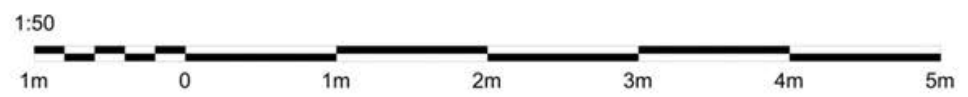
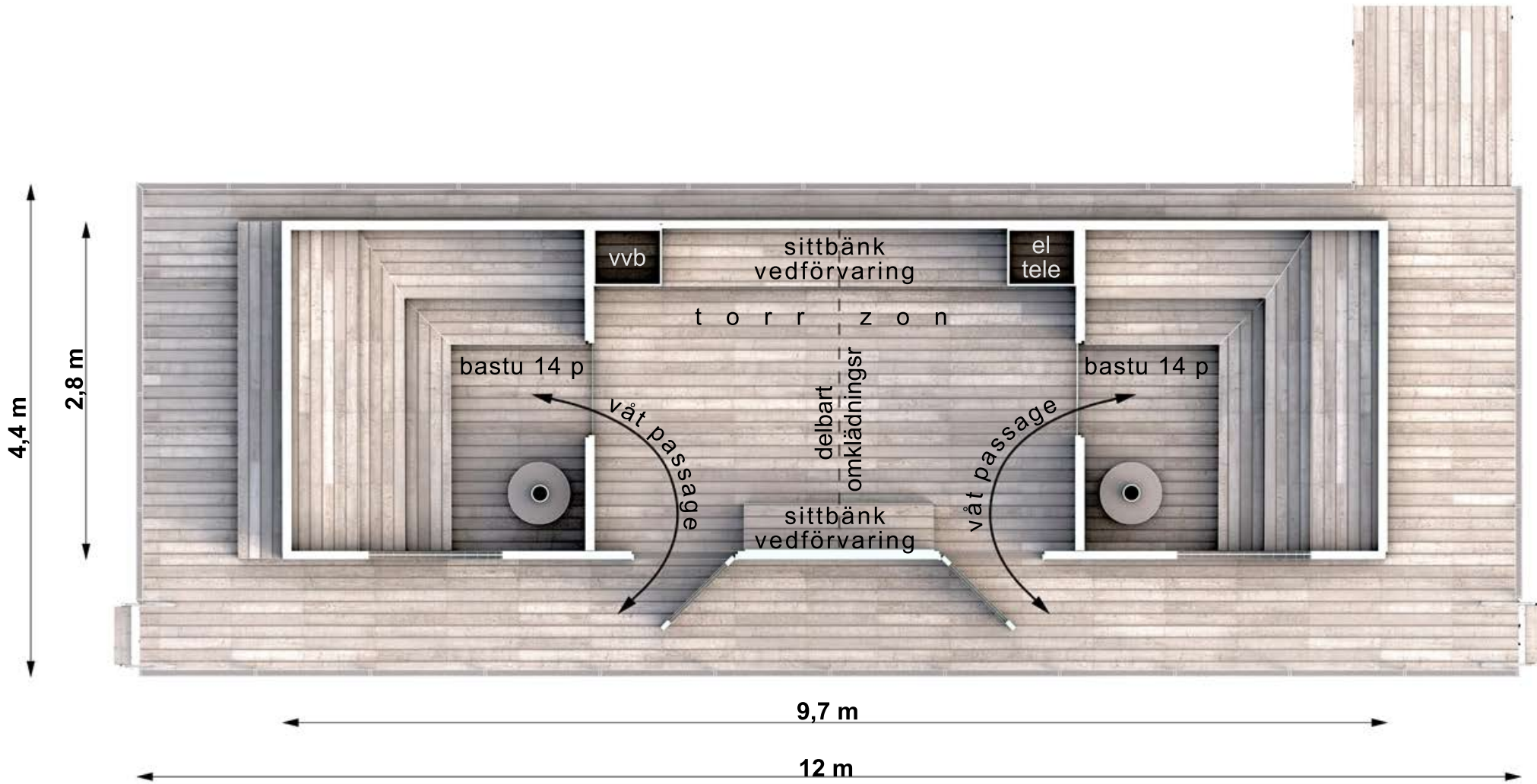




