

Handläggare
Anne Menes
Telefon: 08-50 80 33 46

Till Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

Skrivelse om att utveckla Fristad servicehus

Svar på skrivelse från Rashid Mohammed (V)

Förslag till beslut

Spånga-Tensta stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Sammanfattning

Rashid Mohammed m.fl. (V) föreslår i en skrivelse att Fristad servicehus ska utvecklas i stället för att läggas ner. Andelen äldre kommer att öka kraftigt i Stockholm kommande decennierna och behovet av tillgängliga och äldreanpassade bostäder är stort. Det kommer därför finnas behov av bostäder för äldre i Bromsten även framöver enligt skribenten.

Förvaltningen anser överlag att det är viktigt att det finns ett varierat utbud av äldreboenden, både i staden och i stadsdelsområdet, och medverkar för att det ska finnas en mångfald av boendeformer i stadsdelsområdet genom att delta i de gemensamma uppdrag som finns kring detta. I budget för 2020 framgår att äldrenämnden tillsammans med stadsdelsnämnderna, Micasa fastigheter AB och privata aktörer, ska bidra till utvecklingen av såväl biståndsbedömda som icke biståndsbedömda boendeformer för äldre.

Det åligger förvaltningen att ha aktivitetscenter i nära anslutning till seniorbostäder men inte när det gäller andra boendeformer. Förvaltningen bedömer att de planer som finns för boende för äldre inom stadsdelsområdet räcker för att tillgodose behovet.

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning

Fagerstagatan 15
Box 4066
16304 Spånga
Växel 08-50803000
Fax
spanga-tensta@stockholm.se
stockholm.se

Bakgrund

Rashid Mohammed m.fl. (V) har lämnat in en skrivelse om att utveckla Fristad servicehus. Skrivelsen inkom till förvaltningen 12 december med svarstid till 18 februari. Övriga remissinstanser är

Micasa fastigheter AB, stadsledningskontoret och Stockholms stadshus AB.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts på avdelning ekonomi och analys i samarbete med avdelning äldre, funktionsnedsättning och psykisk ohälsa. Pensionärsrådet och rådet för funktionshinderfrågor har tagit del av skrivelsen och beretts möjlighet att inkomma med synpunkter.

Ärendet

I skrivelsen beklagar Vänsterpartiet att Fristad servicehus läggs ner och att de boende behöver flytta och att det vore olyckligt om Fristad inte fortsatte vara ett boende för äldre även i framtiden. Andelen äldre kommer att öka kraftigt i Stockholm kommande decennierna och behovet av tillgängliga och äldreanpassade bostäder är stort. Enligt skrivelsen finns det inte några seniorbostäder i Bromsten i dag och äldre bor gärna kvar i sitt närområde även efter flytt till en tillgängligare bostad. Det kommer därför finnas behov av bostäder för äldre i Bromsten även framöver.

Enligt skrivelsen anser Vänsterpartiet att Micasa ska utveckla Fristad servicehus i stället för att lägga ner och att stadsdelsnämnden ska undersöka möjligheterna om att starta ett aktivitetscenter i fastigheten, vilket ger ett mervärde oavsett om det blir någon form av kollektivboende för äldre eller seniorboende i framtiden. Enligt skrivelsen är kollektivhus en efterfrågad boendeform som innebär stora möjligheter till gemenskap och social samvaro. Fristads servicehus är sammankopplat med Svenska Bostäders kollektivhus i fastigheten bredvid och Micasas fastighet skulle kunna överlåtas till Svenska Bostäder om detta underlättar den fortsatta förvaltningen.

Skribenten föreslår att stadsdelsnämnden tillsammans med kommunstyrelsen och Stockholms stadshus AB initierar nödvändiga insatser för att Fristad ska kunna fortsätta vara ett boende för äldre och ställer därför följande frågor till förvaltningen:

- Hur bedömer förvaltningen att behovet ser ut i framtiden gällande boende för äldre i stadsdelen?
- Hur matchar vidare det behovet med de bostäder som idag finns i stadsdelsområdet och närliggande områden samt planerade utbyggnader?

