

Handläggare
Mats Christenson
Telefon: 0850812201

Till
Södermalms stadsdelsnämnd
25 maj 2022

Medborgarförslag angående att göra Tanto bastuförening till skötselörening

Svar på medborgarförslag

Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.

Sammanfattning

Södermalms stadsdelsnämnd har fått ett medborgarförslag angående att göra Tanto bastuförening till skötselörening, liknande den som finns för den kommande bastun vid Sättrabadet. I förslaget beskrivs att det är svårt att få möjlighet att använda bastun vid Tanto strandbad om man inte är medlem i bastuföreningen vilket enligt förslagsställaren i princip är omöjligt att bli. Förslagsställaren föreslår med anledning av detta att bastuföreningens nyttjandevillkor ändras och att föreningen omvandlas till en skötselörening vilket, enligt förslagsställaren, skulle innebära att fler södermalmsbor får möjlighet att använda bastun.

Stadsdelsförvaltningen har nyligen tecknat ett nytt avtal med Tanto Bastuförening, utifrån nämndens beslut 2020-10-22, som bland annat innebär att bastun ska hållas öppen för allmänheten minst 20 gånger i månaden (pass om två timmar per gång). Det nya avtalet innebär en utökning av allmänhetens tillträde till bastun jämfört med det tidigare avtalet. Det nya avtalet ger även allmänheten tillgång till bastun på helger vilket tidigare inte var fallet. I det nya avtalet har även föreningens ansvar gällande underhåll och reinvesteringar utökats så att det nu delas lika mellan förvaltningen och föreningen.

Södermalms stadsdelsförvaltning
Avdelningen för stadsmiljö

Virkesvägen 3
Box 90 185
120 22 Stockholm
Växel 08-508-12-000
Fax
soder@stockholm.se
start.stockholm

Det i medborgarförslaget nämnda skötselavtalet mellan Skärholmens stadsdelsförvaltning och Sättrabastuns Skötselörening innebär att allmänheten ska ha tillträde till bastun 11 timmar i

veckan och i de fall då bastun hålls öppen utanför dessa tider, även då vara öppen för allmänheten.

En viktig skillnad mellan avtalen för de två bastuanläggningarna är att Skärholmens stadsdelsförvaltning i sin helhet har ett reinvesterings- och underhållsansvar för bastun vid Sättrabadet medan Södermalms stadsdelsförvaltning och Tanto Bastuförening har ett delat reinvesterings- och underhållsansvar för bastun vid Tanto strandbad. Detta innebär, enligt förvaltningen, att avtalen ger olika förutsättningar kring bland annat allmänhetens möjlighet att få tillträde till bastun.

Utifrån redogörelsen ovan anser förvaltningen att det avtal som idag finns mellan förvaltningen och Tanto Bastuförening är bra utformat då det innehåller en balans mellan ekonomiskt ansvar och möjligheten för allmänheten att nyttja bastun.

Bakgrund

Södermalms stadsdelsnämnd har fått ett medborgarförslag angående att göra Tanto Bastuförening till skötsel förening. Stadsdelsnämnden beslutade vid nämndsammanträdet den 27 januari 2022 att ge förvaltningen i uppdrag att bereda medborgarförslaget. Medborgarförslaget bifogas som bilaga.

Ärendet

I medborgarförslaget beskrivs att bastun vid Tanto strandbad varit i bruk under flera år och att den är uppskattad av många. I förslaget beskrivs vidare att det är svårt att få möjlighet att basta om man inte är medlem i Tanto Bastuförening vilket, enligt förslagsställaren, i princip är omöjligt att bli. Förslagsställaren föreslår med anledning av detta att bastuföreningens nyttjandevillkor ändras och att föreningen omvandlas till en skötsel förening, liknande den som finns för den kommande bastun vid Sättrabadet. En skötsel förening, innebär enligt förslagsställaren, att man inte behöver vara medlem för att basta. Förslagsställaren menar att en omvandling av Tanto bastuförening till en skötsel förening skulle innebära att fler södermalmsbor får möjlighet att använda bastun.