Tanto Bastuförening  
Förslag till ny bastu

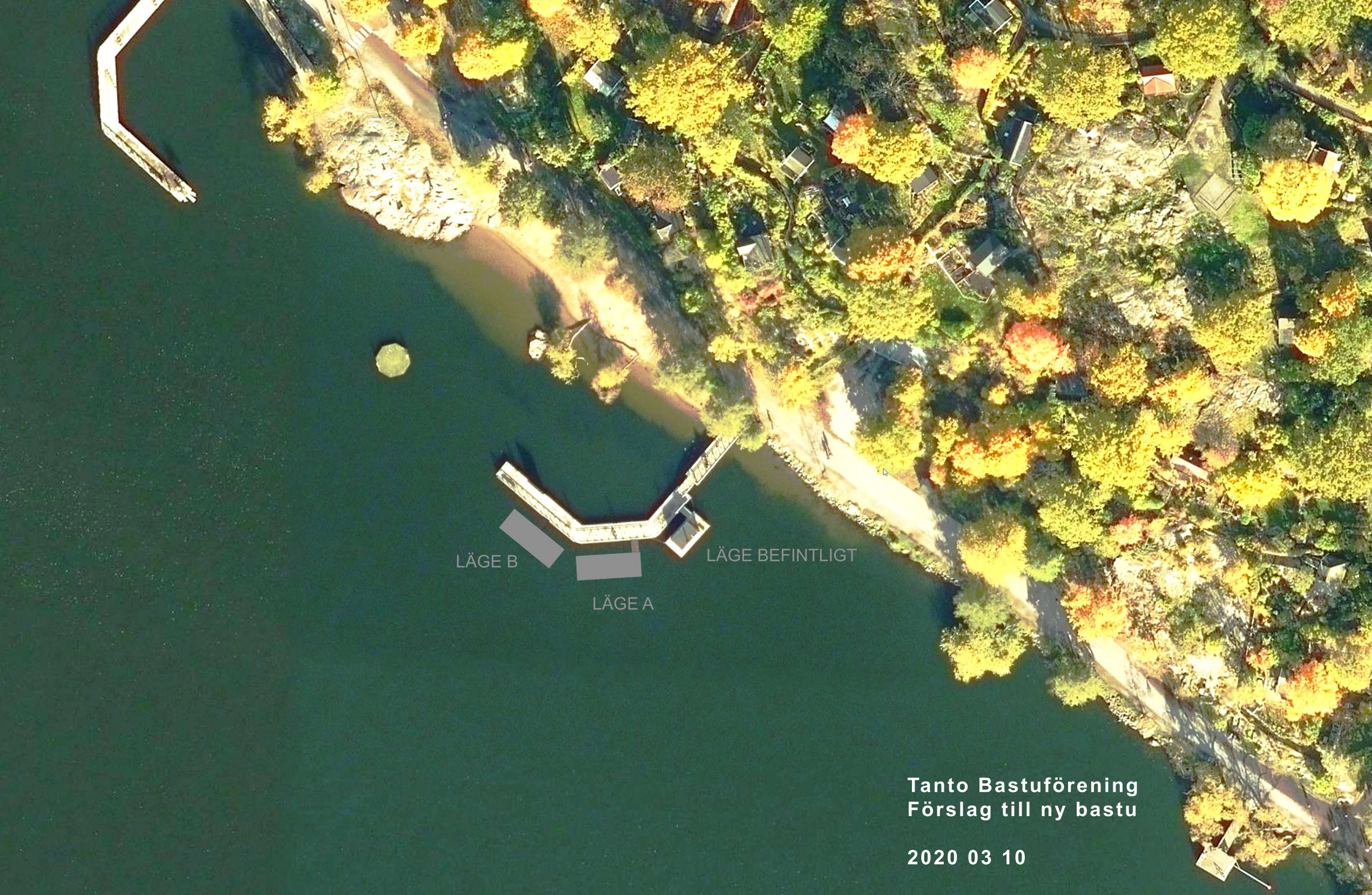
2020 03 10





Tanto Bastuföreningen  
 Förslag till ny bastu  
 1/50 A4  
 2020 03 10





LÄGE B

LÄGE BEFINTLIGT

LÄGE A

Tanto Bastuförening  
Förslag till ny bastu

2020 03 10



## KORTFATTAD BESKRIVNING AV NY BASTU

Bastuanläggningen i Tanto börjar närma sig ”bäst före datum”. Den är hårt sliten och **behöver bytas ut**. Ju förr desto bättre – delvis beroende på att möjligheterna att avyttra den blir allt sämre ju mer den slits.

Föreningen har i skrivande stund 490 betalande medlemmar och antalet anslutna till den offentliga Facebooksidan är över 6000. Trycket från aspirerande medlemmar är stort. Till allmänhetens tider är det köer en timma före utsatt badtid och alla får inte plats. Antalet badande ökar stadigt. Se statistik nedan:

År	Antal bokningar		
	Medlemmar	Allmänheten	Totalt
2017	<b>5147</b>	<b>1760</b>	<b>6907</b>
2018	<b>7022</b>	<b>1766</b>	<b>8788</b>
2019	<b>8213</b>	<b>3200</b>	<b>11413</b>

Flera underhålls- och reparationsåtgärder har genomförts under den tid vi disponerat anläggningen sedan juni 2016. Däcket har försetts med tak och insynsskydd. Flytelement har justerats. Lavar har bytts ut. Ytskikt har renoverats in- och utvändigt. Vi har nu vår fjärde kamin. Dörren kommer att bytas för andra gången inom kort och taket har nyligen fått nytt tätskikt. Öppningsbart fönster har bytts ut. Fläkt har installerats. Låssystemet har genomgått flertal reparationer. Till detta kommer flertal mindre reparationer samt kompletteringar. Nedan kostnader historiskt samt skattning för innevarande år:

