

**Handläggare**  
Sara Rahm  
Telefon: 0850803077

**Till**  
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

## **Boendeplan för äldre 2022 med utblick mot 2040, Region västerort**

Underlag till den stadsövergripande boendeplaneringen

### **Förslag till beslut**

Stadsdelsnämnden godkänner boendeplanen för region västerort avseende de delar som berör Spånga-Tensta stadsdelsnämnd.

### **Sammanfattning**

Stadsdelsförvaltningarna i region västerort (Spånga-Tensta, Rinkeby-Kista, Hässelby-Vällingby och Bromma) har i samarbete tagit fram en boendeplan för äldre. Planen avser 2022, med utblick mot 2040, och utgör underlag till den stadsövergripande boendeplanen som tas fram av äldreförvaltningen. Boendeplanen omfattar befintliga boenden, planerade byggprojekt och uppskattat behov av bostäder.

### **Bakgrund**

En stadsövergripande boendeplan ökar möjligheterna till att säkerställa en trygg framtida boendesituation för äldre. I planen ska behov av ombyggnation, avveckling, nyproduktion, driftsformer och inriktningar av boenden för äldre sammanfattas och analyseras. Boendeplanen utgör ett viktigt underlag för att skapa variation i utbudet av bostäder, planera för utbyggnad och tillförsäkra den geografiska placeringen av bostäder inom hela staden. Boendeplanen som tas fram i stadens fyra regioner; innerstaden, västerort, västra söderort och östra söderort utgör underlag till den stadsövergripande boendeplanen.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts i samarbete mellan stadsdelsförvaltningarna Spånga-Tensta, Rinkeby-Kista, Hässelby-Vällingby och Bromma. Tjänsteutlåtandet har beretts inom avdelning ekonomi och kvalitet i samarbete med avdelning för äldre, funktionsnedsättning och psykisk ohälsa.

### **Ärendet**

Region västerort omfattar stadsdelsområdena Rinkeby-Kista, Spånga-Tensta, Hässelby-Vällingby och Bromma. Bedömningen är

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning

Fagerstagatan 15  
Box 4066  
16304 Spånga  
Växel 08-50803000  
Fax  
spanga-tensta@stockholm.se  
www.stockholm.se/spanga-tensta

att det totala antalet vård- och omsorgsboendeplatser i regionen behöver utökas med 57 procent fram till år 2040. Av de äldre som under 2020 fick ett beslut om vård- och omsorgsboende valde 70 procent att bo kvar i Västerort.

Andelen invånare över 65 år beräknas i regionen öka med 52 procent från 2020 till 2040. Inom regionen förutspås vissa skillnader. Rinkeby-Kista stadsdelsområde prognostiseras att ha den största procentuella ökningen gällande behov av vård- och omsorgsboende för äldre.

I hela regionen finns behov av platser på vård- och omsorgsboende för yngre personer med demenssjukdom och beteendeproblematik. För att kunna erbjuda ett fungerande och bra boende för yngre personer med stora omvårdnadsbehov, med eller utan demensdiagnos, är det angeläget att staden kan erbjuda boendeenheter för dessa målgrupper.

Beslutade och planerade vård- och omsorgsboenden inom de närmsta åren ger regionen ett tillskott på totalt 440 platser. Inom regionen fanns i december 2020, 16 särskilda boenden för äldre varav sju drivs i egen regi eller på entreprenad och nio drivs i privat regi. Sammanlagt fanns i regionen 977 platser på vård- och omsorgsboende, varav 621 platser för äldre med demenssjukdom och 419 platser för äldre med somatisk sjukdom. Under den pågående pandemin har beläggningsgraden på vård- och omsorgsboenden och servicehus minskat. Det är än så länge för tidigt att göra en tillförlitlig prognos kring hur pandemin påverkar de äldres behov av boende på längre sikt. Regionen ser att det finns en risk att behovet av vård- och omsorgsboende kommer öka eftersom de äldre kanske valt att inte söka eller ansöka om färre insatser generellt under pandemin och inte tagit del av förebyggande insatser.

Antalet befintliga korttidsplatser i västerort är ojämnt fördelat mellan stadsdelsområdena. Samtliga stadsdelsområden behöver köpa platser utanför regionen. Pandemin har påverkat behovet av korttidsplatser under 2020. Regionen gör bedömningen att det är tillfälligt och kommer återgå till mer normala nivåer i takt med att smittspridningen minskar

Regionen ser ett ökat behov av platser med demensinriktning samt korttidsvård medan det uppmärksammast ett visst överskott på platser med somatisk inriktning.

**Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning**

Fagerstagatan 15  
Box 4066  
16304 Spånga  
Växel 08-50803000  
Fax  
spanga-tensta@stockholm.se  
stockholm.se

### **Synpunkter och förslag**

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner upprättad boendeplan för äldre 2021 med utblick mot 2040 gällande de delar som berör Spånga-Tensta stadsdelsnämnd.

Toni Mellblom  
Stadsdelsdirektör

Margareta Ericson  
Avdelningschef

### **Bilagor**

1. Boendeplan för äldre 2022 med utblick mot 2040, Region västerort

#### **Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning**

Fagerstagatan 15  
Box 4066  
16304 Spånga  
Växel 08-50803000  
Fax  
spanga-tensta@stockholm.se  
stockholm.se

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Toni Mellblom, Stadsdelsdirektör	2021-04-15
Margareta Ericson, Avdelningschef	2021-04-15