Förslagsställaren framhåller avslutningsvis att bastun i Tanto bör vara till för alla och inte endast för ett fåtal personer som haft turen att bli medlemmar i bastuföreningen.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av stadsmiljöavdelningen inom Södermalms stadsdelsförvaltning. Ärendet har behandlats av förvaltningsgruppen och pensionärsrådet den 16 maj 2022 och i rådet för funktionshindersfrågor den 17 maj 2022.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Allmänhetens tillgång till bastun vid Tanto strandbad
Bastuanläggningen vid Tanto strandbad har sedan invigningen i juni 2016 varit mycket populär och välanvänd. Sedan bastun togs i bruk har det funnits avtal mellan Södermalms stadsdelsförvaltning och Tanto Bastuförening vilka reglerat ansvarsfördelningen mellan förvaltningen och föreningen.

Kortfattat innebar det första avtalet, som gällde fram till 2021-04-14, bland annat att förvaltningen hade ett reinvesterings- och underhållsansvar för anläggningen. Bastuföreningen ägde å sin sida rätt att bedriva bastuverksamhet i anläggningen och att bastun skulle hållas öppen för allmänheten, mot avgift under vissa tider (6 timmar per vecka, fördelat mellan dam, herr och mix). Föreningen hade enligt avtalet även ansvaret för det dagliga underhållet såsom städning, kostnader för ved, el och larm.

Utifrån stadsdelsnämndens beslut i ärendet ”Skrivelse från Tanto Bastuförening angående en ny bastuanläggning i Tanto (SÖD 2020/330”) som togs i samband med nämndsammanträdet 2020-10-22, beslutades bland annat att allmänhetens tider skulle utökas i jämförelse med det då aktuella avtalet och att kostnaderna för reinvesterings- och underhållsåtgärder skulle delas lika mellan förvaltningen och föreningen.

Det nya avtalet innebär en utökning av allmänhetens tillgång till bastun då den är öppen minst 20 gånger per månad (pass om två timmar per gång) det vill säga minst 40 timmar i månaden. Det nya avtalet ställer nu krav på att allmänhetens tillgång till bastun även gäller helger, jämfört med det tidigare avtalet då allmänheten endast hade tillgång till bastun på vardagar.

Allmänhetens tillgång till den kommande bastun vid Sättrabadet

Det i medborgarförslaget nämnda skötselavtalet mellan Skärholmens stadsdelsförvaltning och Sättrabastuns Skötsel förening liknar till stora delar det avtal som finns för bastun vid Tanto strandbad. En viktig skillnad är dock att bastun vid Sättrabadet endast får hållas öppen för allmänheten och att privata bokningar, slutna sällskap eller motsvarande inte har rätt att låna eller hyra anläggningen. I avtalet anges att bastun ska hållas öppen 11 timmar i veckan och i de fall då bastun hålls öppen utanför dessa tider, ska bastun även under dessa tider vara öppen för allmänheten.

Beträffande själva bastuanläggningen så är den ännu inte på plats då bygglovsprocessen för anläggningen pågår. Avtalet är dock godkänt

och beslutat av Skärholmens stadsdelsnämnd och kan börja tillämpas när bastun väl sätts i bruk.

Skillnader i avtalen kring underhålls- och reinvesteringsansvar

En viktig skillnad mellan avtalen för de två bastuanläggningarna är att Skärholmens stadsdelsförvaltning i sin helhet har ett reinvesterings- och underhållsansvar för bastun vid Sättrabadet medan Södermalms stadsdelsförvaltning och Tanto Bastuförening har ett delat reinvesterings- och underhållsansvar för bastun vid Tanto strandbad.

Slutsats

Vid en jämförelse mellan de två avtalen för bastuanläggningarna vid Tanto strandbad respektive Sättrabadet kan förvaltningen konstatera att de i en avgörande del skiljer sig åt beträffande ansvar kring reinvestering och underhåll av anläggningarna. Detta innebär, enligt förvaltningen, att avtalen ger olika förutsättningar kring bland annat allmänhetens möjlighet att få tillträde till bastun.

Utifrån redogörelsen ovan anser förvaltningen att det avtal som idag finns mellan förvaltningen och Tanto Bastuförening är bra utformat då det innehåller en balans mellan ekonomiskt ansvar och möjligheten för allmänheten att nyttja bastun.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden överlämnar detta tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.

Expedieras till
Förslagslämnaren.

Ann-Christine Jenvén
Stadsdelsdirektör
Södermalms
stadsdelsförvaltning

Andreas Evestedt
Avdelningschef
Södermalms
stadsdelsförvaltning

Bilaga

Medborgarförslaget.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Ann-Christine Jenvén, Stadsdelsdirektör	2022-05-04
Andreas Evestedt, Avdelningschef	2022-05-04