

Forskning om hur det förebyggande klimatanpassningsarbetet i stadens fastigheter kan stärkas

Bakgrund

I budget för 2023 har S:t Erik Försäkring fått i ägardirektiv att utreda hur forskningen om det förebyggande klimatanpassningsarbetet i stadens fastigheter kan stärkas, exempelvis genom att tillskapa en doktorandtjänst. Vidare ska fastighetsnämnden och stadens allmännyttiga bostadsbolag i samarbete med S:t Eriks Försäkring strategiskt stärka det förebyggande arbetet i syfte att minska antalet brand- och vattenskador i stadens byggnader.

Bolagets utmaningar

Antalet mindre vatten- och brandskador, inte minst klimatrelaterade, har under senare år ökat kraftigt i Stockholm stads fastigheter vilket negativt påverkat både försäkrings- så som återförsäkringspremier men även kostnad och tillgänglighet till fastigheten för fastighetsägaren.

Hypotes

Genom riktade åtgärder som utbildning, information, digital teknik och ny forskning långsiktigt minska antalet frekvensskador och därmed kostnaderna för bolagen och i förlängningen även stadens skattebetalare.

ISPP Mobility Grant

Bolaget har tillsammans med en forskare på KTH sökt medel från ISPP Mobility Grant för att kunna genomföra en begränsad förstudie under maximalt 6 månader för att identifiera områden och åtgärder som på sikt kan minska antalet frekvensskador inom allmännyttan och fastighetsnämnden (bostäder och kontorslokaler). Genom resultatet avser bolaget kunna tillskapa en doktorandtjänst som vetenskapligt kan påvisa olika metoder som långsiktigt kan minska antalet skador och därmed även sänker kostnaderna för dessa.

Bolaget beviljades den 4 april 50 tkr från Digital Futures (KTH) utlysning ISPP Mobility Grant för att finansiera en forskare som genomför förstudien.

Stadsledningskontoret har skrivit ett "letter of intent" som stödjer bolagets projekt.

Gunnar Björkman