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning

Fagerstagatan 15
Box 4066
16304 Spånga
Växel 08-50803000
Fax
spanga-tensta@stockholm.se
stockholm.se

Synpunkter

Äldreförvaltningen samordnar varje år arbetet med att ta fram förslag till en stadsövergripande äldreboendeplan där stadsdelsnämnderna samverkar regionvis i syfte att säkerställa en trygg framtida boendesituation för äldre. I äldreboendeplanen sammanfattas och analyseras behov av ombyggnation, avveckling, nyproduktion, driftsformer och inriktningar av vård- och omsorgsboende samt dimensionering av seniorboende och servicehus. I budget för 2020 framgår att äldrenämnden tillsammans med stadsdelsnämnderna, Micasa fastigheter AB och privata aktörer ska bidra till utvecklingen av såväl biståndsbedömda som icke biståndsbedömda boendeformer för äldre. Förvaltningen anser överlag att det är viktigt att det finns ett varierat utbud av äldreboenden, både i staden och i stadsdelen, och medverkar för att det ska finnas en mångfald av boendeformer i stadsdelen genom att delta i de gemensamma uppdragen som finns kring detta.

Det åligger förvaltningen att ha aktivitetscenter i nära anslutning till seniorbostäder men inte när det gäller andra boendeformer. I dagsläget finns träffpunkter centralt i Spånga och i Tensta som är öppna för alla och som erbjuder olika aktiviteter samt med uppdrag att motverka ofrivillig ensamhet och förebyggande uppsökande aktiviteter.

Hur bedömer förvaltningen att behovet ser ut i framtiden gällande boende för äldre i stadsdelen?

Prognosen är att befolkningen i åldersgruppen 65 år och äldre ökar i Stockholmsregionen och i stadsdelsområdet kommande år, i region Västerort förväntas en ökning av invånare i åldern 65 och äldre med 57 % fram till år 2040. Troligtvis kommer detta innebära en ökad efterfrågan på olika typer av boenden för äldre personer. Forskning pekar på att antalet omsorgskrävande år är oförändrade trots att medellivslängden ökar. Omsorgstagandet pågår lika många år, men inträffar senare i livet.

Hur matchar vidare det behovet med de bostäder som idag finns i stadsdelsområdet och närliggande områden samt planerade utbyggnader?

Stadens valfrihetssystem möjliggör för äldre att fritt välja boende när de blivit beviljat vård- och omsorgsboende eller servicehus. Av stadsdelsområdets invånare som blivit beviljade vård- och omsorgsboende valde 18 % år 2018 att bo kvar inom stadsdelsområdet. Enligt SWECO's sammanställning finns exempelvis nästan hälften av stadens seniorbostäder belägna i innerstaden. I ytterstaden är Bromma den stadsdelsnämnd som har

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning

Fagerstagatan 15
Box 4066
16304 Spånga
Växel 08-50803000
Fax
spanga-tensta@stockholm.se
stockholm.se

det största antalet seniorbostäder medan Spånga-Tensta har minst antal.

Svenska Vårdbyggen planerar att på Tenstaterrassen uppföra ett boende med 72 platser. Därutöver planerar Vardaga ett äldreboende i Bromstensdalen med 76 platser. Dessa olika boenden beräknas stå klara under första halvan av 2020-talet. Det sammanlagda behovet av platser i vård- om omsorgsboende i stadsdelen bedöms därmed kunna tillgodoses och det finns risk för en viss överetablering av platser de närmaste åren.

För vidare information hänvisar förvaltningen till äldreboendeplanen för Region Västerort som antogs av stadsdelsnämnden 11 april 2019 och som biläggs tjänsteutlåtandet, samt förvaltningens svar på skrivelse ”Gör Fristad till ett kollektivhus för äldre”, dnr ST 2019/527.

Regionens äldreboendeplan 2021 med riktning 2040 är under beredning och ska antas av stadsdelsnämnden under våren 2020.

Fredrik Jurdell
Stadsdelsdirektör

Margareta Ericson
Avdelningschef

Bilagor

1. Skrivelse Utveckla Fristad servicehus, dnr ST 2019/551
2. Äldreboendeplanering i region Västerort 2020 med utblick mot 2040

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning

Fagerstagatan 15
Box 4066
16304 Spånga
Växel 08-50803000
Fax
spanga-tensta@stockholm.se
stockholm.se

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Fredrik Jurdell, Stadsdelsdirektör	2020-01-16