

Handläggare
Nicoletta Zoannos
Telefon: 0850812779

Till
Södermalms stadsdelsnämnd
21 oktober 2021

Förlängning av avtal med Vardaga avseende driften av Guldbrylllopshemmets vård- och omsorgsboende

Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden rekommenderar kommunstyrelsen att förlänga avtalet med Vardaga avseende driften av Guldbrylllopshemmets vård- och omsorgsboende från och med den 1 november 2022 till och med den 31 oktober 2025.

Sammanfattning

Nuvarande avtal gäller från och med den 1 november 2019 till och med den 31 oktober 2022. Avtalet kan förlängas i ytterligare 3 år med möjlighet till ytterligare förlängning om först tre år och sedan ytterligare två år. Längsta möjliga avtalstid är till och med den 31 oktober 2030. Överenskommelsen om förlängning ska vara skriftlig och träffas senast nio månader före avtalstidens utgång.

Uppföljning av verksamheten sker genom äldreomsorgens modell för avtalsuppföljning där syftet är att säkerställa att entreprenören följer gällande avtal, förfrågningsunderlag och utfästelser i anbudet.

Uppföljningen visar att de boende får god och säker omvårdnad och att det är en fungerande verksamhet.

Bakgrund

Guldbrylllopshemmets vård- och omsorgsboende ligger på Södermalm på Tideliussgatan 16 och har 44 lägenheter. Boendet har 33 platser med demensinriktning och 11 platser med inriktning mot psykiatri. Nuvarande avtal gäller från och med den 1 november 2019 till och med den 31 oktober 2022. Avtalet kan förlängas i ytterligare 3 år med möjlighet till ytterligare förlängning om först tre år och sedan ytterligare två år. Längsta möjliga avtalstid är till och med den 31 oktober 2030. Överenskommelsen om förlängning ska vara skriftlig och träffas senast nio månader före avtalstidens utgång.

Inom Stockholms stad genomförs upphandlingar av driften av vård-

och omsorgsboenden för äldre som centrala upphandlingar. Kommunfullmäktige beslutar, efter rekommendation från stadsdelsnämnderna, för vilka vård- och omsorgsboenden som driften ska upphandlas. Kommunstyrelsen är avtalspart och staden avtalsägare. Stadsledningskontoret behöver därför stadsdelsnämndens förslag till kommunstyrelsen om avtalet ska förlängas eller inte.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts i stadsdelsdirektörens stab- och kansli i samverkan med äldreomsorgsavdelningen. Ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen och pensionärsrådet den 11 oktober och i rådet för funktionshindersfrågor den 12 oktober.

Synpunkter och förslag

Uppföljning av verksamheten sker genom äldreomsorgens modell för avtalsuppföljning där syftet är att säkerställa att entreprenören följer gällande avtal, förfrågningsunderlag och utfästelser i anbudet. En del i det löpande uppföljningsarbetet är samverkansmöten mellan förvaltningen och entreprenören, där bland annat inkomna klagomål, uppföljning av bemanning och identifiering av riskområden behandlas. Uppföljning av verksamheten på plats på boendet sker minst en gång vartannat år. Den senaste verksamhetsuppföljningen av Guldrölloshemmets vård- och omsorgsboende genomfördes digitalt den 21 september 2021.

Vid avtalsuppföljningsmöten, som är tre till fyra gånger per år, följs lex Maria, lex Sarah samt klagomål och avvikelser samt andra hälso- och sjukvårdsfrågor upp. Beställarenheten ansvarar för individuppföljningen som görs årligen. På grund av pandemin har förvaltningen inte gjort några besök i verksamheter sedan vårvintern 2020. Samverkansmöten och avtalsuppföljningsmöten har genomförts digitalt.

Utifrån stadens brukarundersökning, individuppföljningar och uppföljningar av kvalitetsmått gör förvaltningen bedömningen att verksamheten uppfyller de krav som kan ställas utifrån gällande lagstiftning, förordningar, föreskrifter, stadens riktlinjer och upprättat avtal. Uppföljningen visar att de boende får god och säker omvårdnad och att det är en fungerande verksamhet.

Jämställdhetsanalys

Förvaltningens bedömning är att frågeställningarna som lyfts i ärendet varken ger direkta eller indirekta konsekvenser för

förvaltningens målgrupper beroende på om de är kvinnor eller män.
En vidare jämställdhetsanalys genomförs därför inte.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden beslutar att rekommendera kommunstyrelsen att förlänga avtalet med Vardaga avseende driften av Guldbrylllopshemmets vård- och omsorgsboende från och med den 1 november 2022 till och med den 31 oktober 2025.

Ann-Christine Jenvén
Stadsdelsdirektör

Odini Nzeribe
Avdelningschef

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn

Ann-Christine Jenvén, Stadsdelsdirektör
Odini Nzeribe, Avdelningschef

Datum

2021-09-30
2021-09-29