

Uppdrag

Kund/referens

Vår referens

Datum

0232 Alviks strand - förstudie Vasakronan/Therese Hultquist J Hedvall SRG872 250527/250617 rev A

PM Alviks strand – Vasakronan skyddsrum

Revisionshistorik

250617 rev A Justering fördelning av nya skyddsrum i området

Bakgrund och förutsättningar

Undertecknad är anlitad av Vasakronan som skyddsrumssakkunnig med kvalificerad behörighet med avseende på rådgivning vid planerad förtätning av fastighet Alvik 1:18 och området kring Gustavslundsvägen 129-145 vid Alviks strand, Stockholm, och den påverkan det kommer ha på skyddsrummen som finns i fastigheten.

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) är huvudman för Sveriges skyddsrum och är de som fattar beslut bland annat om omfattning av ersättningskyddsrum och deras placering. De är ansvariga för SR15 (2024), det regelverk som styr planering, produktion, utrustning och underhåll av skyddsrum.

Skyddsrummen i Vasakronans fastighet

I de byggnader som hör till fastigheten finns sex skyddsrum med sammantaget 1066 skyddsrumspatser. De är fördelade på följande skyddsrum:



Hus M:	Skr 200424-8; 170 platser	(ersätts)
Hus K:	Skr 188587-0; 180 platser	(förstärks)
	Skr 188588-6; 180 platser	(förstärks)
Hus A:	Skr 188589-1; 180 platser	(ersätts)
	Skr 188590-7; 180 platser	(ersätts)
Hus C:	Skr 161126-0; <u>176 platser</u>	(ersätts)
	Summa: 1066 platser	totalt
	Varav: 706 platser	ersätts
	360 platser	förstärks

Urklipp från MSBs skyddsrumskarta

Konsekvenser av förtätningen

Förtätningen i form av påbyggnader av befintliga byggnader samt rivning av befintliga och tänkt produktion av högre, nya byggnader gör bland annat att raslasterna på skyddsrummen ökar. Endast två av skyddsrummen bedöms vara möjliga att förstärka för de utökade lasterna enligt nuvarande tänkt påbyggnad, de övriga behöver ersättas med nya skyddsrum – se sammanställningen ovan.

Ett nyproducerat skyddsrum enligt SR15 (2024) får innehålla max 120 skyddsrumspatser. Det innebär att det behöver produceras motsvarande $706/120=5,9$ fullstora skyddsrum, dvs minst två fler skyddsrum än de fyra som ersätts.

Nuvarande regelverk ställer bland annat större krav på fria mått på inrymningsvägarna till skyddsrum än äldre regelverk – ju större antal skyddsökande desto större fria mått i trappor, korridorer och dörröppningar krävs. Det bidrar i praktiken till att ersättningskyddsrummen av praktiska skäl bör fördelas ut över området. En jämn fördelning av skyddsrumspatserna ses också ofta som en fördel av MSB, dvs om inrymningsvägens längd till något av skyddsrummen kan hållas så kort som möjligt i området.

I detta fall planeras det för tre nya fullstora skyddsrum á 120 platser centralt i området i Kvarter 4 samt två fullstora skyddsrum i Kvarter 2 och två halvstora skyddsrum á ca 60 platser/st i Kvarter 3. De nya skyddsrummen är tänkta i nyproducerade byggnader vilket är mest rationellt byggnads- och produktionstekniskt och innebär att det är enklast att uppfylla kraven i skyddsrumslagena.

Föreslagen placering av skyddsrummen bör också kunna godkännas av MSB med stor sannolikhet. Det är MSB som godkänner ersättningskyddsrummens lägen, vilket sker först då rivningsbeslut finns på byggnaderna som inrymmer skyddsrummen som ska ersättas.

/Johan Hedvall

Skyddsrumssakkunnig K, SRG872