

Handläggare
Eva-Lena Eirefelt
Telefon: 0850812192

Till
Södermalms stadsdelsnämnd
24 september 2020

Drift av Tellus fritidscenter och Tanto seniorlokus

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden beslutar att driften av Tellus fritidscenter och Tanto seniorlokus upphandlas på nytt.

Sammanfattning

Tellus fritidscenter och Tanto seniorlokus är en kommunövergripande öppen fritidsverksamhet för pensionärer och personer med funktionsnedsättning som fyllt 65 år och bor i Stockholm. Uppdraget är att förhindra och bryta isolering samt erbjuda en meningsfull vardag. Nuvarande avtal löper ut den 31 december 2021 och kan inte förlängas.

Det finns två alternativ att hantera den framtida driften av Tellus fritidscenter och Tanto seniorlokus, stadsdelsnämnden kan ta över driften i egen regi eller förnyad upphandling.

Förvaltningen föreslår att driften av Tellus fritidscenter och Tanto seniorlokus upphandlas på nytt.

Bakgrund

Tellus fritidscenter och Tanto seniorlokus är en kommunövergripande öppen fritidsverksamhet för pensionärer och personer med funktionsnedsättning som fyllt 65 år och bor i Stockholms stad. Uppdraget är att förhindra och bryta isolering samt erbjuda en meningsfull vardag. Nuvarande avtal löper ut den 31 december 2021 och kan inte förlängas.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts i stadsdelsdirektörens stab och kansli i samarbete med avdelningen för äldreomsorg och ekonomiavdelningen. Ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen och pensionärsrådet den 14 september och i rådet för funktionshindersfrågor den 15 september.

Synpunkter och förslag

Nuvarande drift

Verksamheten har sedan den 1 januari 2011 drivits av Tellus fritidscenter AB.

Förvaltningens avtalsuppföljning av Tellus fritidscenter och Tanto seniorlokus genomfördes i april och oktober 2019. En verksamhetsuppföljning gjordes i november 2019. Förvaltningens samlade bedömning om Tellus fritidscenter och Tanto seniorlokus är att verksamheten uppfyller de krav som kan ställas utifrån gällande lagstiftning, förordning, föreskrifter, stadens riktlinjer och upprättat avtal.

Alternativ att hantera framtida drift

Det finns två alternativ att hantera den framtida driften av Tellus fritidscenter och Tanto seniorlokus, stadsdelsnämnden kan ta över driften i egen regi eller förnyad upphandling.

Överta driften i egen regi

Vid ett övertagande kommer nämnden ha de direkta kostnaderna för personal, lokaler, egenkontroll, kvalitetsarbete, personaladministration och annan intern administration. Ett övertagande innebär även kostnader av engångskaraktär. Dessa kostnader är svåra att förutsäga men förvaltningen uppskattar dessa till cirka 0,3 mnkr. Kostnaderna är till exempel lön till chef under arbetet med att förbereda övertagandet samt administrativa kostnader och kostnader för rekrytering.

Vid ett övertagande av verksamheten tar nämnden över befintlig personal vid det datum som bestäms för övertagandet.

Förvaltningen kan inte tvinga personal att följa med över till verksamheten i stadens regi utan de kan välja att stanna kvar hos nuvarande arbetsgivare.

Förnyad upphandling

När verksamheten drivs på entreprenad har nämnden inga kostnader för personal, egenkontroll, kvalitetsarbete, personaladministration och annan intern administration. Nämnden har vid en entreprenad ett övergripande huvudmannaskapsansvar som omfattar uppföljning av objektiv och subjektiv kvalitet samt avtalstrogenhet. Under arbetet med förfrågningsunderlag och utvärdering av anbud är det viktigt att stadsdelsförvaltningen avsätter tid och resurser så att förvaltningens kompetens och erfarenhet tas tillvara.

Verksamheten

Verksamheten drivs på två adresser inom stadsdelsområdet, Tellus på Lignagatan 8 och Tanto på Rosenlundsgatan 44. Tellus lokaler omfattar drygt 900 kvadratmeter och består av reception, samlingsal, fyra klubbrum, bibliotek, utrymme för social samvaro och beredningskök. Dessutom finns kontor, personalrum och förråd. Tantos lokaler omfattar drygt 300 kvadratmeter och består av reception, samlingslokal, tre klubbrum varav ett är kombinerat bibliotek/klubbrum och förråd. Stadsbiblioteket och Seniornet disponerar lokaler där de bedriver verksamhet på Tellus respektive Tanto.

Kommunövergripande verksamhet

Tellus fritidscenter och Tanto seniorlokal är en kommunövergripande verksamhet för vilken Södermalms stadsdelsnämnd får ett årligt anslag om 5,6 mkr. Södermalms stadsdelsnämnd har det yttersta ansvaret för verksamheten men alla som bor i Stockholms stad har tillgång till verksamheten. Detta innebär att verksamhetens innehåll ska vara riktat mot olika grupper av äldre både i innerstaden och ytterstaden.

Förvaltningen föreslår att nämnden beslutar att driften av Tellus fritidscenter och Tanto seniorlokal upphandlas på nytt.

Ann-Christine Jenvén
Stadsdelsdirektör

Odini Nzeribe
Avdelningschef

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Ann-Christine Jenvén, Stadsdelsdirektör	2020-09-09
Odini Nzeribe, Avdelningschef	2020-09-09