

Handläggare
Johanna Isaksson
Telefon: 08-50812433

Till
Södermalms stadsdelsnämnd
23 mars 2023

Boendeplan 2023-2033, bostad med särskild service SoL och LSS

Underlag från region innerstaden till Stockholms stads stadsövergripande boendeplan

Förvaltningens förslag till beslut

Södermalms stadsdelsnämnd fastställer underlaget till den stadsövergripande boendeplanen för region innerstaden och överlämnar det till socialförvaltningen.

Sammanfattning

I Stockholms stads budget framgår att socialförvaltningen ska samordna arbetet med boendeplanen för bostäder för personer med funktionsnedsättning och bearbeta stadsdelsnämndernas/regionernas förslag samt föreslå beslut om åtgärder utifrån en sammanvägd övergripande bedömning av framtida trender och behov.

Region innerstaden, som består av stadsdelsförvaltningarna Kungsholmen, Norrmalm, Södermalm och Östermalm, har gjort en sammanställning av stadsdelsförvaltningarnas existerande boenden, befintliga individuella avtal, pågående projekt av boenden och uppskattat behov av boenden år 2033. Sammanställningen levereras till socialförvaltningen som bidrag till stadens övergripande boendeplan.

Region innerstaden ser ett prognosticerat behov av särskilda boenden år 2033 som är större än vad de projekt som i dagsläget planeras kan tillgodose. Detta gäller ytkrävande och friliggande gruppboendestäder LSS samt gruppboendestäder SoL.

Gällande gruppboendestäder LSS med normal tillgänglighetsanpassning samt servicebostad LSS eller SoL bedömer regionen att kommande behov kan mötas. Regionen rapporterar dock fortsatta förseningar i flera pågående projekt vilket sannolikt kommer fördröja tillgång till särskilda boendeformer.

Bakgrund

I Stockholms stads budget framgår att socialförvaltningen ska samordna arbetet med boendeplanen för bostäder för personer med funktionsnedsättning och bearbeta stadsdelsnämndernas/regionernas förslag samt föreslå beslut om åtgärder utifrån en sammanvägd övergripande bedömning av behov och framtida trender.

Region innerstaden, som består av stadsdelsförvaltningarna Kungsholmen, Norrmalm, Södermalm och Östermalm, har gjort en sammanställning av stadsdelsförvaltningarnas existerande boenden, befintliga individuella avtal, pågående projekt av boenden och uppskattat behov av boenden år 2033.

Ärendet

Målen med den stadsövergripande boendeplanen är att på sikt tillgodose behoven av bostäder med särskild service, att minska antal icke verkställda beslut och antal placeringar utanför valfrihetssystemet avseende dessa bostäder.

Sammanställningen presenteras i ett av socialförvaltningen framtaget excelformulär och kommenteras av stadsdelsförvaltningarna i tillhörande textdokument.

Innerstadens sammanställning visar att det finns ett prognostiserat behov av särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2032 som är större än vad de projekt som i dagsläget planeras kan tillgodose. Detta gäller ytkrävande och friliggande gruppboende LSS samt gruppboende SoL. Då innerstadsregionen har en bebyggelse av tätare karaktär ser stadsdelsförvaltningarna det som utmanande att bygga friliggande respektive ytkrävande gruppboende.

Gällande gruppboende LSS med normal tillgänglighetsanpassning samt serviceboende LSS eller SoL bedömer regionen att kommande behov kan mötas. Regionen rapporterar dock fortsatta förseningar i flera pågående projekt vilket sannolikt kommer fördröja tillgång till särskilda boendeformer.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts i samverkan mellan Kungsholmens stadsdelsförvaltning, Norrmalms stadsdelsförvaltning, Södermalms stadsdelsförvaltning och Östermalms stadsdelsförvaltning. Ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen och i pensionärsrådet den 13 mars.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen kommer fortsatt aktivt att bevaka pågående projekt av boenden inom stadsdelen för att säkerställa tillgången till bostäder med särskild service enligt LSS. Förvaltningen kommer även att samverka med socialförvaltningen gällande nya grupp- och servicebostäder enligt LSS inom stadsdelsområdet.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden fastställer underlaget och överlämnar det till socialförvaltningen.

Alexandra Wynn
Stadsdelsdirektör
Södermalms
stadsdelsförvaltning

Maria Klemets Hellberg
Avdelningschef
Södermalms
stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Boendeplan innerstaden 2023-2033
2. Excelformulär
3. Vägledning för framtagande av boendeplanen
4. Befolkningsdata (start.stockholm)
5. Rapport 2022 (SWECOs prognos över kommande behov av bostäder med särskild service 2023-2032)

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Alexandra Wynn, Stadsdelsdirektör	2023-03-08
Maria Klemets Hellberg, Avdelningschef	2023-03-08