

Tid Torsdagen den 12 december 2019, kl. 17:00 – 17:45
Plats Glasbruket, Hantverkargatan 3D
Justerat Onsdagen den 18 december 2019 §§ 1-7, 9, 14-35, 40, 44-82
Anslaget Fredagen den 20 december 2019 §§ 1-7, 9, 14-35, 40, 44-82

Omedelbart justerade paragrafer
Justerat Torsdagen den 12 december 2019 §§ 8, 10-13, 36-39, 41-43, 83, 84
Anslaget Måndagen den 16 december 2019 §§ 8, 10-13, 36-39, 41-43, 83, 84

Joakim Larsson §§ 1-14, 17-23, 25-29, Jan Valeskog
31-75, 77-84

Kristina Lutz §§ 15-16, 24, 30, 76

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden §§ 1-14, 17-23, 25-29, 31-75, 77-84

Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Kristina Lutz (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-19, 21-31, 33-38, 40-84
Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-49, 51-53, 55-84
Fredrik Lindstål (C)
Mikael Valier (KD)
Elisabet Carlsson (S)
Ulf Walther (S)
Sara Stenudd (V)
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Linda Jonsson (M) §§ 15, 24, 30, 76 för Joakim Larsson (M)
Mikael Eskman (M) § 16 för Joakim Larsson (M)
Arne Genschou (M) för Lars Swärd (M)
Daniel Selenius (L) §§ 20, 32, 39 för Björn Ljung (L)
Diana Van (C) §§ 50, 54 för Cecilia Obermüller (MP)
Isabelle Ljungberg (S) för Maria Hannäs (V)

Ersättare:

Linda Jonsson (M) §§ 1-14, 17-23, 25-29, 31-75, 77-84
Mikael Eskman (M) §§ 1-15, 17-84
Ingebrikt Sjövik (M)
Daniel Selenius (L) §§ 1-19, 21-31, 33-38, 40-84
Lennart Tonell (MP) §§ 1-41, 43-49, 51-53, 55-84
Diana Van (C) §§ 1-49, 51-53, 55-84
Daniel Agustin Vencu Velasquez

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Castro (S)
Madeleine Kaharascho Fridh (Fi)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Henrik Brånstad, Torleif Falk, Alexandra Havik, Monika Joelsson, Torkel Kjellman, nämndsekreterare Rakel Nilsson, nämndsekreterare Julia Steen, Helén Taubert, borgarrådssekreterarna Lovisa Lindholm och Adam Valli Löfgren samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-11.

§ 28

Alvik östra etapp 1, Alvik och Traneberg, Dnr 2019-07846-54, 2013-06204-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna programsamrådet och att planarbete påbörjas för etapp 1, samt att därutöver anföra följande:

Stadsbyggnadsnämnden anser att det programarbete som nu har genomförts för Alvik östra är positivt och ger goda möjligheter att bygga ett stort antal bostäder i ett kollektivnära och attraktivt läge. Kulturhistorisk värdefull bebyggelse ska bevaras och möjligheten att behålla en högre andel av kontorsbyggnaderna från 80-talet bör utreds vidare. Det är vidare angeläget att en bra balans mellan bostäder och arbetsplatser eftersträvas för att tillskapa en funktionsblandning med liv och rörelse under större delar av dygnet inom den nya stadsdelen.

Stadsbyggnadsnämnden bedömer inte att de föreslagna större vattenkonstruktionerna är nödvändiga för att uppnå syftet med projektet. Om dessa ändå ska genomföras behöver underhåll och drift av dessa först klargöras. Vidare bör den samlade trafiklösningen för området ses över för att uppnå ett så effektivt rörelseflöde som möjligt.

Att bebygga och dra väg i skogsområdet söder om Drottningholmsvägen bör studeras noggrannare.

Skogsområdet utgör en buller- och partikelfälla för bebyggelsen vid Alviksstrand. Därutöver är skogsområdet värdefullt ur naturhänseende och en viktig biologisk spridningsväg.

Det är angeläget att det finns kvar grönytor i området. Detta ska tas i beaktande om flytten av bussterminalen realiserar.

Huset framför SALK-hallen kan påverka torgbildningen då den lägger torget i skugga och blockerar SALK-hallens karakteristiska byggnad och bör därför studeras ytterligare.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 26 november 2019.

Bil § 28

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd för Alvik östra 1 i stadsdelarna Alvik och Traneberg och startpromemoria för planläggning av etapp 1. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Godkänna redovisningen av plansamrådet.
- 2 Planarbete påbörjas för etapp 1.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Sara Stenudd (V) och Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Sara Stenudd (V) och Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.

Ersättaryttrande

Madeleine Kaharascho Fridh (Fi) lämnar ersättaryttrande enligt följande:

Förslaget för planläggning av etapp 1 i Alvik Östra är positiv och vi ser stor potential i området. Med det stora antalet nya bostäder och andra viktiga funktioner för levande stadsliv finns det anledning att planera för ett mer barn och ungdomsvänligt område. Det nämns i ärendet att det generellt saknas mötesplatser, att området har brist på lekplatser och att utbudet av kulturella aktiviteter är begränsat i området.

Likt de goda erfarenheterna i Östberga, skulle en dialog med de unga medborgare i området, tillsammans med stadsdelsnämnden, kunna bidra till att planering kring avsaknad av ovan nämnda miljöer kunna utvecklas bättre utifrån reella behov.