År Kostnader för underhåll och reparationer (SEK avrundat närmsta tusental)

År	Kostnader för underhåll och reparationer (SEK avrundat närmsta tusental)	
	Underhåll & reparationer	Ny kamin
2016	<b>0</b>	
2017	<b>51000</b>	<b>6000</b>
2018	<b>33000</b>	<b>6000</b>
2019	<b>82000</b>	<b>6000</b>
2020 (Uppskattat)	<b>90000</b>	<b>7000</b>

För att ett byte skall bli optimalt anser Tanto Bastuförening att vi samtidigt bör uppgradera såväl funktioner, konstruktion som storlek. Vi har kommit fram till ett förslag där två bastur samsas kring ett större delbart omklädningsrum på *en* flotte. Med den lösningen skulle större flexibilitet och bättre livslängd erhållas. Flexibilitet vad gäller fördelning av badtider för olika badandes behov samt möjliggöra att basturummet kan få torka ut mellan baden. Radikalt utökade bad åt allmänheten skulle också möjliggöras. Se bifogade illustrationer.

Vi är medvetna om att en sådan anläggning skulle kosta mer än den nuvarande. Men som vi nämnt vid tidigare möten med representanter för SDF är Tanto Bastuförening villig att finna en gemensam ekonomisk lösning tillsammans med förvaltningen.

Vi kan i detta skede anta att ovan beskrivna bastuflotte kostar maximalt 1,5 miljoner. Av denna summa är föreningen beredd att stå för hälften förutsatt att vi kommer fram till ett långsiktigt avtal hur bastun skall förvaltas och placeras. Vid nuvarande brygga finns två tänkbara placeringsalternativ, A och B. Se bifogad situationsplan.