-huset har möjlighet att bidra till barn och ungas kreativitet om de bjuds in.</p> <p>Att idrottshall, bibliotek, matsal mm. kan nyttjas av studieförbund, föreningar etc utanför verksamhetstid.</p> <p>Detaljplan 2a kan innebära en förbättring för Sköndal som helhet avseende kulturella målpunkter för ungdomar i Sköndal.</p>	<p>Att småhusen i Lövholmen fortsätter vara bostäder minskar möjligheter för platser för kreativitet.</p> <p>Ingen kulturverksamhet planeras i M-huset.</p>		<p>Säkerställ att minst någon plats/aktivitet är gratis eftersom det har stor betydelse för barn och unga.</p>	<p>Farsta Stadsdelsförvaltning, Stora Sköndal Framtidsutveckling, fastighetsförvaltare.</p>



# MATRIS

## BARNKONSEKVENSBESKRIVNING

ASPEKT	MÖJLIGHETER/POSITIV INVERKAN	RISKER/ NEGATIV INVERKAN	GÅR EJ ATT BEDÖMA	REKOMMENDATIONER KOMMANDE ARBETE	VEM ÄGER FRÅGAN?
<p><b>FOLKHÄLSA OCH VÄLBEFINNANDE</b> Idrottsmöjligheter. Spontan idrott och rörelse. Sol, skugga och buller.</p>	<p>Parkerna och Platåpromenaden ger goda möjligheter för barn och unga att röra sig i sin närmiljö.</p> <p>Möjligheterna till idrott och spontanidrott ökar inom Sköndal. En ny fullstor idrottshall vid skolan och en yta för spontan rörelse planeras på skolgården.</p> <p>Gångstråk löper förbi ytor för spontanidrott och aktivitet vilket ökar chanserna till att dessa kommer användas och upptäckas.</p> <p>Antalet cykelvägar ökar och befintliga tydliggörs vilket underlättar för barn och unga att cykla.</p> <p>Skol- och förskolegårdarnas placering har goda förutsättningar för såväl sol som skugga på gården vilket ger möjlighet för olika typer av lek och aktivitet.</p>	<p>Byggtiden utgör en risk för barn och ungas hälsa framförallt i frågor gällande buller. En byggtid kan motsvara ett barns förskole- och skolgång. Under byggandet av detaljplan 2a är det de befintliga barnen intill som påverkas samt de barn som passerar genom området för att nå målpunkter t.ex. badet.</p> <p>Förskolegårdars och skolgårdens storlek är mindre än Boverkets rekommendationer sett till önskad kvm/barn.</p>		<p>Säkerställ att variation av idrotter går att utöva i idrottshallen ur ett jämställdhetsperspektiv. t.ex. med mindre lokaler för t.ex. dans och tai chi.</p> <p>Planera för lättåtkomliga cykelparkeringar på kvartersmark.</p> <p>Säkra trygga skolvägar och säkra kopplingar till målpunkter utanför detaljplanen under byggtiden.</p>	<p>Systemhandling, förvaltning/Idrottsförvaltningen, SISAB</p> <p>Systemhandling, Dp-skede, S BK, Byggaktörer</p> <p>Genomförande/Stora Sköndal Framtidsutveckling</p>

# MATRIS

## BARNKONSEKVENSBESKRIVNING

ASPEKT	MÖJLIGHETER/POSITIV INVERKAN	RISKER/ NEGATIV INVERKAN	GÅR EJ ATT BEDÖMA	REKOMMENDATIONER KOMMANDE ARBETE	VEM ÄGER FRÅGAN?
<b>KOMMANDE SKEDEN OCH FRAMTIDA PROCESS</b> Hur fortsätter processen att leva?	Fortsätt samarbeta och involvera befintliga förskolor och Sandåkraskolan under utvecklingen av Stora Sköndal.  Möjlighet att anställa lokala ungdomar i utvecklingen av Sköndal.	Att barnrättsfrågorna inte prioriteras i kommande skeden.		Skapa en referensgrupp med barn i området.  Fortsätta arbeta med barnkonsekvensanalys eller barnkvalitetsprogram i kommande skeden för att t.ex. utreda detaljfrågor kring trafiksäkerhet, buller, sol- och skuggförhållanden och kopplingar.	Genomförande, förvaltning/Byggaktörer, förvaltare  Stora Sköndal Framtidsutveckling

# KÄLLOR



# KÄLLOR

Landskapslaget (2019) Barnkonsekvensanalys Stora Sköndal.  
Landskapslaget/Spacescape (2019) Stora Sköndal Social konsekvensanalys.  
Stockholms stad (2018) Startpromemoria för etapp 2a i Stora Sköndal  
(950 bostäder, skola, förskolor, m-hus, park mm) Dnr 2019-09138.  
Stockholms stad (2019) Program för Stora Sköndal. Dnr 2015-14204.

