



**Handläggare**  
Emily Thörling  
Telefon: 08-50812610

**Till**  
Södermalms stadsdelsnämnd  
2025-08-21

## **Remiss - Motion om att skapa fler platser för föreningar och lokala entreprenörer i Stockholms stad, KS 2025/432**

Svar på remiss från kommunstyrelsen KS 2025/432

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.

### **Sammanfattning**

Motionen av Jan Jönsson och Christina Tufvesson (L) beskriver hur ett levande civilsamhälle hör ihop med tillgången till kreativa och flexibla mötesplatser och lokaler för småskaliga företag och föreningar. Exempel från Malmö och Göteborg har visat att förbättrad tillgänglighet till flexibla lokaler och samverkan har stimulerat entreprenörskap, idéburen verksamhet så som till exempel ideella föreningar och lokalt engagemang. Särskilt i ytterstaden finns ett stort engagemang men brist på tillgängliga och prisvärda lokaler.

I motionen föreslås att kommunfullmäktige beslutar att i samarbete med arbetsmarknadsnämnden och privata aktörer utreder möjligheten att etablera sådana lokaler. Det föreslås även att en modell utreds för hur lokalerna kan tillhandahållas, med utgångspunkt i goda exempel från andra kommuner. Slutligen föreslås att Stockholms stad ska verka för att fler kreativa mötesplatser främjas genom samverkan och gemensamma resurser.

Förvaltningen ställer sig positiv till förslaget om att en utredning genomförs för att klargöra behov, målgrupper och genomförbarhet.

### **Bakgrund**

Stadsdelsnämnden har på remiss från kommunstyrelsen fått en motion som handlar om att Stockholms stad ska verka för att tillhandahålla tillgängliga och prisvärda lokaler. Motionen är skriven av Jan Jönsson och Christina Tufvesson (L).

Remissvaret ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 1 september 2025.

### **Ärendet**

Motionen av Jan Jönsson och Christina Tufvesson (L) beskriver hur ett levande civilsamhälle hör ihop med tillgången till kreativa och flexibla mötesplatser och lokaler för småskaliga företag och föreningar. Exempel från Malmö och Göteborg har visat att förbättrad tillgänglighet till flexibla lokaler och samverkan har stimulerat entreprenörskap, idéburen verksamhet och lokalt engagemang. Särskilt i ytterstaden finns ett stort engagemang men brist på tillgängliga och prisvärda lokaler. Detta hämmar den innovationskraft och sysselsättningspotential som finns i dessa områden, samt försvårar arbetet med att minska segregation och främja social hållbarhet.

I motionen föreslås att kommunfullmäktige beslutar att i samarbete med arbetsmarknadsnämnden och privata aktörer utreder möjligheten att etablera sådana lokaler. Det föreslås även att en modell utreds för hur lokalerna kan tillhandahållas, med utgångspunkt i goda exempel från andra kommuner. Slutligen föreslås att Stockholms stad ska verka för att fler kreativa mötesplatser främjas genom samverkan och gemensamma resurser.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av förskoleavdelningen och sociala avdelningen. Ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen och pensionärsrådet den 11 augusti 2025.

### **Förvaltningens synpunkter och förslag**

Södermalms stadsdelsförvaltning äger inte några lokaler utan hyr lokaler för förvaltningens verksamheter. Därför är möjlighet till upplåtelse och uthyrning i andra hand begränsad till de hyresavtal som upprättas med fastighetsägarna. Inom äldreomsorgen har Tellus fritidscenter uthyrning till ett antal föreningar på Södermalm som betalar en mindre kostnad för att hyra lokalerna. Uthyrning sker främst på kvällar och helger, och endast när inga egna aktiviteter arrangeras av Tellus fritidscenter.

Stockholm stads olika fastighetsbolag har större möjligheter till uthyrning, vilket redan sker i viss utsträckning idag, till exempel uthyrning av gymnastiksalar med SISAB som fastighetsägare och idrottsförvaltningen som administrerar uthyrningarna.

Stockholms stad ger genom kulturförvaltningen stöd till lokalförvaltande organisationer som driver allmänna

samlingslokaler, där föreningar och andra grupper kan mötas. På

Södermalm erhåller till exempel hemgårdarna detta stöd och erbjuder tillgång till samlingslokaler.

Förvaltningen ställer sig positiv till den aktivitet i budget som uttrycker att arbetet ska fortgå med att tillgängliggöra skollokaler utöver gymnastiksalar för kultur- och föreningslivet. Förvaltningen ser positivt på att en utredning genomförs för att klargöra behov, målgrupper och genomförbarhet innan eventuella beslut fattas.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden överlämnar tjänsteutlåtandet till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Odini Nzeribe  
Tf Stadsdelsdirektör  
Södermalms  
stadsdelsförvaltning

Lena Kullberg Boman  
Avdelningschef  
Södermalms  
stadsdelsförvaltning

## **Bilagor**

Motionen

## Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

| Namn                                | Datum      |
|-------------------------------------|------------|
| Odini Nzeribe, Tf Stadsdelsdirektör | 2025-07-01 |
| Lena Kullberg Boman, Avdelningschef | 2025-07-01 |