

# Bilaga 07

Återtagande av daglig  
lokalvård inom förskolan i  
egen regi

## **Återtagande av daglig lokalvård inom förskolan i egen regi**

Södermalms stadsdelsförvaltning har under senaste året intensifierat uppföljning av lokalvårdsavtal i enlighet med budgetuppdraget. Fokus har primärt varit på förskolan då det varit synpunkter rörande kvalitet i genomförandet utifrån nuvarande avtalet. Förvaltningen har avtal gällande lokalvård även inom dagverksamheter, daglig verksamhet och för kontorslokaler. Idag bedrivs städ i egen regi på två förskolor och även på förvaltningens vård- och omsorgsboenden samt grupp- och servicebostäder.

Södermalms stadsdelsförvaltning har tillsammans med Hägersten-Älvsjö stadsdelsförvaltning ett entreprenadavtal för förskolan. Avtalstiden är 2021-10-01 och löper ett år i taget, dock längst till och med 2025-09-30.

Under de senaste åren har förvaltningens förskolor upplevt brister i städkvaliteten och att entreprenörens lokalvårdare inte har varit närvarande i den utsträckning som beskrivits i avtalet. Uppföljning visar att förskolorna har betalat för mer tid än vad som utförts. Kontinuerlig uppföljning har genomförts med entreprenören där bristerna påtalats men dessa har inte åtgärdats på ett tillfredställande vis. Nuvarande entreprenören har valt att inte acceptera en sista förlängningen för perioden 2024-10-01 till och med 2025-09-30, både för Södermalms stadsdelsförvaltning och för Hägerstens-Älvsjö stadsdelsförvaltning.

Denna situation innebär att Södermalms stadsdelsförvaltning istället kommer att anlita den som är rangordnat på andra plats för det sista avtalsåret.

Förvaltningen utifrån en samlad bedömning anser att det kan vara fördelaktigt för förskolan ur ett kvalitetsperspektiv att inte upphandla daglig lokalvård för förskolan efter nuvarande avtalet löper ut. Förvaltningen föreslår att daglig lokalvård inom förskolan sker från och med hösten 2025 i egen regi. Förvaltningen har möjlighet under sista året av avtalet att organisera för en städorganisation i egen regi. Städorganisationen ska gälla från och med 2025-10-01. Det är förvaltningens förslag att storstädning och

fönsterputs för förskolan upphandlas på nytt. Att genomföra dessa moment skulle innebära en annan typ av städorganisation samt investeringsbehov som förvaltningen inte har erfarenhet av.